

OGŁOSZENIE O WSZCZĘCIU POSTĘPOWANIA SŁUŻĄCEGO WYŁONNIENIU DZIERŻAWCÓW GRUNTÓW ROLNYCH

Nadleśnictwo Sarnaki, ogłasza wszczęcie postępowania służącego wyłonieniu dzierżawcy gruntów rolnych, położonych na terenie Gminy Platerów, będących własnością Skarbu Państwa w zarządzie Państwowego Gospodarstwa Leśnego Lasy Państwowe Nadleśnictwa Sarnaki celem prowadzenia działalności gospodarczej zgodnej ze szczegółowymi ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

I. Przedmiot postępowania.

1. Postępowaniem objęte są grunty rolne wymienione w załączniku nr 1 przeznaczone do wydzierżawienia na czas nieokreślony w celu użytkowania rolniczego.

II. Sposób przygotowania oferty.

1. Oferty należy składać wyłącznie na wzorze stanowiącym załącznik nr 2 do niniejszego ogłoszenia.
2. Oferta może obejmować jedynie całość powierzchni wystawionej do przetargu.
3. Nie dopuszcza się możliwości złożenia oferty na pojedyncze powierzchnie wchodzące w skład oferty.
4. Formularz ofertowy wypełniony powinien być czytelnie oraz zawierać:
 - Miejscowość i datę sporządzenia oferty
 - Imię i nazwisko oferenta, dokładny adres, serię i numer dowodu osobistego oraz telefon kontaktowy
 - Proponowaną wysokość stawki rocznego czynszu dzierżawnego netto jaki oferent zapłaci za całą powierzchnię gruntów rolnych
 - Podpis oferenta, potwierdzający jednocześnie zapoznanie się z przedmiotem i warunkami przetargu oraz wyrażeniem zgody na przetwarzanie danych osobowych oferenta na potrzeby przeprowadzenia przetargu
5. W związku z wejściem w życie w dniu 25.05.2018 r. przepisów wynikających z rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z 27.04.2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych osobowych; - „RODO”) informujemy, iż Administratorem danych osobowych jest Nadleśnictwo Sarnaki. Więcej informacji na stronie internetowej <http://www.sarnaki.lublin.lasy.gov.pl/> w zakładce RODO.”

III. Miejsce, termin składania i otwarcia ofert.

1. Oferty należy składać w zamkniętych kopertach z dopiskiem „Przetarg – dzierżawa gruntów rolnych” w sekretariacie Nadleśnictwa Sarnaki ul. 3 Maja 6/3, 08-220 Sarnaki w terminie **do dnia 14.06.2023 r. do godz. 12⁰⁰**.
2. W przypadku składania oferty za pośrednictwem operatora pocztowego – decyduje data i godzina wpływu oferty do sekretariatu nadleśnictwa.
3. Komisyjne otwarcie ofert nastąpi **w dniu 14.06.2023 r. o godzinie 12³⁰**.
4. Sesja otwarcia ofert jest niejawna.
5. Nadleśnictwo Sarnaki odstępuje od wnoszenia wadium przez oferentów.

IV. Wykluczenie ofert.

Z przetargu wyklucza się oferty:

- w których oferowana stawka rocznej dzierżawy będzie niższa od minimalnej, podanej w załączniku nr 2 do ogłoszenia,
- złożone po wyznaczonym terminie,
- pozbawione istotnych elementów, np. podpisu oferenta.

V. Kryteria wyboru ofert.

1. Jedynym kryterium wyboru oferty jest zaofferowana wielkość stawki rocznego czynszu dzierżawnego netto, jaki oferent zapłaci za dzierżawę gruntów. Za ofertę najkorzystniejszą uznana zostanie oferta o najwyższej wielkości stawki rocznego czynszu dzierżawnego netto.

VI. Informacje dodatkowe:

1. Wzór umowy dzierżawy stanowi załącznik nr 3 do niniejszego ogłoszenia.
2. Mapa pogładowa gruntów do wydzierżawienia stanowi załącznik nr 4 do niniejszego ogłoszenia.
3. Każda oferta na dzierżawę gruntów rolnych będzie oceniana indywidualnie.
4. Informacji z zakresu przedmiotowego postępowania udziela Joanna Grzesiewicz-Bodnar, pod numerem tel. (83) 359 91 51, e-mail: joanna.grzesiewicz@lublin.lasy.gov.pl, w godzinach pracy biura nadleśnictwa w dni robocze.
5. Istnieje możliwość lustracji terenowej gruntów rolnych wymienionych w załączniku nr 1 do niniejszego ogłoszenia, przy udziale przedstawiciela nadleśnictwa.
6. Nadleśnictwo Sarnaki informuje, że postępowanie nie podlega ustawie z dnia 29 stycznia 2004 r. „Prawo zamówień publicznych” (t.j. Dz. U. z 2017 r. poz. 1579 z późn. zm.), wobec powyższego oferentom nie przysługuje prawo odwołań i protestów na podstawie wyżej wymienionej ustawy.
7. Nadleśnictwo zastrzega sobie prawo do unieważnienia postępowania w całości lub jego części na każdym etapie, bez podania przyczyny.
8. Uczestnicy postępowania zostaną poinformowani pisemnie o wyniku przeprowadzonego przetargu.
9. Oferent, którego oferta zostanie uznana za najkorzystniejszą, zobowiązany jest do podpisania umowy dzierżawy z nadleśnictwem w terminie 7 dni od daty otrzymania pisemnego zawiadomienia o wynikach przetargu.
10. Jeżeli osoba ustalona jako dzierżawca, nie podpisze bez usprawiedliwionej przyczyny umowy dzierżawy w terminie ustalonym w punkcie 9, nadleśnictwo może odstąpić od jej zawarcia.

Załączniki:

1. Wykaz gruntów do wydzierżawienia,
2. Formularz ofertowy,
3. Mapa gruntów do wydzierżawienia.
4. Wzór umowy dzierżawy