



**POWIATOWA STACJA
SANITARNO-EPIDEMIOLOGICZNA**

Załącznik Nr 1

W ŁUKOWIE

Łuków, dnia 23.10.2023r.

21-400 Łuków, ul. Spółdzielcza 4

tel. 25 798-21-96, fax. 25 798-71-78

psse.lukow@sanepid.gov.pl, <https://gov.pl/web/psse-lukow>

PSSE.ZP.272.5.2023

(nazwa i adres Wykonawcy)

ZAPYTANIE OFERTOWE

1. Powiatowa Stacja Sanitarno-Epidemiologiczna w Łukowie ul. Spółdzielcza 4 zaprasza do złożenia oferty na: „ Wykonanie instalacji hydrantowej wraz wykonaniem dokumentacji projektowej uzgodnionej z rzeczoznawcą PPOŻ”.

2. Nazwa przedmiotu zamówienia

1. Opis przedmiotu zamówienia:

Przedmiotem zamówienia jest „ Wykonanie instalacji hydrantowej wraz z wykonaniem dokumentacji projektowej uzgodnionej z rzeczoznawcą PPOŻ”.

Zakres przedmiotu zamówienia:

1. Wykonanie dokumentacji projektowej uzgodnionej z rzeczoznawcą ds. zabezpieczeń przeciwpożarowych.
2. Wykonanie instalacji hydrantowej w skład której wchodzi kompletny zestaw wodomierzy wraz z zaworem pierwszeństwa.
3. Kompletna instalacja hydrantowa wykonana na podstawie przedłożonej dokumentacji z wszelkimi robotami przygotowawczymi i wykończeniowymi.
4. Dokonanie prac rozruchowych i odbiorowych.

Prace realizowane będą w obiekcie czynnym. Wyłączona z użytkowania będzie jedynie przestrzeń przeznaczona na niezbędne prace.

Wskazane jest, aby Wykonawca dokonał wizji lokalnej oraz uzyskał na swoją odpowiedzialność i ryzyko wszelkie istotne informacje, które mogą być przydatne do przygotowania oferty.

Prace należy wykonywać w dni robocze tj. od poniedziałku do piątku w godz. 7.30-15.00, a w koniecznych i uzasadnionych przypadkach także poza normalnym czasem pracy.

3. Termin realizacji zamówienia

Termin realizacji wykonania przedmiotu zamówienia: od dnia podpisania umowy do 15.12.2023 roku.

4. Okres gwarancji: od dnia odbioru: 24 m-ce

5. Miejsce i termin złożenia oferty:

a) ofertę należy złożyć na wypełnionym w języku polskim „Formularzu oferty” według wzoru określonego w załączniku nr 2 do niniejszego zapytania ofertowego w formie pisemnej w terminie do dnia 03.11.2023 roku do godz. 15⁰⁰

osobiście, listem na formularzu oferty, faksem, pocztą elektroniczną

b) zapakowaną w jednej kopercie i zaadresowaną na Zamawiającego opatrzonej napisem: „Wykonanie instalacji hydrantowej wraz wykonaniem dokumentacji projektowej uzgodnionej z rzeczoznawcą PPOŻ”.

(nie dotyczy oferty przesłanej faksem lub pocztą elektroniczną).

6. Termin otwarcia ofert: dnia 06.11.2023r., godz. 9⁰⁰

7. Sposób oceny i dokonania wyboru najkorzystniejszej oferty

1. Ceną oferty jest cena brutto w złotych polskich (PLN), z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku, będącą sumą iloczynów ilości i cen jednostkowych netto powiększonych o stawkę podatku VAT.

- Podatek musi być naliczony zgodnie z przepisami obowiązującymi w terminie składania oferty.

- Cena brutto, winna obejmować wszelkie koszty i składniki związane z wykonaniem zamówienia i uwzględniać cały zakres przedmiotu zamówienia.

- Cena w czasie obowiązywania umowy jest stała. Wynagrodzenie określone na podstawie formularza ofertowego Wykonawcy nie ulegnie zmianie w czasie trwania umowy.

- Wykonawca zobowiązany jest do obliczenia ceny oferty z należytą starannością. Wyklucza się możliwość roszczeń Wykonawcy z tytułu błędnego skalkulowania ceny lub pominięcia elementów niezbędnych do wykonania zamówienia.

2. Zamawiający dokona oceny ofert pod względem ich poprawności.

- Jeżeli w ofercie wystąpią omyłki rachunkowe, Zamawiający poprawi je zgodnie ze sposobem obliczania ceny opisanym w zapytaniu ofertowym z uwzględnieniem konsekwencji rachunkowych dokonanych poprawek, informując Wykonawcę o dokonaniu poprawek.

- Oferty nie zawierające wymaganych elementów, zawierające zapisy niezgodne z postanowieniami zapytania lub wniesione po terminie składania ofert pozostawia się bez rozpatrzenia.

- Oferty nieopakowane, nieoznaczone, dostarczone w sposób odmienny niż opisany w zapytaniu ofertowym nie będą brane pod uwagę podczas otwarcia ofert.

- Zamawiający zastrzega, że jeżeli nie można wybrać najkorzystniejszej oferty z uwagi na to, że dwie lub więcej ofert przedstawia taki sam bilans ceny i innych kryteriów oceny ofert, Zamawiający spośród tych ofert wybiera ofertę z najniższą ceną, a jeżeli zostały złożone oferty o takiej samej cenie, Zamawiający może wezwać Wykonawców, którzy złożyli te oferty, do złożenia w terminie określonym przez Zamawiającego ofert dodatkowych.

- Zamawiający zastrzega, że może podjąć negocjacje z wybranym Wykonawcą w zakresie ceny oferty.

O wyborze oferty decyduje najniższa podana cena brutto za wykonanie przedmiotu

zamówienia.

8. Warunki płatności

Przelew 14 dni od dnia doręczenia faktury.

Uwagi końcowe

- 1) Zamawiający zastrzega sobie prawo do anulowania postępowania o udzielenie zamówienia bez podawania przyczyny na każdym etapie postępowania.
- 2) Wszelkie koszty związane z przygotowaniem oferty oraz jej dostarczeniem ponosi Wykonawca.
- 3) Wykonawcom biorącym udział w postępowaniu nie przysługują żadne roszczenia z tytułu anulowania lub unieważnienia postępowania przez Zamawiającego.

9. Osoba upoważniona do kontaktu z wykonawcami

Pani Jolanta Dziurdziak

Tel. : (025) 798 21 96 e-mail: jolanta.dziurdziak@sanepid.gov.pl

Dyrektor PSSE w Łukowie

/-/ Elżbieta Poddębniak

Załącznik nr 1- Zapytanie ofertowe

Załącznik nr 2- Formularz oferty

Załącznik nr 3- Klauzula informacyjna RODO

Załącznik nr 4- Wzór umowy

Powiatowa Stacja
Sanitarno-Epidemiologiczna
Ul. Spółdzielcza 4
21-400 Łuków

FORMULARZ OFERTY

1. Nazwa Wykonawcy

.....
.....

2. Adres Wykonawcy

.....

3. NIP.....

4. REGON.....

5. Nr rachunku bankowego

.....

6. Oferuję wykonanie przedmiotu zamówienia

.....
.....

Za cenę netto w złotych.....

Słownie w złotych.....

.....

Podatek VAT w złotych.....

Słownie złotych.....

Cenę brutto w złotych.....

Słownie w złotych.....

7. Deklaruję ponadto:

a) termin wykonania zamówienia

.....

b) okres gwarancji

od..... do.....

c) inne.....

8. OŚWIADCZENIA

1) Posiadam uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania, posiadam wiedzę i doświadczenie oraz dysponuję odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania Zamówienia, znajduję się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie Zamówienia.

2) Uważamy się za związanych niniejszą propozycją cenową przez 30 dni od dnia upływu terminu składania propozycji cenowych.

3) Oświadczam, że zawarte w zaproszeniu do złożenia propozycji cenowej ustalenia akceptuję, i zobowiązuję się w przypadku przyjęcia mojej propozycji do zawarcia umowy na w/w warunkach.

4) Oświadczam, że wypełniłem obowiązki informacyjne przewidziane w art. 13 lub art. 14 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE wobec osób fizycznych, od których dane osobowe bezpośrednio lub pośrednio pozyskałem w celu ubiegania się o udzielenie niniejszego zamówienia.

9. Załącznikami do niniejszego formularza ofertowego są:

- 1).....
- 2).....
- 3).....

Łuków, dnia.....

.....
(podpis osoby uprawnionej)

.....
(pieczęć i podpis Wykonawcy)

**KLAUZULA INFORMACYJNA
DLA UCZESTNIKÓW ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO, KONTRAHENTA
ORAZ
DLA OSÓB PODANYCH DO KONTAKTU W RAMACH ZAWIERANYCH
UMÓW,
PRACOWNIKÓW KONTRAHENTA, JEGO WSPÓŁPRACOWNIKÓW,
KONSULTANTÓW, DORADCÓW LUB PODWYKONAWCÓW
ZAANGAŻOWANYCH W REALIZACJĘ PRZEDMIOTU UMOWY, OSÓB
PROWADZĄCYCH DZIAŁALNOŚĆ GOSPODARCZĄ**

Szanowni Państwo,

Zgodnie z art. 13 ust.1 i ust. 2 oraz art. 14 ust. 1 i ust. 2 *Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 roku w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE dalej: RODO)* informuję, iż:

1. Administratorem Państwa danych osobowych jest Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Łukowie, będący jednocześnie Dyrektorem Powiatowej Stacji Sanitarno – Epidemiologicznej w Łukowie
2. Nadzór nad prawidłowym przetwarzaniem danych osobowych w w Powiatowej Stacji Sanitarno Epidemiologicznej w Łukowie sprawuje Inspektor Ochrony Danych: mgr Marek CZECHOWSKI,
e-mail: iod.psse.lukow@sanepid.gov.pl
3. Państwa dane osobowe zostały pozyskane w związku z zawarciem lub zamiarem zawarcia umowy z Administratorem Danych i zostały pozyskane bezpośrednio od Państwa albo zostały podane przez Państwa pracodawcę/zleceniodawcę w związku z wykonywanymi obowiązkami wynikającymi ze stosunku pracy/umowy cywilnoprawnej.
4. Administrator będzie przetwarzał Państwa dane osobowe, które są niezbędne do realizacji niżej **wymienionych celów, jakimi mogą być:**
 - a. Przeprowadzenie postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO,
 - b. Przeprowadzenie postępowania o udzielenie zamówienia na podstawie regulaminu udzielania zamówień poniżej 130.000 zł , art. 6 ust. 1 lit. c RODO,
 - c. spełnienia obowiązków prawnych Zleceniodawcy/Zamawiającego wynikających z właściwych przepisów prawa na podstawie art. 6 ust. 1 lit c) i art. 9 ust. 2 lit. b) RODO;

- d. spełnienie obowiązków prawnych wynikających z właściwych przepisów prawa np. wydawanie upoważnień lub zachowanie potwierdzenia spełnienia obowiązku informacyjnego na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c) RODO;
 - e. ustalenie, dochodzenie lub obrona roszczeń na podstawie art. 6 ust. 1 lit. f) RODO prawnie uzasadniony interes przychodni, dochodzenie i obrona roszczeń w stosunku do Państwa lub podmiotów zewnętrznych;
 - f. zawarcie i wykonanie umowy na podstawie art. 6 ust. 1 lit. b) RODO;
 - g. zapewnienie bezpieczeństwa osób i mienia poprzez monitoring wizyjny na podstawie art. 6 ust. 1 lit. f) RODO;
 - h. spełnienie obowiązków podatkowych oraz rachunkowości na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c) RODO;
 - i. spełnienie obowiązków BHP na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c) RODO.
 - j. bieżąca komunikacja wewnątrz i na zewnątrz Powiatowej Stacji Sanitarno – Epidemiologicznej w Łukowie
 - k. w ramach wykonywania obowiązków służbowych – dane będą przechowywane do czasu ustania potrzeby kontaktu na podstawie art. 6 ust. 1 lit. b, f) RODO
5. Odbiorcami danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania zgodnie z Ustawą Prawo Zamówień Publicznych
 6. Obowiązek podania przez Wykonawcę danych osobowych osób uprawnionych do reprezentowania Wykonawcy jest wymogiem ustawowym określonym w przepisach ustawy Prawo zamówień publicznych, związanym z udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego; konsekwencje niepodania określonych danych wynikają z ustawy Prawo zamówień publicznych
 7. Państwa dane osobowe będą przechowywane przez okres wynikający z przepisów prawa nakładających na Administratora tj. obowiązek przechowywania danych na potrzeby archiwizacji, podatkowych, księgowych, BHP, wynikających z przepisów bezwzględnie obowiązującego prawa w tym prawa pracy, a także z uwagi na przedawnienie roszczeń w stosunku do Administratora.
 8. Państwa dane osobowe **mogą być udostępniane** właściwym organom uprawnionym na podstawie przepisów prawa oraz w ramach udzielania informacji publicznej w przypadku Państwa udziału w zamówieniach publicznych, a także podmiotom, z którymi Administrator zawarł umowę powierzenia przetwarzania danych osobowych w związku z realizacją usług na rzecz Administratora, w zakresie swoich obowiązków służbowych, na podstawie upoważnienia, np. kancelarii prawnej, dostawcom oprogramowania, zewnętrznym audytorom, zleceńbiorcom świadczącym usługi związane z przetwarzaniem danych osobowych, a także bankom, kurierom, podmiotowi świadczącemu usługi pocztowe, ubezpieczycielom.
 9. Państwa dane osobowe **nie będą przekazywane** do państwa trzeciego ani do organizacji międzynarodowej.
 10. Państwa dane osobowe **nie będą przetwarzane w sposób zautomatyzowany.**
 11. **Posiadają Państwo :**
 - ✓ na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych Pani/Pana dotyczących;
 - ✓ na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania lub uzupełnienia Pani/Pana danych osobowych, przy czym skorzystanie z prawa do sprostowania lub uzupełnienia nie może skutkować zmianą wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego ani zmianą postanowień umowy w sprawie zamówienia publicznego w zakresie niezgodnym z ustawą Pzp oraz nie może naruszać integralności protokołu postępowania oraz jego załączników;

- ✓ na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO, przy czym prawo do ograniczenia przetwarzania nie ma zastosowania w odniesieniu do przechowywania, w celu zapewnienia korzystania ze środków ochrony prawnej lub w celu ochrony praw innej osoby fizycznej lub prawnej, lub z uwagi na ważne względy interesu publicznego Unii Europejskiej lub państwa członkowskiego, a także nie ogranicza przetwarzania danych osobowych do czasu zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia;
- ✓ prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO

nie przysługuje Pani/Panu:

- w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych;
- prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO;
- na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO.

12. Podanie danych osobowych jest wymogiem umownym, a konsekwencją ich nie podania będzie brak możliwości zrealizowania współpracy z Administratorem.

.....
(pieczęć i podpis osoby (osób) uprawnionej
do występowania w imieniu wykonawcy)

UMOWA nr/2023

zawarta w dniu2023 roku w Łukowie
pomiędzy:

Powiatową Stacją Sanitarno-Epidemiologiczną w Łukowie

ul. Spółdzielcza 4, 21-400 Łuków

NIP: 825 -10 -39 -825 REGON: 000303404

reprezentowaną przez:

Panią Elżbietę Poddębniak – Dyrektora Powiatowej Stacji Sanitarno-Epidemiologicznej
w Łukowie

zwaną dalej „Zamawiającym”

a

.....
.....

REGON: NIP:

zwanym dalej „Wykonawcą”

Zawarcie niniejszej Umowy następuje w wyniku przeprowadzonego postępowania, którego wartość nie przekracza kwoty 130.000,00 zł, wobec czego, w myśl art. 2 ust.1 pkt 1 ustawy Prawo Zamówień Publicznych do udzielenia zamówienia nie stosuje się przepisów tej ustawy.

1.PRZEDMIOT UMOWY

Przedmiotem zamówienia jest „ Wykonanie instalacji hydrantowej wraz wykonaniem dokumentacji projektowej uzgodnionej z rzeczoznawcą PPOŻ”.

Zakres zadania:

13. Wykonanie dokumentacji projektowej uzgodnionej z rzeczoznawcą.
14. Wykonanie instalacji hydrantowej w skład której wchodzi kompletny zestaw wodomierzy wraz z zaworem pierwszeństwa.
15. Kompletna instalacja hydrantowa wykonana na podstawie przedłożonej dokumentacji z wszelkimi robotami przygotowawczymi i wykończeniowymi.
16. Dokonanie prac rozruchowych i odbiorowych.

2. TERMIN WYKONANIA

Strony ustalają termin wykonania zamówienia: od dnia podpisania umowy do dnia 15.12.2023 roku.

3. PRZEDSTAWICIELE STRON

1. Zamawiający wyznacza pracownika odpowiedzialnego za prawidłową realizację zamówienia w osobie.....

2. Wykonawca wyznacza pracownika odpowiedzialnego za prawidłową realizację zamówienia w osobie.....

4. OBOWIĄZKI WYKONAWCY

- 1) Wykonawca zorganizuje zaplecze dla robót na własny koszt.
- 2) Wykonawca zobowiązuje się strzec mienia znajdującego się na terenie robót, a także zapewnić warunki bezpieczeństwa na placu robót dla pracowników i osób postronnych zgodnie z przepisami bhp i ppoż.
- 3) W czasie realizacji robót Wykonawca będzie utrzymywał teren w stanie wolnym od przeszkód komunikacyjnych oraz będzie usuwał i składował wszelkie urządzenia pomocnicze i zbędne materiały, odpady i śmieci oraz niepotrzebne urządzenia prowizoryczne.
- 4) Wykonawca zobowiązuje się do zabezpieczenia terenu robót na czas ewentualnych przerw w realizacji do czasu odbioru końcowego.
- 5) Wykonawca zobowiązany jest do sukcesywnego uporządkowania terenu robót (przywrócić go do stanu pierwotnego) po zakończeniu każdego odcinka robót.

4.1. Materiały.

- 1) Materiały i urządzenia, które będą wykorzystywane w trakcie wykonywania przedmiotu umowy, powinny odpowiadać co do jakości wymogom wyrobów dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie określonym w ustawie Prawo budowlane, wymaganiom specyfikacji technicznej.
- 2) Na każde żądanie Zamawiającego Wykonawca zobowiązany jest okazać w stosunku do wskazanych materiałów: certyfikat na znak bezpieczeństwa, deklarację zgodności lub certyfikat zgodności z Polską Normą lub Aprobata Techniczną.

5. ODBIÓR ROBÓT

- 1) Z czynności odbioru robót będzie spisywany protokół zawierający wszystkie ustalenia dokonane w trakcie odbioru.
- 2) Zamawiający rozpocznie czynność odbioru najpóźniej w ciągu 7 dni od daty zgłoszenia robót do odbioru.
- 3) Zamawiający może podjąć decyzję o przerwaniu czynności odbioru, jeżeli w czasie trwania tych czynności ujawniono istnienie takich wad, które uniemożliwiają użytkowanie przedmiotu odbioru zgodnie z przeznaczeniem - aż do czasu usunięcia tych wad.
- 4) W przypadku wniesienia uwag uprawnionych do tego osób zamawiający po uzgodnieniu z Wykonawcą wyznaczają:
 - 4.1. Termin usunięcia usterek.
 - 4.2. Termin i warunki wykonania zaleceń lub robót dodatkowych.
- 5) Jeżeli wady nie nadają się do usunięcia Zamawiający może:
 - 5.1. Jeżeli nie uniemożliwiają one użytkowania przedmiotu odbioru zgodnie z przeznaczeniem - żądać odpowiedniego obniżenia wynagrodzenia Wykonawcy.
 - 5.2. Jeżeli uniemożliwiają one użytkowanie przedmiotu odbioru zgodnie z przeznaczeniem - odstąpić od umowy lub żądać wykonania przedmiotu odbioru po raz drugi.
 - 5.3. Za datę zakończenia przedmiotu umowy uważa się datę zakończenia przez komisję odbioru czynności odbioru (data podpisania protokołu odbioru końcowego).
 - 5.4. Wykonawca przyjmuje na siebie obowiązek informowania zamawiającego o konieczności realizacji robót dodatkowych i zamiennych w terminie 7 dni od daty stwierdzenia konieczności ich wykonania.

6. WYNAGRODZENIE

1) Strony ustalają, że obowiązującą ich formą wynagrodzenia, zgodnie ze złożoną propozycją cenową Wykonawcy, będzie kwota brutto w złotych:

Słownie złotych:

2) Wynagrodzenie obejmuje wszystkie koszty robót niezbędnych do zrealizowania zamówienia, niezależnie od tego, czy są ujęte w opisie czy też wynikają tylko z wymagań postawionych w niniejszej umowie, a bez których nie można wykonać zamówienia w tym m.in.:

- sukcesywne przywracanie terenu do stanu pierwotnego oraz wyrównanie i uporządkowanie terenu po zakończeniu robót,

- koszty z tytułu dokonanych zniszczeń nie wynikających z zakresu robót,

- koszty zabezpieczenia i oznakowania robót

- Strony nie dopuszczają cesji praw.

7. PŁATNOŚCI

1) Zamawiający zobowiązuje się zapłacić wynagrodzenie zgodnie ze złożoną propozycją cenową.

2) Po podpisaniu protokołu odbioru końcowego robót Wykonawca wystawi fakturę końcową obejmującą zapłatę za wykonanie przedmiotu zamówienia.

3) Termin płatności faktury wynosi 14 dni od dnia jej doręczenia.

4) Faktura płatna będzie przelewem z konta zamawiającego na konto Wykonawcy

Nr rachunku bankowego:

5) Za datę dokonania płatności strony będą uważały datę obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.

8. KARY UMOWNE

1) Strony postanawiają, że obowiązującą je formą odszkodowania będą kary umowne.

2) Kary te będą naliczane w następujących wypadkach i wysokościach:

Wykonawca zapłaci zamawiającemu kary umowne:

- za odstąpienie od umowy przez zamawiającego z przyczyn zależnych od Wykonawcy w wysokości 10 proc, wynagrodzenia o którym mowa w pkt.6.
- za zwłokę w wykonaniu przedmiotu umowy - w wysokości 0,5 proc, wynagrodzenia o którym mowa pkt.6 za przedmiot odbioru za każdy dzień zwłoki,
- za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze lub w okresie rękojmi za wady w wysokości 0,5 proc, wynagrodzenia o którym mowa pkt.6 za wykonany przedmiot odbioru za każdy dzień zwłoki liczonej od dnia wyznaczonego na usunięcie wad,

Wykonawca wyraża zgodę na potrącanie kar umownych z przysługującego mu wynagrodzenia.

3) Zamawiający zapłaci wykonawcy karę umowną w wysokości 10 proc. wynagrodzenia o

którym mowa pkt.6 z tytułu odstąpienia od umowy z przyczyn zależnych od zamawiającego.

4)Strony zastrzegają sobie prawo do odszkodowania uzupełniającego, przenoszącego wysokość kar umownych do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.

9. GWARANCJA I REKOJMIA

1)Strony postanawiają, iż odpowiedzialność wykonawcy z tytułu rękojmi za wady przedmiotu umowy, wynikająca z Kodeksu cywilnego, zostanie rozszerzona przez udzielenie pisemnej gwarancji.

2)Wykonawca udziela Zamawiającemu miesięcznej gwarancji na wykonany przedmiot umowy, licząc od dnia odbioru i przekazania w użytkowanie wszystkich obiektów budowlanych, będących przedmiotem odbioru.

10. ODSTĄPIENIE OD UMOWY

1)Zamawiający może odstąpić od umowy w następujących przypadkach:

1.1.Wykonawca nie rozpoczął robót bez uzasadnionych przyczyn lub przerwął roboty z przyczyn niezależnych od zamawiającego i nie wznowił ich pomimo wezwań Zamawiającego przez okres dłuższy niż 14 dni,

1.2.W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.

1.3.Została ogłoszona upadłość lub rozwiązanie firmy Wykonawcy bądź wydano nakaz zajęcia jego majątku.

1.4.Wykonawca nie wykonuje robót zgodnie z umową i nienależycie wykonuje swoje zobowiązania umowne.

2)Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego odstąpienia i powinno zawierać uzasadnienie.

2.1.W przypadku odstąpienia od umowy Wykonawcą oraz Zamawiającego obciążają następujące postanowienia szczegółowe:

2.2.w terminie 7 dni od daty odstąpienia od umowy Wykonawca przy udziale Zamawiającego sporządzi szczegółowy protokół robót w toku wg stanu na dzień odstąpienia.

11. ZMIANA UMOWY

1)Wszelkie zmiany niniejszej umowy będą się odbywały za zgodą obu stron w formie pisemnych aneksów.

1.1.Na czas działania Siły Wyższej obowiązki Strony, która nie jest w stanie wykonać danego obowiązku ze względu na działanie Siły Wyższej, ulegają zawieszeniu.

1.2.Strona Umowy, która opóźnia się ze swoim świadczeniem wynikającym z niniejszej Umowy ze względu na działanie Siły Wyższej nie jest narażona na kary umowne lub wypowiedzenie z powodu niedopełnienia obowiązków umownych.

1.3.Dla potrzeb Umowy, "Siła Wyższa" oznacza zdarzenie, którego wystąpienie jest niezależne od Stron i któremu nie mogą one zapobiec przy zachowaniu należytej staranności, a w

szczególności: wojny, stany nadzwyczajne, klęski żywiołowe, epidemie, ograniczenia związane z kwarantanną, embargo, rewolucje, zamieszki i strajki.

1.4. Każda ze Stron jest obowiązana do niezwłocznego zawiadomienia drugiej ze Stron o zajściu przypadku Siły Wyższej. O ile druga ze Stron nie wskaże inaczej na piśmie, Strona, która dokonała zawiadomienia będzie kontynuowała wykonywanie swoich obowiązków wynikających z Umowy, w takim zakresie, w jakim jest to praktycznie uzasadnione, jak również musi podjąć wszystkie alternatywne działania zmierzające do wykonania Umowy, którego nie wstrzymuje zdarzenie Siły Wyższej.

1.5. W przypadku ustania Siły Wyższej, Strony niezwłocznie przystąpią do realizacji swych obowiązków wynikających z Umowy.

12. POSTANOWIENIA KOŃCOWE

1) W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową stosuje się przepisy Kodeksu cywilnego i ustawy Prawo zamówień publicznych, a w sprawach procesowych przepisy kodeksu postępowania cywilnego.

2) Właściwym dla rozpoznania sporów wynikłych na tle realizacji niniejszej umowy jest Sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.

3) Umowę sporządzono w dwóch egzemplarzach;

- Jeden egzemplarz dla Zamawiającego

- Jeden egzemplarz dla Wykonawcy.

.....

Zamawiający

.....

Wykonawca