

Tarnobrzeg, marzec 2024

PROJEKT BUDOWLANY

Nazwa zamierzenia budowlanego: Budowa budynku gospodarczego - magazynu sprzętu pływającego

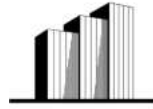
Adres obiektu budowlanego: ul. Plażowa, 39-400 Tarnobrzeg

Kategoria obiektu budowlanego: III

Identyfikatory działek ewidencyjnych: 977/7, obręb 0011 Machów

Inwestor: Komenda Wojewódzka Państwowej Straży Rybackiej w Rzeszowie, ul. Grunwaldzka 15, 39-959 Rzeszów

Branża:	Projektant	Podpis
Architektura/ Konstrukcja	mgr inż. Roman Regulski 389/SWOKK/2021 Uprawnienia budowlane do projektowania i kierowania robotami budowlanymi w ograniczonym zakresie w spec. Architektonicznej PDK/0219/PWOK/19 Uprawnienia budowlane do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno-budowlanej	
Branża elektryczna	mgr inż. Paweł Brzyski PDK/0248/PWOE/22 Uprawnienia budowlane do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych	



Tarnobrzeg, marzec 2024

PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA TERENU

Nazwa zamierzenia budowlanego: Budowa budynku gospodarczego - magazynu sprzętu pływającego

Adres obiektu budowlanego: ul. Plażowa, 39-400 Tarnobrzeg

Kategoria obiektu budowlanego: III

Identyfikatory działek ewidencyjnych: 977/7, obręb 0011 Machów

Investor: Komenda Wojewódzka Państwowej Straży Rybackiej w Rzeszowie, ul. Grunwaldzka 15, 39-959 Rzeszów

Zakres opracowania:	Autor opracowania:	Nr uprawnień w specjalności:	Data:
Architektura	Projektant: mgr inż. Roman Regulski	389/SWOKK/2021 w specjalności architektonicznej do projektowania i kierowania robotami w ograniczonym zakresie	03.2024
Konstrukcja	Projektant: mgr inż. Roman Regulski	PDK/0219/PWOK/19 do projektowania i kierowania robotami bez ograniczeń w spec. konstrukcyjno-budowlanej	
Branża elektryczna	Projektant: mgr inż. Paweł Brzyski	PDK/0248/PWOE/22 Uprawnienia budowlane do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych	

SPIS TREŚCI:

I. Część opisowa projektu zagospodarowania terenu

OPIS TECHNICZNY.....	3
1. PRZEDMIOT ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO:	3
A) Urządzenia budowlane związane z obiektami budowlanymi.....	3
B) Sposób odprowadzania lub oczyszczania ścieków.....	3
C) Układ komunikacyjny.....	3
D) Sposób dostępu do drogi publicznej.....	3
E) Parametry techniczne sieci i urządzeń uzbrojenia terenu.....	3
F) Ukształtowanie terenu i układ zieleni.....	3
5. ZESTAWIENIE POWIERZCHNI DLA DZIAŁKI NR EWID. 977/7:	3
6. INFORMACJE I DANE O RODZAJU OGRANICZEŃ LUB ZAKAZÓW W ZABUDOWIE I ZAGOSPODAROWANIU TERENU WYNIKAJĄCYCH Z DECYZJI O WARUNKACH ZABUDOWY:.....	3
Teren oznaczony jako U	Błąd! Nie zdefiniowano zakładki.
7. DANE DOTYCZĄCE WARUNKÓW OCHRONY PRZECIWPOŻAROWEJ	4
8. DANE UZUPEŁNIAJĄCE:	6
9. OBSZAR ODDZIAŁYWANIA OBIEKTU:	6

II. Część rysunkowa projektu zagospodarowania terenu

Nr	Nazwa	skala:
P.1.	Projekt zagospodarowania terenu.....	1:500

OPIS TECHNICZNY

1. PRZEDMIOT ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO:

Przedmiotem opracowania jest projekt budynku gospodarczego – magazynu sprzętu pływającego.

2. ISTNIEJĄCE ZAGOSPODAROWANIE TERENU:

Na działce o nr ewid. 977/7 obecnie znajduje się budynek gospodarczy – magazyn na sprzęt pływający oraz budynek dla celów Państwowej Straży Rybackiej. Na działce znajduje się utwardzenie terenu (kostka brukowa) oraz zieleń niska i wysoka.

3. PROJEKTOWANE ZAGOSPODAROWANIE TERENU:

A) Urządzenia budowlane związane z obiektami budowlanymi.

Przewiduje się powiększenie placu utwardzonego - dojazd do projektowanego budynku.

B) Sposób odprowadzania lub oczyszczania ścieków.

W projektowanym obiekcie nie przewiduje się instalacji kanalizacji sanitarnej, w związku z czym nie będą produkowane ścieki.

C) Układ komunikacyjny.

Wewnętrzna komunikację stanowić będzie utwardzony plac.

D) Sposób dostępu do drogi publicznej.

Działka posiada dostęp do drogi publicznej ul. Plażowej (dz. nr ewid. 977/1, ob. 0011 Machów).

E) Parametry techniczne sieci i urządzeń uzbrojenia terenu.

Teren objęty opracowaniem uzbrojony jest w:

- Sieć wodociągową PCV Ø90,
- Sieć kanalizacji sanitarnej ks200,
- Sieć energii elektrycznej.

F) Ukształtowanie terenu i układ zieleni.

Działka o nr ewid. 977/7 obecnie jest zabudowana. Na działce występuje zieleń niska i wysoka. Nie projektuje się zmiany wysokości terenu.

5. ZESTAWIENIE POWIERZCHNI DLA DZIAŁKI NR EWID. 977/7:

Powierzchnia działki	:	156 272 m ²
Powierzchnia zabudowy	:	124,89 m ²
Powierzchnia dróg, parkingów, placów i chodników	:	349,31 m ²
Wskaźnik intensywności zabudowy	:	0,002

6. INFORMACJE I DANE O RODZAJU OGRANICZEŃ LUB ZAKAZÓW W ZABUDOWIE I ZAGOSPODAROWANIU TERENU WYNIKAJĄCYCH Z DECYZJI O WARUNKACH ZABUDOWY:

§ 8. W zakresie zasad kształtowania krajobrazu ustala się:

1) dla garaży i budynków gospodarczych:

a) maksymalną wysokość 6 m, – warunek spełniony

b) maksymalną liczbę kondygnacji 2, w tym poddasze, – warunek spełniony

c) zakaz realizacji kondygnacji podziemnych, – warunek spełniony

d) dachy jedno lub dwuspadowe o kącie nachylenia głównych połaci od 20° do 45°, – **warunek spełniony**

e) dachy w odcieniach czerwieni, szarości lub brązu kryte dachówką lub materiałem dachówkopodobnym; – **warunek spełniony**

2) zakaz stosowania elewacji typu „siding” z tworzyw sztucznych i blach, dla zabudowy mieszkaniowej. – **warunek spełniony**

3) dopuszczenie sytuowania urządzeń reklamowych i tablic reklamowych poza określonymi w planie nieprzekraczalnymi liniami zabudowy, jednak w odległości nie mniejszej niż 2 m od linii rozgraniczającej tereny; – **warunek spełniony**

4) dopuszczenie sytuowania na działce tablic i urządzeń reklamowych, dotyczących działalności prowadzonej na terenie objętym planem, o wymiarach 1x1,5 m i całkowitej wysokości reklam wolnostojących do 3 m; – **nie dotyczy**

5) dopuszczenie lokalizowania szyldów; – **nie dotyczy**

6) zakaz lokalizowania tablic i urządzeń reklamowych: – **nie dotyczy**

a) przystaniających otwory okienne, – **nie dotyczy**

b) w odległości mniejszej niż 2 m od okien budynków. – **nie dotyczy**

7. DANE DOTYCZĄCE WARUNKÓW OCHRONY PRZECIWPOŻAROWEJ

a) Informacje o powierzchni wewnętrznej, wysokości i liczbie kondygnacji

Ogólne dane numeryczne obiektu objętego opracowaniem:

- Powierzchnia zabudowy 44,41 m²
- Powierzchnia użytkowa: 45,00 m²
- Kubatura: 128,88 m³
- Wysokość budynku 3,45 m
- Liczba kondygnacji: 1

b) Informacja o klasyfikacji pożarowej z uwagi na przeznaczenie i sposób użytkowania.

Projektowany budynek z uwagi na przeznaczenie i sposób użytkowania zakwalifikowane zostały do strefy pożarowej PM.

c) Informacje o klasie odporności pożarowej oraz odporności ogniowej i stopniu rozprzestrzeniania ognia przez ściany zewnętrzne i dachy.

Na podstawie §212 warunków technicznych wymaganą klasą dla budynku, jest „E” klasa odporności pożarowej. Elementy budynku, odpowiednio do jego klasy odporności pożarowej, będą spełniać, co najmniej wymagania określone w poniższej tabeli:

Klasa odporności pożarowej budynku	Klasa odporności ogniowej elementów budynku ^{5) *)}					
	główna konstrukcja nośna	konstrukcja dachu	strop ¹⁾	ściana zewnętrzna ^{1), 2)}	ściana wewnętrzną ¹⁾	przekrycie dachu ³⁾
1	2	3	4	5	6	7

„E”	(-)	(-)	(-)	(-)	(-)	(-)
-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----

*) Z zastrzeżeniem §219 ust. 1¹.

Oznaczenia w tabeli:

R - nośność ogniowa (w minutach), określona zgodnie z Polską Normą dotyczącą zasad ustalania klas odporności ogniowej elementów budynku,

E - szczelność ogniowa (w minutach), określona jw.,

I - izolacyjność ogniowa (w minutach), określona jw.,

(-) - nie stawia się wymagań.

- 1) Jeżeli przegroda jest częścią głównej konstrukcji nośnej, powinna spełniać także kryteria nośności ogniowej (R) odpowiednio do wymagań zawartych w kol. 2 i 3 dla danej klasy odporności pożarowej budynku.
- 2) Klasa odporności ogniowej dotyczy pasa międzykondygnacyjnego wraz z połączeniem ze stropem.
- 3) Wymagania nie dotyczą naświetli dachowych, świetlików, lukarn i okien połaciowych (z zastrzeżeniem § 218), jeśli otwory w połaci dachowej nie zajmują więcej niż 20% jej powierzchni; nie dotyczą także budynku, w którym nad najwyższą kondygnacją znajduje się strop albo inna przegroda, spełniająca kryteria określone w kol. 4.
- 4) Dla ścian komór zsypu wymaga się klasy E I 60, a dla drzwi komór zsypu klasy EI 30.
- 5) Klasa odporności ogniowej dotyczy elementów wraz z uszczelnieniami złączy i dylatacjami.

d) Informacje o występowaniu zagrożenia wybuchem, w tym informacje dotyczące pomieszczeń zagrożonych wybuchem oraz stref zagrożenia wybuchem w przestrzeni zewnętrznej.

W budynku gospodarczo-garażowym nie przewiduje się występowania przestrzeni i pomieszczeń zagrożonych wybuchem.

h) Informacje o usytuowaniu z uwagi na bezpieczeństwo pożarowe, w tym informacje o odległościach od sąsiadujących obiektów budowlanych, działek lub terenów oraz parametrach wpływających na odległości dopuszczalne.

Odległości budynku w kierunku:

- wschodnim – 12,31 m do granicy działki,
- południowym – 11,77 m do istniejącego budynku na działce
- północno-zachodnim – 14,34 m do granicy działki.

n) Informacje o przygotowaniu obiektu i terenu budowlanego do prowadzenia działań ratowniczych.

- Zaopatrzenie w wodę do zewnętrznego gaszenia pożaru wynika z § 3, ustęp 2 RMSWiA w sprawie przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę oraz dróg pożarowych: dla pozostałych obiektów budowlanych woda do celów przeciwpożarowych, do zewnętrznego gaszenia pożaru jest zapewniana w ramach ilości wody przewidywanych dla jednostek osadniczych nie mniej niż 10 dm³/s
- Do budynku droga pożarowa nie jest wymagana
- Zapewniono dojście dla ekip ratowniczych

l) Informacje o rozwiązaniach zamiennych w stosunku do wymagań ochrony przeciwpożarowej, zastosowanych na podstawie zgody, o której mowa w art. 6c pkt 1 lub 2 ustawy z dnia 24 sierpnia

¹ § 219. 1. Przekrycie dachu o powierzchni większej niż 1000 m², powinno być nierozprzestrzeniające ognia, a palna izolacja cieplna przekrycia powinna być oddzielona od wnętrza budynku przegrodą o klasie odporności ogniowej nie niższej niż R E 15.

1991 r. o ochronie przeciwpożarowej, w zakresie rozwiązań objętych projektem zagospodarowania działki lub terenu.

Nie przewiduje się w rozwiązaniach zamiennych w stosunku do wymagań ochrony przeciwpożarowej.

8. DANE UZUPEŁNIAJĄCE:

- Działka pod zamierzoną inwestycję nie jest wpisana do rejestru zabytków i nie podlega ochronie. Teren nie jest chroniony przepisami ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.
- Teren przeznaczony pod inwestycję nie znajduje się w zasięgu terenu górniczego.
- Inwestycja nie znajduje się na terenach zalewowych.
- Planowana inwestycja nie narusza interesów osób trzecich poprzez ograniczenie dostępu do drogi publicznej, nie pozbawia możliwości korzystania z mediów (wody, kanalizacji, energii elektrycznej i gazu), nie pozbawia dostępu do światła dziennego, nie zanieczyszcza powietrza, wody i gleby.
- Na działce nie występują urządzenia melioracji wodnych zgodnie z wykazem urządzeń wodnych Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie.
- Budowę realizować przy zachowaniu przepisów Prawa Budowlanego oraz odrębnych ustaw i przepisów szczególnych, a także ustaleń Polskich Norm. Kierownictwo budowy powierzyć osobie posiadającej uprawnienia budowlane. Budowę rozpocząć po otrzymaniu pozwolenia na budowę.

9. OBSZAR ODDZIAŁYWANIA OBIEKTU:

1) WSKAZANIE PRZEPISÓW PRAWA, W OPARCIU O KTÓRE DOKONANO OKREŚLANIA OBSZARU ODDZIAŁYWANIA OBIEKTU

- a) Odległości od granic działek sąsiednich: **§12 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 roku w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie**

Treść projektu zagospodarowania terenu przesądza o tym, że wskazane tym przepisem odległości planowanego budynku od granic działek sąsiednich spełniają warunki przywołanego przepisu rozporządzenia, albowiem są one wyższe od wartości granicznych wskazanych tym przepisem.

- b) Miejsce gromadzenia odpadów stałych: **§23 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 roku w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie**

Wskazane tym przepisem odległości planowanego miejsca gromadzenia odpadów stałych spełniają warunki przywołanego przepisu rozporządzenia, albowiem są one wyższe od wartości granicznych wskazanych tym przepisem.

- c) Zieleń i urządzenia rekreacyjne: **§40 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 roku w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie**

Przedmiotowa inwestycja nie wpływa w sposób ograniczający lokalizację tego typu urządzeń na działkach sąsiednich, zgodnie z ww. rozporządzeniem.

- d) Oddziaływanie w zakresie przepisów przeciwpożarowych: **§271 i nast. Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 roku w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie**

Dla przedmiotowego zamierzenia, wszelkie normy i warunki w zakresie ochrony przeciwpożarowej zostały zachowane i spełnione. Nie będą wprowadzać żadnych ograniczeń w możliwości zabudowy działek sąsiednich.

- e) Oddziaływanie w zakresie przesłaniania: **§13 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 roku w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie**

Ze względu na charakter najbliższej, sąsiedniej zabudowy oraz na ich odległość – stwierdza się, że warunki przywołanego przepisu rozporządzenia w sprawie warunków technicznych dla przedmiotowej inwestycji zostały zachowane.

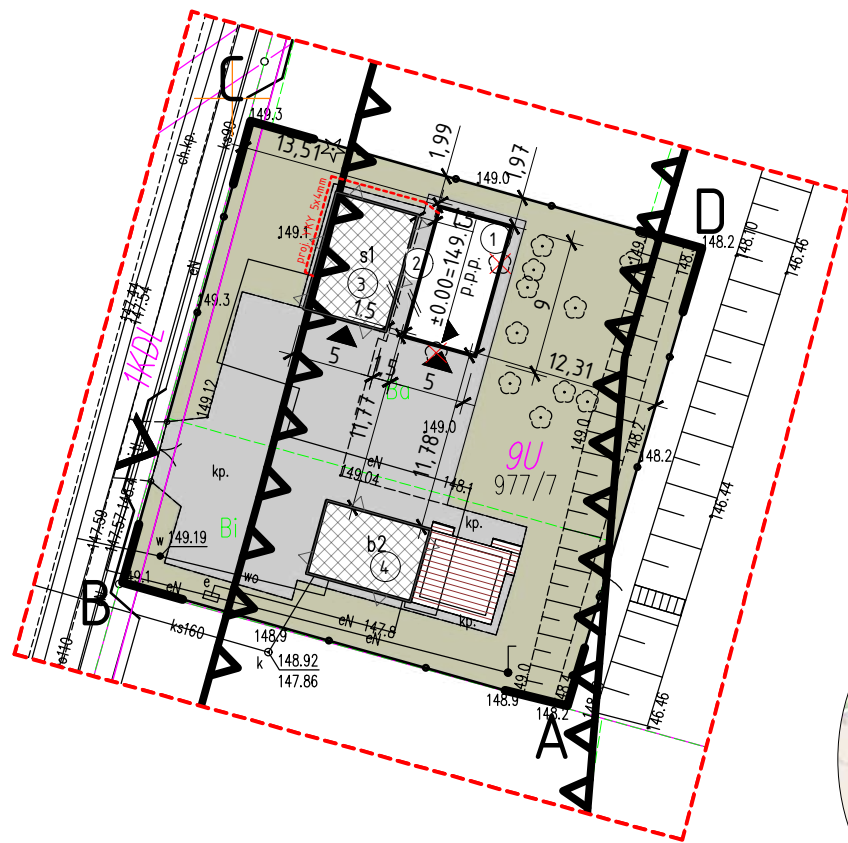
- f) Oddziaływanie w zakresie zacieniania: **§60 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 roku w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie**

Ze względu na charakter najbliższej, sąsiedniej zabudowy oraz na ich odległość – stwierdza się, że warunki przywołanego przepisu rozporządzenia w sprawie warunków technicznych dla przedmiotowej inwestycji zostały zachowane.

2) ZASIĘG OBSZARU ODDZIAŁYWANIA OBIEKTU

Projektowane zagospodarowanie terenu nie wpływa na zacienianie działek sąsiednich. Ze względu na zakładane użytkowanie obiektu przedmiotowa inwestycja nie zakłada powstawania odpadów przemysłowych, mogących negatywnie oddziaływać na środowisko i działki sąsiednie. Przedmiotowa inwestycja nie zakłada powstawania ścieków technologicznych, mogących negatywnie oddziaływać na środowisko i działki sąsiednie, zdefiniowanych na podstawie Ustawy z dnia 18 lipca 2001 r. Prawo wodne z póź.zm. Rozwiązania techniczne, usytuowanie obiektu oraz sposób zagospodarowania terenu nie powodują uciążliwości związanych z wibracjami, zakłóceniami elektrycznymi i promieniowaniem, a także zanieczyszczeniem powietrza, wody i gleby.

Realizacja przedmiotowej inwestycji nie powoduje ograniczenia dostępu do drogi publicznej, możliwości korzystania z wody, kanalizacji, energii elektrycznej przez osoby trzecie. Ponadto nie wpływa negatywnie na dostęp światła dziennego, nie występuje zacienienie oraz brak nasłonecznienia. Rozwiązania techniczne posadowienia budynku i sposób zagospodarowania terenu. **Obszar oddziaływania budynku ogranicza się do działki, na której projektuje się obiekt.**



MAPA ORIENTACYJNA
SKALA 1:50000



MIEJSCE PLANOWANEJ
INWESTYCJI

MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH
Skala 1:500

województwo: **podkarpackie**
powiat: **M. Tarnobrzeg**
działka ewidencyjna: **186401_1 M. Tarnobrzeg**
obręb ewidencyjny: **11-Machów**

Układ współrzędnych prostokątnych płaskich: **2000**
Układ wysokości: **PL-EVRF 2007-NH**

Arkusze: **7.136.26.23.2.3**

Oznaczenie kancelaryjne: **GXI.6640.103.2024**

Mapa aktualna w oznaczonym zakresie. Nie wyklucza się innych, niezgłoszonych do inwentaryzacji urządzeń podziemnych.

Lucjan Majcher
inżynier geodeta

Pozw. Nr 3703 z dnia 21.03.1986 r.
Wydane przez GUGiK

USŁUGI GEODEZYJNE
Pisiakowska Monika
ul. Rynek 31, 39-410 Grebów
NIP: 665-220-43-65 REGON: 180537080

Poświadczam, że niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac, których rezultaty zawiera operat techniczny wpisany do ewidencji materiałów państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego

PREZYDENT MIASTA TARNOBRZEGA
Grodzki Ośrodek Dokumentacji
Geodezyjnej i Kartograficznej
w Tarnobrzegu
ul. Mickiewicza 7, 39-400 Tarnobrzeg

Identyfikator ewidencyjny materiału zasobu
P.1864.2024.103

Data przyjęcia operatu technicznego
do zasobu **2024-02-26**

Imię, nazwisko i podpis osoby
reprezentującej organ

z up. PREZYDENTA MIASTA
Dorota Talanda
Z-ca Kierownika Grodzkiego Ośrodka
Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

NA DZIAŁCE EWID. NR 977/7, OBRĘB MACHÓW, TARNOBRZEG
SKALA 1:500

LEGENDA

- A-B-C-
D-A GRANICA OPRACOWANIA
- ① PROJEKTOWANY BUDYNEK GOSPODARCZY - MAGAZYN SPRZĘTU PŁYWAJĄCEGO
- ② PROJEKTOWANE ZADASZENIE POMIĘDZY BUDYNKAMI GOSPODARCZYMI
- ③ ISTNIEJĄCY BUDYNEK GOSPODARCZY - MAGAZYN SPRZĘTU PŁYWAJĄCEGO
- ④ ISTNIEJĄCY BUDYNEK GOSPODARCZY - STRAŻNICA PSR
- ① LICZBA KONDYGNACJI NADZIEMNYCH
- POWIERZCHNIA UTWARDZONA
- POWIERZCHNIA BIOLOGICZNIE CZYNNA
- ▨ ISTNIEJĄCY TARAS
- ▨ ISTNIEJĄCE BUDYNKI
- ▲ WEJŚCIE DO BUDYNKU
- ▲ ZJAZD NA DZIAŁKĘ NA DZIAŁKĘ Z DROGI GMINNEJ UL. PLAŻOWA
- ISTNIEJĄCE OGRODZENIE
- ⊙ ISTNIEJĄCA ZIELEŃ WYSOKA
- ⊗ ISTNIEJĄCA ZIELEŃ WYSOKA PRZEZNACZONA DO WYCINKI

UZBROJENIE TERENU

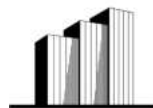
—eN— PROJEKTOWANA INSTALACJA ENERGII ELEKTRYCZNEJ

Pan inżynier sp. z o.o.



Tarnobrzeg, 39-400
ul. Moniuszki 20
r.regulski@gmail.com
tel. 502 966 288

Temat	Budowa budynku gospodarczego - magazynu sprzętu pływającego			
Inwestor	Komenda Wojewódzka Państwowej Straży Rybackiej w Rzeszowie, ul. Grunwaldzka 15, 39-959 Rzeszów			
Rysunek	PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU			Nr rys. P-1
				Skala 1:500
	Imię i nazwisko	Uprawnienia	Data	Podpis
Projektant	mgr inż. Roman Regulski	PDK/0219/PWOK/19 389/SWOKK/2021	03.2024	
Projektant	mgr inż. Paweł Brzyski	PDK/0248/PW0E/22	03.2024	



Tarnobrzeg, marzec 2024

OŚWIADCZENIE

Na podstawie art. 34 ust. 3d, 3e ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane

Oświadczam, że projekt zagospodarowania terenu: „Budowa budynku gospodarczego-magazynu sprzętu pływającego”, został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

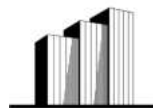
Adres obiektu budowlanego: ul. Plażowa, 39-400 Tarnobrzeg

Kategoria obiektu budowlanego: III

Identyfikatory działek ewidencyjnych: 977/7, obręb 0011 Machów

Inwestor: Komenda Wojewódzka Państwowej Straży Rybackiej w Rzeszowie, ul. Grunwaldzka 15, 39-959 Rzeszów

Zakres opracowania:	Autor opracowania:	Nr uprawnień w specjalności:	Data:
Architektura	Projektant: mgr inż. Roman Regulski	389/SWOKK/2021 w specjalności architektonicznej do projektowania i kierowania robotami w ograniczonym zakresie	03.2024
Konstrukcja	Projektant: mgr inż. Roman Regulski	PDK/0219/PWOK/19 do projektowania i kierowania robotami bez ograniczeń w spec. konstrukcyjno-budowlanej	
Branża elektryczna	Projektant: mgr inż. Paweł Brzyski	PDK/0248/PWOE/22 Uprawnienia budowlane do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych	



Tarnobrzeg, marzec 2024

OŚWIADCZENIE

Na podstawie art. 34 ust. 3d, 3e ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane

Oświadczam, że projekt zagospodarowania terenu: „Budowa budynku gospodarczego-magazynu sprzętu pływającego”, został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

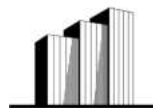
Adres obiektu budowlanego: ul. Plażowa, 39-400 Tarnobrzeg

Kategoria obiektu budowlanego: III

Identyfikatory działek ewidencyjnych: 977/7, obręb 0011 Machów

Investor: Komenda Wojewódzka Państwowej Straży Rybackiej w Rzeszowie, ul. Grunwaldzka 15, 39-959 Rzeszów

Zakres opracowania:	Autor opracowania:	Nr uprawnień w specjalności:	Data:
Architektura	Projektant: mgr inż. Roman Regulski	389/SWOKK/2021 w specjalności architektonicznej do projektowania i kierowania robotami w ograniczonym zakresie	03.2024
Konstrukcja	Projektant: mgr inż. Roman Regulski	PDK/0219/PWOK/19 do projektowania i kierowania robotami bez ograniczeń w spec. konstrukcyjno-budowlanej	
Branża elektryczna	Projektant: mgr inż. Paweł Brzyski	PDK/0248/PWOE/22 Uprawnienia budowlane do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych	



Tarnobrzeg, kwiecień 2024

PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY

Nazwa zamierzenia budowlanego: Budowa budynku gospodarczego - magazynu sprzętu pływającego

Adres obiektu budowlanego: ul. Plażowa, 39-400 Tarnobrzeg

Kategoria obiektu budowlanego: III

Identyfikatory działek ewidencyjnych: 977/7, obręb 0011 Machów

Inwestor: Komenda Wojewódzka Państwowej Straży Rybackiej w Rzeszowie, ul. Grunwaldzka 15, 39-959 Rzeszów

Zakres opracowania:	Autor opracowania:	Nr uprawnień w specjalności:	Data:
Architektura	Projektant: mgr inż. Roman Regulski	389/SWOKK/2021 w specjalności architektonicznej do projektowania i kierowania robotami w ograniczonym zakresie	03.2024
Konstrukcja	Projektant: mgr inż. Roman Regulski	PDK/0219/PWOK/19 do projektowania i kierowania robotami bez ograniczeń w spec. konstrukcyjno-budowlanej	
Branża elektryczna	Projektant: mgr inż. Paweł Brzyski	PDK/0248/PWOE/22 Uprawnienia budowlane do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych	

SPIS TREŚCI:

I. Część opisowa projektu architektoniczno - budowlanego

1. PRZEDMIOT OPRACOWANIA	3
2. ZAMIERZONY SPOSÓB UŻYTKOWANIA I PROGRAM UŻYTKOWY	3
3. UKŁAD PRZESTRZENNY I FORMA ARCHITEKTONICZNA	3
4. CHARAKTERYSTYCZNE PARAMETRY TECHNICZNE	3
5. OPINIA GEOTECHNICZNA, INFORMACJA O SPOSOBIE POSADOWIENIA OBIEKTU BUDOWLANEGO	3
6. LICZBA LOKALI UŻYTKOWYCH	4
7. PARAMETRY OBIEKTU BUDOWLANEGO CHARAKTERYZUJĄCE WPŁYW NA ŚRODOWISKO I JEGO WYKORZYSTYWANIE ORAZ NA ZDROWIE LUDZI I OBIEKTY SĄSIEDNIE POD WZGLĘDEM:	4
8. ANALIZA TECHNICZNYCH, ŚRODOWISKOWYCH I EKONOMICZNYCH MOŻLIWOŚCI REALIZACJI WYSOCE WYDAJNYCH SYSTEMÓW ALTERNATYWNYCH ZAOPATRZENIA W ENERGIĘ I CIEPŁO	4
9. ANALIZA TECHNICZNYCH I EKONOMICZNYCH MOŻLIWOŚCI WYKORZYSTANIA URZĄDZEŃ, KTÓRE AUTOMATYCZNIE REGULUJĄ TEMPERATURĘ ODDZIELNIE W POSZCZEGÓLNYCH POMIESZCZENIACH LUB W WYZNACZONEJ STREFIE OGRZEWANEJ	4
10. INFORMACJE O ZASADNICZYCH ELEMENTACH WYPOSAŻENIA BUDOWLANO- INSTALACYJNEGO	4
11.1. FUNDAMENTY	4
11.2. KONSTRUKCJA NOŚNA	4
11.3. OBUDOWA	5
11.4. POSADZKA	5
11.4. DACH	5
11.6. ODWODNIENIE	5
11.8. INSTALACJE	5
11. DANE DOTYCZĄCE WARUNKÓW OCHRONY PRZECIWPOŻAROWEJ	5
12. UWAGI	8

II. Część rysunkowa projektu architektoniczno - budowlanego

Nr	Nazwa:	skala:
Ar-1.	Elewacje	1:50
Ar-2.	Rzut dachu	1:50
Ar-3	Rzut przyziemia	1:50
Ar-4	Przekrój A-A, B-B	1:50
Ar-5	Zestawienie stolarki	1:50

CZĘŚĆ OPISOWA PROJEKTU ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANEGO

1. PRZEDMIOT OPRACOWANIA

Przedmiotem opracowania jest projekt budynku gospodarczego – magazynu sprzętu pływającego.

2. ZAMIERZONY SPOSÓB UŻYTKOWANIA I PROGRAM UŻYTKOWY

Projekt obejmuje budowę budynku gospodarczego. Budynek projektowany pełnić będzie funkcję magazynu sprzętu pływającego.

3. UKŁAD PRZESTRZENNY I FORMA ARCHITEKTONICZNA

Projektuje się budowę magazynu wolnostojącego zaprojektowanego na obrysie prostokąta. Budynek kryty dachem dwuspadowym. Kąt nachylenia połaci dachu 25° . Kalenica równoległe do drogi – ul. Plażowej. Budynek niski – parterowy. Bramę wjazdową zaprojektowano w elewacji południowej (ścianie szczytowej).

4. CHARAKTERYSTYCZNE PARAMETRY TECHNICZNE

Kubatura:	128,88 m ³
Powierzchnia użytkowa:	44,41 m ²
Powierzchnia zabudowy:	45,00 m ²
Wysokość obiektu:	3,45 m
Liczba kondygnacji:	1
Kąt nachylenia dachu:	25°

5. OPINIA GEOTECHNICZNA, INFORMACJA O SPOSOBIE POSADOWIENIA OBIEKTU BUDOWLANEGO

Zgodnie z par.3, ust.1 rozporządzenia Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. (dz. U. z 2012 r, poz. 463) ustalono geotechniczne warunki posadowienia projektowanego budynku gospodarczo-garażowego.

6.1 Kategoria geotechniczna:

Biorąc pod uwagę stopień skomplikowania warunków gruntowych oraz konstrukcji charakteryzujących możliwości przenoszenia odkształceń i drgań, stopnia złożoności oddziaływań, stopnia zagrożenia życia i mienia awarią konstrukcji, jak również możliwością znaczącego oddziaływania tego obiektu na środowisko, projektowany budynek gospodarczo-garażowy zaliczono do **I kategorii geotechnicznej**, która obejmuje posadowienie niewielkich obiektów budowlanych, o statycznie wyznaczalnym schemacie obliczeniowym w prostych warunkach gruntowych.

6.2 Odwodnienia budowlane:

Wody opadowe i roztopowe odprowadzane będą na teren działki na powierzchnię biologicznie czynną.

6.3 Ocena przydatności gruntów stosowanych w budowlach ziemnych:

Nie dotyczy.

6.4 Bariery lub ekrany uszczelniające:

Nie dotyczy.

6.5 Określenie nośności, przemieszczeń i ogólnej statyczności podłoża gruntowego:

Na działce występują proste warunki gruntowe, warstwy gruntów jednorodnych genetycznie i litologicznie zalegające poziomo, nie obejmują mineralnych gruntów słabonośnych. Piaski drobne i pylaste. Brak niekorzystnych zjawisk geologicznych. Zakładana nośność w poziomie posadowienia fundamentów 0,16 MPa. Poziom wód gruntowych poniżej posadowienia fundamentów.

6.6 Ustalenie wzajemnego oddziaływania obiektu budowlanego i podłoża gruntowego w różnych fazach budowy i eksploatacji, a także wzajemnego oddziaływania obiektu budowlanego z obiektami sąsiadującymi:

Projektowana budowa budynku gospodarczo-garażowego nie wpływa na sąsiednie obiekty budowlane.

6.7 Ocena stateczności zboczy, skarp wykopów i nasypów:

Nie dotyczy.

6.8 Wybór metody wzmocnienia podłoża gruntowego i stabilizacji zboczy, skarp, wykopów i nasypów:

Nie dotyczy.

6.9 Ocena wzajemnego oddziaływania wód gruntowych i obiektu budowlanego:

Zwierciadło wód gruntowych poniżej projektowanego poziomu posadowienia. Poziom wód gruntowych jest uzależniony bezpośrednio od bieżących opadów atmosferycznych. W okresie intensywnych opadów lub roztopów wiosennych poziom wód gruntowych może się podnieść, w okresie suchym będzie się obniżał.

6.10 Ocena stopnia zanieczyszczenia podłoża gruntowego i dobór metody oczyszczania gruntów:

Nie dotyczy.

6. LICZBA LOKALI UŻYTKOWYCH

W zakresie projektowanej budowy powstanie jedno pomieszczenie gospodarczo-garażowe.

7. PARAMETRY OBIEKTU BUDOWLANEGO CHARAKTERYZUJĄCE WPŁYW NA ŚRODOWISKO I JEGO WYKORZYSTYWANIE ORAZ NA ZDROWIE LUDZI I OBIEKTY SĄSIEDNIE POD WZGLĘDEM:

8.1. Sposób odprowadzenia wód opadowych.

Wody opadowe odprowadzane będą na teren działki na powierzchnię biologicznie czynną.

8.2. Emisja zanieczyszczeń gazowych, w tym zapachów, pyłowych i płynnych

nie dotyczy

8.3. Rodzaju i ilości odprowadzanych odpadów

nie dotyczy

8.4. Właściwości akustyczne oraz emisja drgań, a także promieniowania, w szczególności jonizującego, pola elektro - magnetycznego

Brak właściwości akustycznych oraz emisji drgań, a także promieniowania.

8.5. Wpływu obiektu budowlanego na istniejący drzewostan, powierzchnię ziemi, w tym glebę, wody powierzchniowe i podziemne

Brak wpływu obiektu budowlanego na istniejący drzewostan, powierzchnię ziemi, w tym glebę, wody powierzchniowe i podziemne.

8. ANALIZA TECHNICZNYCH, ŚRODOWISKOWYCH I EKONOMICZNYCH MOŻLIWOŚCI REALIZACJI WYSOCE WYDAJNYCH SYSTEMÓW ALTERNATYWNYCH ZAOPATRZENIA W ENERGIĘ I CIEPŁO

Nie projektuje się ogrzewania budynku.

9. ANALIZA TECHNICZNYCH I EKONOMICZNYCH MOŻLIWOŚCI WYKORZYSTANIA URZĄDZEŃ, KTÓRE AUTOMATYCZNIE REGULUJĄ TEMPERATURĘ ODDZIELNIE W POSZCZEGÓLNYCH POMIESZCZENIACH LUB W WYZNACZONEJ STREFIE OGRZEWANEJ

Brak ogrzewania budynku – nie dotyczy.

10. INFORMACJE O ZASADNICZYCH ELEMENTACH WYPOSAŻENIA BUDOWLANO-INSTALACYJNEGO

11.1. FUNDAMENTY

Zaprojektowano posadowienie bezpośrednie w postaci stóp fundamentowych S1, wylewanych z betonu C20/25 (B25), zbrojone stalą AIII-N RB 500W i A-0 St3S. Szczegółowe zbrojenie pokazano na rysunkach. Fundamenty w całości zabezpieczyć izolacjami przeciwwilgociowymi.

11.2. KONSTRUKCJA NOŚNA

Główną konstrukcję nośną zaprojektowano ramę w układzie statycznie wyznaczanym, przegubowo podparty, nieprzesuwny. Układ w całości stężony stężeniami połaciowymi i pionowymi w ścianach. Rygiel dwuspadowy o kocie nachylenia połaci 25°. Na połączeniach słup-rygiel zaprojektowano blachy węzłowe. Rygiel wzmocniono poprzeczką z rury kwadratowej RK50x50x5mm. Słupy spawane

bezpośrednio do podstaw gr 12mm. Wszystkie połączenia zaprojektowano jako spawane na całym obwodzie elementy. Spawać spoinami pachwinowymi gr. min 5mm, elektrodami ER146. Całą konstrukcję stalową należy oczyścić do stopnia Sa-2,5 i zabezpieczyć antykorozyjnie oraz powłoką wierzchniego krycia np. przez dwukrotne malowanie farbami ftalowymi.

11.3. OBUDOWA

Ściany zaprojektowano z blachy trapezowej T20. Blachę należy łączyć wkrętami do podpory koniecznie w każdej dolnej fałdzie.

11.4. POSADZKA

W magazynie zaprojektowano posadzkę w postaci płyty żelbetowej gr. 12cm zatartej na gładko. Płytę wykonać na chudym betonie i izolacji przeciwwilgociowej z folii.

Projektuje się płytę z betonu C20/25 zbrojoną ścianą posadzkową zgrzewaną o średnicy prętów min. 3mm i oczku 15x15cm.

11.4. DACH

Konstrukcja stalowa – rygiel dwuspadowy. Pokrycie blachodachówka. Nachylenie pości dachu 25°(46,43%).

11.5. STOLARKA

Projektuje się bramę garażową podnoszoną o wymiarach ujętych w zestawieniu stolarki.

11.6. ODWODNIENIE

Rynny Ø125 mm, rury spustowe Ø90mm. Rynny i rury spustowe stalowe z blachy powlekanej w kolorze pokrycia dachu. Obróbki blacharskie zewnętrznie z blachy powlekanej w kolorze pokrycia dachu.

Woda opadowa z dachu odprowadzona zostanie na teren biologicznie czynny.

11.8. INSTALACJE

- Instalacja elektryczna:

11. DANE DOTYCZĄCE WARUNKÓW OCHRONY PRZECIWPOŻAROWEJ

a) Informacje o powierzchni wewnętrznej, wysokości i liczbie kondygnacji

Budynek gospodarczo-garażowy zalicza się do grupy wysokości - niski

Ogólne dane numeryczne obiektu objętego opracowaniem:

- Powierzchnia zabudowy: 45,00 m²
- Powierzchnia użytkowa: 44,41 m²
- Kubatura: 128,88 m³
- Wysokość budynku 3,45 m – obiekt niski
- Liczba kondygnacji: 1

b) Charakterystyka zagrożenia pożarowego, w tym parametry pożarowych materiałów niebezpiecznych pożarowo, zagrożenie wynikające z procesów technologicznych oraz w zależności od potrzeb - charakterystykę pożarów przyjętych do celów projektowych.

Materiały niebezpieczne pożarowo w rozumieniu przepisu § 2 Rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7 czerwca 2010 r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów nie będą występowały.

c) Informacja o klasyfikacji pożarowej z uwagi na przeznaczenie i sposób użytkowania.

Zgodnie z § 209 rozporządzenia rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 roku w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie, budynek gospodarczo-garażowy z uwagi na przeznaczenie i sposób użytkowania zakwalifikowany jest do strefy pożarowej PM.

d) Informacje o kategorii zagrożenia ludzi oraz przewidywanej liczbie osób na każdej kondygnacji, a także w pomieszczeniach, których drzwi ewakuacyjne powinny otwierać się na zewnątrz pomieszczeń.

Nie określa się.

e) Informacje o podziale na strefy pożarowe.

Cały obiekt stanowi jedną strefę pożarową.

f) Maksymalna gęstość obciążenia ogniowego poszczególnych stref pożarowych PM wraz z warunkami przyjętymi do jej określenia.

Gęstość obciążenia ogniowego dla budynku wynosi do 500 MJ/m².

g) Informacje o klasie odporności pożarowej oraz odporności ogniowej i stopniu rozprzestrzeniania ognia przez elementy budowlane.

Na podstawie §212 warunków technicznych wymaganą klasą dla budynków - projektowanych hal namiotowych jest „E” klasa odporności pożarowej. Elementy budynku, odpowiednio do jego klasy odporności pożarowej, będą spełniać, co najmniej wymagania określone w poniższej tabeli:

Klasa odporności pożarowej budynku	Klasa odporności ogniowej elementów budynku ^{5) *)}					
	główna konstrukcja nośna	konstrukcja dachu	strop ¹⁾	ściana zewnętrzna ^{1), 2)}	ściana wewnętrzna ¹⁾	przekrycie dachu ³⁾
1	2	3	4	5	6	7
„E”	(-)	(-)	(-)	(-)	(-)	(-)

*) Z zastrzeżeniem §219 ust. 1¹.

Oznaczenia w tabeli:

R - nośność ogniowa (w minutach), określona zgodnie z Polską Normą dotyczącą zasad ustalania klas odporności ogniowej elementów budynku,

E - szczelność ogniowa (w minutach), określona jw.,

I - izolacyjność ogniowa (w minutach), określona jw.,

(-) - nie stawia się wymagań.

¹⁾ Jeżeli przegroda jest częścią głównej konstrukcji nośnej, powinna spełniać także kryteria nośności ogniowej (R) odpowiednio do wymagań zawartych w kol. 2 i 3 dla danej klasy odporności pożarowej budynku.

²⁾ Klasa odporności ogniowej dotyczy pasa międzykondygnacyjnego wraz z połączeniem ze stropem.

³⁾ Wymagania nie dotyczą naświetli dachowych, świetlików, lukarn i okien połaciowych (z zastrzeżeniem § 218), jeśli otwory w połaci dachowej nie zajmują więcej niż 20% jej powierzchni; nie dotyczą także budynku, w którym nad najwyższą kondygnacją znajduje się strop albo inna przegroda, spełniająca kryteria określone w kol. 4.

⁴⁾ Dla ścian komór zsypu wymaga się klasy EI 60, a dla drzwi komór zsypu klasy EI 30.

⁵⁾ Klasa odporności ogniowej dotyczy elementów wraz z uszczelnieniami złączy i dylatacjami.

h) Informacje o występowaniu materiałów wybuchowych oraz zagrożenia wybuchem, w tym pomieszczeń zagrożonych wybuchem.

¹ § 219. 1. Przekrycie dachu o powierzchni większej niż 1000 m², powinno być nierozprzestrzeniające ognia, a palna izolacja cieplna przekrycia powinna być oddzielona od wnętrza budynku przegrodą o klasie odporności ogniowej nie niższej niż R E 15.

W budynku nie przewiduje się występowania przestrzeni i pomieszczeń zagrożonych wybuchem.

l) Informacje o warunkach i strategii ewakuacji ludzi lub ich uratowania w inny sposób, uwzględniając liczbę i stan sprawności osób przebywających w obiekcie.

W zakresie ewakuacji obiektu, spełnione będą następujące warunki:

- długość przejść ewakuacyjnych w pomieszczeniach nie przekroczy 100 m (długość ta może być mierzona max. przez 3 pomieszczenia),
- szerokość przejść ewakuacyjnych w pomieszczeniach przeznaczonych na pobyt ludzi dostosowana proporcjonalnie do liczby osób do których ewakuacji ono służy, przyjmując co najmniej 0,6 m na 100 osób, lecz nie mniejsza niż 0,9 m, a w przypadku przejścia służącego do ewakuacji do 3 osób - nie mniej niż 0,8 m,
- szerokość drzwi w świetle, stanowiących wyjścia ewakuacyjne z pomieszczenia, będzie wynosić co najmniej 0,6 m szerokości na 100 osób, przy czym najmniejsza szerokość drzwi w świetle ościeżnicy będzie wynosić 0,9 m,
- wysokość wyjść ewakuacyjnych min. 2 m w świetle ościeżnicy,
- drzwi jednoskrzydłowe o szerokości w świetle nie mniejszej niż 0,9 m, stanowiące wyjście ewakuacyjne z pomieszczenia na zewnątrz budynku,
- wysokość dróg ewakuacyjnych będzie wynosić co najmniej 2,2 m,
- długość dojścia ewakuacyjnego nie przekracza 20 m,
- oznakowanie wyjść i dróg ewakuacyjnych będzie zgodne z Polską Normą,
- na drogach komunikacji ogólnej, służących celom ewakuacji, zabronione jest stosowanie materiałów i wyrobów budowlanych łatwo zapalnych.

j) Informacje o doborze urządzeń przeciwpożarowych oraz innych instalacji i urządzeń służących bezpieczeństwu pożarowemu wraz z określeniem zakresu i celu ich stosowania.

- Budynek gospodarczo-garażowy nie będzie wyposażony w instalację elektryczną.
- Gaśnice nie są wymagane.

k) Informacje o przygotowaniu obiektu budowlanego do prowadzenia działań ratowniczych, w tym informacje o punktach poboru wody do celów przeciwpożarowych, nasadach służących do zasilania urządzeń gaśniczych i innych rozwiązaniach przewidzianych do tych działań oraz dźwigach dla ekip ratowniczych i prowadzących do nich dojściach.

- Zaopatrzenie w wodę do zewnętrznego gaszenia pożaru wynika z § 3, ustęp 2 RMSWiA w sprawie przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę oraz dróg pożarowych: dla pozostałych obiektów budowlanych woda do celów przeciwpożarowych, do zewnętrznego gaszenia pożaru jest zapewniana w ramach ilości wody przewidywanych dla jednostek osadniczych nie mniej niż 10 dm³/s.
- Do budynku droga pożarowa nie jest wymagana.
- Zapewniono dojście dla ekip ratowniczych.

l) Informacje o usytuowaniu z uwagi na bezpieczeństwo pożarowe, w tym informacje o parametrach wpływających na odległości dopuszczalne.

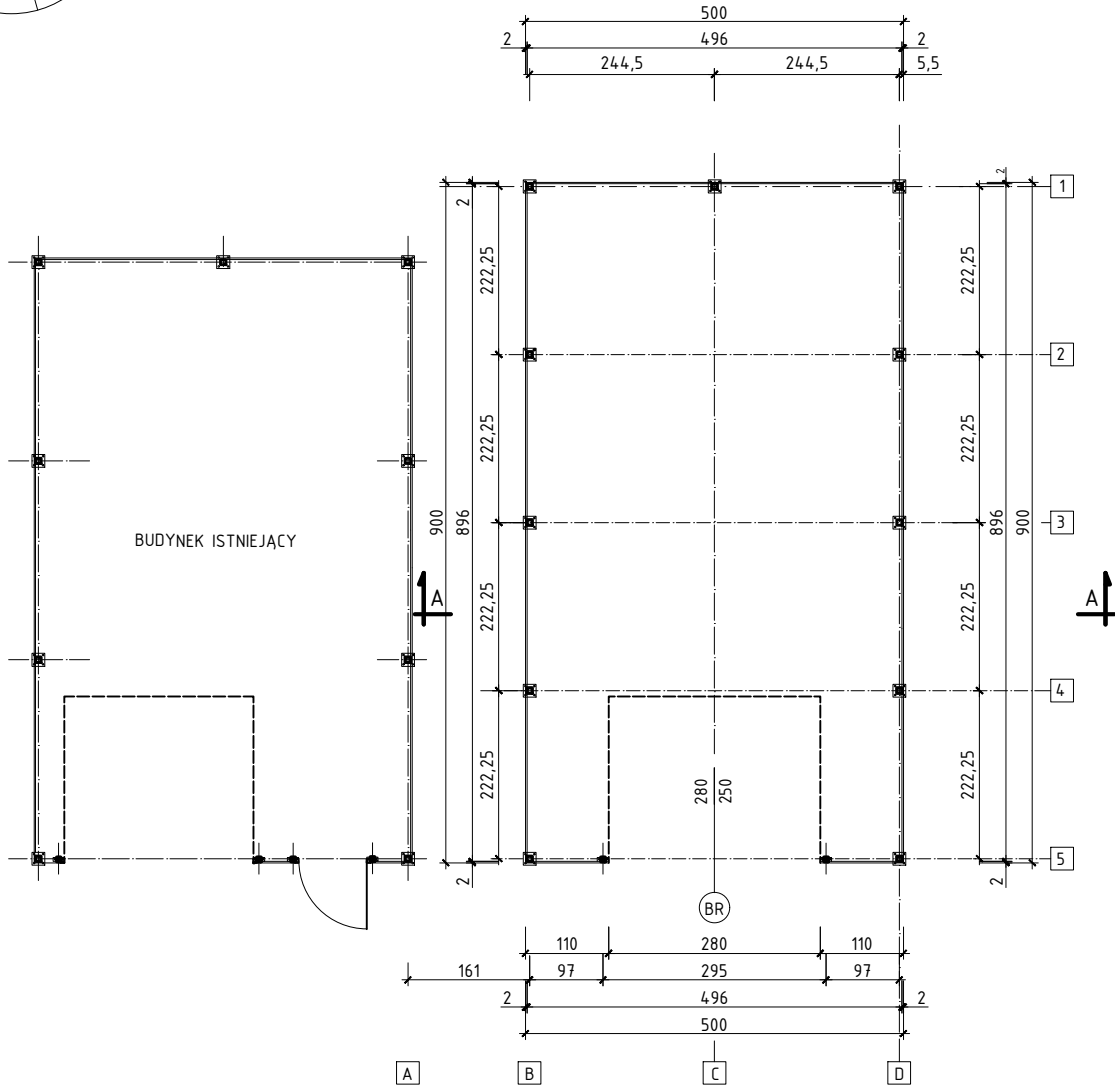
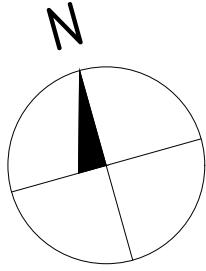
Odległości budynku do granicy działki w kierunku:


- zachodnim – 1,5 m od istniejącego budynku gospodarczego,
- północno-wschodnim – ok. 500 m,
- południowym – 11,77 m od istniejącego budynku gospodarczego – strażnicy PSR
- północno-zachodnim – 14,34 m od granicy działki

m) Informacje o rozwiązaniach zamiennych w stosunku do wymagań ochrony przeciwpożarowej zastosowanych na podstawie zgody, o której mowa w art. 6c pkt 1 lub 2 ustawy z dnia 24 sierpnia 1991 r. o ochronie przeciwpożarowej, w zakresie rozwiązań objętych projektem architektoniczno-budowlanym
W obiekcie nie przewiduje się rozwiązań zamiennych.

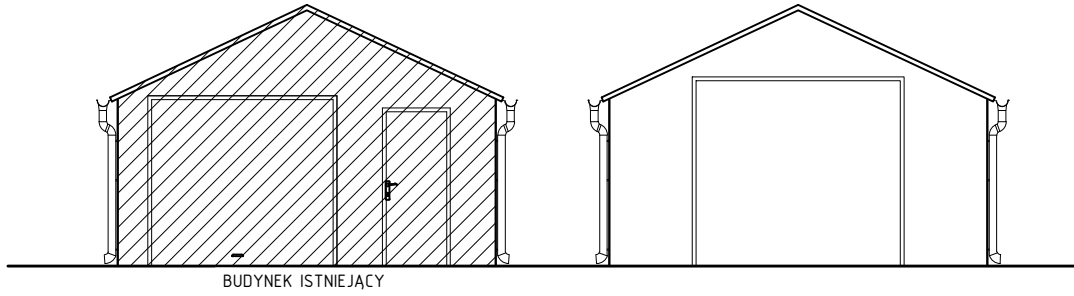
12. UWAGI

Wszelkie prace wykonywać zgodnie ze sztuką budowlaną, przepisami, normami budowlanymi i zasadami BHP. Prace instalacyjne powierzyć specjalistom branżowym z uprawnieniami. Stosowane materiały powinny posiadać wymagane atesty dopuszczalności stosowania w budownictwie oraz znaki bezpieczeństwa B. Nadzór nad robotami powierzyć osobie z uprawnieniami budowlanymi. Pracownia projektowa nie ponosi odpowiedzialności za wszelkie niezgodnione odstępstwa od projektu.

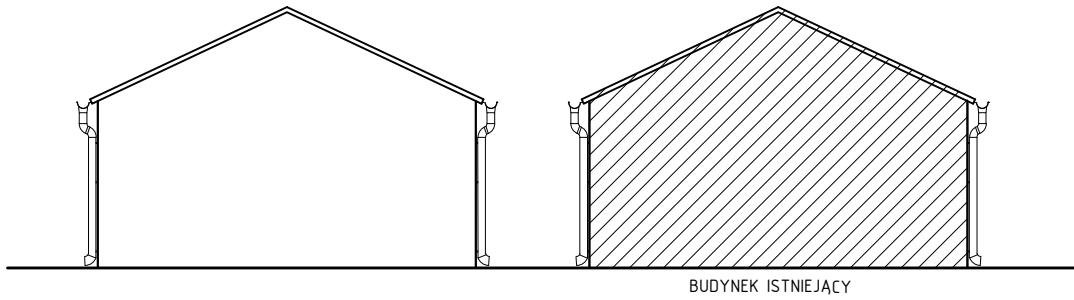


<p>Pan inżynier sp. z o.o. </p>		<p>Tarnobrzeg, 39-400 ul. Moniuszki 20 r.regulski@gmail.com tel. 502 966 288</p>		
Temat	Budowa budynku gospodarczego - magazynu sprzętu pływającego			
Inwestor	Komenda Wojewódzka Państwowej Straży Rybackiej w Rzeszowie, ul. Grunwaldzka 15, 39-959 Rzeszów			
Rysunek	RZUT PRZYZIEMIA			<p>Nr rys. A-1 Skala 1:100</p>
Projektant	Imię i nazwisko	Uprawnienia	Data	Podpis
	mgr inż. Roman Regulski	PDK/0219/PW0K/19 389/SW0KK/2021	03.2024	

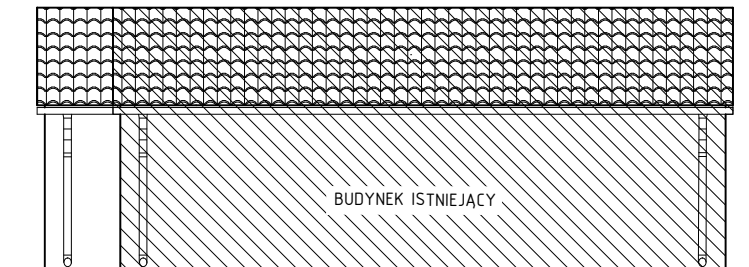
ELEWACJA POŁUDNIOWA



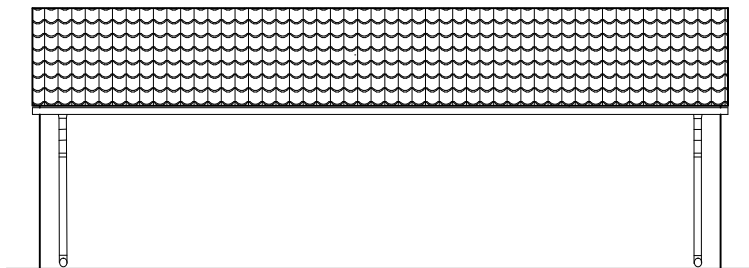
ELEWACJA PÓŁNOCNA




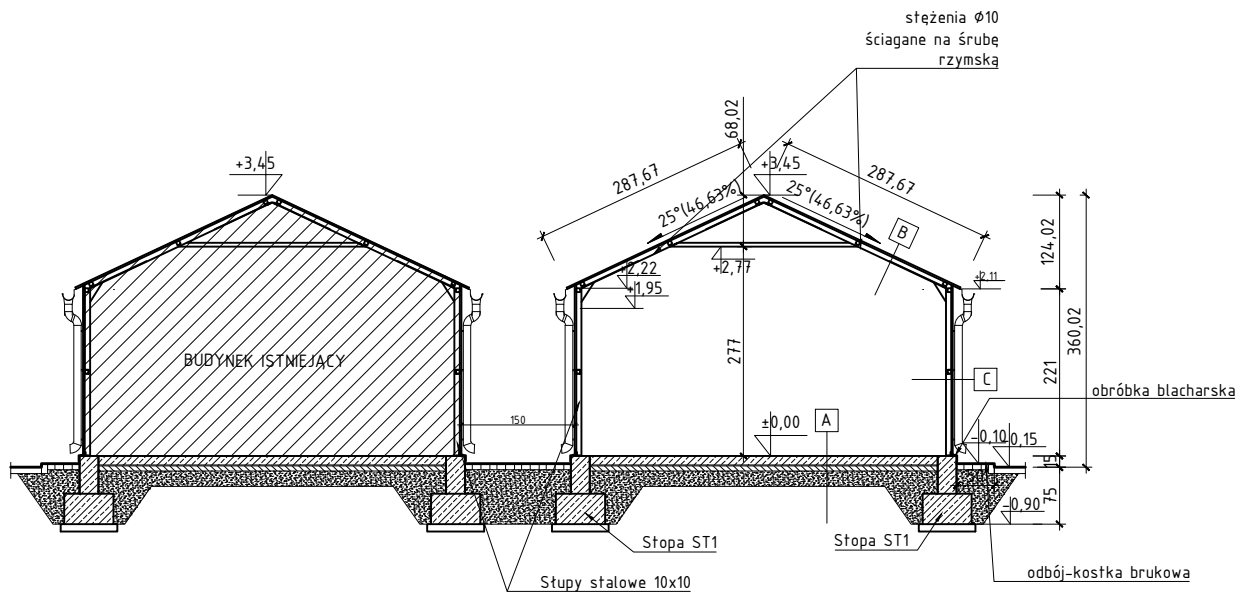
ELEWACJA ZACHODNIA



ELEWACJA WSCHODNIA



<p>Pan inżynier sp. z o.o. </p>			<p>Tarnobrzeg, 39-400 ul. Moniuszki 20 r.regulski@gmail.com tel. 502 966 288</p>	
Temat	Budowa budynku gospodarczego - magazynu sprzętu pływającego			
Inwestor	Komenda Wojewódzka Państwowej Straży Rybackiej w Rzeszowie, ul. Grunwaldzka 15, 39-959 Rzeszów			
Rysunek	ELEWACJE			Nr rys. A-2
	Imię i nazwisko	Uprawnienia	Data	Podpis
Projektant	mgr inż. Roman Regulski	PDK/0219/PWOK/19 389/SWOKK/2021	03.2024	




A	wylewka żelbetonowa gr 12cm z betonu C20/25 zafarta na gładko zbrojenie posadzkowe siatka zgrzewana $\varnothing 3\text{mm}$ -oczeko 15x15cm izolacja przeciw wilgociowa -folia chudy beton C8/10 gr. 8cm rodzimy grunt/ piasek zagęszczony Is-0,98
---	---

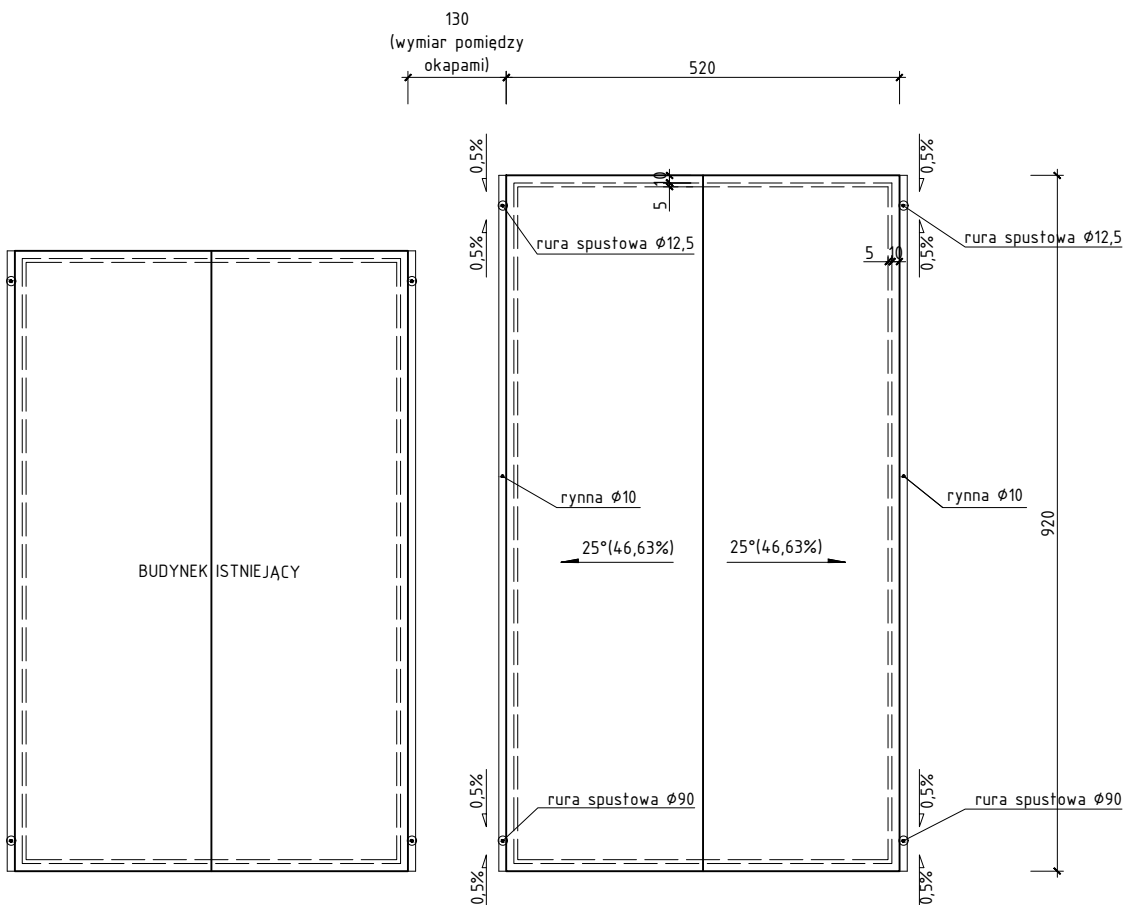
B	blachodachówka płatywie L50x50x6 rygiel RK 70x70x6
---	--


C	blacha trapezowa T20 rygle ściennie L50x50x6 słup RK 70x70x6
---	--

Uwaga:

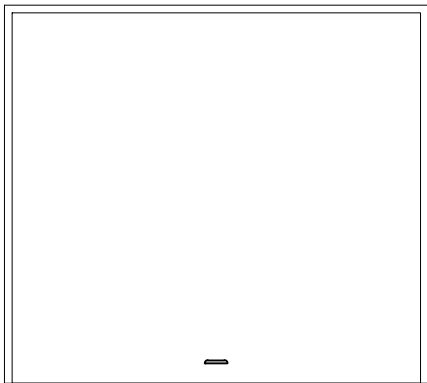
1. Stal St4
2. Wszystkie spoiny wykonać jako pachwinowe gr a=5mm
3. Wpawać elektrodami ER146
4. Wszystkie elementy stalowe konstrukcji zabezpieczyć antykorozyjnie.
5. Pokrycie dachu-blachę mocować w każdej dolnej fali do płatywie dachowych i rygli ściennych.

Pan inżynier sp. z o.o. 		Tarnobrzeg, 39-400 ul. Moniuszki 20 r.regulski@gmail.com tel. 502 966 288	
Temat	Budowa budynku gospodarczego - magazynu sprzętu pływającego		
Inwestor	Komenda Wojewódzka Państwowej Straży Rybackiej w Rzeszowie, ul. Grunwaldzka 15, 39-959 Rzeszów		
Rysunek	PRZEKRÓJ A-A		Nr rys. A-3
			Skala 1:100
	Imię i nazwisko	Uprawnienia	Data
Projektant	mgr inż. Roman Regulski	PDK/0219/PWOK/19 389/SWOKK/2021	03.2024
			Podpis

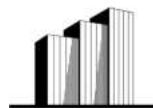


Pan inżynier sp. z o.o. 			Tarnobrzeg, 39-400 ul. Moniuszki 20 r.regulski@gmail.com tel. 502 966 288	
Temat	Budowa budynku gospodarczego - magazynu sprzętu pływającego			
Inwestor	Komenda Wojewódzka Państwowej Straży Rybackiej w Rzeszowie, ul. Grunwaldzka 15, 39-959 Rzeszów			
Rysunek	RZUT DACHU			Nr rys. A-4
				Skala 1:100
	Imię i nazwisko	Uprawnienia	Data	Podpis
Projektant	mgr inż. Roman Regulski	PDK/0219/PWOK/19 389/SWOKK/2021	03.2024	

ZESTAWIENIE STOLARKI DRZWIOWEJ

LICZBA PORZĄDKOWA	1
RODZAJ WYROBU	BRAMA PODNOSZONA
SYBÓL NA RYSUNKU	BR
SCHEMAT	
wymiary w świetle ościeżnicy So x Ho	2830x2520
wymiar zewnętrzny ościeżnicy Sz x Hz	2800x2500
ILOŚĆ WYROBÓW	1
UWAGI	-

Pan inżynier sp. z o.o. 		Tarnobrzeg, 39-400 ul. Moniuszki 20 r.regulski@gmail.com tel. 502 966 288		
Temat	Budowa budynku gospodarczego - magazynu sprzętu pływającego			
Inwestor	Komenda Wojewódzka Państwowej Straży Rybackiej w Rzeszowie, ul. Grunwaldzka 15, 39-959 Rzeszów			
Rysunek	ZESTAWIENIE STOLARKI DRZWIOWEJ			Nr rys.
				A-5
				Skala
				-
	Imię i nazwisko	Uprawnienia	Data	Podpis
Projektant	mgr inż. Roman Regulski	PDK/0219/PWOK/19 389/SWOKK/2021	03.2024	



Tarnobrzeg, marzec 2024

OŚWIADCZENIE

Na podstawie art. 34 ust. 3d, 3e ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane

Oświadczam, że projekt architektoniczno-budowlany: „Budowa budynku gospodarczego - magazynu sprzętu pływającego”, został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

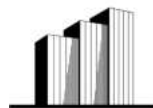
Adres obiektu budowlanego: ul. Plażowa, 39-400 Tarnobrzeg

Kategoria obiektu budowlanego: III

Identyfikatory działek ewidencyjnych: 977/7, obręb 0011 Machów

Inwestor: Komenda Wojewódzka Państwowej Straży Rybackiej w Rzeszowie, ul. Grunwaldzka 15, 39-959 Rzeszów

Zakres opracowania:	Autor opracowania:	Nr uprawnień w specjalności:	Data:
Architektura	Projektant: mgr inż. Roman Regulski	389/SWOKK/2021 w specjalności architektonicznej do projektowania i kierowania robotami w ograniczonym zakresie	03.2024
Konstrukcja	Projektant: mgr inż. Roman Regulski	PDK/0219/PWOK/19 do projektowania i kierowania robotami bez ograniczeń w spec. konstrukcyjno-budowlanej	
Branża elektryczna	Projektant: mgr inż. Paweł Brzyski	PDK/0248/PWOE/22 Uprawnienia budowlane do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych	



Tarnobrzeg, marzec 2024

ZAŁĄCZNIKI DO PROJEKTU BUDOWLANEGO

Nazwa zamierzenia budowlanego: Budowa budynku gospodarczego - magazynu sprzętu pływającego

Adres obiektu budowlanego: ul. Plażowa, 39-400 Tarnobrzeg

Kategoria obiektu budowlanego: III

Identyfikatory działek ewidencyjnych: 977/7, obręb 0011 Machów

Inwestor: Komenda Wojewódzka Państwowej Straży Rybackiej w Rzeszowie, ul. Grunwaldzka 15, 39-959 Rzeszów

SPIS ZAŁĄCZNIKÓW

1. Zaświadczenie projektantów i decyzje nadania uprawnień
2. Informacja BIOZ



IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

ŚWIĘTOKRZYSKA OKRĘGOWA IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ
OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA

Znak sprawy: ŚOKK/UpB/12/20

Kielce, dnia 21 lutego 2021 r.

DECYZJA nr 389/SWOKK/2021

Na podstawie art. 24 ust.1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (Dz.U. z 2019 r. poz. 1117 t.j.) w związku z art. 12, art. 13 ust. 1 oraz art. 14 ust.1 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz.U. z 2020 r. poz.1333 t.j. z późn. zm.), zgodnie z art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz.U. z 2020 r. poz. 256 t.j. z późn. zm.),

stwierdza się, że

Pan mgr inż. Roman Filip Regulski
urodzony w dniu 05.08.1982 r. w Tarnobrzegu

**posiada odpowiednie wykształcenie techniczne oraz praktykę zawodową
i po zdaniu egzaminu z wynikiem pozytywnym otrzymuje**

UPRAWNIENIA BUDOWLANE w specjalności architektonicznej

do projektowania i kierowania robotami budowlanymi w ograniczonym zakresie

**Powyższe uprawnienia budowlane upoważniają do wykonywania
samodzielnej funkcji technicznej w budownictwie, obejmującej:**

- 1) projektowanie, sprawdzanie projektów budowlanych obiektów budowlanych o kubaturze do 1000 m³ w zabudowie zagrodowej lub na terenie zabudowy zagrodowej i sprawowanie nadzoru autorskiego na budowie tych obiektów budowlanych,
- 2) kierowanie budową lub innymi robotami budowlanymi przy realizacji ww. obiektów budowlanych,
- 3) kierowanie wytwarzaniem konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz nadzór i kontrolę techniczną wytwarzania tych elementów w odniesieniu do realizacji ww. obiektów budowlanych,
- 4) wykonywanie nadzoru inwestorskiego przy realizacji ww. obiektów budowlanych,
- 5) sprawowanie kontroli technicznej utrzymania ww. obiektów budowlanych.

Decyzja niniejsza jako uwzględniająca w całości żądanie strony nie wymaga uzasadnienia.

Od powyższej decyzji przysługuje Panu odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Izby Architektów RP za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Świętokrzyskiej Okręgowej Izby Architektów RP, w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji.

- | | |
|----------------------------|---------------------------------|
| 1. Przewodnicząca ŚOKK | arch. Zyta Samborska-Słowik |
| 2. Wiceprzewodniczący ŚOKK | arch. Andrzej Tracz |
| 3. Sekretarz ŚOKK | arch. Izabela Kułagowska |
| 4. Członek ŚOKK | arch. Bartosz Bernacki |
| 5. Członek ŚOKK | arch. Wojciech Głowacki |
| 6. Członek ŚOKK | arch. Marek Góra |
| 7. Członek ŚOKK | arch. Regina Kozakiewicz-Opalka |



Otrzymują:

1. Wnioskodawca: Roman Filip Regulski
2. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego - w celu wpisania do centralnego rejestru osób posiadających uprawnienia budowlane (po uprawomocnieniu się decyzji)
3. Świętokrzyska Okręgowa Rada Izby Architektów RP (po uprawomocnieniu się decyzji)
4. A/a

25-515 Kielce ul. Silniczna 15 lok. 4. Tel. (0-41) 344 53 15, fax (0-41) 341 58 70, e-mail: swietokrzyska@izbaarchitektow.pl
NIP: 959-15-19-045 Regon: 017466395-00107 Konto: PKO BP Nr 71 1020 2629 0000 9402 0009 7329



IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Świętokrzyska Okręgowa Rada Izby Architektów RP

ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ

(wypis z listy architektów)

Świętokrzyska Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

mgr inż. Roman Filip Regulski

posiadający kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **389/SWOKK/2021**, jest wpisany na listę członków Świętokrzyskiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **SW-0336-UPRAWNIENIA OGRANICZONE**.

Członek czynny od: 28-10-2022 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 10-01-2023 r. Kielce.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **30-06-2024 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:
Alicja Bojarowicz, Sekretarz Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

SW-0336-FCAF-8869-BD83-3813

Dane zawarte w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić podając nr weryfikacyjny zaświadczenia w publicznym serwisie internetowym Izby Architektów: www.izbaarchitektow.pl lub kontaktując się bezpośrednio z właściwą Okręgową Izbą Architektów RP.



PODKARPACKA OKRĘGOWA IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA



Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna
PDK OIIB/0054/0103/19

Rzeszów, 2019-12-31

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (Dz.U z 2019 r. poz.1117) i art. 12 ust. 1 pkt 1, pkt 2, pkt 3, pkt 4 i pkt 5, art. 12 ust. 2 i ust. 3, art. 12 ust. 4c pkt 3, art. 13 ust. 1, ust. 2, ust. 3 i ust. 4, art. 14 ust. 1 pkt 2 art. 15a ust. 1, art. 15a ust. 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz.U z 2019 r. poz. 1186 z późn. zm.), po ustaleniu, że zostały spełnione warunki w zakresie przygotowania zawodowego oraz po złożeniu egzaminu na uprawnienia budowlane z wynikiem pozytywnym, stwierdzamy, że:

Pan Roman Regulski

magister inżynier
(kierunek studiów - budownictwo)
ur. dnia 5 sierpnia 1982 r. miejsce urodzenia – Tarnobrzeg

otrzymuje

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

numer ewidencyjny **PDK/0219/PWOK/19**

**do projektowania i do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń
w specjalności konstrukcyjno-budowlanej**

UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 Kodeksu postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2018 r., poz. 2096 z późn. zm.) odstępuje się od uzasadnienia decyzji.

Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwołanie decyzji.

Pouczenie

1. Zgodnie z art. 12 ust. 7 ww. ustawy Prawo budowlane - podstawę do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie stanowi wpis do centralnego rejestru Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego oraz wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego.

2. Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Podkarpackiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Rzeszowie w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

Zgodnie z treścią art. 127a K.p.a.:

§ 1. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję.

§ 2. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

W przypadku złożenia przez stronę oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do odwołania od decyzji (określonego w § 2) stronie nie przysługuje prawo do odwołania się ani skargi do sądu administracyjnego.



Skład Orzekający PDK OIIB

dr inż. Zbigniew Plewako.....

inż. Andrzej Tarczyński.....

mgr inż. Bolesław Pałac.....

**Szczegółowy zakres uprawnień
do projektowania i do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń
w specjalności konstrukcyjno-budowlanej**

Pan Roman Regulski

- I. Na mocy art. 12 ust. 1 pkt 1, pkt 2, pkt 3, pkt 4 i pkt 5 oraz art. 13 ust. 3 i ust. 4 ustawy Prawo budowlane, w zakresie objętym wyżej wymienioną specjalnością, niniejsze uprawnienia stanowią podstawę do:
- 1. projektowania, sprawdzania projektów architektoniczno – budowlanych i sprawowania nadzoru autorskiego;**
 - 2. kierowania budową lub innymi robotami budowlanymi;**
 - 3. kierowania wytwarzaniem konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz nadzór i kontrolę techniczną wytwarzania tych elementów;**
 - 4. wykonywanie nadzoru inwestorskiego;**
 - 5. sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych.**
- II. Na mocy art. 15a ust. 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz.U z 2019 r. poz. 1186 z późn. zm.) uprawnienia budowlane do projektowania uprawniają również do sporządzania projektów zagospodarowania działki lub terenu w zakresie specjalności, objętej niniejszymi uprawnieniami.
- III. Na mocy art. 15a ust. 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz.U z 2019 r. poz. 1186 z późn. zm.) uprawnienia budowlane w specjalności konstrukcyjno - budowlanej bez ograniczeń uprawniają do projektowania konstrukcji obiektu lub kierowania robotami budowlanymi w odniesieniu do konstrukcji oraz architektury obiektu.



Skład Orzekający PDK OIIB

dr inż. Zbigniew Plewako.....

inż. Andrzej Tarczyński.....

mgr inż. Bolesław Pałac.....

Otrzymują:

- 1/ Pan Roman Regulski
Ul. Marii Dąbrowskiej 13/17
39-400 Tarnobrzeg
2. Główny Inspektor
Nadzoru Budowlanego
3. aa



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:
PDK-5BH-KSX-CJL *

Pan Roman Regulski o numerze ewidencyjnym PDK/BO/0035/20
adres zamieszkania ul. Dąbrowskiej 13/17, 39-400 Tarnobrzeg
jest członkiem Podkarpackiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2024-03-01 do 2024-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2024-02-23 roku przez:

Grzegorz Dubik, Przewodniczący Rady Podkarpackiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów
Budownictwa.





PODKARPACKA OKRĘGOWA IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA



Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna
PDK OIIB/0054/0124/22

Rzeszów, 2022-12-30

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (Dz. U. z 2019 r., poz. 1117 z późn. zm.) i art. 12 ust. 1 pkt 1, pkt 2, pkt 3, pkt 4 i pkt 5, art. 12 ust. 2 i ust. 3, art. 12 ust. 4c pkt 3, art. 13 ust. 1, ust. 2, ust. 3 i ust. 4, art. 14 ust. 1 pkt 4 lit. c art. 15a ust. 1, art. 15a ust. 22 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2021 r., poz. 2351 z późn. zm.), po ustaleniu, że zostały spełnione warunki w zakresie przygotowania zawodowego oraz po złożeniu egzaminu na uprawnienia budowlane z wynikiem pozytywnym, stwierdzamy, że:

Pan Paweł Brzyski

magister inżynier
(kierunek studiów - elektrotechnika)
ur. dnia 29 czerwca 1995 r. miejsce urodzenia – Jarosław

otrzymuje

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

numer ewidencyjny PDK/0248/PWOE/22

**do projektowania i do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych
i elektroenergetycznych**

UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 Kodeksu postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2022 r., poz. 2000 z późn. zm.) odstępuje się od uzasadnienia decyzji.

Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwoście decyzji.

Pouczenie

- Zgodnie z art. 12 ust. 7 ww. ustawy Prawo budowlane - podstawę do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie stanowi wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego.
- Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Podkarpackiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Rzeszowie w terminie 14 dni od daty jej doręczenia. Zgodnie z treścią art. 127a K.p.a:
 - W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję.
 - Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.W przypadku złożenia przez stronę oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do odwołania od decyzji (określonego w § 2) stronie nie przysługuje prawo do odwołania się ani skargi do sądu administracyjnego.



Skład Orzekający PDK OIIB

dr inż. Zbigniew Plewako.....

inż. Andrzej Tarczyński.....

mgr inż. Grzegorz Ozóg.....

**Szczegółowy zakres uprawnień
do projektowania i do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych
i elektroenergetycznych**

Pan Paweł Brzyski

- I. Na mocy art. 12 ust. 1 pkt 1, pkt 2, pkt 3, pkt 4 i pkt 5 oraz art. 13 ust. 3 i ust. 4 ustawy Prawo budowlane, w zakresie objętym wyżej wymienioną specjalnością, niniejsze uprawnienia stanowią podstawę do:
- 1. projektowania, sprawdzania projektów architektoniczno – budowlanych i technicznych oraz sprawowania nadzoru autorskiego;**
 - 2. kierowania budową lub innymi robotami budowlanymi;**
 - 3. kierowania wytwarzaniem konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz nadzór i kontrolę techniczną wytwarzania tych elementów;**
 - 4. wykonywanie nadzoru inwestorskiego;**
 - 5. sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych.**
- II. Na mocy art. 15a ust. 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2021 r., poz. 2351 z późn. zm.) uprawnienia budowlane do projektowania uprawniają również do sporządzania projektów zagospodarowania działki lub terenu w zakresie specjalności, objętej niniejszymi uprawnieniami.
- III. Na mocy art. 15a ust. 22 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2021 r., poz. 2351 z późn. zm.) uprawnienia budowlane w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych bez ograniczeń uprawniają do projektowania obiektu budowlanego lub kierowania robotami budowlanymi związanymi z obiektem budowlanym, takim jak: sieci, instalacje i urządzenia elektryczne i elektroenergetyczne, w tym kolejowe, trolejbusowe i tramwajowe sieci trakcyjne, sieci trakcyjne metra, wraz z instalacjami i urządzeniami technicznymi zasilania, w tym kolejowej, trolejbusowej i tramwajowej sieci trakcyjnej, sieci trakcyjne metra oraz elektrycznego ogrzewania rozjazdów.



Skład Orzekający PDK OIIB

dr inż. Zbigniew Plewako.....

inż. Andrzej Tarczyński.....

mgr inż. Grzegorz Ożóg.....

Otrzymują:

1. Pan Paweł Brzyski
Pogwizdów 597 B
37-126 Medynia Głogowska
2. aa



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:
PDK-3LX-FBA-H9K *

Pan Paweł Brzyski o numerze ewidencyjnym PDK/IE/0079/23
adres zamieszkania m. Pogwizdów 597B, 37-126 Medynia Głogowska
jest członkiem Podkarpackiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2024-02-01 do 2024-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2024-01-03 roku przez:

Grzegorz Dubik, Przewodniczący Rady Podkarpackiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.



INFORMACJA

DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA

Nazwa zamierzenia budowlanego: Budowa budynku gospodarczego - magazynu sprzętu pływającego

Adres obiektu budowlanego: ul. Plażowa, 39-400 Tarnobrzeg

Kategoria obiektu budowlanego: III

Identyfikatory działek ewidencyjnych: 977/7, obręb 0011 Machów

Inwestor: Komenda Wojewódzka Państwowej Straży Rybackiej w Rzeszowie, ul. Grunwaldzka 15, 39-959 Rzeszów

Zakres opracowania:	Autor opracowania:	Nr uprawnień w specjalności:	Data:
Architektura	Projektant: mgr inż. Roman Regulski	389/SWOKK/2021 w specjalności architektonicznej do projektowania i kierowania robotami w ograniczonym zakresie	03.2024

1. Zakres robót dla całego zamierzenia budowlanego:

1.1 W ramach realizacji zamierzenia budowlanego planuje się:

Budowę budynku gospodarczo-garażowego na działce nr ew. 977/7 w Tarnobrzegu, obręb 0011-Machów.

1.2 Kompleksowa realizacja budowy budynku gospodarczego obejmuje:

- zagospodarowanie placu budowy,
- roboty ziemne,
- roboty fundamentowe,
- roboty budowlano-montażowe,
- wykonanie słupów,
- wykonanie ścian,
- wykonanie konstrukcji dachu wraz z pokryciem dachu,
- wykonanie elewacji,
- roboty wykończeniowe oraz wszelkie inne roboty wykonywane przy użyciu maszyn i urządzeń technicznych na placu budowy.

2. Wykaz istniejących obiektów budowlanych:

2.1 Zabudowa kubaturowa:

Na działce o nr ewid. 977/7 obecnie znajduje się budynek gospodarczy – magazyn na sprzęt pływający oraz budynek dla celów Państwowej Straży Rybackiej. Teren działki pod projektowaną budowę znajduje się na poziomie 149,0 m n.p.m.

3. Wskazanie elementów zagospodarowania działki lub terenu, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi:

Ze względu na mało skomplikowany zakres robót i prostą konstrukcję planowanego przedsięwzięcia nie przewiduje się wystąpienia elementów zagospodarowania działki, które mogłyby stworzyć istotne zagrożenia dla bezpieczeństwa i zdrowia ludzi. Zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi nie występuje.

4. Wskazanie dotyczące przewidywanych zagrożeń występujących podczas realizacji robót budowlanych, określające skalę i rodzaje zagrożeń oraz miejsce i czas ich wystąpienia:

4.1 Prowadzenie prac na wysokości, a w szczególności wykonanie konstrukcji dachowej, krycia blachą, wykonania obróbek - występuje niebezpieczeństwo upadku z rusztowań bądź z dachu.

4.2 Wykonywanie prac z udziałem dźwigu - występuje niebezpieczeństwo związane z zerwaniem się materiału transportowanego i uszkodzeniem dźwigu.

5. Wskazanie sposobu prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych:

5.1. Przy wykonywaniu ścian wszyscy pracownicy powinni być zapoznani z przepisami zawartymi w ROZPORZĄDZENIU MINISTRA INFRASTRUKTURY z dnia 6 lutego 2003r. w sprawie BHP przy wykonywaniu robót budowlanych *Dz. U. nr 47 poz. 401, rozdział 8 – Rusztowania i ruchome podesty robocze, rozdział 9 – Roboty na wysokościach,*

5.2. Przy wykonywaniu konstrukcji i pokrycia dachu wszyscy pracownicy powinni być zapoznani z przepisami zawartymi w rozporządzeniu j.w. *Dz. U. nr 47 poz. 401 rozdział 9 – Roboty na wysokościach, rozdział – 17 Roboty dekarские i izolacyjne.*

5.3. Przy wykonywaniu prac z użyciem dźwigu wszyscy pracownicy powinni być zapoznani z przepisami zawartymi w rozporządzeniu j.w. *Dz. U. nr 47 poz. 401 rozdział 7 – Maszyny i inne urządzenia techniczne.*

6. Wskazanie środków technicznych i organizacyjnych zapobiegających niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia lub w ich sąsiedztwie, w tym zapewniających bezpieczną i sprawną komunikację, umożliwiającą szybką ewakuację na wypadek pożaru, awarii i innych zagrożeń:

6.1 Na pomieszczeniu socjalnym oznaczonym na planie terenu budowy (sporządza kierownik budowy) umieścić wykaz zawierający adresy i numery telefonów:

- najbliższego punktu lekarskiego
- straży pożarnej
- posterunku Policji

6.2 W pomieszczeniu socjalnym oznaczonym na planie j.w. umieścić punkty pierwszej pomocy obsługiwane przez wyszkolonych w tym zakresie pracowników.

6.3 Telefon komórkowy umieścić w pomieszczeniu socjalnym oznaczonym na planie.

6.4 Kaski ochronne umieścić w pomieszczeniu socjalnym oznaczonym na planie.

6.5 Pasy i linki zabezpieczające przy pracach na wysokościach, umieścić w pomieszczeniu socjalnym oznaczonym na planie.

6.6 Ogrodzenie terenu budowy wykonać o wysokości min. 1,5 m.

6.7 Barierki wykonane z desek krawężnikowych o szerokości 15 cm, poręczy umieszczonych na wysokości 1,1 m oraz deskowania ażurowego pomiędzy poręczą, a deską krawężnikową.

6.8 Rozmieścić tablice ostrzegawcze.

6.9 Zainstalować oświetlenie emitujące czerwone światło.

6.10 Daszek ochronny nad stanowiskiem operatora dźwigu.

6.11 Skarpy wykopów o odpowiednim nachyleniu.

6.12 Wykonać skarpy zabezpieczające wykop przed wodami opadowymi.

6.13 Zejścia do wykopów wykonać, co 20 cm.

6.14 Na terenie budowy za pomocą tablic informacyjnych wyznaczyć drogę ewakuacyjną i oznaczyć na planie.

Szczególne zagrożenia nie występują nie ma konieczności sporządzania planu BIOZ przez kierownika budowy.