



## Wykonawcy wg. rozdzielnika

### Zapytanie ofertowe

1. Zamawiający Nadleśnictwo Skrwilno zaprasza do złożenia oferty w postępowaniu pn.: „Wymiana pokryć dachowych na budynkach gospodarczych - osada Leśniczówka Płociczno”. Postępowanie zostało podzielone na 2 części zamówienia:  
Część nr 1: Wymiana pokrycia dachowego na budynku gospodarczym nr. inw. 108/565 - osada Leśniczówka Płociczno”.  
Część nr 2: „Wymiana pokrycia dachowego na budynku gospodarczym nr. inw. 108/87 - osada Leśniczówka Płociczno”.  
Zamawiający dopuszcza składanie ofert częściowych. Wykonawcy mogą składać ofertę na jedną lub wszystkie części zamówienia.

#### 2. Opis przedmiotu zamówienia:

Przedmiot zamówienia obejmuje m.in. wymianę pokrycia dachowego na budynkach gospodarczych w Leśnictwie Płociczno.  
Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawierający zakres robót do wykonania i będących przedmiotem zamówienia określony został w przedmiarze.  
Część nr 1 – Przedmiar zał. nr 1 do zapytania ofertowego,  
Część nr 2 – Przedmiar zał. nr 2 do zapytania ofertowego,

#### Zakres prac obejmuje m.in.:

- rozbiórkę pokrycia dachowego z płyt azbestowo-cementowych i ich utylizacja,
- wymianę łączenia dachu,
- pokrycie dachu blachą powlekaną,
- obróbkę dekarскую,
- wykonanie orynnowania.

Lokalizacja część nr 1 i 2: Płociczno 75, 87-303 Płociczno, Dz. ew. 7084 obręb Płociczno, gmina Świdziebna, powiat brodnicki, woj. Kujawsko-Pomorskie;

#### **Wymagania dot. zamówienia:**

Wszystkie materiały, urządzenia i maszyny niezbędne do wykonania przedmiotu zamówienia zapewnia Wykonawca w ramach zaoferowanej ceny.

Roboty należy wykonywać zgodnie z przedmiarem oraz zapytaniem ofertowym, z należytą starannością w ich wykonaniu, dobrą jakością i właściwą organizacją pracy.

Wykonawca zobowiązany jest zrealizować zamówienie na zasadach i warunkach opisanych we wzorze umowy.

Na całość przedmiotu zamówienia, zamawiający wymaga min. 5 lat rękojmi i gwarancji (zgodnie z zał. nr 5 do zapytania ofertowego).

Użyte materiały i urządzenia muszą mieć aktualne dokumenty dopuszczające do stosowania w budownictwie, zgodnie z przepisami obowiązującymi w tym zakresie. Materiały i urządzenia niezbędne do wykonania robót Wykonawca zapewnia we własnym zakresie. Do dokumentacji powykonawczej powinny zostać załączone dokumenty: atesty, deklaracje właściwości użytkowych, aprobaty techniczne tych materiałów i wyrobów użytych do budowy, dla których w dokumentacji zostały określone szczegółowe parametry. Ww. dokumenty powinny zawierać potwierdzenie kierownika budowy i inspektora nadzoru wbudowania tych materiałów i wyrobów w realizowanej inwestycji. Najpóźniej w dniu odbioru końcowego robót Wykonawca winien

dostarczyć kartę gwarancyjną dla wykonanego obiektu (wzór karty gwarancyjnej stanowi załącznik nr 5 do zapytania ofertowego).

Wskazane jest, aby Wykonawca dokonał wizji lokalnej, aby uzyskać informacje, które mogą być konieczne do przygotowania oferty oraz zawarcia umowy i wykonania zamówienia. Koszty wykonania wizji lokalnej ponosi Wykonawca.

Zamawiający informuje, że zbieraniem, demontażem, transportem oraz utylizacją materiałów, które zawierają azbest mogą się zajmować wyłącznie wyspecjalizowane firmy posiadające wymagane zezwolenia. Zdjęciem, transportem oraz utylizacją azbestu mogą zajmować się jedynie uprawnione, wyspecjalizowane firmy, odpowiednio przeszkolone i posiadające zaplecze techniczne do prowadzenia tego typu prac. Zamawiający wymaga, aby pracownicy Wykonawcy byli specjalnie wyszkoleni, przygotowani, odpowiednio ubrani i wyposażeni w specjalne środki oraz sprzęt. Wykonawca zobowiązany jest udokumentować Zamawiającemu utylizację płyt azbestowo – cementowych. Dokument wystawiony po utylizacji ww. płyt będzie elementem niezbędnym przy odbiorze końcowym przedmiotu umowy.

Wykonawca zobowiązany jest do zabezpieczenia terenu przed emisją azbestu w czasie wykonywania prac.

Wykonawca jest odpowiedzialny za odpowiednią utylizację azbestu. W związku z tym firma demontująca azbest jest zobowiązana do jego wywiezienia na specjalne składowisko odpadów. Zamawiający wymaga, aby po zakończeniu prac Wykonawca przekazał Zamawiającemu, pisemne oświadczenie o prawidłowości wykonania prac oraz oczyszczenia terenu z pyłu azbestowego z zachowaniem właściwych przepisów technicznych i sanitarnych oraz kartę przekazania odpadów.

Wykonawca zobowiązany jest zrealizować zamówienie na zasadach i warunkach opisanych w przedmiarze i wzorze umowy.

Unormowania, których zobowiązany będzie w szczególności przestrzegać Wykonawca przy realizacji przedmiotu zamówienia:

**1) Podstawowe akty prawne:**

- Ustawa z dnia 19 czerwca 1997r. o zakazie stosowania wyrobów zawierających azbest (t.j. Dz. U. z 2020 poz. 1680)
- Ustawa z dnia 14 grudnia 2012r. o odpadach (t.j. Dz. U. z 2023 poz. 1587 z późn. zm.)
- Rozporządzenie Ministra Gospodarki w sprawie wymagań w zakresie wykorzystywania wyrobów zawierających azbest oraz wykorzystywania i oczyszczania instalacji lub urządzeń, w których były lub są wykorzystywane wyroby zawierające azbest z dnia 13 grudnia 2010. (Dz.U. 2011 nr 8, poz. 31)
- Rozporządzenie Ministra Gospodarki, Pracy i Polityki Społecznej z dnia 2 kwietnia 2004 r. w sprawie sposobów i warunków bezpiecznego użytkowania i usuwania wyrobów zawierających azbest (Dz. U. nr 71 poz. 649)
- Rozporządzenie Ministra Gospodarki z dnia 5 sierpnia 2010r. zmieniające rozporządzenie w sprawie sposobów i warunków bezpiecznego użytkowania i usuwania wyrobów zawierających azbest (Dz. u. nr 162 poz. 1089)
- Rozporządzenie Ministra Gospodarki i Pracy z dnia 14 października 2005 r. w sprawie zasad bezpieczeństwa i higieny pracy przy zabezpieczaniu i usuwaniu wyrobów zawierających azbest oraz programu szkolenia w zakresie bezpiecznego użytkowania takich wyrobów (Dz. U. nr 216 poz. 1824).

**Na całość przedmiotu zamówienia, zamawiający wymaga min. 5 lat rękojmi (zgodnie z zał. nr 5 do zapytania ofertowego).**

Wymagania stawiane wykonawcy:

- Wykonawca ponosi odpowiedzialność za jakość wykonywanych robót oraz za jakość zastosowanych materiałów i urządzeń.
- Wykonawca ponosi całkowitą odpowiedzialność za roboty, będące przedmiotem zamówienia, od chwili ich rozpoczęcia do terminu zakończenia robót.

- Wykonawca odpowiada za wszystkie szkody oraz następstwa nieszczęśliwych wypadków dotyczące pracowników i osób trzecich powstałe w związku z prowadzonymi robotami. Wykonawca zobowiązany jest do zapewnienia właściwych warunków bhp i ppoż.

Wykonawca zobowiązany jest do:

- zapewnienia kierownika budowy nad realizowanym zadaniem oraz zorganizowania i zagospodarowania zaplecza budowy,
- prawidłowego prowadzenia dokumentacji budowy i dziennika budowy;
- gromadzenia w sposób bezpieczny dla środowiska, odpadów niebezpiecznych dla środowiska powstałych w trakcie realizacji zamówienia oraz do przekazania ich specjalistycznej firmie zajmującej się utylizacją tego typu odpadów,
- gromadzenia w sposób bezpieczny dla środowiska odpadów innych niż niebezpieczne, powstałych w trakcie realizacji zamówienia oraz uprzątnięcia terenu budowy.

Pobór energii elektrycznej i wody będzie odbywał się kosztem i staraniem Wykonawcy. Zamawiający nie przewiduje możliwości składania ofert wariantowych.

3. Termin realizacji zamówienia:

60 dni od dnia podpisania umowy

4. Miejsce i sposób uzyskania informacji/wyjaśnień oraz dodatkowej dokumentacji określającej szczegółowe warunki udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia:

Nadleśnictwo Skrwilno, ul. Leśna 5, 87-510 Skrwilno tel.: 54 270 00 32

Dodatkowych informacji dotyczących przedmiotu zamówienia udziela:

p. Przemysław Michalski email: [przemyslaw.michalski@torun.lasy.gov.pl](mailto:przemyslaw.michalski@torun.lasy.gov.pl)

- w sprawach proceduralnych:

p. Karolina Krajewska: [karolina.krajewska@torun.lasy.gov.pl](mailto:karolina.krajewska@torun.lasy.gov.pl)

5. Kryteria wyboru ofert:

a) Cena – 100%

Każda część zamówienia oceniana będzie oddzielnie.

Za najkorzystniejszą zostanie uznana oferta Wykonawcy, który otrzyma najwyższą ilość punktów z kryterium:

a) Kryterium cena:

$$Cena = \frac{\text{Oferowana minimalna cena brutto}}{\text{Cena badanej oferty brutto}} \times 100 \text{ pkt}$$

6. Sposób przygotowania oferty:

Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę (w języku polskim). Ofertę należy sporządzić w formie pisemnej. Wymagane dokumenty należy przedstawić w formie oryginału lub kopii poświadczonych za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę. Dokumenty złożone w formie kopii muszą być opatrzone klauzulą ZA ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM i poświadczone za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę (z zastrzeżeniem zapisów zawartych w pkt. 6.2.1. zapytania ofertowego).

Oferta musi być podpisana przez osobę upoważnioną do reprezentowania Wykonawcy.

Zamawiający nie wymaga wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

Cena oferty musi być skalkulowana w taki sposób, aby pokrywać wszelkie koszty i ryzyka Wykonawcy związane z realizacją zamówienia.

Wykonawca zobowiązany jest podać w Ofercie (załącznik nr 3 do zapytania ofertowego) łączną cenę za wszystkie pozycje (prace) przewidziane przedmiarze w odniesieniu do części zamówienia na którą składa ofertę.

Wykonawca określi cenę oferty brutto, która stanowić będzie wynagrodzenie kosztorysowe.

Ceny jednostkowe za poszczególne pozycje (prace) wchodzące w skład zamówienia powinny być podane w Kosztorysie Ofertowym. Każda cena jednostkowa musi być tak podana, aby pokrywać wszelkie koszty i ryzyka Wykonawcy związane z realizacją czynności, której dotyczy. Wykonawca nie może kosztów realizacji danej czynności doliczać do kosztów realizacji innych czynności. Cena łączna wynikająca z Kosztorysu Ofertowego za poszczególne pozycje (prace) wchodzące w skład zamówienia powinna zostać przeniesiona do Oferty (formularz ofertowy zał. nr 3). W niniejszym zamówieniu (umowie) obowiązującym wynagrodzeniem będzie wynagrodzenie kosztorysowe opisane w art. 630 § 1 zdanie pierwsze Kodeksu cywilnego. Zastosowanie będą miały także art. 630§ 2 i 631 Kodeksu cywilnego. Cenę oferty należy obliczyć metodą kalkulacji uproszczonej przy zachowaniu następujących założeń:

a) zakres robót, który jest podstawą do określenia ceny oferty, musi być zgodny z zakresami robót określonymi w przedmiarze robót,

b) cena jednostkowe poszczególnych robót wyszczególnionych w przedmiarze robót musi zawierać wszystkie koszty związane z ich realizacją, jak również zawierać koszty: wszelkich robót przygotowawczych, porządkowych, koszty utrzymania zaplecza budowy, koszty związane z odbiorami wykonanych robót, wykonania dokumentacji powykonawczej oraz inne koszty wynikające z umowy, której wzór stanowi załącznik nr 4 do zapytania ofertowego.

Zamawiający dopuszcza możliwość załączenia kosztorysu sporządzonego metodą kalkulacji szczegółowej (zgodnie z wyborem wykonawcy).

Tak opracowany kosztorys będzie podstawą do rozliczania robót niezbędnych do wykonania przedmiotu umowy.

Wykonawca zobowiązany jest w cenie ofertowej zawrzeć wszystkie koszty realizacji przyszłej umowy wynikające z przedmiaru robót na daną część zamówienia. Podana w ofercie cena musi być wyrażona w złotych polskich (PLN), z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku. Rozliczenia między Zamawiającym a Wykonawcą będą prowadzone w PLN - nie dopuszcza się rozliczenia w walutach obcych. Jeżeli z opisu przedmiotu zamówienia zamieszczonego w zapytaniu ofertowym w tym z dokumentacji projektowej wynika, że należy wykonać inną ilość prac niż ilość określoną w Przedmiarach robót - należy ten fakt zgłosić Zamawiającemu przed upływem terminu składania ofert. W przypadku zgłoszenia rozbieżności, wymagających modyfikacji treści zapytania ofertowego, Zamawiający dokona odpowiedniej zmiany i, jeżeli zajdzie taka konieczność, przedłuży termin składania ofert.

Pełne rozliczenie realizacji całości przedmiotu zamówienia nastąpi na podstawie kosztorysów powykonawczych sporządzonych przez Wykonawcę po zrealizowaniu wszystkich robót wskazanych w zapytaniu ofertowym, sprawdzonych i zatwierdzonych przez Inspektora Nadzoru oraz Zamawiającego.

Cena oferty podana przez Wykonawcę nie będzie podlegała waloryzacji i będzie obowiązywała przez cały okres ważności umowy, z zastrzeżeniem zapisów zawartych w umowie.

Data ważności oferty 30 dni do daty składania ofert.

#### **Oferta winna zawierać:**

6.1. Formularz ofertowy zgodnie z zał. nr 3 do zapytania ofertowego, który zawiera:

- nazwę firmy i adres składającego ofertę,
- cenę netto i brutto za wykonanie przedmiot zamówienia,
- termin ważności oferty (60 dni do daty składania ofert),
- warunki płatności określone we wzorze umowy (do 14 dni od daty wpływu prawidłowo wystawionej faktury).

6.2 Dokumenty potwierdzające spełnienie przez Wykonawcę warunków udziału w postępowaniu, tj.:

- wymagane jest wykazanie przez Wykonawcę dysponowania:
  - 1 osobą pełniącą obowiązki kierownika budowy posiadającą uprawnienia budowlane w specjalności konstrukcyjno-budowlanej w co

najmniej ograniczonym zakresie. Przez ww. uprawnienia Zamawiający rozumie uprawnienia wydane na podstawie aktualnie obowiązującej ustawy Prawo budowlane i aktów wykonawczych do tej ustawy, jak również odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane, wydane na podstawie uprzednio obowiązujących przepisów prawa lub odpowiednich przepisów obowiązujących na terenie kraju w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, uznanych przez właściwy organ – wg. wzoru stanowiącego załącznik nr 6 do zapytania ofertowego (dotyczy wszystkich części zamówienia).

#### 6.2.1 inne dokumenty:

- pełnomocnictwo w przypadku składania oferty przez Wykonawców ubiegających się wspólnie o udzielenie zamówienia,
- pełnomocnictwo do reprezentowania Wykonawcy, jeżeli ofertę składa pełnomocnik. Pełnomocnictwo musi być dołączone w formie oryginału lub kopii poświadczonej za zgodność z oryginałem przez notariusza.

#### **Przed podpisaniem umowy wybrany Wykonawca zobowiązany jest złożyć:**

- kopię uprawnień w odpowiedniej specjalności dla osób wskazanych do realizacji zamówienia, aktualny wpis do izby.
- wypełniony kosztorys ofertowy (kosztorys ofertowy zgodny z przedmiarem robót). Przedłożony kosztorys musi być zgodny z kwotą podaną przez Wykonawcę w formularzu ofertowym.

7. Miejsce i termin składania ofert: ofertę należy złożyć do 22.09.2023 do godziny **9:00** w Nadleśnictwie Skrwilno, adres ul. Leśna 5, 87-510 Skrwilno, pokój nr: 1 (sekretariat) w zamkniętej kopercie opisanej następująco: „**OFERTA** – „Wymiana pokryć dachowych na budynkach gospodarczych - osada Leśniczówka Płociczno”.

**Nie otwierać do 22.09.2023 do godz. 9:15”.**

Zamawiający dopuszcza/~~nie dopuszcza~~\* składanie/a\* ofert drogą elektroniczną na adres [przetargi.skrwilno@torun.lasy.gov.pl](mailto:przetargi.skrwilno@torun.lasy.gov.pl) w terminie do 22.09.2023 do godziny **9:00**

Zamawiający dopuszcza składanie ofert w formie elektronicznej opatrzonej podpisem kwalifikowanym lub w postaci elektronicznej opatrzonej podpisem zaufanym lub podpisem osobistym.

Uwaga: Zamawiający dopuszcza możliwość złożenia oferty w postaci elektronicznej bez podpisu elektronicznego np. skan podpisanej i opieczetowanej oferty, w przypadku, gdy złożona przez Wykonawcę oferta zostanie uznana przez Zamawiającego za najkorzystniejszą, wówczas Wykonawca zobowiązany będzie w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego dostarczyć oryginał oferty w formie pisemnej z podpisem osoby upoważnionej do reprezentowania Wykonawcy pod rygorem odrzucenia oferty. Treść oferty pisemnej nie może odbiegać od oferty złożonej drogą elektroniczną.

Zamawiający dopuszcza w szczególności następujący format przesyłanych danych: .pdf, .doc, .docx, .rtf, .odt.

Wykonawca wypełnia ofertę tworząc dokument elektroniczny.

Po stworzeniu przez Wykonawcę dokumentu elektronicznego oferty, Wykonawca podpisuje ww. dokument kwalifikowanym podpisem elektronicznym, zaufanym lub osobistym.

Podpisany dokument elektroniczny oferty powinien zostać zabezpieczony przed otwarciem przy pomocy hasła tj. opatrzonej hasłem dostępowym. W tym celu Wykonawca może posłużyć się narzędziami oferowanymi przez oprogramowanie, w którym przygotowuje dokument oświadczenia (np. Adobe Acrobat, pakiet MS Office), lub skorzystać z dostępnych na rynku narzędzi na licencji open-source (np.: AES Crypt, 7-Zip i Smart Sign) lub komercyjnych.

Wykonawca zamieszcza hasło dostępu do pliku oferty w kolejnej wiadomości email przesłanej do Zamawiającego na adres [przetargi.skrwilno@torun.lasy.gov.pl](mailto:przetargi.skrwilno@torun.lasy.gov.pl)

W treści przesłanej wiadomości należy wskazać oznaczenie i nazwę postępowania, którego dotyczy załączone hasło oraz nazwę Wykonawcy. Hasło dostępu musi zostać przesłane najpóźniej do terminu otwarcia ofert wskazanego przez Zamawiającego.

Wykonawca przesyła Zamawiającemu ofertę zabezpieczoną przed otwarciem przy pomocy hasła na adres poczty elektronicznej przetargi.skrwilno@torun.lasy.gov.pl w taki sposób, aby dokument ten dotarł do Zamawiającego przed upływem terminu składania ofert. W treści przesłanej wiadomości należy wskazać oznaczenie i nazwę postępowania, którego oferta dotyczy oraz nazwę Wykonawcy.

W przypadku niezabezpieczenia pliku oferty przed otwarciem przy pomocy hasła lub nieprawidłowego złożenia oferty, Zamawiający nie bierze odpowiedzialności za złe skierowanie wiadomości lub jej przedterminowe otwarcie. Brak możliwości otwarcia wiadomości stanowi podstawę do odrzucenia oferty (np. błędnie podane hasło dostępowe, uszkodzony plik).

Uwaga: brak zabezpieczenia oferty hasłem może powodować jej przedterminowe otwarcie, wówczas wykonawca nie może mieć roszczeń względem Zamawiającego za otwarcie ofert przed terminem. Brak zabezpieczenia oferty hasłem nie stanowi podstawy do odrzucenia, oferta niezabezpieczona hasłem bierze udział w postępowaniu.

**8. Miejsce i termin otwarcia ofert:**

Otwarcie ofert nastąpi 22.09.2023 o godz. 9:15 w siedzibie Nadleśnictwa Skrwilno ul. Leśna 5, 87-510 Skrwilno sala narad pokój nr 10.

**9. Postępowanie nie podlega rygorom ustawy Prawo zamówień publicznych (postępowanie poniżej 130 tys. zł).**

**10. Zamawiający nie przewiduje udzielania zamówień uzupełniających.**

**11. W celu uzyskania korzystnych warunków zamówienia, komisja przetargowa może podjąć negocjacje cenowe z wykonawcami, gdy cena najkorzystniejszej oferty przewyższa kwotę, jaką Zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.**

Z poważaniem

Załączniki do zapytania ofertowego:

1. Opis przedmiotu zamówienia Część nr 1 –przedmiar (.pdf),
2. Opis przedmiotu zamówienia Część nr 2 –przedmiar (.pdf),
3. Formularz ofertowy.
4. Wzór umowy.
5. Karta gwarancyjna.
6. Oświadczenie o dysponowaniu osobą posiadającą wymagane uprawnienia.
7. Klauzula informacyjna (RODO).

Do wiadomości:

1. Wykonawcy wg. rozdzielnika
2. a/a.