

Gdańsk, dnia 27 sierpnia 2024 r.

NSP-III.7570.437.2024.KP

## **OBWIESZCZENIE**

Wojewoda Pomorski, działając na podstawie art. 49 i 61 § 1 i 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (j.t. Dz. U. z 2024 r., poz. 572) w zw. z art. 8 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (j. t. Dz. U. z 2024 r., poz. 1145) oraz art. 23 i 12 ust. 4a ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (j.t. Dz. U. z 2024 r., poz. 311) podaje do publicznej wiadomości, że prowadzone jest postępowanie administracyjne w sprawie ustalenia odszkodowania za nieruchomość oznaczoną jako działka **nr 75/3 o pow. 0,0487 ha**, która powstała z podziału działki **nr 75/1**, położoną w gminie **Nowa Karczma**, obręb **Szumleś Szlachecki (nr 0015)**, objętą decyzją Wojewody Pomorskiego z dnia 13 października 2023 r. nr WI-III.7820.18.2021.MKH o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej pn. *"Rozbudowa i przebudowa drogi wojewódzkiej nr 221 na odcinku Gdańsk – m. Nowa Karczma – odcinek od km ok. 26+875 do m. Nowa Karczma km ok. 38+900 – d. ok. 12,1 km – część C"*.

Na potrzeby niniejszego postępowania biegły rzeczoznawca majątkowy Dariusz Kopeć, sporządził operat szacunkowy, w którym określił wartość przedmiotowej nieruchomości.

W ocenie Wojewody Pomorskiego opinia ta, jako wiarygodny dowód na wartość nieruchomości, może stanowić podstawę ustalenia wysokości odszkodowania.

Wyjaśnić należy, że w toku prowadzonego postępowania nie udało się ustalić adresu zamieszkania lub miejsca pobytu **Pani Ewy Barbary Potrykus**, której przysługuje status strony w niniejszym postępowaniu.

W związku z powyższym informuję, że w niniejszym postępowaniu został zebrany cały materiał dowodowy. Zgodnie z art. 10 § 1 Kodeksu postępowania administracyjnego, strony mogą przed wydaniem decyzji wypowiedzieć się co do zebranych dowodów i materiałów oraz zgłoszonych żądań.

Strony mogą zapoznać się ze zgromadzonym materiałem dowodowym, w tym operatem szacunkowym, w Oddziale Odszkodowań za Nieruchomości Wydziału Nieruchomości i Skarbu Państwa Pomorskiego Urzędu Wojewódzkiego w Gdańsku, po uprzednim wykazaniu tytułu prawnego do nieruchomości. W związku z powyższym, w przypadku wyrażenia woli skorzystania z ww. uprawnień proszę o kontakt telefoniczny w godzinach urzędowania: 7:45 – 15:45, tel. 58 30 77 508.

z up. Wojewody Pomorskiego

Wydziału Nieruchomości  
i Skarbu Państwa

Strona BIP Pomorskiego Urzędu Wojewódzkiego w Gdańsku

DOKUMENT ZOSTAŁ PODPISANY KWALIFIKOWANYM PODPISEM ELEKTRONICZNYM