

Łódź, 10 marca 2022 r.

PNIK-I.4131.303.2022

Rada Gminy Nieborów

Zawiadomienie o wszczęciu postępowania

Na podstawie art. 91 ust. 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2021 r. poz. 1372 z późn. zm.) w związku z art. 61 § 1 i 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2021 r. poz. 735 z późn. zm.)

zawiadamiam,

o wszczęciu z urzędu postępowania określonego w rozdziale 10 ustawy o samorządzie gminnym w celu kontroli legalności uchwały Nr XLIX/295/22 Rady Gminy Nieborów z dnia 18 lutego 2022 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Nieborów, fragmenty wsi: Bednary, Bobrowniki, Kompina, Mysłaków i Nieborów, która wpłynęła do Łódzkiego Urzędu Wojewódzkiego w Łodzi w dniu 25 lutego 2022 r.

Uzasadnienie

W ocenie organu nadzoru zapisy § 5 pkt 6 lit. a ww. uchwały, odnoszące się do szczególnych warunków zagospodarowania terenów na których występują linie elektroenergetyczne 15 kV, naruszają § 314 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z 2019 r. poz. 1065 z późn. zm.). Stosownie do treści § 314 ww. rozporządzenia budynek z pomieszczeniami przeznaczonymi na pobyt ludzi nie może być wzniesiony na obszarach stref, w których występuje przekroczenie dopuszczalnego poziomu oddziaływania pola elektromagnetycznego określonego w przepisach odrębnych dotyczących ochrony przed oddziaływaniem pól elektromagnetycznych. Należy zauważyć, że ustalenia zawarte w § 5 pkt 6 lit. a uchwały Nr XLIX/295/22 odnoszą się jedynie do budynków

przeznaczonych na stały pobyt ludzi, a nie również na pobyt czasowy. Zgodnie bowiem z § 4 ww. rozporządzenia pomieszczenia przeznaczone na pobyt ludzi dzielą się na pomieszczenia przeznaczone na stały i czasowy pobyt ludzi.

Należy również wskazać, że do przedmiotowej uchwały został załączony nośnik cyfrowy, na którym brak jest danych przestrzennych, co stanowi naruszenie art. 67a ust. 5 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2022 r. poz. 503).

W związku z powyższym proszę o złożenie wyjaśnień w niniejszej sprawie do dnia 17 marca 2022 r. Wyjaśnienia należy przesłać do Łódzkiego Urzędu Wojewódzkiego w Łodzi na adres Elektronicznej Skrzynki Podawczej ePUAP: /lodzuw/skrytka.

Z up. WOJEWODY ŁÓDZKIEGO

Justyna Szymańska-Chłędzińska
Zastępca Dyrektora Wydziału
Prawnego, Nadzoru i Kontroli

Do wiadomości:

Wójt Gminy Nieborów