

**ZARZĄDZENIE NR 117/2023**  
**WOJEWODY ŁÓDZKIEGO**

**z dnia 12 czerwca 2023 r.**

**w sprawie zawarcia kolejnej umowy dzierżawy  
nieruchomości Skarbu Państwa**

Na podstawie art. 11 ust. 2 i art. 23 ust. 1 pkt 7a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2023 r. poz. 344), zarządza się, co następuje:

**§ 1.** Wyrażam zgodę na zawarcie przez Starostę Bełchatowskiego, wykonującego zadanie z zakresu administracji rządowej z dotychczasowym dzierżawcą na okres 3 lat kolejnej umowy dzierżawy, nieruchomości Skarbu Państwa, położonej w gminie Kleszczów, w obrębie Folwark, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 1286 o pow. 0,15 ha, dla której w Sądzie Rejonowym w Bełchatowie V Wydziale Ksiąg Wieczystych prowadzona jest księga wieczysta KW Nr PT1B/00083255/9.

**§ 2.** Zawarcie z dotychczasowym dzierżawcą kolejnej umowy dzierżawy może nastąpić, z zastrzeżeniem następujących warunków:

1) roczny czynsz z tytułu dzierżawy ustalony będzie w wysokości nie mniejszej niż 1080 zł netto i podlegał będzie corocznej waloryzacji o średnioroczny wzrost cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok ubiegły, ogłoszony przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego w Monitorze Polskim,

2) dotychczasowy dzierżawca nie zalega z opłatami wynikającymi z poprzedniej umowy dzierżawy oraz z tytułu wynagrodzenia za bezumowne korzystanie z przedmiotowej nieruchomości.

**§ 3.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

**WOJEWODA ŁÓDZKI**

*Karol Młynarczyk*