

I Opis przedmiotu zamówienia

Budowa Komendy Powiatowej Państwowej Straży Pożarnej z Jednostką Ratowniczo -Gaśniczą w Kłodzku wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną i zagospodarowaniem terenu

Adres inwestycji: działka o nr ewid. 1/10, AM-33 obręb Leszczyna, 57-300 Kłodzko

Zakres robót dla etapu 1 objętego postępowaniem przetargowym:

Wstęp: W przypadku rozbieżności pomiędzy projektem budowlano-wykonawczym i a przedmiarem, należy uwzględnić stan wynikający z projektu budowlano- wykonawczego oraz specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót

I. Zagospodarowanie terenu -zbiornik retencyjny

Roboty budowlane

Kompletne wykonanie zbiornika retencyjnego

W skład wchodzi następujące roboty:

Roboty ziemne

Betonowanie zbiornika retencyjnego

Nawierzchnie

Ogrodzenie zbiornika retencyjnego

Pomost ćwiczebny

Dokładny zakres prac określony jest w dokumentacji projektowej oraz przedmiarach.

II. Zagospodarowanie terenu- tunel ćwiczebny

Kompletny tunel ćwiczebny

W skład wchodzi następujące roboty:

Roboty ziemne

Kanały betonowe

Studnie

Fundamenty

Izolacje fundamentów

Dokładny zakres prac określony jest w dokumentacji projektowej oraz przedmiarach.

III. Zagospodarowanie terenu- ściana ćwiczebna

Kompletne wykonanie ściany ćwiczebnej

W skład wchodzi następujące roboty:

Roboty ziemne

Fundamenty

Izolacje fundamentów

Konstr. z betonu zbrojonego

Roboty murarskie i murowe

Tynki

Dokładny zakres prac określony jest w dokumentacji projektowej oraz przedmiarach

IV. Zagospodarowanie terenu- ogrodzenie

Wykonanie ogrodzenia zgodnie z zakresem prac dla Etapu 1

W skład wchodzi następujące roboty:

Roboty związane z ogrodzeniem

Roboty ziemne

Ogrodzenie i cokoły betonowe

Dokładny zakres prac określony jest w dokumentacji projektowej oraz przedmiarach

V. Instalacje sanitarne: kanalizacja deszczowa i kanał ssawny

Wykonanie robót sanitarnych zgodnie z zakresem prac dla Etapu 1

W skład wchodzi następujące roboty:

Wykopy

Kanały z rur

Studnie betonowe

Studzienki ściekowe

Separator koalescencyjny substancji ropopochodnych

Kanał ssawny

Dokładny zakres prac określony jest w dokumentacji projektowej oraz przedmiarach

VI. Roboty drogowe

Roboty drogowe zgodnie z zakresem prac dla Etapu 1

W skład wchodzi następujące roboty:

Roboty przygotowawcze

Wykopy

Nasypy

Koryto wraz z profilowaniem i zagęszczeniem podłoża

Podbudowy

Nawierzchnia z kostki brukowej betonowej

Krawężniki

Mur oporowy

Wewnętrzna kanalizacja kablowa teletechniczna ułożenie rury (rura rdpe 110/6,3) długości 10m

Rury osłonowe dla instal.elekt. dł.15m

Dokładny zakres prac określony jest w dokumentacji projektowej oraz przedmiarach

Uwagi ogólne do postępowania przetargowego dla etapu 1:

1. Wykonawca winien przewidzieć w ofercie wszystkie koszty związane z robotami budowlano- instalacyjnymi zgodnie z dokumentacją projektową i SIWZ, w tym w szczególności:

-koordynacji robót,

-odbioru placu budowy i jego zabezpieczenia,

-wykonania planu Bioz,

-zapewnienia biura budowy i zaplecza stosownie do swoich potrzeb na placu budowy,

-zabezpieczenia poboru i dystrybucji mediów do zaplecza i realizacji robót, (wszelkie koszty związane ze zużyciem mediów obciążają Wykonawcę),

-ubezpieczenia budowy oraz koszty wadium,

-wywozu gruzu i odpadów z budowy łącznie z kosztami składowania ich i utylizacji na wysypisku przez firmę mającą aktualne zezwolenia na świadczenie usług w zakresie zbierania i transportu odpadów,

-utrzymywania na placu budowy czystości i porządku,

-ponoszenia kosztów realizacji dojazdu do budowy, (koszty uzgodnień z odpowiednimi służbami),

- spełnienia wymagań ochrony środowiska,
- koszty ochrony terenu budowy,
- pozostawienia terenu budowy w należytym stanie nadającym się do użytkowania,
- wykonania dokumentacji powykonawczej, koszty odbiorów i koszty administracyjne, w tym zajęcie pasa drogowego
- koszty opracowania i przygotowania dokumentacji w celu uzyskania zgód administracyjnych
- wykonania wszystkich niezbędnych zabezpieczeń tymczasowych.
- koszty zapewnienia nadzoru budowy (kierownik budowy, kierownicy robót we wszystkich branżach geodeta itd.)
- koszty badań i sprawdzeń
- dokumentacja powykonawcza, dokumentacja geodezyjna powykonawcza wraz z mapą geodezyjną stan na dzień odbioru

2. W czasie realizacji przedmiotu zamówienia Wykonawca musi dostosować swoje zaplecze budowy dostawę mediów oraz wszelkie sprawy organizacyjne związane z funkcjonowaniem budowy do istniejących uwarunkowań.

3. Wykonawca w ramach świadczenia usług serwisowych winien przewidzieć w ofercie wszystkie koszty związane z usługą serwisową urządzeń, sprzętu i osprzętu, instalacji dostarczonych w wykonanych robotach budowlanych oraz produktów budowlanych wymagających czynności przeglądowych, regulacyjnych, konserwacyjnych w tym w szczególności:

- przeglądy,
- konserwacje,
- własny serwis do wykonywania przeglądów, konserwacji,
- utrzymywania urządzeń w pełnej gotowości,
- części (pakiety serwisowe) i ich wymiana,
- kontroli i sprawdzeń,
- czyszczenia i dezynfekcji,
- nastaw i regulacji,
- przyjazdów serwisowych na wezwanie telefoniczne Użytkownika