



UWAGI OGÓLNE :

- ZAWARTE W NINIEJSZYM PROJEKCIE NAZWY I PRODUCENCI MATERIAŁÓW, URZĄDZEŃ PODANO JAKO PRZYKŁADOWE, BĘDĄCE PODSTAWĄ DO WYKONANIA OBLICZEŃ TECHNICZNYCH ORAZ OKREŚLAJĄCE ICH STANDARD TECHNICZNY I ESTETYCZNY. W REALIZACJI MOŻNA STOSOWAĆ MATERIAŁY I URZĄDZENIA INNYCH PRODUCENTÓW, KTÓRE ODPOWIADAJĄ STANODAROWI OKREŚLONEMU W PROJEKCIE LUB TEŻ STANDARD TEN PODWYŻSZAJĄ.
- WSZYSTKIE MATERIAŁY UŻYTE DO REALIZACJI OBIEKTU MUSZĄ POSIADAĆ ATESTY I CERTYFIKATY ZGODNE Z OBOWIĄZUJĄCYMI NORMAMI I PRAWEM BUDOWLANYM.
- DLA KAŻDEGO STOSOWANEGO MATERIAŁU LUB WYROBU, W TYM TAKŻE POSZCZEGÓLNYCH SKŁADNIKÓW NALEŻY ZACHOWAĆ WYMAGANIA DOTYCZĄCE TRANSPORTU, PRZECHOWYWANIA I SKŁADOWANIA, ZAWARTE W ODPOWIEDNICH TEMATYCZNYCH NORMACH I PRZEPISACH ZWIĄZANYCH Z TYMI NORMAMI ORAZ INNYMI DOKUMENTAMI, NP INSTRUKCJAMI PRODUCENTÓW. W PRZYPADKACH WYMAGAJĄCYCH DODATKOWYCH WYJAŚNIEŃ LUB UŚCISLEŃ WYKONAWCA MA OBOWIĄZEK:
 - UZYSKAĆ BRAKUJĄCE DANE BEZPOŚREDNIO OD PRODUCENTA DANEGO MATERIAŁU LUB WYROBU
 - PRAWDZIĆ POPRAWNOŚĆ I ZGODNOŚĆ OTRZYMANÝCH DANYCH Z OBOWIĄZUJĄCYMI NORMAMI I INNYMI DOKUMENTAMI
- W SPRAWACH NIE OKREŚLONYCH W NINIEJSZYM OPRAWACOWANIU OBOWIĄZUJĄ:
 - WARUNKI TECHNICZNE WYKONYWANIA I ODBIORU ROBÓT BUDOWLANO-MONTAŻOWYCH (WG MINISTRA BUDOWNICTWA I INSTYTUTU TECHNIKI BUDOWLANEJ)
 - INSTRUKCJE, WYTYCZNE, ŚWIADECTWA DOPUSZCZENIA, ATEST INSTYTUTU TECHNIKI BUDOWLANEJ; INSTRUKCJE, WYTYCZNE, WARUNKI TECHNICZNE PRODUCENTÓW I DOSTAWCÓW MATERIAŁÓW BUDOWLANO-INSTALACYJNYCH
 - PRZEPISY TECHNICZNE INSTYTUCJI KONTROLUJĄCYCH JAKOŚĆ MATERIAŁÓW I WYKONYWANYCH ROBÓT
- WYKONAWCA PRZED PRZYSTĄPIENIEM DO ROBÓT POWINIEN ZAPOZNAĆ SIĘ ZE WSZYSTKIMI DOKUMENTAMI. NIEZGODNOŚCI POMIĘDZY RYSUNKAMI ARCHITEKTONICZNYMI, A BRANŻOWYMI POWINNY ZOSTAĆ WYJAŚNIONE Z GŁÓWNYM PROJEKTANTEM.
- WSZYSTKIE WYMIARY PODAWANE SĄ W CENTYMETRACH, A RZĘDNE W METRACH.
- OBOWIĄZKIEM WYKONAWCY JEST SPRAWDZENIE WYMIARÓW NA BUDOWIE. W PRZYPADKU JAKIEJKOLWIEK ZMIANY LUB RÓŻNICY ZAŁWAŻONEJ MIĘDZY PROJEKTEM A STANEM FAKTYCZNYM WYKONAWCA ZOBOWIĄZANY JEST POINFORMOWAĆ PROJEKTANTA.
- NIE WOLNO BRAĆ ŻADNEGO WYMIARU MIERZĄC BEZPOŚREDNIO Z RYSUNKU. W PRZYPADKU WĄTPLIWOŚCI WYKONAWCA WINIEN ZGŁOSIĆ SIĘ DO PROJEKTANTA.
- WSZYSTKIE RYSUNKI (ARCHITEKTONICZNE ORAZ POZOSTAŁYCH BRANŻ) NALEŻY ROZPATRYWAĆ ŁĄCZNIE.

ZESTAWIENIE PROJEKTOWANYCH POMIESZCZEŃ I POWIERZCHNI				
PARTER				
NR. POM.	FUNKCJA POM.	POW. POSADZKI	POW. UŻYTK.	WYKOŃCZENIE POSADZKI
21	Pokój biurowy 2-osobowy	24,16 m ²	22,73 m ²	PAWILE DREMIANE
22	Łazienka	4,51 m ²	2,44 m ²	GRES ANTYPOŚLIZGOWY
23	Aneks kuchenny	6,56 m ²	6,56 m ²	GRES ANTYPOŚLIZGOWY
24	Łazienka	4,51 m ²	2,44 m ²	GRES ANTYPOŚLIZGOWY
25	Pokój biurowy 2-osobowy	19,00 m ²	18,54 m ²	PAWILE DREMIANE
26	Pokój biurowy 2-osobowy	15,96 m ²	14,81 m ²	PAWILE DREMIANE
27	Przedpokój p.poz.	7,01 m ²	7,01 m ²	GRES ANTYPOŚLIZGOWY
28	Pokój biurowy 1-osobowy	8,41 m ²	7,17 m ²	PAWILE DREMIANE
29	Pokój biurowy 2-osobowy	13,02 m ²	12,08 m ²	PAWILE DREMIANE
30	Pokój biurowy 1-osobowy	11,47 m ²	10,30 m ²	PAWILE DREMIANE
31	Pokój sennikowy 2-osobowy	7,32 m ²	6,56 m ²	PAWILE DREMIANE
32	Magazyn broni	5,50 m ²	4,82 m ²	PAWILE DREMIANE
33	Korytarz	20,74 m ²	20,74 m ²	GRES ANTYPOŚLIZGOWY
34	Kuchnia kuchenna	8,30 m ²	8,30 m ²	GRES ANTYPOŚLIZGOWY
RAZEM		196,62 m ²	144,86 m ²	



JEDNOSTKA PROJEKTOWA:	 ATRIUM STUDIO PRACOWNIA PROJEKTOWA JACEK NOWAKOWSKI UL. ZA CYTADEŁĄ 5, 61-663 POZNAŃ	
INWESTOR:	GOSPODARSTWO LEŚNE - LASY PAŃSTWOWE; NADLEŚNICTWO SIERAKÓW, BUCHARZEWO 153, 64-410 SIERAKÓW	
INWESTYCJA:	BUDOWA (NOWEJ) CZĘŚCI BUDYNKU Z SALĄ KONFERENCYJNĄ W BUDYNKU SIEDZIBY NADLEŚNICTWA SIERAKÓW W BUCHARZEWIE	
LOKALIZACJA / DZIAŁKA:	BUCHARZEWO 153, 64-410 SIERAKÓW, DZIAŁKA nr 327/5 obręb BUCHARZEWO OBSZAR WIEJSKI, GMINA SIERAKÓW, POWIAT MIĘDZYCHODZKI, WOJ. WIELKOPOLSKIE	
BRANŻA:	ARCHITEKTONICZNA	SPECJALNOŚĆ
PROJEKTOWAŁ:	mgr inż. arch. RENATA SARNOT	uprawnienia budowlane w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń
	mgr inż. arch. JACEK NOWAKOWSKI	7131/27/P/2004
OPRAWOWAŁ:	mgr inż. arch. RENATA SARNOT	uprawnienia budowlane w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń
SPRAWDZIŁ:	mgr inż. arch. JAROSŁAW KRAWCZYK	uprawnienia budowlane w specjalności architektonicznej
		UAN-6386/64/90
TYTUŁ RYSUNKU:	RZUT PODDASZA	
STADIUM:	PROJEKT BUDOWLANY	DATA : 11.2019
	SKALA :	1 : 100
	NR RYSUNKU :	PB_A-3.0
PRAWA AUTORSKIE ZASTRZEŻONE-Ustawa z dnia 04.02.1994 r.(Dz.U. 1994. Nr 24 poz. 83) Powielanie we wszelkiej postaci bez pisemnej zgody Autora zabronione.		

ZMIANA „1,,

Przeniesienie aneksu kuchennego z pomieszczenia nr 23 wraz z przebudową instalacji wodno-kanalizacyjnej.

Dodatkowe wyposażenie nowego aneksu kuchennego:

- wentylacja pomieszczenia systemowym kominkiem dachowym fi 160
- zasilanie trójfazowe zakończone puszką
- gniazda jednofazowe w ilości 6kpl.
- punkt świetlny wraz z włącznikiem
- gniazdo antenowe
- wykonanie podejść instalacji wodno-kanalizacyjnej pod urządzenie „zmywarka,,

ZMIANA „2,,

Wykonanie ściany akustycznej warstwowej z wełny mineralnej oraz bloczka ceramicznego jako pogrubienie ścian istniejących w pomieszczeniu nr 21 i 23.

Ściana warstwowa wypełniona wełną mineralną gr. 8cm, gęstości 100kg/m3, zamknięta ścianką murowaną gr. 8cm z bloczków ceramicznych.

ZMIANA „3,,

Zmiana funkcji pomieszczenia nr 23 z aneksu kuchennego na dwa pomieszczenia łazienek męskiej i damskiej.

- zamurowanie otworów drzwiowych w ścianach istniejących
- wykonanie otworów drzwiowych w ścianach istniejących od strony korytarza
- wykonanie ściany akustycznej
- wykonanie ściany dzielącej pomieszczenia gr 12cm z bloczków ceramicznych
- podłączenie wentylacji z pomieszczenia nr 24 z mechanicznym wentylatorem w ilości 2 kpl.
- wykonanie instalacji wodno-kanalizacyjnej
- wykonanie inastalacji elektrycznej z punktem świetlnym na czujkę ruchu, gniazdem jednofazowym.

Łazienki damska wyposażenie:

- komplet WC stojący
- umywalką „50,, z syfonem ozdobnym
- bateria z podłączeniem ciepłej i zimnej wody
- lustrem okrągłym fi 80cm
- wyposażeniem ogólnym wg dokumentacji projektowej łazienek

Łazienki męska wyposażenie:

- komplet WC stojący
- pisuar z kłapą zamykaną
- umywalką „50,, z syfonem ozdobnym
- bateria z podłączeniem ciepłej i zimnej wody
- lustrem okrągłym fi 80cm
- wyposażeniem ogólnym wg dokumentacji projektowej łazienek

ZMIANA „4,,

Pomieszczenie nr 22 , 24 połączyć w jedno pomieszczenie. Wykonać jedną łazienkę wyposażoną zgodnie z pierwotnym założeniem (kompakt WC, umywalka, prysznic, mocowania) - wg dokumentacji projektowej. Istniejącą część ściany wyburzyć. Pion kanalizacyjny wykonać zabudowę.

ZMIANA „5,,

Wykonanie okablowania instalacji alarmowej. Okablowanie wykonać na parterze oraz piętrze budynku. Założono lokalizację 10 czujek na parterze oraz 8 czujek na piętrze.

Wykonać okablowanie do manipulatora LED w wejściu głównym do budynku.

Instalacje wykonać z przewodu YTDY8x0,5mm2.

UWAGA: Po zakończeniu prac dokonać sprzdzenia ciągłości instalacji alarmowej