



WOJEWODA OPOLSKI

Opole, 21 października 2022 r.

IN.I.747.13.2022.MBA

Decyzja o ustaleniu lokalizacji linii kolejowej

Na podstawie art. 9o ust.1, art. 9q i art. 9w ust. 1 ustawy z 28 marca 2003 r. o transporcie kolejowym (Dz. U. z 2021 r. poz. 1984 ze zm.), w związku z wnioskiem PKP Polskich Linii Kolejowych S.A. ul Targowa 74, 03-734 Warszawa z 6 września 2022 r. (wpływ do tut. organu 7 września 2022 r.) w sprawie wydania decyzji o ustaleniu lokalizacji linii kolejowej,

ustalam lokalizację linii kolejowej

na rzecz

PKP Polskich Linii Kolejowych S.A.

ul. Targowa 74, 03-734 Warszawa

w zakresie obejmującym odcinek linii kolejowej 301 na stacji Jełowa - LOT B, realizowanego w ramach przedsięwzięcia pn.: „Opracowanie dokumentacji projektowej w zakresie obejmującym projekt budowlany wraz z kosztorysem inwestorskim oraz pozwoleniem na budowę w ramach odcinka LOT B” realizowanego w ramach projektu „Rewitalizacja linii kolejowej nr 301 i 293 na odcinku Opole – Kluczbork.”

Zakres całej inwestycji obejmuje odcinek linii kolejowej nr 301 od km 2,434 do km 19,870 i linii kolejowej nr 293 od km 0,128 do km 25,333.

Nadaję niniejszej decyzji rygor natychmiastowej wykonalności.

Inwestycja objęta niniejszym postępowaniem będzie realizowana na następujących działkach:

Lp.	Numer działki (w nawiasie nr działki po	Pow. działki (ha)	Gmina	Nazwa obrębu [nr obrębu]	AM	Nr księgi wieczystej
-----	---	-------------------------	-------	--------------------------------	----	-------------------------

	podziale)					
1	457/60	1,6574	Łubniany	Jełowa [0068]	2	OP1O/00129355/8
2	516 (516/1)	1,6600	Łubniany	Dąbrówka Łubniańska [0092]	6	OP1O/00071130/3
3	515 (515/1)	0,3724*	Łubniany	Dąbrówka Łubniańska [0092]	6	OP1O/00045824/4
4	514/1 (514/2)	3,4000	Łubniany	Dąbrówka Łubniańska [0092]	6	OP1O/00074197/1
5	289/75	0,5575	Łubniany	Jełowa [0068]	2	OP1O/00131885/9
6	491 (491/1)	5,0200	Łubniany	Dąbrówka Łubniańska [0092]	6	OP1O/00024230/0
7	383/104	0,0484	Łubniany	Jełowa [0068]	2	OP1O/00076055/8
8	386/112	0,1540	Łubniany	Jełowa [0068]	2	OP1O/00070268/2
9	251/3	0,1215	Łubniany	Jełowa [0068]	11	OP1O/00129355/8
10	250/3	0,1274	Łubniany	Jełowa [0068]	11	OP1O/00129355/8
11	253/3	4,3030	Łubniany	Jełowa [0068]	11	OP1O/00129355/8
12	245/3	0,2716	Łubniany	Jełowa [0068]	11	OP1O/00129355/8
13	254/3	0,0084	Łubniany	Jełowa [0068]	11	OP1O/00129355/8
14	255/3	0,0235	Łubniany	Jełowa [0068]	11	OP1O/00129355/8

* Powierzchnia działek wg wykazu synchronizacyjnego

Pogrubioną czcionką oznaczono działkę przed podziałem

Przedmiotowa inwestycja będzie usytuowana na ww. nieruchomościach, które:

- na mocy w/w decyzji staną się własnością Skarbu Państwa i zostaną przekazane w użytkowaniu wieczyste PKP Polskie Linie Kolejowe S.A.;
- planowane są do zajęcia w ramach ograniczenia w korzystaniu;
- planowane są do nieodpłatnego zajęcia jako tereny dróg publicznych;
- są w użytkowaniu wieczystym PKP S.A.

I. Określenie terenu objętego inwestycją, linii rozgraniczających teren i oznaczenie terenu niezbędnego dla obiektów.

Teren objęty inwestycją oznaczono na mapach stanowiących załącznik nr 1 do niniejszej decyzji linią przerywaną w kolorze fioletowym.

Linie rozgraniczające teren inwestycji będące liniami podziału nieruchomości zostały oznaczone linią ciągłą koloru czerwonego, na kopii mapy w skali 1:500, opracowanej z wykorzystaniem treści kolejowej mapy sytuacyjno-wysokościowej (przyjętej do zasobu PKP S.A. Oddział Gospodarowania Nieruchomościami we Wrocławiu Krajowy Ośrodek Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej) oraz treści mapy zasadniczej, stanowiącej **załącznik nr 1** do niniejszej decyzji.

W ramach realizacji przedmiotowej inwestycji przewidziano wykonanie robót budowlanych na terenie niezbędnym, na którym wprowadza się ograniczenia i na które inwestor ma prawo wejścia w celu wykonania tych robót. Tereny te oznaczone zostały na ww. mapach linią przerywaną koloru pomarańczowego, kratką koloru pomarańczowego oraz linią przerywaną koloru niebieskiego, kratką koloru niebieskiego – linią oznaczającą teren dróg publicznych (nieodpłatne zajęcie).

II. Warunki techniczne realizacji inwestycji.

Na etapie projektowania i realizacji inwestycji należy spełnić wymogi wynikające z obowiązujących przepisów oraz uzgodnień, zezwoleń i decyzji wymaganych dla ww. przedsięwzięcia.

W ramach ww. przedsięwzięcia planuje się wykonać: budowę posterunku nastawni w miejscowości Jełowa z wewnętrznymi i zewnętrznymi instalacjami sanitarnymi: instalacja wody zimnej i ciepłej, instalacja kanalizacji sanitarnej, ogrzewania elektrycznego, instalacji wentylacji i klimatyzacji, zewnętrznej instalacji kanalizacji sanitarnej ze szczelnym zbiornikiem, przyłącza wodociągowe $\phi 50$ zasilające budynek.

Projektuje się odwodnienie układu torowego za pomocą ziemnych rowów bocznych oraz drenażu wgłębnego rurowego w postaci rur drenarskich w obsypce tłuczniowej.

Na międzytorzu zaprojektowano studnie osadnikowe rewizyjne i odpływowe. Projektowana jest przebudowa przejazdu w miejscowości Jełowa, w ciągu drogi wojewódzkiej nr 461 (Kup – Jełowa) oraz zlikwidowane przejścia w km 19,728 LK 301.

Projektuje się roboty budowlane na przystanku osobowym Jełowa obejmujące ładownię i przystanek w tym: szafy oświetleniowe, urządzenia ogrzewania rozjazdów, zasilnie, oświetlenie peronu, wykonanie dojścia do peronu, przebudowę peronów. W ramach łączności przewidziana została instalacja teletechniczna na operonach i radiołączność.

Szczegółowy zakres planowanej inwestycji oraz zmiany w dotychczasowym przeznaczeniu, zagospodarowaniu i uzbrojeniu terenu:

- dostosowanie infrastruktury kolejowej do rzeczywistych potrzeb przewoźników i kontrahentów oraz do prognozowanych kierunków rozwoju,
- przywrócenie prędkości maksymalnej 120 km/h dla pociągów pasażerskich i 80 km/h dla pociągów towarowych oraz zapewnienie maksymalnego dopuszczalnego nacisku osiowego 221kN/oś,
- poprawa punktualności realizowanych połączeń przewozów pasażerskich i towarowych,
- osiągnięcie parametrów eksploatacyjnych wymaganych dla wyznaczonych kodów ruchu według TSI: P5/F3,
- poprawa przepustowości linii i stacji, skomunikowania z rozbudowaną siecią dróg,
- zwiększenie dostępności transportu kolejowego,
- poprawa komfortu jazdy i obsługi pasażerów,
- poprawa bezpieczeństwa ruchu kolejowego i przewożonych ładunków,
- racjonalizacja kosztów eksploatacji i utrzymania zarządzanej infrastruktury poprzez zastosowanie elementów o wysokiej trwałości i niezawodności oraz likwidację zbędnej infrastruktury,
- ograniczenie dewastacji infrastruktury kolejowej,
- zmiana organizacji pracy obiektów włączonych w jeden układ sterowania LCS,
- zwiększenie bezpieczeństwa na przejazdach kolejowo-drogowych poprzez ich likwidację lub zastosowanie nowoczesnych rozwiązań technicznych (systemów i urządzeń zabezpieczenia ruchu),
- przebudowa dróg dojazdowych wraz z zabezpieczeniem przejazdów w poziomie szyn i dostosowanie ich do nowych sposobów obsługi ruchu,

- poprawa funkcjonowania elementów infrastruktury kolejowej związana z poprawą niezawodności zasilania urządzeń, oświetlenia głowic rozjazdowych oraz terenów rozrządowych i przeładunkowych, zmniejszenia wpływu opadów śniegu na funkcjonowanie rozjazdów, wzrost bezpieczeństwa na przejazdach kolejowych,
- zapewnienie odpowiedniej odporności infrastruktury objętej Projektem na obecne i prognozowane zmiany klimatu,
- usprawnienie odwodnienia projektowanej infrastruktury kolejowej w celu jej poprawnego funkcjonowania.

Powyższe uzasadnia wniosek inwestora o nadanie niniejszej decyzji rygoru natychmiastowej wykonalności, który zgodnie z wnioskiem inwestora jest uzasadniony interesem społecznym i ekonomicznym bowiem dotyczy:

- konieczności poprawy warunków bezpieczeństwa ruchu drogowego na przejazdach kolejowych poprzez wyeliminowanie wypadków dzięki zastosowaniu nowoczesnych urządzeń automatyki kolejowej,
- zwiększeniu przepustowości linii kolejowej i układu drogowego, poprzez wyeliminowanie zjawiska kongestii,
- ograniczeniu wpływu linii kolejowej na środowisko naturalne poprzez zmniejszenie ryzyka zanieczyszczenia wód gruntowych poprzez modernizację układu torowego.

Ponadto jest priorytetowym zadaniem inwestycyjnym Spółki PKP Polskie Linie Kolejowe S.A. w Warszawie i jest ono realizowane w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Opolskiego na lata 2014-2020. Nadanie rygoru natychmiastowej wykonalności umożliwi Inwestorowi niezwłoczne złożenie wniosku o pozwolenie na budowę i zrealizowanie przedsięwzięcia bez zagrożenia utraty funduszy unijnych.

Przed uzyskaniem pozwolenia na budowę inwestor zapewni uzgodnienie usunięcia ewentualnych kolizji przebiegu sieci z inwestycją dotyczącą linii kolejowej z podmiotami zarządzającymi sieciami uzbrojenia terenu.

III. Warunki wynikające z potrzeb ochrony środowiska, ochrony zabytków i dóbr kultury współczesnej oraz potrzeb obronności państwa.

W zakresie ochrony środowiska należy spełnić wymogi określone w przepisach szczególnych oraz w decyzji Regionalnego Dyrektora Ochrony

Środowiska w Opolu o środowiskowych uwarunkowaniach z dnia 6 grudnia 2017 r. wydana przez Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Opolu znak: WOOŚ.4201.3.2017.MSe.14.

W zakresie ochrony dóbr kultury Opolski Wojewódzki Konserwator Zabytków pismem znak ZN.5183.178.2021.MK z dnia 23.06.2021 r. odniósł się do obiektów będących w gminnej ewidencji budynków jak: dworzec, wieża wodna, budynek mieszkalny, które znajdują się w sąsiedztwie linii kolejowej niemniej poza obszarem objętym niniejszą decyzją.

W ramach prowadzonego postępowania skierowano do Centralnego Wojskowego Centrum Rekrutacji Ośrodka Zamiejscowego w Opolu prośbę o dokonanie uzgodnień. Pismem z dnia 17 października 2022 r. Szef CWCR w Opolu przedmiotowe przedsięwzięcie w zakresie potrzeb i wymagań obronnych uzgodnił bez uwag.

Decyzją z dnia 12 października 2022 r. nr GL.RPP.611.163.2022 Dyrektor Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Gliwicach umorzył postępowanie w sprawie uzgodnienia projektu niniejszej decyzji w zakresie dotyczącym zabudowy i zagospodarowania przestrzennego terenu położonego na obszarach szczególnego zagrożenia powodzią ponieważ inwestycja zlokalizowana jest poza obszarami szczególnego zagrożenia powodzią.

IV. Wymagania dotyczące ochrony uzasadnionych interesów osób trzecich.

W trakcie realizacji inwestycji należy uwzględnić wszelkie warunki i normy wynikające z obowiązującego Prawa budowlanego oraz innych przepisów szczególnych, a zwłaszcza zapewniające osobom trzecim: dostęp do drogi publicznej, możliwość korzystania z urządzeń infrastruktury technicznej, ochronę przed uciążliwościami powodowanymi przez hałas oraz przed zanieczyszczeniami powietrza i wody z zachowaniem zasad bezpieczeństwa ludzi i mienia.

V. Zatwierdzenie podziału nieruchomości.

Zatwierdzam podziały nieruchomości przedstawione w tabeli poniżej, zgodnie z mapami z projektem podziałów nieruchomości, wykonanymi przez geodetę uprawnionego Tomasza Koryto (świadectwo GUGiK nr 20927), przyjętymi przez Starostę Opolskiego do ewidencji materiałów państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego, pod nr P.1609.2022.68 w dniu 7 stycznia 2022 r.

Mapy zawierające projekty podziału nieruchomości stanowią załącznik graficzny nr 2 do niniejszej decyzji.

Nieruchomości podlegające podziałom i powstałe wskutek podziału zostały oznaczone w poniższej tabeli:

Lp.	Nr działki przed podziałem	Pow. (ha)	Nr działki pod inwestycję	Pow. pod inwestycję (ha)	Nr działki, która pozostaje w dotychczasowym władaniu	Nazwa obrębu [nr obrębu]	AM
1	516	1,6600	516/1	0,0318	516/2	Dąbrówka Łubniańska [0092]	6
2	515	0,3724	515/1	0,0075	515/2	Dąbrówka Łubniańska [0092]	6
3	514/1	3,4000	514/2	0,1667	514/3	Dąbrówka Łubniańska [0092]	6
4	491	5,0200	491/1	0,0344	491/2	Dąbrówka Łubniańska [0092]	6

VI. Oznaczenie nieruchomości które stają się własnością Skarbu Państwa w użytkowaniu wieczystym PKP Polskie Linie Kolejowe S.A.

Ustalam, że nieruchomości lub ich części wskazane w poniższej tabeli, stają się z mocy prawa własnością Skarbu Państwa i przechodzą w użytkowanie wieczyste PKP Polskich Linii Kolejowych S.A. z dniem, w którym niniejsza decyzja stanie się ostateczna.

Lp.	Nr działki po podziale	Gmina	Nazwa obrębu, [nr obrębu]	AM	Pow. działki (ha)
1.	516/1	Łubniany	Dąbrówka Łubniańska [0092]	6	0,0318
2.	515/1	Łubniany	Dąbrówka Łubniańska [0092]	6	0,0075
3.	514/2	Łubniany	Dąbrówka Łubniańska [0092]	6	0,1667
4.	491/1	Łubniany	Dąbrówka Łubniańska [0092]	6	0,0344

VII. Określam ograniczenia w korzystaniu z nieruchomości oznaczonych w celu zapewnienia prawa do wejścia na teren nieruchomości dla prowadzenia inwestycji kolejowej, w tym dokonania związanej z nią przebudowy układu drogowego lub urządzeń wodnych, lub założenia i przeprowadzania na nich ciągów drenażowych przewodów i urządzeń służących do przesyłania płynów, pary, gazów i energii elektrycznej oraz urządzeń łączności i sygnalizacji, a także innych podziemnych, naziemnych lub nadziemnych obiektów i urządzeń niezbędnych do korzystania z tych przewodów i urządzeń, a także prac związanych z konserwacją, utrzymaniem lub usuwaniem awarii – za odszkodowaniem.

Zakres i obszar niezbędnego zajęcia nieruchomości, wskazano w tabeli zamieszczonej niżej oraz oznaczono na mapach stanowiących załącznik nr 1 do

Lp.	Nr działki po podziale lub nie podlegającej podziałowi	Gmina	Nazwa obrębu [nr obręb]	AM	Pow. ograniczenia w korzystaniu z terenu (ha)	Zakres prac
1.	289/75	Łubniany	Jełowa [0068]	2	0,0028	Regulacja skarpy rowu
2.	386/112	Łubniany	Jełowa [0068]	2	0,0138	Włączenie projektowanego odcinka do istniejącego wodociągu
3.	383/104	Łubniany	Jełowa [0068]	2	0,0047	Włączenie projektowanego odcinka do istniejącego wodociągu
4.	250/3	Łubniany	Jełowa [0068]	11	0,0020	Rozbiórka linii napowietrznej nn 0,4kV

niniejszej decyzji.

VIII. Oznaczenie terenów dróg publicznych.

Ustalam, że realizacja inwestycji kolejowej wymaga przejścia przez teren drogi publicznej przedstawionej w poniższej tabeli, w odniesieniu do której PKP Polskie Linie Kolejowe S.A. są uprawnione do jej nieodpłatnego zajęcia na czas realizacji inwestycji. Zakres niezbędnego zajęcia terenu dróg publicznych oznaczono na mapach stanowiących załącznik nr 1 do niniejszej decyzji.

W tabeli niżej wskazano nieruchomość do nieodpłatnego zajęcia na czas realizacji inwestycji ze względu na konieczność przejścia przez teren drogi publicznej (droga wojewódzka).

Lp.	Nr działki	Gmina	Nazwa obrębu, [nr obrębu]	AM	Pow. nieodpłatnego zajęcia na czas realizacji inwestycji (ha)	Zakres robót
1.	251/3	Łubniany	Jełowa [0068]	11	0,0280	Rozbiórka linii napowietrznej nn 0,4kV, Wykonanie nawierzchni w obrębie przejazdu

Zgodnie z art. 9ya ust. 2 w związku z art. 9ya ust. 3 ww. ustawy, właściwy zarządca drogi wydaje niezwłocznie na rzecz PKP Polskie Linie Kolejowe S.A. decyzję o zezwoleniu na nieodpłatne zajęcie pasa drogowego, o której mowa w art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (Dz. U. z 2020 r. poz. 470, ze zm.).

IX. Określenie terminu wydania nieruchomości.

Określam termin wydania nieruchomości lub opróżnienia lokali i innych pomieszczeń na 30 dzień od dnia, w którym niniejsza decyzja stała się ostateczna.

Jeżeli dotychczasowy właściciel lub użytkownik wieczysty nieruchomości objętej niniejszą decyzją o ustaleniu lokalizacji linii kolejowej odpowiednio wyda tę nieruchomość lub wyda nieruchomość i opróżni lokal oraz inne pomieszczenia niezwłocznie, lecz nie później niż w terminie 28 dni od dnia: doręczenia zawiadomienia o wydaniu decyzji, albo w którym decyzja o ustaleniu lokalizacji linii kolejowej stała się ostateczna - wysokość odszkodowania powiększa się o kwotę równą 5% wartości nieruchomości lub wartości prawa użytkowania wieczystego.

X. Nadanie rygoru natychmiastowej wykonalności.

Niniejszej decyzji nadaję rygor natychmiastowej wykonalności. Wobec powyższego decyzja niniejsza:

- przyznaje PLK S.A. albo jednostce samorządu terytorialnego prawo do dysponowania nieruchomością na cele budowlane;
- zobowiązuje do niezwłocznego wydania nieruchomości, opróżnienia lokali i innych pomieszczeń;
- uprawnia do faktycznego objęcia nieruchomości w posiadanie przez PLK S.A. albo jednostkę samorządu terytorialnego;
- uprawnia wojewodę do wydania decyzji o pozwoleniu na budowę.

Uzasadnienie

W dniu 7 września 2022 r. wpłynął do tut. organu wniosek PKP Polskich Linii Kolejowych S.A. ul Targowa 74, 03-734 Warszawa, w sprawie wydania decyzji o ustaleniu lokalizacji linii kolejowej w zakresie odcinka LOT B, realizowanego w ramach projektu „Rewitalizacja linii kolejowej nr 301 i 293 na odcinku Opole – Kluczbork.”

Cała inwestycja obejmuje odcinek linii kolejowej nr 301 od km 2,434 do km 19,870 i linii kolejowej nr 293 od km 0,128 do km 25,333.

Zakres objęty ww. wnioskiem obejmuje działki zlokalizowane na odcinku linii kolejowej nr 301 na stacji Jełowa. Pozostałe odcinki są objęte odrębnymi procedurami administracyjnymi.

Po dokonaniu sprawdzenia kompletności wniosku pod względem formalnym, tut. organ zawiadomił strony o wszczęciu postępowania administracyjnego, zgodnie z wymogami art. 9o ust. 6 i 6a ustawy o transporcie kolejowym.

Zgodnie z art. 9o ust. 6 i 6a ww. ustawy, pismem z 16 września 2022 r. tut. organ zawiadomił o wszczęciu postępowania w sprawie wydania decyzji o ustaleniu lokalizacji linii kolejowej Wnioskodawcę, właścicieli lub użytkowników wieczystych nieruchomości objętych złożonym wnioskiem, na adres wskazany w katastrze nieruchomości. Pozostałe strony postępowania, zgodnie z powyższym przepisem, zostały zawiadomione w drodze obwieszczenia Wojewody Opolskiego z 16 września 2022 r. zamieszczonego na tablicach ogłoszeń oraz stronach internetowych Opolskiego Urzędu Wojewódzkiego, Urzędu Gminy Łubniany. Obwieszczenie o wszczęciu postępowania zostało również opublikowane w prasie lokalnej („Gazecie Wyborczej”) w dniu 23 września 2022 r.

Zawiadomienie zawierało m.in. oznaczenie nieruchomości lub ich części, objętych wnioskiem o wydanie decyzji o ustaleniu lokalizacji linii kolejowej wg katastru nieruchomości oraz informację o miejscu, w którym strony mogą zapoznać się z aktami sprawy i złożyć ewentualne uwagi.

Ponadto mapy z projektowaną inwestycją przekazano do Centralnego Wojskowego Centrum Rekrutacji Ośrodka Zamiejscowego w Opolu, a projekt niniejszej decyzji do Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej

Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie w celu dokonania stosownych uzgodnień.

W trakcie prowadzonego postępowania administracyjnego w przedmiotowej sprawie nie zostały złożone żadne uwagi czy zastrzeżenia.

7 września 2022 r., na podstawie art. 9w ust. 1 ww. ustawy, inwestor wystąpił o nadanie niniejszej decyzji rygoru natychmiastowej wykonalności. Nadanie rygoru natychmiastowej wykonalności jest uzasadnione interesem społecznym i gospodarczym jakim jest realizacja ww. inwestycji. W uzasadnieniu wskazano cyt.: „nadanie decyzji rygoru natychmiastowej wykonalności jest uzasadnione interesem społecznym i ekonomicznym, który polega na: konieczności poprawy warunków bezpieczeństwa ruchu drogowego na przejazdach kolejowych poprzez wyeliminowanie wypadków dzięki zastosowaniu nowoczesnych urządzeń automatyki kolejowej; zwiększeniu przepustowości linii kolejowej i układu drogowego, poprzez wyeliminowanie zjawiska kongestii; ograniczeniu wpływu linii kolejowej na środowisko naturalne poprzez zmniejszenie ryzyka zanieczyszczenia wód gruntowych poprzez modernizację układu torowego.”

Zgodnie z art. 9w ust. 1 ww. ustawy, Wojewoda nadaje decyzji o ustaleniu lokalizacji linii kolejowej rygor natychmiastowej wykonalności na wniosek PLK S.A. lub właściwej jednostki samorządu terytorialnego, uzasadniony interesem społecznym lub gospodarczym. Literalna wykładnia powyższego przepisu, wskazuje że nadanie rygoru ww. jest obligatoryjne, jeżeli zarządca złoży wniosek uzasadniony interesem społecznym lub gospodarczym. Powyższe okoliczności w ocenie tut. organu uzasadniają nadanie decyzji rygoru natychmiastowej wykonalności.

Wobec spełnienia wymagań określonych przepisami ustawy o transporcie kolejowym wydano niniejszą decyzję, zgodnie ze złożonym wnioskiem.

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Ministra Rozwoju i Technologii za moim pośrednictwem, w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia decyzji wnioskodawcy, a dla pozostałych stron w terminie 14 dni liczonych po upływie 14 dni od ukazania się zawiadomienia o jej wydaniu w drodze obwieszczenia. W tym samym czasie strony mogą złożyć oświadczenie o rezygnacji z prawa wniesienia odwołania. Decyzja, do której złożono ww. oświadczenia staje się ostateczna i prawomocna.

Z up. Wojewody Opolskiego

Małgorzata Kałuża-Swoboda

Dyrektor

Wydział Infrastruktury i Nieruchomości

Załączniki:

1. Mapy w skali 1:500 (6 egz.)
2. Mapy z projektem podziału nieruchomości (6 egz.)

Otrzymują:

1. PKP Polskie Linie Kolejowe S.A. ul Targowa 74, 03-734 Warszawa,
poprzez pełnomocnika Andrzeja Kudłę + zał. 1 i 2 (w 3 egz.)
2. Starosta Opolski jako organ ds. ewidencji gruntów i budynków + zał. 1 i 2
3. Wójt Gminy Łubniany jako organ ds. planowania i zagospodarowania przestrzennego +
zał. 1
4. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Opolu ds. WOOŚ.4201.3.2017.MSe.14
5. Sąd Rejonowy w Opolu (art. 26 ustawy o Księgach wieczystych)
6. Aa. + zał. 1 i 2 (w 1 egz.)