

OPIS ISTOTNYCH ZAGADNIENI DLA KOMISJI EGZAMINACYJNEJ
DO ZADANIA Z ZAKRESU PRAWA GOSPODARCZEGO
(EGZAMIN ADWOKACKI – 28 MARCA 2019 r.)

Zdaniem zespołu do przygotowania zadań na egzamin adwokacki:

1. Zdający powinien sporządzić umowę komisju (dotyczącą sprzedaży rzeczy ruchomej). Umowa powinna określać przede wszystkim elementy przedmiotowo istotne właściwe dla niej, tj. te wynikające z treści art. 765 k.c.
2. Spółkę komandytowo – akcyjną będącą komitentem powinien reprezentować dwuosobowy Zarząd komplementariusza (argument z art. 137 § 1 w zw. z art. 205 § 1 zd. 2 k.s.h.). Zgodnie ze wskazanymi przepisami, spółkę komandytowo – akcyjną reprezentują komplementariusze, których z mocy statutu lub prawomocnego orzeczenia sądu nie pozbawiono prawa do reprezentacji. Skoro komplementariuszem jest osoba prawna (spółka z ograniczoną odpowiedzialnością), zasady jej reprezentacji określają przepisy właściwe dla niej, w tym przypadku art. 205 § 1 k.s.h.
3. Spółkę z ograniczoną odpowiedzialnością będącą komisantem reprezentuje jednoosobowy zarząd. Umowa spółki nie musi zawierać w tym względzie żadnych postanowień (tak m.in. Sąd Najwyższy w wyroku z dnia 15 grudnia 2016 r., sygn. akt II CSK 163/16).
4. Z uwagi na charakter umowy powinna ona precyzyjnie opisywać jej przedmiot.
5. W zakresie kwestii wydania rzeczy komisantowi w umowie powinny znaleźć się zapisy
o przekazaniu protokolarnym, obowiązku ubezpieczenia przedmiotu umowy oraz momencie przejścia na komisanta ryzyka uszkodzenia i utraty przedmiotu umowy.
6. Umowa powinna precyzować skutki sprzedaży rzeczy na warunkach korzystniejszych i mniej korzystnych od oznaczonych przez komitenta wg zasad przewidzianych w art. 767 k.c. oraz art. 768 § 1 i § 3 k.c.
7. W kontekście przekazania komitentowi ceny sprzedaży podstawowym sposobem zabezpieczenia jego interesów w tym zakresie winno być roszczenie odsetkowe.
8. Dodatkowym zastrzeżeniem umownym zdający powinien uczynić prawo wypowiedzenia umowy przed upływem terminu, na jaki została ona zawarta i bez zachowania okresu wypowiedzenia w sytuacji wskazanej w założeniach umowy.
9. Umowa powinna zawierać ważny i skuteczny zapis na sąd polubowny.