

RZECZOZNAWSTWO TECHNICZNE

inż. Ireneusz Szlufik

CERTYFIKOWANY RZECZOZNAWCA SAMOCHODOWY

przez Centrum Certyfikacji Rzeczoznawców Samochodowych posiadające akredytację Polskiego Centrum Certyfikacji AC 068
Nr certyfikatu CSRS 291/03/06/09/12/15/18/21 Numer identyfikacyjny z listy Ministra Infrastruktury RS 000814

76-200 Słupsk – Siemianice ul. Kolejowa 2 Adres biura: 76-200 Słupsk ul. Portowa 13b
NIP 839-212-15-17 telefon: 604 072 883 e-mail: ireneusz.szlufik@wp.pl

OCENA TECHNICZNA Nr 229/22

Słupsk 01 listopad 2022 r

Zadanie: określenie wartości rynkowej pojazdu



Zleceniodawca:

**PAŃSTWOWA INSPEKCJA PRACY
OKRĘGOWY INSPEKTORAT PRACY**
80-819 Gdańsk ul. Okopowa 7

Obiekt opracowania:

Numer identyfikacyjny [VIN]:

Rok prod. / data 1-szej rej.:

Numer rejestracyjny:

Rodzaj silnika / paliwo:

Pojemność / moc silnika:

Skrzynia biegów:

Rodzaj nadwozia:

Napęd:

Wskazania drogomierza:

Kraj producenta:

Przeznaczenie opinii:

Data i miejsce badania pojazdu:

Samochód osobowy SKODA Fabia II 1.4 Active+

TMBEC65J8F3035717

2014. / 02.09.2014 r.

GD 942JC

z zapłonem iskrowym / benzyna

1390 cm³ / 63 kW / 86 km

manualna

hatchback 5-drzwiowy

przedni (4x2)

214 541 km

Czechy

dla potrzeb własnych zleceniodawcy

26.10.2022 r. Słupsk

**Wartość rynkową przedmiotowego pojazdu wg stanu jak w dniu badania
określono na 13 000 zł brutto**

Słownie: trzynaście tysięcy PLN

Wskazana wartość zawiera 23% podatek VAT

Wartość netto: **10 569,11 zł**

23% VAT: **2 430,89 zł**

I. Materiały.

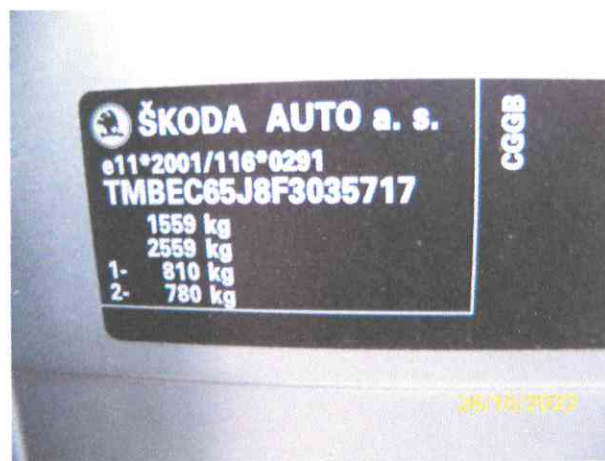
1. Badanie pojazdu w obecności przedstawiciela zlecniodawcy.
2. Dowód rejestracyjny seria DR/BAK 3456160 wydany przez Prezydenta Miasta Gdańska.



Ogólny widok tyłu pojazdu



Ogólny widok wnętrza



Wskazania licznika km. i tabliczka znamionowa z numerem nadwozia VIN



Widok przedziału silnikowego oraz bagażowego



Zarysowany narożnik zderzaka i uszkodzony lakier na obrzeżu drzwi TL

II. Opis stanu technicznego.

Silnik z osprzętem i układem przeniesienia napędu:

- silnik wraz z osprzętem kompletny bez widocznych braków i uszkodzeń mechanicznych,
- uruchomienie oraz praca silnika w całym zakresie prędkości obrotowej bez zastrzeżeń,
- stan pozostałych zespołów zgodny z normatywnym dla danego okresu eksploatacji oraz przebiegu.

Zawieszenie i układ kierowniczy:

- elementy wskazanych podzespołów nie noszą widocznych śladów uszkodzeń, nie stwierdzono także wyczuwalnych luzów w połączeniach przegubowych.

Układ jezdny i hamulcowy:

- nie stwierdzono nadmiernych luzów w połączeniach par kinetycznych ani też nieprawidłowości w pracy wskazanych układów,
- pomiar wysokości rzeźby bieżnika opon kół jezdnych UNIROYAL 165/70 R14 T wykazał zużycie eksploatacyjne nie przekraczające 50%.

Nadwozie z wyposażeniem:

- utrzymanie i dbałość o pojazd określono jako przeciętny z uwagi na zabrudzoną tapicerkę, porysowany zderzak tylny i uszkodzony lakier na obrzeżu drzwi tylnych lewych,
- wyposażenie pojazdu – przyjęte wg danych fabrycznych i uzupełnione o elementy dodatkowe stwierdzone podczas oględzin auta.

III. Wycena

Wartość bazowa.

W systemie Info-Ekspert notowania wartości bazowych są wynikiem analizy prowadzonej na reprezentatywnej grupie samochodów używanych z terenu całego kraju.

Badania prowadzone są dla poszczególnych marek i typów pojazdów, ich modeli oraz roku produkcji.

Wyniki badań publikowane są w comiesięcznych wydaniach katalogowych i aktualizowanym na bieżąco programie komputerowym.

Dla poszczególnych grup pojazdów badany jest spadek cen w funkcji wieku, przebiegu oraz stanu technicznego.

Notowania wartości bazowej dotyczą auta modelowego sprzedawanego przez handel samochodowy, które charakteryzuje się następującymi parametrami:

- *poprawny stan techniczny – nie wymagający napraw i będący w ruchu,*
- *po raz pierwszy zostało zarejestrowane w maju roku produkcji,*
- *jest wyposażone standardowo,*
- *ma przebieg zgodny ze średnim w swojej klasie,*
- *opony wykazują max. 50% stopień zużycia.*

Korekty.

- korektę za datę pierwszej rejestracji oraz przebieg, program Info-Ekspert ustala automatycznie po zadaniu niezbędnych parametrów,
- wyposażenie – informacje dotyczące kompletacji wyposażenia standardowego zawarte w programie kalkulacyjnym uzupełniono o zamontowane dodatkowo tylne czujniki parkowania,
- serwisowanie pojazdu – na bieżąco, ostatni przegląd po przebiegu 206 tys. km. wykonano w ASO Continental w Słupsku w dniu 28.04.2022 r. – korekta dodatnia 3%,
- stan utrzymania i dbałość o pojazd opisany powyżej (*uznany jako przeciętny*) skutkował zastosowaniem 5% korekty ujemnej,
- korektę za szczególny charakter eksploatacji zastosowano z uwagi na eksploatację pojazdu jako auta służbowego,
- regionalna sytuacja rynkowa – szacunkowa ujemna korekta wartości w wysokości 10% wynikająca z bieżącej analizy rynku sprzedaży samochodów używanych wskazująca na znaczne nasycenie i trudną zbywalność tego segmentu aut.

Podsumowanie wyceny.

Pojazd posiada aktualne dopuszczenie do ruchu spełnia zatem wymagania techniczne wynikające z treści art. 66 ustawy Prawo o ruchu drogowym i rozporządzeń wykonawczych Ministra Transportu, w związku z czym, na dzień oględzin jego stan uznaje się jako zdatny.

W oparciu o bazę danych eksperckiego systemu Info-Ekspert, informacje zgromadzone podczas oględzin oraz dane fabryczne producenta, wartość rynkową przedmiotowego pojazdu w stanie przedstawionym do badań określono na **13 000 zł brutto**.

W załączeniu:

- arkusz wyceny pojazdu w systemie Info-Ekspert,
- wynik rozkodowania numeru nadwozia w systemie AutoVIN.

Zastrzeżenia ograniczające:

- powyższa ocena nie jest ekspertyzą stanu technicznego auta i za taką nie może być uznawana,
- rzeczoznawca nie bierze na siebie odpowiedzialności za ukryte wady pojazdu,
- niniejsze opracowanie nie może być wykorzystane do żadnego innego celu niż określony w zadaniu, nie może być również publikowane w jakimkolwiek dokumencie ani powielane bez zgody autora.

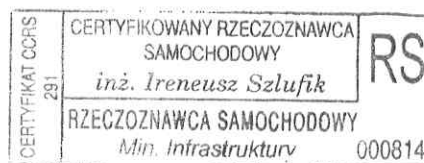
Słupsk 01.11.2022 r.

inż. Ireneusz Szlufik

Rzeczoznawca certyfikowany w zakresie kompetencji:

- technika samochodowa,
- wycena wartości pojazdów samochodowych oraz jakości i kosztów napraw powypadkowych.

RZECZOZNAWSTWO TECHNICZNE
inż. Ireneusz Szlufik
SIEMIANICE, ul. Kolejowa 2
76-200 SŁUPSK



RZECZOZNAWSTWO TECHNICZNE

inż. Ireneusz Szlufik

CERTYFIKOWANY RZECZOZNAWCA SAMOCHODOWY

przez Centrum Certyfikacji Rzeczoznawców Samochodowych posiadające akredytację Polskiego Centrum Certyfikacji AC 068

Nr certyfikatu CSRS 291/03/06/09/12/15/18 Numer identyfikacyjny z listy Ministra Infrastruktury RS 000814

76-200 Słupsk – Siemianice ul. Kolejowa 2

NIP 839-212-15-17

telefon: 604 072 883

e-mail: ireneusz.szlufik@wp.pl

WYCENA Nr: 229/22

z dnia: 2022/11/01

Wykonawca wyceny : Ireneusz Szlufik

Właściciel: PAŃSTWOWA INSPEKCJA PRACY OKRĘGOWY INSPEKTORAT PRACY

Adres: ul. Okopowa 7, 80-819 Gdańsk

Zadanie: Określenie wartości rynkowej pojazdu

DANE IDENTYFIKACYJNE POJAZDU

Dane: [O] X-2022

Marka: SKODA

Rok produkcji: 2014

Model: Fabia II 1.4 MR`11

Wersja: Active+

Nr rejestracyjny: GD 942JC

Rodzaj pojazdu: Samochód osobowy

VIN: TMBEC65J8F3035717

Nr INFO-EKSPERT	034-02265
Data pierwszej rejestracji	2014/09/02
Wskazanie drogomierza	214541 km
Okres eksploatacji pojazdu (14/09/02-22/10/26)	98 mies.
Dop. masa całkowita	1559 kg
Rodzaj nadwozia	hatchback 5 drzwiowy
Jednostka napędowa	z zapłonem iskrowym (wtrysk)
Pojemność / Moc silnika	1390 ccm / 63kW (86KM)
Liczba cylindrów / Układ cylindrów / Liczba zaworów	4 / rzędowy / 16
Rodzaj skrzyni biegów	manualna
Rodzaj napędu	przedni (4x2)

WYPOSAŻENIE STANDARDOWE (2014.06-2014.11)

L.p.	Nazwa elementu wyposażenia	L.p.	Nazwa elementu wyposażenia
1	ABS - system zapobiegający blokowaniu kół	13	System elektronicznej kontroli toru jazdy ESP
2	Filtr p/pyłkowy	14	System kontroli ciśnienia w oponach
3	Fotel kierowcy z regulacją wysokości	15	System p/poślizgowy MSR
4	Immobilizer	16	System pokolizyjny ACS
5	Klimatyzacja	17	System wspomagania nagłego hamowania
6	Kolumna kierownicy regulowana	18	Szyby przyciemniane
7	Poduszka powietrzna kierowcy	19	Światła do jazdy dziennej
8	Poduszka powietrzna pasażera	20	Światła z regulacją kąta pochylenia
9	Poduszki powietrzne boczne przednie	21	Światło dodatkowe STOP
10	Półka nad przestrzenią bagażową	22	Wlew paliwa zamykany na klucz
11	Siedzenia tylne dzielone asymetrycznie	23	Wspomaganie układu kierowniczego zmienne
12	Sygnalizacja niezapiętego pasa bezpieczeństwa kierowcy	24	Zestaw naprawczy opon

L.p. Nazwa pakietu / elementu pakietu wyposażenia standardowego

- 1 Przygotowanie do montażu radia, głośniki 4 szt.
Przygotowanie do montażu radia
Głośniki 4 szt.
- 2 System p/poślizgowy ASR + EDS
System p/poślizgowy przy przyspieszaniu ASR
Blokada mechanizmu różnicowego EDS
- 3 Tarcze kół stalowe 5Jx14 opony 165/70
Tarcze kół stalowe

WYPOSAŻENIE DODATKOWE

L.p. Nazwa elementu wyposażenia

Wartość [PLN]

1 +Czujniki parkowania - tył

255

KOREKTY

WARTOŚĆ BAZOWA BRUTTO (101 mies.) 19 350 PLN

KOREKTA ZA WYPOSAŻENIE DODATKOWE 255 PLN

Wyposażenie pojazdu powoduje powiększenie wartości pojazdu, gdy jest wyposażeniem ponadstandardowym oraz jest sprawne, czyli zdolne do spełnienia swojej funkcji. Wielkość korekty wartości bazowej, związanej z wyposażeniem dodatkowym pojazdu została określona na podstawie udziału tego wyposażenia w wartości standardowo wyposażonego nowego pojazdu z uwzględnieniem amortyzacji pojazdu i zwiększonej amortyzacji jego wyposażenia.

KOREKTA ZA PIERWSZĄ REJESTRACJĘ 377 PLN

Korekta uwzględnia wpływ daty pierwszej rejestracji pojazdu (pierwszego dopuszczenia do ruchu po zakupieniu pojazdu nowego) na jego wartość. Przyjmuje się, że pojazd bazowy został zarejestrowany po raz pierwszy 2014/05/15. Pojazd wyceniany został zarejestrowany 4 miesiące później, zatem jego okres eksploatacji jest krótszy od okresu eksploatacji pojazdu bazowego i stąd wynika dodatnia korekta wartości.

KOREKTA ZA PRZEBIEG - 4 332 PLN

Korekta uwzględnia wpływ przebiegu pojazdu na jego wartość. Wartość bazowa (skorygowana o wpływ pierwszej rejestracji) została określona dla przebiegu normatywnego 116 000 km. Zweryfikowany przebieg wycenianego pojazdu jest większy od normatywnego o 98 541 km. Powoduje to zastosowanie korekty wartości w wysokości -21,68%.

KOREKTY RÓŻNE - 2 660 PLN

W tym:

[%] Wart. [PLN]

Stan utrzymania i dbałość o pojazd

-5,0 - 782

Stan utrzymania i dbałość o pojazd mogą mieć wpływ na wartość rynkową pojazdu w przypadku, gdy stan wycenianego pojazdu istotnie odbiega od dobrego, odpowiedniego dla danego okresu eksploatacji i przebiegu. Stwierdzony ponadprzeciętnie dobry stan świadczący o wyjątkowej dbałości o pojazd może stanowić podstawę korekty dodatniej wartości, stan gorszy od typowego dobrego - podstawę do korekty ujemnej. W pojeździe stwierdzono: zabrudzenie tapicerki siedzeń nadwozia. Zarysowany prawy narożnik zderzaka tylnego. Uszkodzona powłoka lakierowa na obrzeżu drzwi tylnych z lewej strony.

Korekta ze względu na serwisowanie pojazdu

3,0 469

Zdecydowanie chętniej kupowane są pojazdy o udokumentowanym stanie technicznym, potwierdzonym książką serwisową przeglądów technicznych i napraw. W praktyce użytkowania samochodów w Polsce wykonywanie przeglądów okresowych w sieci serwisowej producenta jest stosowane w początkowym okresie, zwykle nie przekraczającym 5 lat. Brak dokumentacji serwisowej szczególnie w pierwszych latach użytkowania pojazdu może być powodem stosowania korekty ujemnej a regularne wykonywanie przeglądów starszych pojazdów udokumentowane w książce serwisowej lub rachunkami i potwierdzone dobrym stanem technicznym pojazdu korekty dodatniej. Ostatni przegląd po 206 tys. km. wykonano w CONTINENTAL AUTO Sp. z o.o. w Słupsku w dniu 28.04.2022 r.

Szczególny charakter eksploatacji

-5,0 - 782

Negatywny wpływ na wartość rynkową może mieć używanie pojazdu w nietypowych warunkach, jak też w nietypowy sposób, np.: do nauki jazdy, dojazd sportowych i testowych, samochodu osobowego do celów zarobkowych, częsta jazda z przyczepą przez samochód osobowy lub terenowy, itp. Wielkość tej korekty szacuje się w zależności od intensywności i okresu eksploatacji pojazdu w szczególny sposób. Pojazd służbowy z możliwością korzystania przez różnych kierowców.

Regionalna sytuacja rynkowa

-10,0 -1 565

Wartości rynkowe określonych marek i typów używanych pojazdów mogą kształtować się na odmiennym poziomie w różnych regionach Polski. Katalogi i bazy danych programów komputerowych zawierają uśrednione wartości rynkowe w skali całego kraju. Odbiegające od uśrednionych notowania rynkowe wycenianego pojazdu w rejonie jego użytkowania mogą stanowić podstawę do zastosowania korekty jego wartości. Wysokości stosowanych korekt wynikają z analizy przeprowadzonej w oparciu o regionalne zróżnicowanie rynkowych wartości poszczególnych marek i typów pojazdów. Nasyconie rynku i trudna zbywalność tego segmentu aut w naszym regionie.

Wartość rynkowa brutto wyżej zidentyfikowanego pojazdu, określona na dzień 26 października 2022 roku wynosi:

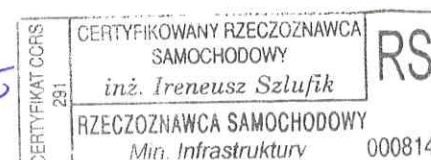
13000 PLN

(słownie: trzynaście tysięcy złotych)

w tym VAT (23,0%) 2430,89 PLN

Wartość określono na podstawie:

- notowań wartości rynkowych z bazy pojazdów "Komputerowego Systemu INFO-EKSPERT" na X-2022 zaakceptowanych przez wykonawcę opinii,
- korekt mających wpływ na wartość pojazdu.





AutoVIN®

wersja 21.03.21
©1997-2022 JAPA Software

CERTYFIKOWANY RZECZOZNAWCA SAMOCHODOWY

inż. Ireneusz Szlufik

76-200 Słupsk ul. Portowa 13b

604 072 883

Kod licencji : LFEG-CMFJ

Rozkodowanie pojazdu o numerze nadwozia

TMBEC65J8F3035717

DANE PRODUCENTA:

- NAZWA FABRYKI : SKODA AUTO AS
- ADRES : TR. VACLAVA KLEMENTA 869 293 60 MLADA BOLES LAV
- KRAJ/REGION : CZECHY / EUROPA

DANE POJAZDU:

- MARKA : SKODA
- MODEL, TYP : FABIA 1.4
- RODZAJ PALIWA : BENZYNA
- MIESIAC PRODUKCJI : NIE JEST ZAKODOWANY W NUMERZE VIN
- ROK PRODUKCJI : 2014 / ROK MODELOWY WG NORMY ISO: 2015 (tym samym znakiem kodowano równie ż rocznik modelowy: 1985)
- OKRES PRODUKCJI : 2010 - -->
- KOD PRODUCENTA : 5J
- TYP NADWOZIA : NADWOZIE 5 DRZWIOWE (*)
- LOKALIZACJA FABRYKI : MLADA BOLES LAV CZECHY
- NUMER SERYJNY : 35717
- SKRZYNIA BIEGÓW : MANUALNA (*)
- SYSTEM BEZP. I INNE :
- INNE INFORMACJE :
- UWAGI : DATĘ PRODUKCJI ROZKODOWANO NA PODSTAWIE NUMERU SERYJNEGO

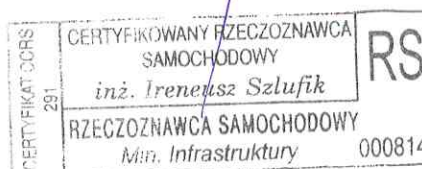
Wynik wyszukiwania typu silnika dla kodu : BXW

- TYP SILNIKA : BXW
- POJEMNOŚĆ [CCM] : 1390 / BENZYNA (*)
- MOC SILNIKA [KW/KM] : 63 / 86
- OKRES MONTOWANIA : 01.2007 - ---.----
- KOD POJAZDU : SKO 0300

(*)-wartość zmieniona przez sporządzającego

Wydruk sporządzono : 01.11.2022 10:07

.....
wydruk sporządził



SAMOCHÓD OSOBOWY	
PRZEWIĄCZENIE	
---	---
ROK PRODUKCJI	2014
DOPISZCZALNA LADOWNOŚĆ	---
NAMNIEJSZY DOP. WAKRZ OSI	7,94 KN
NR KARTY POJAZDU	AAB8926937
	
SERIA DRI BANK 3456160	

[illegible]

TERMIN BADANIA TECHNICZNEGO

2020-09-06

SN: 654131P

in p.

ABT

ZSLUB0014

2019-09-06

DATA

badQD

TERMIN BADAŃ I TECHNICZNEGO
2020-09-04
KOD FAS 010101
m.p.
A B T
251/D/2014
2020-09-04
DATA
POBITY

DATA 2022.05.29

[illegible]

1 - numer niestwierdzonej populacji, B - data pierwszego (ostatniego) polowu, C - data ponownego polowu / ostatniego polowu, D - data polowu, E - numer identyfikacyjny polowu, mikroskopijna masa ciała, G - masa ciała, H - okres warowania dławochu.

