1. **PODSTAWA PRAWNA:**

art. 36a, 82 ust. 3 i 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane

**Sprawy zastrzeżone do właściwości wojewody:**

* **wynikające z art. 82 ust. 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane:**
* usytuowanych na terenie pasa technicznego, portów i przystani morskich, morskich wód wewnętrznych, morza terytorialnego i wyłącznej strefy ekonomicznej, a także na innych terenach przeznaczonych do utrzymania ruchu i transportu morskiego;
* hydrotechnicznych piętrzących, upustowych, regulacyjnych oraz kanałów i innych obiektów służących kształtowaniu zasobów wodnych i korzystaniu z nich, wraz z obiektami towarzyszącymi, z wyłączeniem urządzeń melioracji wodnych;
* dróg publicznych krajowych i wojewódzkich wraz z obiektami i urządzeniami służącymi do utrzymania tych dróg i transportu drogowego oraz sytuowanymi w granicach pasa drogowego sieciami uzbrojenia terenu - niezwiązanymi z użytkowaniem drogi, a w odniesieniu do dróg ekspresowych i autostrad - wraz z obiektami i urządzeniami obsługi podróżnych, pojazdów i przesyłek;
* usytuowanych na obszarze kolejowym;
* dróg kolejowych wraz z infrastrukturą kolejową, obiektami, urządzeniami, służącymi do utrzymania tej infrastruktury i transportu kolejowego oraz sieciami uzbrojenia terenu - także niezwiązanymi z użytkowaniem drogi kolejowej, jeżeli konieczność ich budowy lub przebudowy wynika z budowy lub przebudowy drogi kolejowej;
* lotnisk cywilnych wraz z obiektami i urządzeniami towarzyszącymi;
* usytuowanych na terenach zamkniętych;
* dotyczących strategicznych inwestycji w zakresie sieci przesyłowych, o których mowa w ustawie z dnia 24 lipca 2015 r. o przygotowaniu i realizacji strategicznych inwestycji w zakresie sieci przesyłowych;
* elektrowni wiatrowych, w rozumieniu [art. 2 pkt 1](https://sip.lex.pl/#/document/18320622?unitId=art(2)pkt(1)&cm=DOCUMENT) ustawy z dnia 20 maja 2016 r. o inwestycjach w zakresie elektrowni wiatrowych;
* inwestycji KZN;
* **wynikające z § 1 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 25 listopada 2010 r. w sprawie obiektów i robót budowlanych, w sprawach których organem pierwszej instancji jest wojewoda:**
* **metra wraz ze związanymi z nimi urządzeniami budowlanymi oraz sieciami uzbrojenia terenu, jeżeli konieczność ich budowy lub przebudowy wynika z budowy lub przebudowy metra;**
* **sieci uzbrojenia terenu sytuowanych poza pasem drogowym drogi krajowej lub wojewódzkiej, jeżeli konieczność ich budowy lub przebudowy wynika z budowy lub przebudowy tej drogi;**
* **drogowych obiektów inżynierskich sytuowanych w granicach pasa drogowego drogi krajowej lub wojewódzkiej, niezwiązanych z tymi drogami;**
* **dróg gminnych lub powiatowych, jeżeli konieczność ich budowy lub przebudowy wynika
z budowy lub przebudowy drogi krajowej lub wojewódzkiej;**
* **zjazdów, w rozumieniu art. 4 pkt 8 ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych z dróg krajowych i wojewódzkich;**
* sieci przesyłowych, w rozumieniu art. 3 pkt 11a ustawy z dnia 10 kwietnia 1997 r. Prawo energetyczne;
* rurociągów przesyłowych dalekosiężnych służących do transportu ropy naftowej i produktów naftowych.
1. **MIEJSCE ZAŁATWIENIA SPRAWY:**

**WYDZIAŁ INFRASTRUKTURY**

**Oddział Administracji Architektoniczno-Budowlanej**

Rzeszów, ul. Grunwaldzka 15

pokoje: 349a, 360, 361

tel. (17) 867-13-68, (17) 867-13-60, (17) 867-13-61

faks: (17) 867-19-72, (17) 867-19-50

e-mail: i@rzeszow.uw.gov.pl

* dla obiektów i robót budowlanych na terenie powiatu dębickiego, leżajskiego, łańcuckiego, ropczycko-sędziszowskiego, rzeszowskiego, strzyżowskiego i miasta Rzeszowa

**UWAGA: Niezależnie od lokalizacji - inwestycje na terenach zamkniętych, obszarze kolejowym, w zakresie dróg kolejowych wraz z infrastrukturą kolejową procedowane są w PUW Rzeszów ul. Grunwaldzka 15.**

**Wieloosobowe stanowisko pracy do spraw administracji architektoniczno-budowlanej w Krośnie**

Krosno, ul. Bieszczadzka 1

pokój: 506

tel.: (13) 437-28-75, 437-28-20, 437-28-06

faks: (13) 437-28-55

* dla obiektów i robót budowlanych na terenie powiatu bieszczadzkiego, brzozowskiego, jasielskiego, krośnieńskiego, leskiego, sanockiego i miasta Krosna

**Wieloosobowe stanowisko pracy do spraw administracji architektoniczno-budowlanej w Przemyślu**

Przemyśl, ul. Mickiewicza 10

pokoje: 15,20

tel.: (16) 678-23-36, (16) 678-23-38

tel./faks: (16) 678-34-19

* dla obiektów i robót budowlanych na terenie powiatu jarosławskiego, lubaczowskiego, przemyskiego, przeworskiego i miasta Przemyśla

**Wieloosobowe stanowisko pracy do spraw administracji architektoniczno-budowlanej w Tarnobrzegu**

Tarnobrzeg, ul. 1 Maja 4a

pokoje: 210

tel.: (15) 822-46-08

faks: (15) 822-62-53

* dla obiektów i robót budowlanych na terenie powiatu kolbuszowskiego, mieleckiego, niżańskiego, stalowowolskiego, tarnobrzeskiego i miasta Tarnobrzega.

**3. DOKUMENTY I WARUNKI NIEZBĘDNE DO ZAŁATWIENIA SPRAWY:**

* Wniosek o zmianę pozwolenia na budowę zgodny formularzami określonymiw rozporządzeniu Ministra Rozwoju, Pracy i Technologii z dnia 1 marca 2021 r. w sprawie określenia wzoru formularza wniosku o zmianę pozwolenia na budowę – załącznik**: F-01/KIU-309,**
* Dokumenty wymagane zgodnie z art. 36a ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane, odpowiednio do zakresu zmiany tj.:
1. projekt zagospodarowania działki lub terenu zamienny oraz projekt architektoniczno-budowlany zamienny w postaci:
	1. papierowej - w 3 egzemplarzach albo
	2. elektronicznej

- wraz z opiniami, uzgodnieniami, pozwoleniami i innymi dokumentami, których obowiązek dołączenia wynika z przepisów odrębnych ustaw, lub kopiami tych opinii, uzgodnień, pozwoleń i innych dokumentów;

1. oświadczenie o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane – załącznik: **F-02/KIU-309;**
2. decyzję o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu, jeżeli jest ona wymagana zgodnie z przepisami o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym;

3a) pozwolenia, o których mowa w art. 23 ust. 1 i art. 26 ust. 1, oraz decyzję, o której mowa w art. 27 ust. 1 ustawy z dnia 21 marca 1991 r. o obszarach morskich Rzeczypospolitej Polskiej i administracji morskiej, jeżeli są one wymagane;

1. w przypadku obiektów zakładów górniczych oraz obiektów usytuowanych na terenach zamkniętych i terenach, o których mowa w art. 82 ust. 3 pkt 1, postanowienie o uzgodnieniu z organem administracji architektoniczno-budowlanej, o którym mowa w art. 82 ust. 2, projektowanych rozwiązań w zakresie:
	1. linii zabudowy oraz elewacji obiektów budowlanych projektowanych od strony dróg, ulic, placów i innych miejsc publicznych,
	2. przebiegu i charakterystyki technicznej dróg, linii komunikacyjnych oraz sieci uzbrojenia terenu, wyprowadzonych poza granice terenu zamkniętego, portów morskich i przystani morskich, a także podłączeń tych obiektów do sieci użytku publicznego;
2. w przypadku drogi w transeuropejskiej sieci drogowej:
	1. wynik audytu bezpieczeństwa ruchu drogowego, o którym mowa w art. 24l ust. 1 ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych,
	2. uzasadnienie zarządcy drogi, o którym mowa w art. 24l ust. 4 ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych;
3. umowę urbanistyczną, jeżeli jej zawarcie jest wymagane zgodnie z miejscowym planem rewitalizacji;
4. w przypadku instalacji radiokomunikacyjnych - oświadczenie projektanta, posiadającego uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności, o której mowa w art. 14 ust. 1 pkt 2 lub 4 lit. a, że instalacja radiokomunikacyjna nie spełnia warunków, o których mowa w przepisach wydanych na podstawie art. 60 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko.
5. oświadczenie projektanta dotyczące możliwości podłączenia projektowanego obiektu budowlanego do istniejącej sieci ciepłowniczej, zgodnie z warunkami określonymi w art. 7b ustawy z dnia 10 kwietnia 1997 r. - Prawo energetyczne (Dz.U. z 2020 r. poz. 833, 843 i 1086), złożone pod rygorem odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia wynikającej z art. 233 § 6 ustawy z dnia 6 czerwca 1997 r. - Kodeks karny (Dz.U. z 2019 r. poz. 1950 i 2128 oraz z 2020 r. poz. 568, 875 i 1086); składający oświadczenie jest obowiązany do zawarcia w nim klauzuli o następującej treści: „Jestem świadomy(-ma) odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia.”. Klauzula ta zastępuje pouczenie organu o odpowiedzialności karnej za składanie fałszywych oświadczeń;
6. w przypadku zamierzenia budowlanego, poprzedzonego decyzją o środowiskowych uwarunkowaniach wydaną w postępowaniu wymagającym udziału społeczeństwa - załącznik graficzny określający przewidywany teren, na którym będzie realizowane przedsięwzięcie, oraz przewidywany obszar, na który będzie oddziaływać przedsięwzięcie, o ile dołączenie tego załącznika było wymagane przez przepisy obowiązujące w dniu złożenia wniosku o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, w szczególności mapę, o której mowa w art. 74 ust. 1 pkt 3a ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko.

Do wniosku o zmianę pozwolenia na budowę można dołączyć kopie dokumentów, o których mowa w pkt 3, 4 i 5-8.

Wniosek o pozwolenie na budowę składa się w:

1) postaci papierowej albo

2)  formie dokumentu elektronicznego za pośrednictwem portalu e-Budownictwo.

**4. OPŁATY:**

Podstawa prawna: ustawa z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej, z tytułu:

* Wydania decyzji o zmianie pozwoleniu na budowę – **10 zł**
* złożenia dokumentu stwierdzającego udzielenie pełnomocnictwa lub prokury oraz jego odpisu, wypisu lub kopii – od każdego stosunku pełnomocnictwa (prokury) – **17 zł**

Organem podatkowym właściwym miejscowo w sprawach opłaty skarbowej jest:

* 1. od dokonania czynności urzędowej, wydania zaświadczenia – organ podatkowy właściwy ze względu na siedzibę organu, który wydał decyzję:

Urząd Miasta Rzeszowa

konto opłaty skarbowej: 17 1020 4391 2018 0062 0000 0423, PKO BP S.A. O/Rzeszów

* 1. od złożenia dokumentu stwierdzającego udzielenie pełnomocnictwa lub prokury oraz jego odpisu, wypisu lub kopii – organ podatkowy właściwy ze względu na miejsce złożenia dokumentu:

Oddział Administracji Architektoniczno-Budowlanej w Rzeszowie

Urząd Miasta Rzeszowa

konto opłaty skarbowej: 17 1020 4391 2018 0062 0000 0423, PKO BP S.A. O/Rzeszów

Wieloosobowe stanowisko pracy do spraw administracji architektoniczno-budowlanej w Krośnie

Urząd Miasta Krosna

konto opłaty skarbowej: 25 1240 1792 1111 0010 8775 5267 Bank PKO S.A.

Wieloosobowe stanowisko pracy do spraw administracji architektoniczno-budowlanej w Przemyślu

Urząd Miasta Przemyśla

konto opłaty skarbowej: 89 1560 0013 2787 7120 6000 0003 Getin Noble Bank S.A. Przemyśl

Wieloosobowe stanowisko pracy do spraw administracji architektoniczno-budowlanej w Tarnobrzegu

Urząd Miasta Tarnobrzega

konto opłaty skarbowej: 18 1240 2744 1111 0000 3990 9547 Bank PKO S.A. I/O Tarnobrzeg

**5. TERMIN ZAŁATWIENIA SPRAWY:**

Zgodnie z przepisami Kodeksu postępowania administracyjnego.

**6. SKŁADANIE ODWOŁAŃ:**

Od decyzji zmiany pozwolenia na budowę, służy odwołanie do Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego w Warszawie za pośrednictwem Wojewody Podkarpackiego w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji.

**7. UWAGI:**

 **Brak.**

**8. INFORMACJA DOTYCZĄCA PRZETWARZANIA DANYCH OSOBOWYCH:**

W związku z przetwarzaniem danych osobowych informujemy, zgodnie z zapisami ogólnego rozporządzenia o ochronie danych z dnia 27 kwietnia 2016 r. (dalej: RODO), że:

1. administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Wojewoda Podkarpacki z siedzibą w Rzeszowie, ul. Grunwaldzka 15, 35-959 Rzeszów;
2. Pani/Pana dane osobowe przetwarzane są w celu wydania zmiany pozwolenia na budowę na podstawie ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane w związku z art. 6 ust. 1 lit. c RODO;
3. dane osobowe będą przetwarzane wieczyście;
4. podanie przez Panią/Pana danych osobowych jest niezbędne do załatwienia sprawy. Niepodanie danych osobowych uniemożliwi załatwienie sprawy;
5. odbiorcami Pani/Pana danych osobowych mogą być:
* podmioty, które są uprawnione, na podstawie obowiązujących przepisów prawa, do dostępu do nich oraz ich przetwarzania w zakresie określonym przepisami, w tym kontrolującym działalność Wojewody (NIK, KAS, CBA, Prokuratura, sądy),
* podmioty wykonujące zadania w zakresie utrzymania i rozwoju systemów teleinformatycznych, w tym elektronicznego systemu zarządzania dokumentacją eDok (Centralny Ośrodek Informatyki z siedzibą w Warszawie),
* podmioty zaangażowane w utrzymanie systemów poczty elektronicznej oraz serwisu ePUAP, które mogą być wykorzystywane do kontaktu z Panią/Panem;
1. przysługuje Pani/Panu prawo do:
* dostępu do danych osobowych na podstawie art. 15 RODO,
* żądania sprostowania (poprawienia) swoich danych na podstawie art. 16 RODO, jeśli są nieprawidłowe lub uzupełnienia jeśli są niekompletne,
* żądania usunięcia swoich danych osobowych na podstawie art. 17 RODO po ustaniu okresu przechowywania, w myśl obowiązujących przepisów,
* żądania ograniczenia przetwarzania danych na podstawie art. 18 RODO;
1. Pani/Pana dane nie będą poddane zautomatyzowanym procesom związanym z podejmowaniem decyzji, w tym profilowaniu;
2. Pani/Pana dane nie będą przekazane odbiorcom w państwach znajdujących się poza Unią Europejską i Europejskim Obszarem Gospodarczym lub do organizacji międzynarodowej bez postawy prawnej.

W przypadku jakichkolwiek wątpliwości czy pytań w zakresie przetwarzania Pani/Pana danych osobowych oraz korzystania z praw związanych z przetwarzaniem danych osobowych może się Pani/Pan kontaktować z Inspektorem Ochrony Danych w Podkarpackim Urzędzie Wojewódzkim w Rzeszowie:

1. listownie na adres Podkarpackiego Urzędu Wojewódzkiego w Rzeszowie
2. za pośrednictwem elektronicznej skrzynki podawczej: /PUWRzeszow/SkrytkaESP lub /PUWRzeszow/skrytka,
3. e-mailowo rodo@rzeszow.uw.gov.pl,
4. osobiście w siedzibie PUW w Rzeszowie przy ul. Grunwaldzkiej 15.

Jeśli uzna Pani/Pan, że dane osobowe nie są przetwarzane w sposób prawidłowy, przysługuje Pani/Panu prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego – Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, ul. Stawki 2, 00-193 Warszawa.

Opracowała: Angelika Zawada, Kierownik Oddziału Administracji Architektoniczno-Budowlanej

Sprawdziła: Marta Jakowska, Zastępca Dyrektora Wydziału Infrastruktury

Udostępniła: Marta Jakowska, Zastępca Dyrektora Wydziału Infrastruktury