

## PROTOKÓŁ

z postępowania przetargowego na dzierżawę gruntu rolnego  
spisany dnia 30-12-2024 roku

Na podstawie Zarządzenia Nadleśniczego Nadleśnictwa Sławno nr 38 z 31 lipca 2024r. ze zmianą Zarządzenie nr 53 z 18-10-2024r. Komisja do przeprowadzenia procedur przetargowych związanych z dzierżawą lasów, gruntów i innych nieruchomości w składzie:

- 1) Arkadiusz Kujawski – przewodniczący komisji
- 2) Anna Krzemińska
- 3) Ryszard Stachowiak
- 4) Sylwia Raj

dokonała rozstrzygnięcia przetargu pisemnego z dnia 12-12-2024r. [Z1G.2217.117.2024].

### 1. Przedmiot przetargu:

Grunty rolne stanowiące własność Skarbu Państwa w zarządzie Państwowego Gospodarstwa Leśnego Lasy Państwowe - Nadleśnictwa Sławno.

Przetarg podzielony jest na części:

#### **Część I – Leśnictwo Warginia oddz. 318 b**

<b>Leśnictwo Adres leśny</b>	<b>Gmina, obręb ewidencyjny Adres ewidencyjny</b>	<b>Rodzaj użytku grunt.</b>	<b>Pow. dzierżawy (ha)</b>
Leśnictwo Warginia 11-17-1-17-318-b-00	Gm. Sławno, Obręb ewid. Warginia 32-13-062-0018-63/1	Ps IV	6,0000

#### **Część II – Leśnictwo Radosław oddz. 218 h**

<b>Leśnictwo Adres leśny</b>	<b>Gmina, obręb ewidencyjny Adres ewidencyjny</b>	<b>Rodzaj użytku grunt.</b>	<b>Pow. dzierżawy (ha)</b>
Radosław 11-17-1-04-218-h-00	Gm. Sławno, Obr. StaryKraków 32-13-062-0015-218/2	Ps III	3,3000

### Część III – Leśnictwo Wrzeźnica oddz. 379 m

Leśnictwo Adres leśny	Gmina, obręb ewidencyjny Adres ewidencyjny	Rodzaj użytku grunt.	Pow. dzierżawy (ha)
Wrzeźnica 11-17-1-03-379-m-00	Gm. Sławno,	R IVB	0,5479
	Obr. Wrzeźnica	R V	1,9387
	32-13-062-0092-1331,	R VI	<u>0,6235</u>
	32-13-062-0021-1332,		R-m <b>3,1101</b>

2. Tryb postępowania: pisemny nieograniczony przetarg ofertowy.
3. Termin składania ofert: 30-12-2024r. do godz. 10<sup>30</sup> w sekretariacie nadleśnictwa.
4. Termin otwarcia ofert: 30-12-2024r. o godz. 10<sup>45</sup> w sali konferencyjnej Nadleśnictwa Sławno.
5. Liczba złożonych ofert: 2 (załącznik nr 1, 2 do protokołu).
6. Liczba ofert poddanych ocenie – 2.
7. Wszystkie oferty wpłynęły w terminie.
8. Publiczne otwarcie ofert odbyło się w sali konferencyjnej Nadleśnictwa Sławno dnia 30-12-2024r. o godz. 10<sup>45</sup>. W trakcie otwarcia ofert na sali nie byli obecni oferenci.

#### 9. Po otwarciu ofert Komisja ustaliła:

1) uznać za spełniające wymogi przetargu i przyjęcie do dalszych prac oferty:

- nr 1 – oferent: **Gospodarstwo Rolne Mateusz Rusinek**, ul.

1.

- nr 2 – oferent: **Mateusz Błaszczyk**,

).

3) Wszyscy oferenci złożyli oświadczenie o zapoznaniu się z warunkami przetargu oraz oświadczenie o wyrażeniu zgody na przetwarzanie danych osobowych.

#### 10. Analiza i ocena ofert:

1) Część I – Leśnictwo Warginia oddz. 318 b - cena wywoławcza – 1 484,27 zł netto/rok.

**Oferta nr 1 – Gospodarstwo Rolne Mateusz Rusinek, ul.**

**Cena ofertowa - 2 120 zł netto/rok**

$$\text{Nr oferty} = \frac{C_0}{C_n} \times W_A$$

gdzie: Nr oferty – ilość punktów danej oferty w kryterium cena;

$C_0$  – cena netto badanej ofert [zł];

$C_n$  – cena netto oferty z najwyższą kwotą [zł];

$W_A$  - waga wskaźnika - 100 pkt.

$$\text{Oferta nr 2} = \frac{2120,00}{2120,00} \times 100 \text{ pkt.} = 100 \text{ pkt.}$$

**Oferta nr 2- Mateusz Błaszczuk , zam.**

**Cena ofertowa – 1 500,00 zł netto/rok.**

Ocena oferty:

$$\text{Nr oferty} = \frac{C_0}{C_n} \times W_A$$

gdzie: Nr oferty – ilość punktów danej oferty w kryterium cena;

$C_0$  – cena netto badanej ofert [zł];

$C_n$  – cena netto oferty z najwyższą kwotą [zł];

$W_A$  - waga wskaźnika - 100 pkt.

$$\text{Oferta nr 2} = \frac{1500,00}{2120,00} \times 100 \text{ pkt.} = 70,75 \text{ pkt.}$$

**Zwycięska oferta przyjęta do realizacji – Oferta nr 1 - Gospodarstwo Rolne Mateusz Rusinek.**

**2) Część II – Leśnictwo Radosław oddz. 218 h- cena wywoławcza – 905,08 zł netto/rok**

**Oferta nr 1 – Gospodarstwo rolne Mateusz Rusinek, ul**

**Cena ofertowa - 1 160,00 zł netto/rok**

$$\text{Nr oferty} = \frac{C_0}{C_n} \times W_A$$

gdzie: Nr oferty – ilość punktów danej oferty w kryterium cena;

$C_0$  – cena netto badanej ofert [zł];

$C_n$  – cena netto oferty z najwyższą kwotą [zł];

$W_A$  - waga wskaźnika - 100 pkt.

$$\text{Oferta nr 2} = \frac{1160,00}{1160,00} \times 100 \text{ pkt.} = 100 \text{ pkt.}$$

**Oferta nr 2- Mateusz Błaszczyk , zam.**

**Cena ofertowa – 910,00 zł netto/rok.**

Ocena oferty:

$$\text{Nr oferty} = \frac{C_0}{C_n} \times W_A$$

gdzie: Nr oferty – ilość punktów danej oferty w kryterium cena;

$C_0$  – cena netto badanej ofert [zł];

$C_n$  – cena netto oferty z najwyższą kwotą [zł];

$W_A$  - waga wskaźnika - 100 pkt.

$$\text{Oferta nr 2} = \frac{910,00}{1160,00} \times 100 \text{ pkt.} = \mathbf{78,45 \text{ pkt.}}$$

**Zwycięska oferta przyjęta do realizacji – Oferta nr 1 - Gospodarstwo Rolne Mateusz Rusinek.**

**3 ) Część III – Leśnictwo Wrześnica oddz. 379 m - cena wywoławcza – 796,23 zł netto/rok**

**Oferta nr 1 – Gospodarstwo rolne Mateusz Rusinek, u**

**Cena ofertowa - 1110,00 zł netto/rok**

$$\text{Nr oferty} = \frac{C_0}{C_n} \times W_A$$

gdzie: Nr oferty – ilość punktów danej oferty w kryterium cena;

$C_0$  – cena netto badanej ofert [zł];

$C_n$  – cena netto oferty z najwyższą kwotą [zł];

$W_A$  - waga wskaźnika - 100 pkt.

$$\text{Oferta nr 2} = \frac{1110,00}{1110,00} \times 100 \text{ pkt.} = \mathbf{100 \text{ pkt.}}$$

**Oferta nr 2- Mateusz Błaszczyk , zam.**

**Cena ofertowa – 800,00 zł netto/rok.**

Ocena oferty:

$$\text{Nr oferty} = \frac{C_0}{C_n} \times W_A$$

gdzie: Nr oferty – ilość punktów danej oferty w kryterium cena;

$C_0$  – cena netto badanej ofert [zł];

$C_n$  – cena netto oferty z najwyższą kwotą [zł];

$W_A$  - waga wskaźnika - 100 pkt.

$$\text{Oferta nr 2} = \frac{800,00}{1110,00} \times 100 \text{ pkt.} = 72,07 \text{ pkt.}$$

**Zwycięska oferta przyjęta do realizacji – Oferta nr 1 - Gospodarstwo Rolne Mateusz Rusinek.**

- 5) Komisja stwierdziła, iż kwoty zaproponowane przez oferentów przewyższają ceny wywoławcze w częściach przetargowych: I, II, III.
- 6) Na tym protokół zakończono i podpisano.

Podpisy członków komisji:

1. Arkadiusz Kujawski
2. Anna Krzemińska
3. Ryszard Stachowiak
4. Sylwia Raj

W załączeniu:  
- oferty nr 1, 2.

Arkadiusz Kujawski  
Anna Krzemińska  
Staryszy Specjalista Służby Leśnej ds. organizowania i prowadzenia Nadleśnictwa Sławno  
Ryszard Stachowiak  
Staryszy Specjalista Służby Leśnej ds. organizowania i prowadzenia Nadleśnictwa Sławno  
Sylwia Raj  
Zatwierdzam:  
Nadleśnik two Sławno  
Mateusz Lewanowski