

## POJEKTOWANE POSTANOWIENIA UMOWY

### Umowa nr O/SZ.F-2.2431.7.2024

Zawarta w dniu \_\_\_\_\_.\_\_\_\_.2024 roku w Szczecinie pomiędzy:

Skarbem Państwa - Dyrektorem Generalnym Generalnej Dyrekcji Dróg Krajowych i Autostrad w imieniu którego działają na podstawie pełnomocnictwa:

1. .... - Z-ca Dyrektora Oddziału
2. .... - Z-ca Dyrektora Oddziału

GDDKiA Oddział w Szczecinie  
ul. Bohaterów Warszawy 33, 70-340 Szczecin  
NIP 852-23-53-687  
zwanym dalej „Zamawiającym”

a

.....

zwanym w dalszej części umowy „Wykonawcą”

Na podstawie dokonanego przez Zamawiającego wyboru Wykonawcy zgodnie z Zarządzeniem nr 51 Generalnego Dyrektora Dróg Krajowych i Autostrad z dnia 23 grudnia 2020 r. w sprawie realizacji, przez Generalną Dyrekcję Dróg Krajowych i Autostrad zamówień publicznych o wartości mniejszej niż 130.000,00 PLN(netto) oraz wyłączonych spod stosowania przepisów ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych, została zawarta umowa następującej treści:

#### § 1

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca zobowiązuje się do świadczenia usług w zakresie administrowania zakładowym obiektem socjalnym Generalnej Dyrekcji Dróg Krajowych i Autostrad Oddziału Szczecin w Zieleniewie.
2. Wykonawca będzie wykonywał ww. usługi w sposób i w zakresie szczegółowo określonym w Opisie przedmiotu zamówienia oraz w Ofercie Wykonawcy, stanowiących załączniki do niniejszej Umowy.
3. W ramach przedmiotu umowy Zamawiający, uprawniony jest do skorzystania z prawa opcji na zasadach i trybie opisanym poniżej:
  - 1) Zamawiający może z opisanego w OZP prawa opcji skorzystać lub skorzystać w części;
  - 2) Zamówienie realizowane w ramach opcji jest jednostronnym uprawnieniem Zamawiającego, dlatego też nieskorzystanie przez Zamawiającego z prawa opcji nie stanowi podstawy dla Wykonawcy do dochodzenia jakichkolwiek roszczeń w stosunku do Zamawiającego;
  - 3) Zamówienie objęte prawem opcji Wykonawca będzie zobowiązany wykonać po uprzednim otrzymaniu zawiadomienia od Zamawiającego, że zamierza z prawa opcji skorzystać, zawierającego dokładny zakres pracy;
  - 4) Termin wykonania zamówienia objętego prawem opcji nie może być dłuższy niż 30 dni od dnia przesłania zawiadomienia do Wykonawcy;
  - 5) Zamawiający jest uprawniony do skorzystania z prawa opcji w okresie do trzech miesięcy, licząc od dnia zawarcia umowy.

#### § 2

Termin wykonania przedmiotu umowy ustala się na: od dnia 01.06.2024 r. do 30.09.2024 r.

### § 3

1. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu umowy zgodnie z obowiązującymi przepisami, zwłaszcza z zasadami BHP (bezpieczeństwa i higieny pracy), przeciwpożarowymi oraz ochrony środowiska oraz aktualnymi wytycznymi i regulaminami GDDKiA dot. funkcjonowania ośrodków wypoczynkowych.
2. Zamawiający do zamówienia podstawowego zapewni materiały, sprzęt i inne urządzenia oraz wszelkie przedmioty niezbędne do realizacji usługi w zakresie gwarantującym prawidłowe pod względem jakościowym i bezpiecznym wykonywanie przedmiotu umowy – w zakresie szczegółowo określonym w opisie przedmiotu zamówienia.
3. Wykonawca zobowiązany jest wskazać Zamawiającemu pisemnie lub za pomocą e-maila osoby lub osobę wyznaczone do pełnienia funkcji administratora obiektu przed rozpoczęciem świadczenia usługi.
4. Zmiana osób, o której mowa w ust. 3 w trakcie realizacji umowy, musi być uzgodniona i zaakceptowana przez Zamawiającego.
5. Wykonawca zobowiązany jest przedłożyć Zamawiającemu propozycję zmiany, o której mowa w ust. 4, nie później niż 10 dni przed planowanym skierowaniem tej osoby do realizacji zamówienia. Jakakolwiek przerwa w realizacji przedmiotu umowy wynikająca z braku obsługi będzie traktowana jako przerwa wynikła z przyczyn zależnych od Wykonawcy.
6. Skierowanie do wykonywania czynności związanych z obsługą obiektu osoby nie zaakceptowanej przez Zamawiającego może stanowić podstawę odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z winy Wykonawcy.
7. Zamawiający może zażądać od Wykonawcy zmiany personelu w trakcie realizacji zamówienia w przypadku nienależytego wykonywania zleconych prac.
8. Wykonawca zapewnia, że usługi świadczone będą bezpośrednio przez osoby posiadające odpowiednie kwalifikacje i doświadczenie.
9. Wykonawca przyjmuje na siebie pełną odpowiedzialność za świadczone usługi, zapewnienie warunków bezpieczeństwa oraz za metody organizacyjno – techniczne stosowane w trakcie realizacji usług, w szczególności:
  - a) za działania, uchybienia i zaniechania osób, z pomocą których wykonuje zobowiązanie, jak również osób, którym wykonanie zobowiązania powierza, jak za własne działanie, uchybienie lub zaniechanie,
  - b) za wszelkie szkody i straty spowodowane przez niego lub osoby wskazane w ust. 9. pkt a),
  - c) za szkody spowodowane działaniem lub zaniechaniem na zasadach ogólnych,
  - d) ponosi wszelkie koszty z tytułu strat materialnych powstałych w związku z zaistnieniem zdarzeń losowych i odpowiedzialności cywilnej powstałych z jego winy w czasie realizacji usług objętych umową.

### § 4

1. Do obowiązków Zamawiającego należy:
  - a) protokolarne przekazanie obiektu i wyposażenia administracyjno-gospodarczego;
  - b) przekazanie niezbędnej do realizacji umowy dokumentacji technicznej obiektu oraz urządzeń;
  - c) umożliwienie dostępu do węzła sanitarnego;
  - d) terminowe regulowanie należności z tytułu faktur.
2. Do obowiązków Wykonawcy należy w szczególności:
  - a) obsługa administracyjna;
  - b) sprzątanie pomieszczeń;
  - c) bieżące utrzymanie;
  - d) kompleksowe bieżące utrzymanie porządku i czystości na terenie nieruchomości.

### § 5

1. W terminie 7 dni od daty podpisania niniejszej umowy Wykonawca przedłoży do wglądu Zamawiającego umowę ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej za szkody wyrządzone osobom trzecim w związku z niewłaściwym wykonywaniem umowy.
2. Minimalna wymagana kwota ubezpieczenia wynosi 100.000,00 zł.

3. Jeżeli umowa ubezpieczenia OC przewiduje możliwość rozłożenia składki na raty, Zamawiający wymaga przedstawienia dowodów wpłaty kolejnych rat.
4. Wykonawca zobowiązuje się do przedkładania Zamawiającemu na bieżąco aktualnych potwierdzeń zawartych umów ubezpieczenia obejmujących kolejne okresy ubezpieczeniowe w czasie trwania niniejszej umowy.
5. Wykonawca ponosi odpowiedzialność materialną i prawną za:
  - zaniedbania powstałe w wykonywaniu przedmiotu umowy, w tym utratę powierzonego mienia,
  - wypadki, których przyczyną było nienależyte wykonanie usługi.
6. Wykonawca odpowiada zgodnie z przepisami Kodeksu Cywilnego za wszelkie szkody powstałe w powierzonym mieniu z winy Wykonawcy.
7. Jeżeli na Zamawiającego zostanie nałożona kara administracyjna za niewykonanie lub nienależyte wykonanie obowiązków związanych z posiadaniem i utrzymaniem nieruchomości jak również jej wykorzystaniem, Zamawiający uprawniony jest do dokonania potrącenia zapłaconej kary z wynagrodzenia Wykonawcy, na co Wykonawca niniejszym wyraża zgodę.
8. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za uszkodzenia budynków i budowli, sprzętu oraz wyposażenia znajdującego się na terenie obiektu objętego umową powstałe w wyniku zawinionego działania bądź zaniechania pracowników Wykonawcy bądź osób, z pomocą których wykonuje on przedmiot niniejszej umowy lub powierza im jej wykonanie.
9. Jeżeli w wyniku działań Wykonawcy, ich zaniechania lub niewłaściwej realizacji umowy powstaną szkody, Wykonawca zobowiązuje się zwrócić Zamawiającemu kwotę stanowiącą równowartość powstałych szkód lub naprawi je we własnym zakresie terminie 30 dni od ich powstania lub za zgodą Zamawiającego w innym terminie przez niego wyznaczonym.

#### § 6

1. Wyznacza się przedstawiciela Zamawiającego do nadzoru, wykonywania obowiązków i uprawnień wynikających z umowy oraz podejmowania decyzji w sprawach realizacji zamówienia w osobie P. \_\_\_\_\_, tel. \_\_\_\_\_, e-mail \_\_\_\_\_
2. Przedstawicielem Wykonawcy będzie:  
P. \_\_\_\_\_, tel. \_\_\_\_\_, e-mail \_\_\_\_\_
3. Strony umowy zastrzegają sobie prawo zmiany osoby wskazanej w ust. 1 i 2.
4. Dokonanie zmiany wymaga powiadomienia strony na piśmie/e-mailem. Zmiana ta nie wymaga sporządzenia aneksu.
5. Strony ustalają następujące dane teleadresowe do korespondencji:
  - 1) Zamawiający: GDDKiA Oddział w Szczecinie, al. Bohaterów Warszawy 33, 70-340 Szczecin, tel. 914325300, e-mail [sekretariatszczecin@gddkia.gov.pl](mailto:sekretariatszczecin@gddkia.gov.pl)
  - 2) Wykonawca: \_\_\_\_\_, ul. \_\_\_\_\_, e-mail: \_\_\_\_\_.

#### § 7

1. Wynagrodzenie Wykonawcy za wykonanie zadania podstawowego, w okresie trwania Umowy określa się zgodnie z ofertą Wykonawcy na kwotę brutto: \_\_\_\_\_ PLN (słownie: \_\_\_\_\_ złotych \_\_\_/100) podatek VAT w wysokości \_\_\_\_\_ PLN, kwotę netto: \_\_\_\_\_ PLN (słownie: \_\_\_\_\_ złotych \_\_\_/100).
2. Miesięczne wynagrodzenie Wykonawcy z tytułu świadczenia usługi, o której mowa w § 1 ust. 1 ustalone zostanie zgodnie z § 8, z zastosowaniem stawek określonych w ofercie Wykonawcy, z zastrzeżeniem § 9.
3. Podstawą do zapłaty miesięcznego wynagrodzenia Wykonawcy za wykonanie zadania podstawowego będzie potwierdzenie należytego świadczenia usługi w postaci protokołu podpisanego przez upoważnionych Przedstawicieli Zamawiającego i Wykonawcy.
4. Przyjmuje się, że Wykonawca uwzględnił w miesięcznej cenie ryczałtowej wszystkie koszty związane z wykonywaniem czynności opisanych w opisie przedmiotu zamówienia, a ponadto koszty

związane z zatrudnieniem lub wykonywaniem przedmiotu umowy za pomocą innych osób do obsługi obiektu na podstawie własnych kalkulacji i szacunków.

5. Wynagrodzenie z tytułu należytego wykonania zamówienia w ramach prawa opcji będzie stanowił iloczyn ceny jednostkowej wskazanej w ofercie Wykonawcy oraz ilości wykonanych prac wskazanych w treści zawiadomienia, o którym mowa w § 1 ust. 3 pkt. 3.
6. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 5 obejmuje wszystkie koszty jakie powstaną w związku z wykonaniem umowy, w tym ubezpieczenie, koszt materiałów, robocizny. Wykonawcy nie przysługuje zwrot od Zamawiającego jakichkolwiek dodatkowych kosztów, opłat i podatków poniesionych przez Wykonawcę w związku z realizacją opcjonalnej części przedmiotu umowy.
7. Zamawiający zastrzega, iż ceny jednostkowe nie ulegną zmianie podczas trwania niniejszej umowy.

## § 8

1. Wynagrodzenie za świadczenie usług wchodzących w zakres zadania podstawowego w pełnych miesiącach kalendarzowych zostanie obliczone wg wzoru:

$$W_n = W_{rpm}$$

gdzie:

$W_n$  – wynagrodzenie należne Wykonawcy za świadczenie usług w danym miesiącu

$W_{rpm}$  – wynagrodzenie ryczałtowe zgodne z ofertą za pełny miesiąc

2. Wynagrodzenie za świadczenie usług wchodzących w zakres zadania podstawowego w niepełnych miesiącach kalendarzowych zostanie obliczone wg wzoru:

$$W_n = (W_{rpm} / D_m \times D_{su})$$

gdzie:

$W_n$  – wynagrodzenie należne Wykonawcy za świadczenie usług w danym miesiącu

$W_{rpm}$  – wynagrodzenie ryczałtowe zgodne z ofertą za pełny miesiąc

$D_m$  – liczba dni w danym miesiącu

$D_{su}$  – ilość dni kalendarzowych świadczenia usługi w danym miesiącu

3. Wynagrodzenie, o którym mowa w § 7 ust. 2 rozliczane będzie po zakończeniu każdego miesiąca kalendarzowego na podstawie faktury VAT/rachunku, wystawianej przez Wykonawcę, na podstawie podpisanego przez Strony protokołu odbioru.
4. Wynagrodzenie, o którym mowa w § 7 ust. 5 rozliczane w oparciu o obustronnie podpisany protokół odbioru prac bez zastrzeżeń.
5. Wykonawca winien wystawić fakturę VAT/rachunek po zakończeniu każdego miesiąca kalendarzowego, w którym wykonywane były usługi.
6. Zapłata za usługę dokonana będzie przez Zamawiającego przelewem bankowym na rachunek Wykonawcy, w terminie do 21 dni od daty otrzymania prawidłowo wystawionej faktury VAT/rachunku dostarczonej do siedziby Zamawiającego wraz z protokołem odbioru prac.
7. Zamawiający oświadcza, że wyraża zgodę na wystawianie i przysyłanie przez Wykonawcę faktur w formie elektronicznej za pośrednictwem Platformy Elektronicznego Fakturowania (PEF), o której mowa w ustawie z dnia 9 listopada 2018 r. o elektronicznym fakturowaniu w zamówieniach publicznych, koncesjach na roboty budowlane lub usługi oraz partnerstwie publiczno-prywatnym lub przesyłanej za pośrednictwem ePUAP (gddkia\_szczecin/SkrytkaESP).
8. Za datę zapłaty Strony uznają datę wysłania przez Zamawiającego polecenia przelewu na konto Wykonawcy.
9. Wykonawca oświadcza, że wszelkie należności wynikające z niniejszej Umowy należy przelewać na jego konto w Banku ..... nr konta ..... Wykonawca zobowiązuje się do powiadomienia Zamawiającego o każdorazowej zmianie banku lub numeru rachunku bankowego. Wszelkie negatywne konsekwencje wynikające z braku informacji o zmianie rachunku bankowego będą obciążały Wykonawcę. Informacja o zmianie numeru konta musi być podpisana przez osoby upoważnione do działania w imieniu Wykonawcy.
10. Rozliczenie umowy i zapłata ostatniej faktury nastąpi na podstawie protokołu wykonania umowy.

## § 9

1. Czasowe zamknięcie ośrodka uniemożliwiające przyjmowanie gości, wynikające z przyczyn niezależnych od Zamawiającego, takich jak wprowadzenie przepisów szczegółowych związanych np. z zagrożeniem epidemicznym, decyzji Centrali GDDKiA o zamknięciu wszystkich ośrodków itp., nie zwalania Wykonawcy z odpowiedzialności i wszystkich obowiązków określonych w opisie przedmiotu zamówienia. W okresie tym Wykonawca zobowiązany jest przede wszystkim do bieżącej kontroli i obsługi obiektu zapewniającego utrzymanie odpowiedniego, niepogarszającego się stanu technicznego tj. regularnego sprawdzania prawidłowości zabezpieczeń, wystąpienia uszkodzeń i awarii, wykonywania niezbędnych prac porządkowych itp., w tym współpracą z firmami zewnętrznymi.
2. O terminach zamknięcia i otwarcia ośrodka, z przyczyn wymienionych w ust. 1, Zamawiający poinformuje Wykonawcę drogą e-mail z min. 5 dniowym wyprzedzeniem.
3. W okresie zamknięcia ośrodka Wykonawcy przysługuje wynagrodzenie w wysokości 1/2 ryczałtowej stawki określonej w ofercie Wykonawcy, nie wyższe jednak niż obowiązujące w danym okresie minimalne wynagrodzenie za pracę, określone w przepisach szczegółowych wyliczone proporcjonalnie do ilości dni zamknięcia ośrodka.

## § 10

1. Wykonawca, w czasie obowiązywania Umowy a także po jej rozwiązaniu lub wygaśnięciu, zachowa w tajemnicy wszelkie informacje poufne otrzymane w związku z wykonywaniem niniejszej umowy bezpośrednio od Zamawiającego bądź w jakikolwiek inny sposób.
2. Jako poufne będą traktowane przez Wykonawcę bezterminowo i bezwarunkowo wszystkie informacje i dokumenty, w szczególności finansowe, programowe, prawne, techniczne, handlowe, know-how, organizacyjne, dotyczące w sposób bezpośredni lub pośredni Zamawiającego oraz firm lub podmiotów z nim współpracujących, w tym uzyskane w trakcie negocjacji, konsultacji oraz wszelkich innych form współpracy.
3. Informacje te będą utrzymywane przez Wykonawcę w tajemnicy i nie mogą zostać bezpośrednio lub pośrednio ujawnione komukolwiek, z wyjątkiem, gdy Wykonawca użyje takich informacji w celu należytego wykonania obowiązków wynikających z umowy mając na uwadze interes Zamawiającego albo jeżeli obowiązek ich ujawnienia wyniknie z przepisów prawa, orzeczenia sądu lub decyzji właściwej władzy publicznej. Ujawnienie informacji, w tym na podstawie i zgodnie z obowiązkiem wynikającym z przepisów prawa, orzeczenia sądu lub decyzji właściwej władzy publicznej, wymaga uprzedniego uzgodnienia z Zamawiającym.
4. Wykonawca zobowiązuje się z należytą starannością zabezpieczyć przed nieautoryzowanym dostępem oraz odczytem każdą informację poufną lub stanowiącą tajemnicę przedsiębiorstwa (poprzez m.in. ograniczenie do nich dostępu, przesyłanie i przekazywanie w sposób uniemożliwiający zapoznanie się z nimi przez osoby nieupoważnione, korzystanie z urządzeń i systemów informatycznych zapewniających wysoki poziom bezpieczeństwa danych) oraz prawidłowo niszczyć wszelkie nośniki informacji poufnych lub usuwać informacje poufne z nośników.
5. W przypadku rozwiązania umowy, Wykonawca zobowiązuje się do zwrotu Zamawiającemu wszelkich dokumentów i innych materiałów dotyczących informacji, jakie sporządził, zebrał, opracował lub otrzymał w czasie trwania umowy albo w związku z jej wykonywaniem, włączając w to ich kopie, najpóźniej w terminie 14 dni do dnia wygaśnięcia lub rozwiązania umowy.
6. W przypadku powstania wątpliwości co do charakteru informacji, Wykonawca zobowiązuje się, przed ich ujawnieniem, przekazaniem lub wykorzystaniem, uzyskać opinię lub zgodę Zamawiającego w ww. zakresie.
7. Wykonawca zobowiązuje się do niezwłocznego zawiadomienia Zamawiającego o naruszeniu lub powstaniu zagrożenia naruszenia informacji poufnej i okolicznościach tego zdarzenia.
8. Wykonawca odpowiada za zachowanie poufności informacji na zasadach określonych w niniejszym paragrafie także przez swoich pracowników, podwykonawców i osób przy pomocy, których Wykonawca realizuje umowę.
9. Wykonawca zapewni bezpieczne przechowywanie kopii wszystkich materiałów i dokumentów oraz przekazanie ich oryginałów Zamawiającemu niezwłocznie po zakończeniu trwania umowy.

10. Informacje nie stanowiące informacji poufnych w rozumieniu niniejszej umowy mogą być ujawniane publicznie jedynie za wyrażoną wprost zgodą Zamawiającego i w sposób określony przez Zamawiającego.

#### § 11

1. Wykonawca w związku z zawarciem i wykonywaniem niniejszej umowy będzie pełnić funkcję:
  - 1) Podmiotu przetwarzającego w rozumieniu art. 28 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (dalej „RODO”) – w zakresie czynności przetwarzania określonych w odrębnej umowie powierzenia przetwarzania. Umowa powierzenia przetwarzania stanowi załącznik nr ... do Umowy.
  - 2) Samodzielnego administratora danych osobowych, zgodnie z przepisami RODO – w zakresie pozostałych danych osobowych.
2. Administratorem danych osobowych po stronie Zamawiającego jest Generalny Dyrektor Dróg Krajowych i Autostrad.
3. Wykonawca zobowiązuje się poinformować wszystkie osoby fizyczne związane z realizacją niniejszej umowy (w tym osoby fizyczne prowadzące działalność gospodarczą), których dane osobowe w jakiegokolwiek formie będą udostępnione przez Wykonawcę Zamawiającemu lub które Wykonawca pozyska, jako podmiot przetwarzający działający w imieniu Zamawiającego, o fakcie rozpoczęcia przetwarzania tych danych osobowych przez Zamawiającego.
4. Obowiązek, o którym mowa w ust. 3, zostanie wykonany poprzez przekazanie osobom, których dane osobowe przetwarza Zamawiający aktualnej klauzuli informacyjnej dostępnej na stronie internetowej <https://www.gov.pl/web/gddkia/przetwarzanie-danych-osobowych-pracownikow-wykonawcow-i-podwykonawcow>) oraz przeprowadzenie wszelkich innych czynności niezbędnych do wykonania w imieniu Zamawiającego obowiązku informacyjnego określonego w RODO wobec tych osób. Zmiana przez Zamawiającego treści klauzuli informacyjnej dostępnej na ww. stronie internetowej nie wymaga zmiany Umowy.
5. Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego pełną odpowiedzialność z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania obowiązków wskazanych powyżej.

#### § 12

1. Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 14 dni od daty powzięcia wiedzy o zaistnieniu któregokolwiek z niżej opisanych przypadków:
  - a) Wykonawca skierował bez akceptacji Zamawiającego, do wykonania umowy inne osoby niż wskazane zgodnie z § 3 umowy,
  - b) Wykonawca nie stosuje się w określonym terminie do żądania zawartego w powiadomieniu przekazanym przez Zamawiającego, wymagającego, aby Wykonawca naprawił zaniechanie lub brak wywiązania się ze swoich obowiązków wynikających z niniejszej umowy (nienależyte wykonywanie umowy).
2. W przypadku odstąpienia przez Zamawiającego od umowy z przyczyn, o których mowa w ust. 1 Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu faktycznie wykonanych, zgodnie z warunkami umowy oraz opisem przedmiotu zamówienia, czynności składających się na zakres przedmiotu umowy.
3. Rozliczenia nastąpi w oparciu o protokół potwierdzony przez Zamawiającego obejmujący faktycznie wykonane czynności do dnia odstąpienia od umowy.
4. Zamawiający może odstąpić od umowy w trybie natychmiastowym w przypadku rażącego naruszenia warunków świadczenia usługi.
5. Zamawiający, może odstąpić od umowy również w przypadku, gdy wystąpiła istotna zmiana okoliczności powodująca, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili jej zawarcia. Odstąpienie od umowy w tym przypadku może nastąpić w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. W takim przypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy.

#### § 13

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:

- a) z tytułu stwierdzonego pisemnie nienależytego wykonania umowy w wysokości 10% ryczałtowego miesięcznego wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 7 ust. 2, za każde stwierdzone pisemnie nienależyte wykonanie usługi w danym okresie rozliczeniowym.  
Za nienależyte wykonanie usługi uważa się uwagi i zastrzeżenia Zamawiającego stwierdzone podczas odbioru prac w danym okresie rozliczeniowym lub podczas doraźnej kontroli Zamawiającego, których Wykonawca nie będzie w stanie usunąć w ciągu jednego dnia roboczego.
  - b) z tytułu odstąpienia od umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy w wysokości 10% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 7 ust. 1 niniejszej umowy;
  - c) w przypadku stwierdzenia nie zawarcia umowy ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej bądź stwierdzenia zawarcia umowy ubezpieczenia na kwotę mniejszą niż określona w § 5 ust. 2 umowy, w wysokości 10 % wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 7 ust. 1 niniejszej umowy.
2. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie kar umownych z przysługującego mu wynagrodzenia, z dowolnej należności (faktury) Wykonawcy.
  3. Zamawiający zastrzega sobie prawo do dochodzenia odszkodowania przenoszącego wysokość kar umownych na zasadach ogólnych określonych w Kodeksie Cywilnym.
  4. Łączna wysokość kar umownych przysługujących stronie nie może przekroczyć 20% wynagrodzenia netto określonego w § 7 ust. 1 umowy.
  5. Termin zapłaty kary umownej wynosi 14 dni od dnia doręczenia Wykonawcy wezwania do zapłaty. W razie opóźnienia z zapłatą kary umownej Zamawiający może żądać odsetek ustawowych za każdy dzień opóźnienia.

#### § 14

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji jakości na wykonane w ramach prawa opcji prace na okres **12 miesięcy** od podpisania protokołu odbioru bez zastrzeżeń przedmiotu umowy.
2. Zamawiający może dochodzić roszczeń z tytułu gwarancji także po okresie określonym w ust. 1, jeżeli zgłosił wadę lub usterkę przed upływem tego okresu.
3. Jeżeli Wykonawca nie przystąpi do usunięcia wad lub usterek w terminie 5 dni od daty zgłoszenia wad przez Zamawiającego, to Zamawiający może zlecić usunięcie ich stronie trzeciej na koszt i ryzyko Wykonawcy.

#### § 15

W sprawach nie uregulowanych postanowieniami niniejszej umowy mają zastosowanie przepisy Ustawy z dnia 11 września 2019r. Prawo Zamówień Publicznych i Kodeksu Cywilnego oraz inne właściwe przepisy.

#### § 16

Wszelkie spory między stronami, których nie da się rozstrzygnąć polubownie, wynikłe w związku albo na podstawie niniejszej umowy, będą rozstrzygane przez Sąd w Szczecinie.

#### §17

Integralną część niniejszej Umowy stanowią następujące załączniki:

- 1) Oferta Wykonawcy,
- 2) Opis Przedmiotu Zamówienia,
- 3) Umowa powierzenia przetwarzania danych osobowych.

#### § 18

1. Umowę sporządzono w 2 jednobrzmiących egzemplarzach, 1 egzemplarz dla Zamawiającego i 1 egzemplarz dla Wykonawcy.
2. Niniejsza umowa zawiera \_\_\_\_\_ ponumerowanych i parafowanych stron.

### PODPISY I PIECZĘCIE

**W imieniu Zamawiającego:**

**W imieniu Wykonawcy:**

1. ....

2. ....

1. ....