

**ZARZĄDZENIE NR 226/2024
WOJEWODY ŁÓDZKIEGO**

z dnia 22 października 2024 r.
w sprawie darowizny nieruchomości Skarbu Państwa

Na podstawie art. 11 ust. 2 i art. 23 ust. 1 pkt 7 w związku z art. 13 ust. 2 i 2a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r., poz. 1145, poz. 1222) zarządza się co następuje:

§ 1. Wyrażam zgodę na dokonanie przez Starostę Pabianickiego, wykonującego zadanie z zakresu administracji rządowej, na rzecz Gminy Pabianice, darowizny nieruchomości Skarbu Państwa, położonej w gminie Pabianice, w obrębie 0016 Pawlikowice, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 115/26 o pow. 0,0478 ha, dla której Sąd Rejonowy w Pabianicach, V Wydział Ksiąg Wieczystych, prowadzi księgę wieczystą KW Nr LD1P/00040328/4.

§ 2. Darowizna przedmiotowej nieruchomości może być dokonana:

- 1) z przeznaczeniem na realizację celu publicznego tj. pod drogę gminną,
- 2) jeżeli koszty zawarcia umowy darowizny poniesie strona obdarowywana,
- 3) po wygaszeniu trwałego zarządu ustanowionego do tej nieruchomości.

§ 3. Zagospodarowanie przez Obdarowanego, tj. Gminę Pabianice nieruchomości opisanej w § 1 niniejszego zarządzenia na wyżej wskazany cel nastąpi do końca 2030r.

§ 4. W umowie darowizny należy:

- 1) określić cel darowizny opisywanej nieruchomości, o której mowa w niniejszym zarządzeniu oraz zastrzec, że darowizna podlega odwołaniu w przypadku niewykorzystania nieruchomości na wskazany cel (w szczególności zbycia nieruchomości lub jej części) lub wykorzystywania nieruchomości na inny cel niż cel, na który została darowana;
- 2) zastrzec, że cel darowizny ma być realizowany w sposób ciągły i bezterminowy;
- 3) zastrzec, że Obdarowany tj. Gmina Miejska Pabianice w przypadku odwołania darowizny zrzeka się roszczeń finansowych wobec Skarbu Państwa z tytułu nakładów, które poniesie na przedmiotowej nieruchomości.

§ 5. Zastrzeżenia o warunkach odwołania darowizny i sposobie realizacji celu należy ujawnić w dziale III księgi wieczystej prowadzonej dla tej nieruchomości.

§ 6. Zgoda na dokonanie czynności, o której mowa w § 1 ważna jest w okresie jednego roku od dnia wejścia w życie niniejszego zarządzenia.

§ 7. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

WOJEWODA ŁÓDZKI

Dorota Ryl