

ZARZĄDZENIE NR 88/2021

WOJEWODY ŁÓDZKIEGO

z dnia 15 kwietnia 2021 r.

w sprawie zawarcia kolejnych umów najmu lokali użytkowych na nieruchomości Skarbu Państwa

Na podstawie art. 11 ust. 2 i art. 23 ust. 1 pkt 7a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 1990, z 2021 r. poz. 11, poz. 234), zarządza się co następuje:

§ 1. Wyrażam zgodę na zawarcie przez Starostę Sieradzkiego, wykonującego zadanie z zakresu administracji rządowej, z dotychczasowym najemcą kolejnej umowy najmu:

- 1) na okres od dnia 1 stycznia 2021 r. do dnia 31 grudnia 2022 r. lokalu użytkowego o pow. 23,19 m², zlokalizowanego w budynku znajdującym się na nieruchomości Skarbu Państwa położonej w Sieradzu, przy ul. Warneńczyka 1, oznaczonej jako działki nr 7190, 7194, 7191/1, 7191/2, 7191/3, 7191/4, 7192/4, 7192/6, 7192/8, 7192/9, 7195/1, 7195/2, 7195/3, 7195/4, 7197/1, 7197/2, 7197/6, 7197/7 o łącznej pow. 1,2892 ha, dla których w Sądzie Rejonowym w Sieradzu VI Wydziale Ksiąg Wieczystych prowadzona jest księga wieczysta KW Nr SR1S/00042526/3;
- 2) na okres od dnia 1 stycznia 2021 r. do dnia 31 grudnia 2023 r. lokalu użytkowego o pow. 10,05 m², zlokalizowanego w budynku znajdującym się na wyżej opisanej nieruchomości Skarbu Państwa.

§ 2. Zawarcie z dotychczasowym najemcą kolejnej umowy najmu może nastąpić, z zastrzeżeniem następujących warunków:

- 1) nie zgłoszą się inne osoby zainteresowane najmem lokali użytkowych opisanych w § 1 tego Zarządzenia, w związku ze sporządzeniem i podaniem do publicznej wiadomości wykazu, dotyczącego przeznaczenia przedmiotowej nieruchomości do oddania w najem, o którym mowa w art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami,
- 2) miesięczny czynsz najmu lokalu płatny będzie w wysokości 8,00 zł (netto) za 1 m² (czynsz nie obejmuje opłat za świadczenia związane z eksploatacją lokalu) i podlegał będzie waloryzacji o średnioroczny wzrost cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok ubiegły, ogłoszony przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego w Monitorze Polskim.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

WOJEWODA ŁÓDZKI

Tobiasz Bocheński