**Projekt umowy Nr 2004-7.262.9.2021**

zawarta w dniu………….. 2021 r. pomiędzy:

Skarbem Państwa - Prokuraturą Regionalną w Krakowie, 31-553 Kraków, ul. Cystersów 18, posiadającą numer identyfikacji podatkowej NIP 675-153-88-55, REGON 363877118, reprezentowaną przez Pana Marka Woźniak - Prokuratora Regionalnego w Krakowie, zwaną w dalszej części umowy „Zamawiającym”, a

……………………………………………………………………………………………………. .

, reprezentowaną przez ……………………………, zwaną w dalszej części umowy „Wykonawcą”.

Niniejszą umowę zawarto bez stosowania przepisów Ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2018, poz. 1986 z późn.zm.), na podst. ort.4 pkt 8 cytowanej ustawy.

§1

1. W ramach niniejszej umowy Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania usługi z zakresu przeglądów, konserwacji i napraw systemów niskoprądowych CCTV, SSWiN, SSW, KD, system „szybkiego powiadamiania”, w zakresie elektroniki i sterowania bram garażowych, drzwi automatycznych zainstalowanych w obiektach Prokuratury Regionalnej przy ul. Cystersów 18 oraz ul. Mogilskiej 17 w Krakowie.
2. Umowa niniejsza obejmuje następujące czynności:

- utrzymania w stałej sprawności technicznej urządzeń oraz systemów,

- okresowych konserwacji i przeglądów,

W ramach każdorazowej konserwacji wykonywane będą m.in, następujące czynności:

1. czynności zabezpieczające poprawną pracę systemów wg zaleceń producentów poszczególnych urządzeń,
2. sprawdzenie instalacji, rozmieszczenia i zamocowania całego wyposażenia na podstawie dokumentacji technicznej,
3. sprawdzenie poprawności działania wszystkich elementów w/w systemów,
4. sprawdzenie zgodnie z wymaganiami wszystkich połączeń giętkich,
5. sprawdzenie, czy zasilacze awaryjne są sprawne,

f) sprawdzenie poprawności działania „szybkiego powiadomienia”,

g) sprawdzenie poprawności działania każdego akustycznego sygnalizatora alarmowego,

h) sprawdzenie, czy powierzone systemy w całości poprawnie pracują,

i) informowanie Zamawiającego o stanie technicznym urządzeń oraz zgłaszanie ewentualnych uwag do działu informatycznego oraz WBA lub na adres majlowy: sekretariat.wba@krakow.pr.gov.pl

j) przekazywanie zaleceń odnośnie dalszej eksploatacji urządzeń,

k) kontroli stanu technicznego akumulatorów,

l) Czyszczenie obudów kamer zewnętrznych, obiektów ,obudów kamer wewnętrznych z kurzu i zabrudzeń,

3. Wykonawca jest zobowiązany do przeprowadzenia konserwacji i przeglądów. w czasie trwania umowy począwszy od 1 grudnia 2021 roku.:

a**)raz na pół roku**: **do 30.06.2022r;do 31.12.2022r; do 30.06.2023r oraz do 30.11.2023r.**

CCTV, SSWiN i KD Kancelarii Tajnej (ul. Mogilska 17);

CCTV, SSWiN i KD Oddział Kancelarii Tajnej (ul. Cystersów 18);

SSW i KD Serwerowni i Pomieszczenia Bezpieczeństwa (ul. Mogilska 17);

CCTV, SSW i KD Serwerowni, Pomieszczenia Bezpieczeństwa i Punktu Dystrybucji (ul. Cystersów 18);

SSW i KD Archiwum (ul. Cystersów 18);

2 Systemy „szybkiego powiadamiania” (ul. Mogilska 17);

2 Systemy „szybkiego powiadamiania” (ul. Cystersów 18).

CCTV, SSW i KD „globalnych” (ul. Mogilska 17);

CCTV, SSW i KD „globalnych” (ul. Cystersów 18);

KD i RCP Małopolskiego Wydziału Zamiejscowego Departamentu Do Spraw Przestępczości Zorganizowanej i Korupcji Prokuratury Krajowej w Krakowie (ul. Cystersów 18) oraz SSW i KD magazynu Wydziału Zamiejscowego.

b**)raz na rok**: tj. do 30.06.2022r oraz do 30.06.2023r.

Cztery Bramy garażowe i drzwi automatyczne w zakresie elektroniki i sterowania, bramka Tripod ul. Mogilska 17;

Trzy bramy garażowa i drzwi automatyczne w zakresie elektroniki i sterowania ul. Cystersów 18).

4.Wykonawca ma obowiązek zgłaszania Zamawiającemu zauważonych podczas prac konserwacyjnych uszkodzeń, które mogą spowodować awarię.

5.Zamówienie będzie realizowane przez:

kwalifikowanych pracowników zabezpieczenia technicznego Wykonawcy, posiadających stosowne kwalifikacje zawodowe.

osoby posiadające aktualne poświadczenie o niekaralności.

6.Świadczone usługi będą wykonywane w dniach i godzinach urzędowania Zamawiającego. W szczególnie uzasadnionych przypadkach, po wcześniejszym uzgodnieniu z osobami wyznaczonym do kontaktu przez Zamawiającego, usługi mogą zostać wykonywane poza godzinami urzędowania i zgodnie z poczynionymi ustaleniami oraz zasadami zawartymi w Regulaminie wewnętrznym bezpieczeństwa i porządku.

7.W przypadku stwierdzenia nieprawidłowości w pracy urządzeń Wykonawca, w obecności upoważnionego pracownika Zamawiającego, dokona komisyjnego przeglądu, z którego sporządzony zostanie protokół określający stan faktyczny urządzenia.

§2.

**Umowa zostaje zawarta na okres 24 miesięcy, tj. od 01.12.2021r. do 30.11.2023 r.**

1. Po zakończeniu lub rozwiązaniu umowy do 5 dni roboczych od dnia zakończenia umowy Wykonawca zobowiązuje się przekazać wszystkie kody dotyczące konserwacji urządzeń lub wprowadzić kody fabryczne.
2. Każda ze stron może rozwiązać niniejszą umowę z zachowaniem trzymiesięcznego okresu

wypowiedzenia z zachowaniem formy pisemnej wypowiedzenia a skutek rozwiązujący okresu wypowiedzenia przypadać będzie na ostatni dzień miesiąca kalendarzowego.

1. Zamawiający ma prawo odstąpienia od umowy w trybie natychmiastowym, w następujących przypadkach:
2. niedotrzymania przez Wykonawcę istotnych warunków umowy, w tym 2-krotnej niezgodnej z umową realizacji usług, w szczególności nienależytej jakości świadczonych usług,
3. gdy Wykonawca przerwie z własnej winy wykonywanie usługi określonych umową,
4. w przypadku braku kontaktu z osobą odpowiedzialną za nadzór realizacji umowy ze strony Wykonawcy, o którym mowa - §3 ust. 12, przez okres 3 kolejnych dni,
5. gdy Wykonawca narusza przepisy bhp i ppoż., pomimo uwag i wniosków Zamawiającego.
6. W przypadkach określonych w ust. 4 Wykonawca może żądać zapłaty wynagrodzenia jedynie z tytułu wykonania części umowy do dnia odstąpienia od umowy.
7. Wykonawca ma prawo odstąpienia od umowy w trybie natychmiastowym,

w następujących przypadkach:

1. niedotrzymania przez Zamawiającego istotnych warunków umowy, w tym braku zapłaty w wyznaczonym terminie za wykonane usługi,
2. braku łub rażąco utrudnionego jednoczesnego dostępu do wszystkich elementów każdego z systemów przez okres dłuższy niż miesiąc od chwili pierwszej próby ustalenia terminu na wykonanie usług dla danego systemu.
3. Oświadczenie o odstąpieniu od umowy powinno zostać złożone na piśmie w terminie 30 dni od dnia, w którym Strona dowiedziała się o przyczynie odstąpienia
4. Rozwiązanie umowy wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§3

1. Wykonawca przyjmuje zgłoszenia o awariach systemów i urządzeń wymienionych

w § 1 tylko od upoważnionych pracowników Wydziału Budżetowo-Administracyjnego lub kancelarii tajnej i oddziału kancelarii tajnej, lub informatyków Zamawiającego telefonicznie lub e-maiłem zgodnie z danymi podanymi w ust. 13 poniżej. Lista osób upoważnionych do zgłaszania awarii będzie stanowić załącznik do tej umowy .Naprawy wykonywane będą w ramach zamówień na osobne zlecenie na podstawie pisemnej oferty Wykonawcy.

Zamawiający zastrzega sobie prawo dopytania o koszt naprawy innego podmiotu w przypadku uzyskania od Wykonawcy zawyżonego kosztu naprawy lub wymiany urządzeń ,

1. Niemożność wykonania naprawy w ciągu 24 godzin w przypadku uszkodzeń elektroniki systemów alarmowych oraz systemów kontroli dostępu, Wykonawca zobowiązany jest dostarczyć i uruchomić zamienne urządzenie na czas naprawy - aby zapewnić ciągłość ochrony w danej jednostce (dotyczy SSW oraz CCTV).
2. Każda z napraw obejmuje również wykonanie koniecznych czynności konserwacyjnych.
3. Wykonawca zapewni środki, materiały i urządzenia konieczne do konserwacji i napraw, Zamawiający nie zwraca kosztów ich zakupu.
4. Konieczność zakupu nowych podzespołów i części Wykonawca będzie zgłaszał pisemnie wraz ze wstępną kalkulacją ich kosztów w przypadku kiedy urządzenia nie są objęte gwarancją.
5. Wykonawca musi uzyskać akceptację Zamawiającego na zakup części lub podzespołów, które posłużą do usunięcia awarii.
6. W przypadku, w którym urządzenia są objęte gwarancją, Wykonawca po stwierdzeniu usterki zawiadamia niezwłocznie o niniejszym fakcie Zamawiającego oraz zobowiązany jest podjąć stosowne działania w celu naprawy zaistniałej usterki przez Gwaranta. Na miejsce reklamowanych urządzeń elektronicznych (dotyczy: CCTV, SSWiN, SSW oraz KD), Wykonawca zamontuje sprawny zamiennik na czas naprawy urządzenia (nie dotyczy RCP, bramki TRIPOD, bram garażowych, drzwi automatycznych oraz bramek wykrywających metale).
7. Każda interwencja serwisu będzie zakończona wykonaniem testu sprawdzającego poprawność funkcjonowania urządzenia i sporządzeniem protokołu.
8. Wykonawca udzieli minimum 12 miesięcznej gwarancji na wymienione części i podzespoły oraz usługę lub gwarancja będzie liczona zgodnie z proponowanym okresem producenta danej części lub podzespołu. Dostarczone przez Wykonawcę, w ramach realizacji niniejszej umowy materiały, części zamienne i podzespoły będą oryginalne, fabrycznie nowe, wolne od wad spełniające wymagania urządzeń, dla których są przeznaczone.
9. Wykonawca zapewni całodobowo kontakt za pośrednictwem e-mail:……………………. lub telefonicznie na numer:……………………….. ..
10. Wykonawca ponosi odpowiedzialność na zasadzie ryzyka za wszelkie szkody wyrządzone w związku z realizacją umowy.
11. Uchylanie się Wykonawcy od pokrycia kosztów szkód, o których mowa w ust. 14, uprawnia Zamawiającego do potrącenia należności Wykonawcy z bieżącej faktury VAT.
12. Zamawiający zastrzega sobie prawo zmiany ilości i lokalizacji sprzętu objętego umową poprzez sporządzenie stosownego aneksu zawierającego nowe stawki wynagrodzenia adekwatne do wprowadzonych zmian.
13. Prace muszą być prowadzone z uwzględnieniem czasu pracy prokuratury a poza godzinami urzędowania prokuratury tylko po uzgodnieniu takiej potrzeby z Zamawiającym. Patrz § 1 pkt 6
14. Z każdych zaistniałych zdarzeń zostanie sporządzony protokół potwierdzony obustronnie.

16. Niemożność wykonania naprawy w ciągu 24 godzin w przypadku uszkodzeń elektroniki systemów alarmowych oraz systemów kontroli dostępu, Wykonawca zobowiązany jest dostarczyć i uruchomić zamienne urządzenie na czas naprawy - aby zapewnić ciągłość ochrony w danej jednostce (dotyczy SSW oraz CCTV).

§4.

1.Wynagrodzenie za usługę §1 jest wynagrodzeniem ryczałtowym

i obejmować będzie wszystkie koszty związane z poprawnym wykonaniem przedmiotu umowy: w tym

dojazdów, przeglądów i zapewnienia specjalistycznego serwisu. Wynagrodzenie za usługę § 1 ust. 3. pkt. a-

raz na pół roku w wysokości zł brutto (słownie: ………………………..) na podstawie poprawnej

faktury w terminie do 21 dni od jej dostarczenia,

natomiast za usługę § 1 ust. 3. pkt b. raz na rok w wysokości zł ……….brutto (słownie: …………zł ) na

podstawie poprawnej faktury w terminie do 21 dni od jej dostarczenia.

2.Wykonawcy za usługi nie objęte niniejszą umową i za nieuzasadnione wezwania przysługiwać będzie Wykonawcy wynagrodzenie w wysokości 100 zł netto za każdą rozpoczętą godzinę i 50 zł netto za każdy przyjazd.

§5

1. Wykonawca będzie pozyskiwał części zamienne i podzespoły do napraw po najniższych cenach możliwych

do osiągnięcia na rynku.

1. Cena powinna zawierać wszelkie koszty związane z wykonaniem przedmiotu zamówienia w

szczególności: koszty wykonania usług, koszty koniecznych do konserwacji i napraw środków,

materiałów eksploatacyjnych i urządzeń, koszty dojazdu oraz wszelkie inne koszty nie wymienione a konieczne

do wykonania zamówienia - z wyłączeniem kosztów części zamiennych.

1. Zapłata za usługę nastąpi przelewem w terminie do 21 dni od złożenia w siedzibie Zamawiającego faktury.

§6

Wykonawca może powierzyć wykonanie dostawy/usługi innym podmiotom wyłącznie za zgodą Zamawiającego.

§7

Oświadczenia Stron dotyczące niniejszej umowy, w tym zmiana postanowień niniejszej umowy, może nastąpić

na piśmie pod rygorem nieważności.

Oświadczenia Wykonawcy odnośnie niekaralności oraz o zachowaniu poufności stanowią załączniki do

niniejszej umowy.

§ 8.

W przypadku opóźnienia w realizacji usług z winy Wykonawcy w stosunku do terminów umownych Wykonawca zobowiązuje się do zapłaty kary umownej w wysokości 0,5% wartości umowy brutto (określonej w § 4 ust. 1) za każdy dzień opóźnienia w wykonaniu danego rodzaju usługi objętej przedmiotem niniejszej umowy, a zwłaszcza opóźnienia w przeprowadzeniu planowej konserwacji, opóźnienia w przystąpieniu do naprawy, opóźnienia wykonania zgłoszonej naprawy urządzenia, opóźnienia w dostarczeniu urządzenia zastępczego, o którym mowa w § 3 pkt. 4.

1. W przypadku opóźnień w realizacji usług z winy Zamawiającego przez utrudniony dostęp do wszystkich elementów konserwowanego systemu Wykonawca może doliczyć wynagrodzenie w wysokości określonej w § 4 pkt. 3.
2. W przypadku rozwiązania umowy lub odstąpienia od umowy przez jedną ze stron z przyczyn leżących po jej stronie, zobowiązuje się ona do zapłaty kary umownej drugiej stronie w wysokości 1000,00 zł netto. Zamawiający zastrzega możliwość dochodzenia na zasadach ogólnych odszkodowania przenoszącego wysokość kar umownych do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.
3. Naliczone kary umowne mogą być potrącone z faktur. W razie braku możliwości potrącenia kary umownej, płatna będzie w ciągu 7 dni od dnia otrzymania wezwania do zapłaty od Zamawiającego.

§ 9.

1. Zobowiązuje się wszystkie strony do zachowania w tajemnicy informacji mogących obniżyć poziom bezpieczeństwa systemów wymienionych w § 1.

1. Umowa o powierzeniu przetwarzania danych osobowych stanowi załącznik nr 5 do niniejszej umowy.
2. Oświadczenie Wykonawcy o zachowaniu w poufności informacji uzyskanych w ramach realizacji niniejszej Umowy stanowi załącznik nr 6 do niniejszej umowy.

§10

*L* W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową zastosowanie maja przepisy prawa polskiego.

2. Właściwym do rozpatrywania sporów na tle realizacji niniejszej umowy jest Sąd w Krakowie.

§11.

Umowę sporządzono w 2 jednobrzmiących egzemplarzach, po 1 egz. dla każdej ze stron

**ZAMAWIAJĄCY WYKONAWCA**

**………………………….. . …………………………….. .**

**Wykaz systemów**

**Załącznik nr 1**

01-11-2021 r.

**ul. .Cystersów 18**

* . SSWiN i KD „globalny”: INTEGRA-256 PLUS, INT-TSI, ETHM-1, INT-KLCDR 3 szt., INT-SCR 7 szt., INT-VG, PNK-1, zwora elektromagnetyczna 2 szt.;
* SSW serwerownia: INTEGRA-128, INT-KLCD, ETHM-1, INT-PPPS 2 szt., INT- SCR 5 szt., czujka PIR 4 szt.;
* SSW archiwum: INTEGRA-64, INT-KLCD, ETHM-1, INT-SCR 3 szt., kontaktron 2 szt., zwora elektromagnetyczna 2 szt.;
* SSWiN i KD KT: INTEGRA-64, INT-KLCD, ETHM-1, INT-SCR 1 szt., czujka PIR+MW 3 szt., czujka PIR 1 szt., kontaktron 11 szt., elektrozaczep;
* CCTV: komputer 2 szt, kamera 8 szt.

**ul. Mogilska 17**:

* SSWiN i KD „globalny”: INTEGRA-256 PLUS,ETHM-1, INT-KLCD, INT-VG, PNK-1;
* SSW serwerownia: INTEGRA, INT-KLCD, ETHM-1, INT-SCR, czujka PIR;
* CCTV serwerownia: rejestrator IP, kamera IP;
* SSWiN i KD KT: INTEGRA-128, INT-KLCD, ETHM-1, INT-SCR 1 szt., czujka PIR+MW 4 szt., czujka PIR 1 szt., kontaktron 8 szt., elektrozaczep;
* CCTV KT: rejestrator IP, kamera IP, switch;

**ZAMAWIAJĄCY WYKONAWCA**

**………………………. . …………………………. .**