

ZARZĄDZENIE

WOJEWODY MAZOWIECKIEGO

z dnia 17 października 2023 r.

w sprawie wyrażenia zgody

na zbycie z zasobu nieruchomości Skarbu Państwa

w formie darowizny na rzecz Gminy Miasta Radomia

lokalu mieszkalnego nr 2 w budynku znajdującym się na nieruchomości

położonej w Radomiu przy ulicy Chopina 8

Na podstawie art. 13 ust. 2a i art. 23 ust. 1 pkt 7 w związku z art. 11 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.¹⁾) zarządza się, co następuje:

§ 1. 1. Udzielam zgody Prezydentowi Miasta Radomia na zbycie z zasobu nieruchomości Skarbu Państwa w formie darowizny na rzecz Gminy Miasta Radomia lokalu mieszkalnego nr 2 o powierzchni użytkowej 39,90 m² wraz z pomieszczeniem przynależnym: piwnicą, uregulowanego w księdze wieczystej Nr RA1R/00108839/1 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Radomiu w VI Wydziale Ksiąg Wieczystych, znajdującego się w budynku na nieruchomości położonej w Radomiu przy ulicy Chopina 8, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działki nr: 16, 17, 18, 23/1 o powierzchni 0,2266 ha, uregulowanej w księdze wieczystej Nr RA1R/00086418/3 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Radomiu w VI Wydziale Ksiąg Wieczystych – wraz z udziałem wynoszącym 3990/228988 części we współwłasności nieruchomości wspólnej obejmującej wspólne części budynku i urządzenia, które nie służą wyłącznie do użytku właścicieli lokali, oraz takim samym udziałem w prawie własności nieruchomości gruntowej.

2. Nieruchomość, o której mowa w ust. 1, zostanie przekazana w celu zaspokojenia zbiorowych potrzeb wspólnoty w zakresie budownictwa mieszkaniowego i powiększenia gminnego zasobu mieszkaniowego, co stanowi zadanie własne gminy zgodnie z art. 7 ust. 1 pkt 7 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40, 572, 1463 i 1688).

3. W przypadku:

¹⁾ Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2023 r. poz. 1113, 1463, 1506, 1688, 1762, 1906 i 2029.

- 1) niezrealizowania celu darowizny w terminie pięciu lat od dnia zawarcia umowy darowizny,
 - 2) niewykonywania umowy darowizny przez okres kolejnych pięciu lat po zrealizowaniu celu darowizny,
 - 3) użytkowania nieruchomości w sposób oczywiście sprzeczny z przeznaczeniem - darowizna podlega odwołaniu.
4. Zgoda na dokonanie czynności, o której mowa w ust. 1, jest ważna do dnia 31 grudnia 2024 r.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierza się Prezydentowi Miasta Radomia, wykonującemu zadanie z zakresu administracji rządowej.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Wojewoda Mazowiecki
Tobiasz Bocheński