

- wzór umowy -

Umowa nr .....

zawarta w dniu ..... w Kaliskach pomiędzy:

1. Skarbem Państwa – Państwowym Gospodarstwem Leśnym Lasy Państwowe Nadleśnictwem Kaliska z siedzibą w Kaliskach przy ul. Długiej 64, 83-260 Kaliska, NIP 592-000-63-86, REGON 190036750, reprezentowanym przez:

Andrzeja Przewłockiego – Nadleśniczego  
zwanym dalej „Zamawiającym”

a

..... z siedzibą..... NIP..... REGON..... reprezentowanym przez:

..... – Właściciela

zwanym dalej „Wykonawcą”

o następującej treści:

#### § 1

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca zobowiązuje się do realizacji zamówienia obejmującego opracowanie materiału edukacyjnego związanego z potencjałem przyrodniczym Arboretum Wirty oraz całego Nadleśnictwa Kaliska wraz z jego wydaniem w formie wirtualnego przewodnika.
2. Przedmiot zamówienia szczegółowo został opisany w załączniku nr 1 do niniejszej umowy.
3. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z zakresami robót, w oparciu o który sporządził ofertę cenową i przyjmuje bez zastrzeżeń do wykonania przedmiot umowy.
4. Świadczenie usług serwisu CMS:
  - a. udzielanie porad telefonicznych osobom wskazanym przez Zamawiającego w zakresie obsługi CMS;
  - b. usuwanie usterek i błędów ujawnionych w toku eksploatacji systemu CMS;
  - c. Wykonawca będzie prowadził wszelkie prace serwisowe w ramach usługi gwarancyjnej, zgodnie z zapisami § 5 niniejszej umowy.

#### § 2

1. Termin rozpoczęcia realizacji przedmiotu umowy strony ustalają na dzień podpisania umowy.
2. Termin zakończenia realizacji przedmiotu umowy strony ustalają na dzień 23.12.2022 r.

#### § 3

1. Poza innymi obowiązkami wynikającymi z treści umowy, do obowiązków Zamawiającego należy:
  - a. Dokonanie odbioru końcowego, w przypadku prawidłowego wykonania przedmiotu umowy przez Wykonawcę.
2. Poza innymi obowiązkami wynikającymi z treści umowy do obowiązków Wykonawcy należy:
  - a. Zgłoszenie Zamawiającemu gotowości do odbioru końcowego przedmiotu umowy;

- b. Uzyskanie wszelkich pozwoleń i decyzji niezbędnych do wykonywania przedmiotu umowy.
3. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność wobec osób trzecich i Zamawiającego z tytułu prowadzonych prac zgodnie z niniejszą Umową.

#### § 4

1. Strony postanawiają, że przedmiotem odbioru końcowego będzie prawidłowo wykonany przedmiot umowy.
2. Wykonawca umożliwi Zamawiającemu przeprowadzanie w każdym czasie kontroli realizowanego zamówienia.
3. Odbiór końcowy przedmiotu umowy nastąpi na podstawie gotowości odbioru przez Wykonawcę. Dopuszcza się zgłoszenie telefoniczne.
4. Zamawiający dokona odbioru portalu w terminie 5 dni roboczych od momentu zgłoszenia przez Wykonawcę gotowości do odbioru. Odbiór zostanie potwierdzony sporządzeniem protokołu odbioru (Załącznik nr 2).
5. Jeżeli w toku weryfikacji zostaną stwierdzone wady, Zamawiający wskaże w protokole na czym te usterki lub wady polegają.
6. W przypadku wad, strony ustalą termin odpowiedni na ich usunięcie i przedłożenie do ponownej kontroli z zachowaniem wymogów przewidzianych niniejszą umową.
7. Protokół odbioru bez uwag zostanie podpisany przez Zamawiającego z chwilą usunięcia przez Wykonawcę wad wskazanych w protokole.
8. Wykonawca zobowiązuje się skierować do wykonania Umowy osoby, które swoją wiedzą i doświadczeniem zapewnią należytą realizację Portalu internetowego. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy z należytą starannością.
9. Każda ze stron ustanawia Koordynatora, którym ze strony:
  - a. Wykonawcy będzie.....
  - b. Zamawiającego będzie .....
10. Wszelkie zawiadomienia i powiadomienia przewidziane niniejszą Umową będą dokonywane przez Koordynatorów w drodze korespondencji mailowej lub telefonicznie. Zmiana Koordynatora nie stanowi zmiany Umowy, ale dla swej skuteczności wymaga powiadomienia drugiej strony drogą mailową lub na piśmie nie później niż do 3 dni od wystąpienia takiego zdarzenia.
11. W czasie realizacji umowy Zamawiający zapewni Wykonawcy zdalny dostęp do środowiska produkcyjnego Portalu internetowego jeżeli zdaniem Wykonawcy wykonywanie prac będzie tego wymagało. Parametry dostępu zostaną uzgodnione przez strony w trakcie realizacji Umowy.
12. Wykonawca dostarczy Zamawiającemu egzemplarz dokumentacji powykonawczej wg specyfikacji zawartej w załączniku nr 3 w formie elektronicznej.

#### § 5

1. Wykonawca zobowiązuje się do świadczenia obsługi gwarancyjnej Portalu internetowego przez okres 12 miesięcy od dnia podpisania Protokołu Odbioru.
2. Wykonawca będzie prowadził wszelkie prace serwisowe w ramach usługi gwarancyjnej dla błędów krytycznych, ważnych i zwykłych wynikających z nieprawidłowości leżących po stronie Wykonawcy i dotyczących dostarczonego oprogramowania – wykonanego i wdrożonego systemu, ale funkcjonującego nieprawidłowo, błędnie, niezgodnie z wymaganiami albo nie działającego wcale, w sposób ciągły przez okres trwania gwarancji, uwzględniając:
  - a. błąd krytyczny – obejmuje całkowite zatrzymanie pracy Portalu lub bardzo poważne uszkodzenie, mające krytyczny wpływ na jego funkcjonalność;
  - b. błąd ważny – powoduje poważne niedogodności w pracy Portalu i/lub powtarzające się zakłócenia, które mogą mieć znaczący wpływ na funkcjonalność serwisu;



- c. błąd zwykły – problem nie powodujący bezpośredniego wpływu na obniżenie funkcjonalności Portalu. Ta klasa problemów obejmuje nieznaczne rozbieżności dotyczące funkcjonalności w porównaniu z opisami w dokumentacji oraz sporadyczne problemy i niedogodności.
3. Czasy reakcji Wykonawcy na zgłaszane przez Zamawiającego błędy to 5 dni roboczych.
4. Błędy będą weryfikowane i usuwane przez Wykonawcę zdalnie. Zamawiający zobowiązany jest do zapewnienia Wykonawcy dostępu do Środowiska Produkcyjnego przez czas trwania Umowy. W sytuacji utraty zdalnego połączenia czas usunięcia błędu zostanie wstrzymany na okres przerwy. Zgłoszenia błędów mogą być dokonywane w dni robocze (poniedziałek - piątek) w godzinach od 08:00 do 16:00.
5. Gwarancja, o której mowa w ust. 1 – 4 obejmuje:
  - a. poprawki na życzenie, w zakresie nie zmieniającym specyfikacji funkcjonalnej i technicznej;
  - b. niewielkie modyfikacje funkcjonalności Portalu internetowego;
  - c. udzielanie porad telefonicznych (wsparcie help desk) osobom wskazanym przez Zamawiającego w zakresie obsługi CMS.
6. W razie uchybienia w/w terminów usunięcia błędu, Zamawiający uprawniony będzie do zlecenia wykonania usunięcia błędu innemu podmiotowi, na koszt i ryzyko Wykonawcy, nie tracąc uprawnień z tytułu gwarancji lub rękojmi, niezależnie od pozostałych uprawnień Zamawiającego określonych w Umowie.
7. Niezależnie od udzielonej gwarancji, Wykonawca udziela również rękojmi na przedmiot umowy.
8. Okres rękojmi wynosi 24 miesiące i rozpoczyna swój bieg w dniu następnym po obustronnym podpisaniu protokołu odbioru końcowego przedmiotu umowy.

#### § 6

1. Wykonawca oświadcza, że przysługują mu wyłączne autorskie prawa majątkowe do strony internetowej stanowiącej przedmiot umowy, a także iż nie są ograniczone prawami osób trzecich.
2. W chwili zapłaty przez Zamawiającego całości wynagrodzenia, o którym mowa w § 7, Wykonawca przenosi na Zamawiającego autorskie prawa majątkowe do korzystania i rozporządzania stroną internetową w całości i we fragmentach dowolnie wybranych przez Zamawiającego oraz zezwala na wykonywanie autorskich praw zależnych.
3. Przeniesienie praw autorskich majątkowych obejmuje następujące pola eksploatacji:
  - a. utrwalanie i zwielokrotnianie (w tym wprowadzanie do pamięci komputera lub innego urządzenia),
  - b. wytwarzanie egzemplarzy, jakąkolwiek techniką, w tym drukarską, reprograficzną, zapisu magnetycznego, mechanicznego, optycznego, elektronicznego lub innego, techniką analogową lub cyfrową, w dowolnym systemie lub formacie; na wszelkich nośnikach, w tym nośnikach audio lub video, nośnikach papierowych lub podobnych, światłoczułych, magnetycznych, optycznych, dyskach, kościach pamięci, nośnikach komputerowych i innych nośnikach zapisów i pamięci,
  - c. obrót oryginałem i egzemplarzami wytworzonymi zgodnie z pkt. 1 – wprowadzanie ich do obrotu, najem, użyczenie,
  - d. inne rozpowszechnianie, w tym: wszelkie nadawanie i reemitowanie utworów zrealizowanych z wykorzystaniem strony internetowej, w tym za pomocą wizji lub fonii przewodowej lub bezprzewodowej, przez stacje naziemne, za pośrednictwem satelity, w sieciach kablowych, telekomunikacyjnych lub multimedialnych lub innych systemach przekazu (w tym tzw. simulcasting lub webcasting), w sposób niekodowany lub kodowany, w obiegu otwartym lub zamkniętym, w jakiejkolwiek technice (w tym analogowej lub cyfrowej), systemie lub formacie, z lub bez możliwości zapisu, w tym także w serwisach tekstowych, multimedialnych, internetowych, telefonicznych lub telekomunikacyjnych, wszelkie publiczne udostępnianie strony internetowej w taki sposób, aby każdy mógł mieć do niego dostęp w miejscu i czasie przez siebie wybranym, w tym poprzez stacje naziemne, za pośrednictwem satelity, sieci kablowe, telekomunikacyjne lub multimedialne, bazy danych, serwery lub inne urządzenia i systemy,



*KH*



- w tym także osób trzecich, w obiegu otwartym lub zamkniętym, w jakiejkolwiek technice, systemie lub formacie, z lub bez możliwości zapisu,
- e. wszelkie publiczne odtwarzanie, wyświetlanie, wykonywanie, wystawianie, tłumaczenia, przystosowywania, zmiany układu lub jakichkolwiek innych zmian na stronie www,
  - f. publiczne udostępnianie kodu wynikowego w taki sposób, aby każdy mógł mieć do niego dostęp w miejscu i czasie przez siebie wybranym, a zwłaszcza w sieciach informatycznych oraz w ramach dowolnych usług telekomunikacyjnych, m.in. DSL/ ADSL.
4. Zamawiający jest uprawniony do zbycia nabytego na podstawie niniejszej umowy autorskiego prawa majątkowego.
  5. Zamawiającemu przysługuje prawo wykorzystania i przetworzenia strony internetowej, jej warstw lub elementów w sposób dowolny. Zamawiający jest w szczególności uprawniony do dokonania opracowań strony internetowej, w tym skrótów, uzupełnień, przeróbek i łączenia strony internetowej z innymi utworami.
  6. Wykonawca zastrzega sobie możliwość publikacji strony internetowej, powstałej w wyniku wykonania niniejszej Umowy, tylko i wyłącznie w obrębie własnego portfolio w celach informacyjnych.
  7. Wykonawca umieści na stronie internetowej/w serwisie internetowym w stopce strony/serwisu internetowego swoje logo będące odsyłaczem na własną stronę internetową Wykonawcy, a stanowiące oznaczenie utworu pseudonimem w rozumieniu ustawy o Prawie autorskim i prawach pokrewnych.

## § 7

1. Zamawiający za wykonany przedmiot umowy zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie ryczałtowe ustalone na podstawie oferty Wykonawcy w wysokości ..... zł netto powiększone o obowiązujący podatek VAT ... % w wysokości, wynagrodzenie brutto ..... zł (słownie:..... .../100).
2. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 obejmuje wszystkie koszty składające się na wykonanie przedmiotu umowy opisanego w § 1 umowy.
3. Zapłata za wykonanie przedmiotu umowy nastąpi jednorazowo na podstawie faktury wystawionej przez Wykonawcę po protokolarnym odbiorze umowy zamówienia przez Zamawiającego.
4. Cena obejmuje całkowitą należność jaką Zamawiający zobowiązany jest zapłacić za wykonanie przedmiotu umowy i pokrywa wszelkie zobowiązania umowne, w tym ryzyko Wykonawcy z tytułu oszacowania wszelkich kosztów związanych z jej realizacją. Niedoścadowanie, pominięcie oraz brak rozpoznania zakresu przedmiotu umowy nie może być podstawą do żądania zmiany wynagrodzenia ryczałtowego.
5. Nie uwzględnienie przez Wykonawcę jakichkolwiek kosztów na etapie przygotowania oferty nie może stanowić roszczeń w stosunku do Zamawiającego zarówno w trakcie realizacji niniejszej umowy, jak też po wykonaniu przedmiotu umowy.
6. Faktura płatna będzie przelewem na konto Wykonawcy wskazane na fakturze w terminie 14 dni od daty jej złożenia w siedzibie Zamawiającego.
7. Strony umowy oświadczają, iż są podatnikami podatku VAT oraz zobowiązują się do niezwłocznego wzajemnego informowania o zmianie swojego statusu jako podatnika podatku VAT.
8. Wykonawca zobowiązuje się, że w przypadku wykreślenia go z rejestru podatników VAT czynnych, niezwłocznie zawiadomi o tym fakcie Zamawiającego i z tytułu świadczonych usług będzie wystawiał rachunki. W przypadku naruszenia powyższego zobowiązania, Wykonawca wyraża zgodę, na potrącenie przez Zamawiającego, z należnego mu wynagrodzenia, kwoty stanowiącej równowartość podatku VAT, w stosunku do której Zamawiający utracił prawo do odliczenia, powiększonej o odsetki zapłacone do Urzędu Skarbowego.
9. W przypadku braku możliwości dokonania potrącenia, o którym mowa w ust. 8 niniejszego paragrafu Wykonawca zobowiązuje się, że zrekompensuje Zamawiającemu wszelkie negatywne konsekwencje finansowe, w tym także z tytułu utraty przez Zamawiającego prawa do odliczenia podatku VAT, powstałe w wyniku uchybień ww. warunków lub powstałe w wyniku zaistnienia okoliczności, o których mowa w art. 88 ust. 3a lub art. 96 ust. 9 i 9a ustawy z 11 marca 2004r. o podatku od towarów i usług, z tytułu ponoszenia przez Zamawiającego odpowiedzialności o której mowa w art. 117 ba ustawy z 29 sierpnia 1997 r. – Ordynacja

podatkowa oraz z tytułu braku możliwości zaliczenia wydatku do kosztów podatkowych lub konieczności zmniejszenia kosztów uzyskania przychodów lub zwiększenia przychodów na zasadach określonych w art. 15d ustawy z dnia 15 lutego 1992 r. o podatku dochodowym od osób prawnych.

10. Wykonawca przyjmuje do wiadomości, iż Zamawiający przy zapłacie Wynagrodzenia będzie stosował mechanizm podzielnej płatności, o którym mowa w art. 108a ust. 1 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (tekst jedn.: Dz.U. z 2022 r. poz. 931).
11. Zapłata:

- d. Kwoty odpowiadającej całości albo części kwoty podatku wynikającej z otrzymanej faktury będzie dokonywana na rachunek VAT Wykonawcy, w rozumieniu art. 2 pkt 37 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (tekst jedn.: Dz.U. z 2022 r. poz. 931.).
- e. Kwoty odpowiadającej wartości sprzedaży netto wynikającej z otrzymanej faktury jest dokonywana na rachunek bankowy albo na rachunek w spółdzielczej kasie oszczędnościowo-kredytowej, dla których jest prowadzony rachunek VAT Wykonawcy.

## § 8

Strony postanawiają, że obowiązująca formą odszkodowania za niewykonanie lub nienależyte wykonanie umowy są kary umowne:

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną:
- a) z tytułu odstąpienia, niewykonania lub nienależytego wykonania umowy w wysokości 10 % należnego wynagrodzenia wynikającego z umowy wskazanej w § 7. ust. 1.,
- b) w przypadku opóźnienia w realizacji przedmiotu umowy bądź przekroczenia terminu usunięcia wad stwierdzonych (m. in. błędów) w okresie gwarancji i rękojmi w wysokości 1 % wartości całego zamówienia za każdy dzień opóźnienia. Przez opóźnienie w realizacji przedmiotu umowy strony rozumieją opóźnienie któregośkolwiek z etapów umowy wskazanych w załączniku nr 1 niniejszej umowy.
2. Zamawiającemu przysługuje prawo dochodzenia kary umownej na warunkach wskazanych w ust.1., jeżeli Zamawiający odstąpi od niniejszej umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.
3. W przypadku, gdy kary umowne przewidziane w ust. 1. nie pokryją całości powstałej szkody, Zamawiający ma prawo dochodzić odszkodowania do pełnej wysokości.
4. W przypadku naruszenia postanowień zawartej umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy ze skutkiem natychmiastowym, z zachowaniem prawa do kary umownej określonej w § 8. ust. 1 umowy.

## § 9

1. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od niniejszej umowy, bez jakichkolwiek roszczeń Wykonawcy w następujących przypadkach:
- a. Wykonawca nie wykonał przedmiotu umowy w terminie określonym w umowie;
- b. Wykonawca wykonuje przedmiot umowy w sposób wadliwy lub niezgodny z umową;
2. Przed odstąpieniem od umowy z przyczyn podanych w ust. 1 pkt 2 Zamawiający wezwie Wykonawcę do zmiany sposobu wykonywania i wyznaczy mu w tym celu odpowiedni termin.
3. Zamawiający nie jest zobowiązany do wyznaczenia terminu dodatkowego w przypadku odstąpienia od umowy z przyczyn podanych w ust 1 pkt 1.
4. Odstąpienie od umowy powinno mieć formę pisemną, pod rygorem nieważności. Oświadczenie o odstąpieniu może być złożone w terminie 60 dni od daty zaistnienia podstawy do złożenia oświadczenia.
5. W przypadkach określonych w ust. 1 Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy, zrealizowanej do czasu odstąpienia od umowy przez Zamawiającego.

6. W przypadku odstąpienia od umowy Wykonawca przy udziale Zamawiającego w terminie 7 dni sporządzi szczegółowy protokół inwentaryzacji prac w toku wg. Stanu na dzień odstąpienia.
7. Jeżeli Wykonawca odmawia sporządzenia inwentaryzacji prac w toku i ich rozliczenia, Zamawiający wykona jednostronnie inwentaryzację i rozliczenie, które przekaże do wiadomości Wykonawcy.

§ 10

Zmiana warunków niniejszej umowy wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 11

Sprawy sporne mogące wynikać ze stosunku objętego Umową rozpatrywane będą przez właściwy miejscowo sąd dla siedziby Zamawiającego.

§ 12

W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową zastosowanie mają przepisy Kodeksu Cywilnego.

§ 13

Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

Wykonawca:

Zamawiający:

