

PROJEKT UMOWA

Zawarta w dniu roku w Wałczu pomiędzy:

Skarbem Państwa – Dyrektorem Generalnym Generalnej Dyrekcji Dróg Krajowych i Autostrad reprezentowanych przez pełnomocników:

1. - Z-ca Dyrektora Oddziału
2. - Z-ca Dyrektora Oddziału

Oddziału GDDKiA w Szczecinie al. Bohaterów Warszawy 33 70-340 Szczecin
NIP 852-23-53-687
zwanym dalej „Zamawiającym”,

a

.....
.....
zwanym dalej „Wykonawcą”

Na podstawie dokonanego przez Zamawiającego wyboru Wykonawcy, zgodnie z Zarządzeniem nr 51 Generalnego Dyrektora Dróg Krajowych i Autostrad z 23 grudnia 2020r. w sprawie realizacji, przez Generalną Dyrekcję Dróg Krajowych i Autostrad, zamówień publicznych o wartości mniejszej niż 130.000,00 PLN (netto) oraz wyłączonych spod stosowania przepisów ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych, została zawarta umowa następującej treści:

§ 1. Przedmiot umowy

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca zobowiązuje się do wykonania:

Remont zaplecza technicznego - wymiana okien w budynku obwodu drogowego w Piecniku 35 78-650 Mirosławiec

2. Integralnymi składnikami niniejszej umowy są następujące dokumenty:
 - 1) Opis przedmiotu wraz z przedmiarem robót
 - 2) Oferta z dnia ...

§ 2. Termin realizacji

Termin wykonania przedmiotu umowy ustala się: **60 dni od podpisania umowy**

§ 3. Wartość zamówienia

1. Wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu umowy określonego w §1 strony ustalają zgodnie z ofertą Wykonawcy na: kwotę nettozł (słownie złotych:)
plus 23% podatek VAT w kwociezł (słownie złotych:)
co łącznie stanowi kwotę bruttozł (słownie złotych:)
2. Wynagrodzenie ma charakter wynagrodzenia ryczałtowego.

§ 4. Płatność

1. Rozliczenie za wykonanie przedmiotu umowy nastąpi na podstawie faktury VAT wystawionej przez Wykonawcę w oparciu o protokół odbioru bez zastrzeżeń przedmiotu umowy.
2. Należności z tytułu faktury płatna będzie przez Zamawiającego przelewem na konto Wykonawcy:
.....
3. Zamawiający ma obowiązek zapłaty w terminie 21 dni licząc od daty dostarczenia do siedziby zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury. Datą zapłaty jest dzień wydania polecenia przelewu bankowego.
4. Wykonawca zobowiązuje się do powiadomienia Zamawiającego o każdorazowej zmianie banku lub numeru rachunku bankowego. Wszelkie negatywne konsekwencje wynikające z braku informacji o zmianie rachunku bankowego będą obciążały Wykonawcę. Informacja o zmianie numeru konta musi być podpisana przez osoby upoważnione do działania w imieniu Wykonawcy.
5. Wykonawca nie może bez pisemnej zgody Zamawiającego przenosić wierzytelności wynikającej z umowy na osobę trzecią.
6. Wykonawca oświadcza, że rachunek bankowy (nr konta) wskazany w ust. 2, jest oraz będzie w dacie płatności, widniał w wykazie podmiotów prowadzonym w postaci elektronicznej, o którym mowa w art. 96b ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług, (tzw. „białej liście” podatników VAT).

§ 5. Obowiązki

1. Do obowiązków Zamawiającego należy:
 - 1) wskazanie i udostępnienie obiektu w których będą prowadzone prace montażowe wymiany okien magazynowych na OD Piecnik w terminie uzgodnionym do rozpoczęcia robót ,
 - 2) zapłata za wykonane i odebrane roboty zgodnie z opisem zamówienia i przedmiarem robót.
2. Do obowiązków Wykonawcy należy w szczególności:
 - 1) przestrzeganie ogólnych wymagań dotyczących robót remontowych przy wykonywaniu prac z zachowaniem warunków BHP,
 - 2) utrzymanie ładu i porządku w miejscu wykonywania prac, a po ich zakończeniu pozostawienie obiektu oraz pomieszczeń magazynowych i urządzeń czystych i nadających się do użytkowania,
 - 3) informowanie Zamawiającego o problemach lub okolicznościach mogących wpłynąć na jakość lub termin zakończenia prac,
 - 4) niezwłoczne informowanie Zamawiającego o zaistniałych na terenie wykonywania prac kontrolach i wypadkach,
 - 5) zorganizowanie i kierowanie pracami w sposób zgodny z Prawem Budowlanym, obowiązującymi przepisami bhp oraz zapewnienie warunków p.poż. określonych w przepisach szczegółowych,
 - 6) w przypadku zniszczenia lub uszkodzenia majątku Zamawiającego – jego naprawa i doprowadzenie do stanu poprzedniego.

§ 6. Odpowiedzialność Wykonawcy

1. Wykonawca przyjmuje pełną odpowiedzialność cywilną za wszelkie zdarzenia powstałe z przyczyn leżących po stronie wykonawcy bezpośrednio związane z przedmiotem umowy w tym za zdarzenia dotyczące szkód osób trzecich.
2. Wykonawca zobowiązany jest do posiadania odpowiednich umów ubezpieczenia z tytułu szkód, które mogą zaistnieć w związku z określonymi zdarzeniami losowymi oraz od odpowiedzialności cywilnej w czasie realizacji przedmiotu umowy.

§ 7. Odbiór

1. Zawiadomienie o zakończeniu robót Wykonawca dokona emilowo lub telefonicznie.
2. Zamawiający przystąpi do odbioru wykonanych prac w terminie 2 dni roboczych od otrzymania zawiadomienia;
3. Z czynności odbioru sporządzony zostanie protokół, podpisany przez obie strony.

§ 8. Upoważnione osoby

Nadzór nad realizacją i odbiorem robót budowlanych z ramienia Zamawiającego sprawować będą:

- a) tel.....emeil - Inspektor nadzoru
- b) tel.....emeil - Inspektor
- c) tel.....emeil..... - Odbierający

Ze strony Wykonawcy osobą upoważnioną do kontaktu i współpracy przy realizacji umowy oraz podpisania protokołu odbioru jest:

- b) tel.....emeil..... -.....

§ 9. Gwarancja

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji w przedmiocie umowy na okres 24 miesięcy od dnia odbioru.
2. Bieg okresu gwarancji rozpoczyna się od dnia podpisania bezusterkowego protokołu odbioru prac lub od dnia usunięcia wad i usterek wskazanych w protokole odbioru, a jeżeli nie stwierdzono wad, to od daty odbioru.
3. Zamawiający może dochodzić roszczeń z tytułu gwarancji także po okresie określonym w ust. 1, jeżeli zgłosił wadę lub usterkę przed upływem tego okresu.
4. Wykonawca usunie wady/usterki niezwłocznie, jednak nie później niż w terminie 5 dni roboczych od dnia zgłoszenia wady/usterki przez Zamawiającego.
5. Jeżeli Wykonawca nie przystąpi do usunięcia wad lub usterek w terminie 5 dni od daty zgłoszenia wad przez Zamawiającego, to Zamawiający może zlecić usunięcie ich stronie trzeciej na koszt i ryzyko Wykonawcy, bez uprzedniego wezwania.

§ 10. Kary umowne

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
 - a) za przekroczenie określonego w umowie §2 terminu wykonania robót, w wysokości 5% wartości umowy brutto za każdy dzień zwłoki;

- b) za odstąpienie od umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy w wysokości 10% wynagrodzenia brutto;
- c) za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze, odbiorze w okresie rękojmi – w wysokości 1% wartości brutto za każdy dzień zwłoki, liczony od upływu terminu wyznaczonego na usunięcie wad zgodnie z postanowieniami § 9 pkt. 4.
2. Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.

§ 11. Postanowienia końcowe

1. W sprawach nie uregulowanych niniejszymi postanowieniami stosuje się przepisy Kodeksu cywilnego oraz przepisy prawa budowlanego
2. Wszelkie spory mogące wynikać w związku z realizacją niniejszej umowy będą rozstrzygane przez sąd w Szczecinie.
3. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach po jednym egzemplarzu dla każdej ze stron.

§ 12. Ochrona danych osobowych:

1. W związku z zawarciem i wykonywaniem niniejszej umowy każda ze stron będzie samodzielnie i niezależnie od drugiej strony odpowiadać za przetwarzanie danych osobowych zgodnie z przepisami Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (dalej „RODO”).

2. Administratorem danych osobowych po stronie Zamawiającego jest Generalny Dyrektor Dróg Krajowych i Autostrad. Administratorem danych osobowych po stronie Wykonawcy jest

3. Wykonawca zobowiązuje się poinformować wszystkie osoby fizyczne związane z realizacją niniejszej umowy (w tym osoby fizyczne prowadzące działalność gospodarczą), których dane osobowe w jakiegokolwiek formie będą udostępnione przez Wykonawcę Zamawiającemu lub które Wykonawca pozyska, jako podmiot przetwarzający działający w imieniu Zamawiającego, o fakcie rozpoczęcia przetwarzania tych danych osobowych przez Zamawiającego.

4. Obowiązek, o którym mowa w ust. 3, zostanie wykonany poprzez przekazanie osobom, których dane osobowe przetwarza Zamawiający aktualnej klauzuli informacyjnej dostępnej na stronie internetowej [https://www.gddkia.gov.pl/frontend/web/userfiles/articles/i/informacje-dotyczace-przetwarzan_40963/klauzula%20dla%20kontrahent%C3%B3w.pdf], oraz przeprowadzenie wszelkich innych czynności niezbędnych do wykonania w imieniu Zamawiającego obowiązku informacyjnego określonego w RODO wobec tych osób. Zmiana przez Zamawiającego treści klauzuli informacyjnej dostępnej na ww. stronie internetowej nie wymaga zmiany Umowy.

5. Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego pełną odpowiedzialność z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania obowiązków wskazanych powyżej.

PODPISY I PIECZĘCIE

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA:

GDDKiA O/Szczecin
Rejon w Wałczu

1.

1.

2.

2.

.....

Pieczętka firmowa

.....

Pieczętka firmowa

