

Skarb Państwa Państwowe Gospodarstwo Leśne Lasy Państwowe
Nadleśnictwo Strzebielino

Opis przedmiotu zamówienia



Nr postępowania: SA.270.12.2023

Zamówienie o wartości poniżej kwoty 130 000,00 zł

Na podstawie art. 2 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (tekst jedn. Dz. U. z 2023 r. poz. 1605 z późn. zm.; dalej: „ustawa Pzp”) dla przedmiotowego zamówienia nie ma obowiązku stosowania ustawy Pzp.

Zamówienie udzielane na podstawie *Regulaminu udzielania zamówień publicznych przez Nadleśnictwo Strzebielino*, wprowadzonym do stosowania Zarządzeniem nr 4/2022 Nadleśniczego Nadleśnictwa Strzebielino z dnia 08 lutego 2022 roku.

Pomimo braku obowiązku stosowania ustawy Pzp, zapisy ustawy Pzp obowiązują w zakresie, w jakim zostały przywołane w niniejszym OPZ oraz w Umowie, która zostanie zawarta w wyniku udzielenia zamówienia (istotne postanowienia umowy, jaką Zamawiający zamierza zawrzeć z Wykonawcą stanowi Załącznik nr 3 do OPZ – „Wzór Umowy”).

PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA:

***Wykonanie świadectw charakterystyki energetycznej dla budynków
i lokali stanowiących własność Skarbu Państwa w zarządzie
Nadleśnictwa Strzebielino***

Zamówienie realizowane ze środków własnych

Opracował: Paweł Łąga

Zatwierdzam: Mariusz Kaliszewski – Nadleśniczy

Spis treści:

1. Nazwa oraz adres zamawiającego, numer telefonu, adres poczty elektronicznej oraz strony internetowej prowadzonego postępowania.	3
2. Tryb udzielenia zamówienia.	3
3. Opis przedmiotu zamówienia.	3
4. Termin wykonania zamówienia.	4
5. Projektowane postanowienia umowy w sprawie zamówienia publicznego, które zostaną wprowadzone do treści tej umowy.....	5
6. Informacje dotyczące zabezpieczenia należytego wykonania umowy.....	5
7. Termin związania ofertą.....	5
8. Wymagania dotyczące wadium.	5
9. Opis sposobu przygotowania oferty.	5
10. Sposób oraz termin składania ofert.	5
11. Termin otwarcia ofert.	6
12. Warunki udziału w postępowaniu, podstawy wykluczenia z postępowania.....	6
13. Sposób obliczenia ceny.	6
14. Opis kryteriów oceny ofert wraz z podaniem wag tych kryteriów i sposobu oceny ofert. .	7
15. Zastrzeżenia.	7
16. Klauzula informacyjna dotycząca przetwarzania danych osobowych.....	7
17. Spis załączników.....	9

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA (dalej: „OPZ”)

Wykonanie świadectw charakterystyki energetycznej dla budynków i lokali stanowiących własność Skarbu Państwa w zarządzie Nadleśnictwa Strzebielino

1. Nazwa oraz adres zamawiającego, numer telefonu, adres poczty elektronicznej oraz strony internetowej prowadzonego postępowania.

1.1. Nazwa i adres Zamawiającego.

**Państwowe Gospodarstwo Leśne Lasy Państwowe
Nadleśnictwo Strzebielino z siedzibą w Luzinie
ul. Ofiar Stutthofu 47, 84-242 Luzino**

1.2. Numer telefonu, adres poczty elektronicznej oraz strony internetowej prowadzonego postępowania.

- 1) tel.: 58 678 20 77
- 2) e-mail: zamowienia.strzebielino@gdansk.lasy.gov.pl
- 3) adres Elektronicznej Skrzynki Podawczej ePUAP: /pgl_lp_1513/skrytkaESP
- 4) strona postępowania: <https://www.gov.pl/web/nadlesnictwo-strzebielino/swiadectwa-charakterystyki-energetycznej>

2. Tryb udzielenia zamówienia.

2.1. Postępowanie prowadzone jest zgodnie z *Regulaminem udzielania zamówień publicznych przez Nadleśnictwo Strzebielino*, wprowadzonym do stosowania Zarządzeniem nr 4/2022 Nadleśniczego Nadleśnictwa Strzebielino z dnia 08 lutego 2022 roku.

3. Opis przedmiotu zamówienia.

3.1. Przedmiotem zamówienia są usługi polegające na **wykonaniu świadectw charakterystyki energetycznej dla budynków i lokali stanowiących własność Skarbu Państwa w zarządzie Nadleśnictwa Strzebielino**, zgodnie z *Ustawą o charakterystyce energetycznej budynków (tj. Dz.U. z 2021 r. poz. 497 z późn. zm., dalej: „ustawa o charakterystyce energetycznej”)*, przepisami wykonawczymi do ww. Ustawy i niniejszym OPZ. Wykaz budynków wraz z ich lokalizacją i parametrami stanowi Załącznik nr 2 do OPZ.

3.2. Kody klasyfikacji Wspólnego Słownika Zamówień (CPV):

Grupa	71300000-1	Usługi inżynierskie
Klasa	71310000-4	Doradcze usługi inżynierskie i budowlane
Kategoria usług	71314000-2	Usługi energetyczne i podobne

Pozycja w ramach kategorii usług	71314300-5	Usługi doradcze w zakresie wydajności energetycznej
----------------------------------	------------	---

3.3. Przedmiotowe świadectwa zostaną wykonane w formie oddzielnego opracowania dla każdego budynku, z zastrzeżeniem, iż w przypadku istnienia w budynku osobnych, wydzielonych lokali, Zamawiający wymaga także wykonania świadectwa dla każdego z nich.

3.4. Komplet świadectw stanowi:

- 1) 20 szt. świadectw charakterystyki energetycznej budynków,
- 2) 12 szt. świadectw charakterystyki energetycznej lokali.

3.5. Komplet świadectw charakterystyki energetycznej zostanie przekazany Zamawiającemu w jednej z form przewidzianej w *art. 5 Ustawy o charakterystyce energetycznej* – zgodnie z wyborem Wykonawcy, tj.:

- 1) papierowej, opatrzone numerem nadanym w centralnym rejestrze charakterystyki energetycznej budynków oraz podpisem osobistym osoby uprawnionej, lub
- 2) elektronicznej, opatrzone numerem nadanym w centralnym rejestrze charakterystyki energetycznej budynków oraz kwalifikowanym podpisem elektronicznym, podpisem zaufanym lub podpisem osobistym osoby uprawnionej.

3.6. Wszystkie materiały i sprzęt niezbędne do wykonania zamówienia zapewnia i dostarcza Wykonawca.

3.7. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za skutki braku lub mylnego rozpoznania warunków realizacji zamówienia.

3.8. Ustalenia organizacyjne i wymagania stawiane Wykonawcy:

- 1) Wykonawca odpowiedzialny będzie za całokształt, w tym za przebieg oraz terminowe wykonanie przedmiotu zamówienia w okresie realizacji umowy.
- 2) Przedmiot zamówienia powinien być wykonany kompletnie, z należytą starannością, rozumianą jako staranność profesjonalisty w działalności objętej przedmiotem niniejszego zamówienia, zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, polskimi i europejskimi normami, standardami współczesnej wiedzy technicznej i technologii.
- 3) Przedmiot zamówienia musi być wykonany przez osobę posiadającą odpowiednie uprawnienia, która widnieje w wykazie osób uprawnionych do sporządzania świadectw charakterystyki energetycznej objętego Centralnym Rejestrem Charakterystyki Energetycznej Budynków o którym mowa w art. 31 ust. 1 *Ustawy o charakterystyce energetycznej* oraz zawarła umowę ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej za szkody wyrządzone w związku ze sporządzaniem świadectwa charakterystyki energetycznej.
- 4) Ustalenia i decyzje dotyczące wykonania zamówienia uzgadniane będą wyłącznie przez ustalonych przedstawicieli Zamawiającego i Wykonawcy.
- 5) Pozostałe ustalenia określa wzór umowy, jaka zostanie zawarta w postępowaniu o udzielenie zamówienia, stanowiąca załącznik nr 3 do OPZ.

4. Termin wykonania zamówienia.

4.1. Termin wykonania zamówienia: **50 dni od dnia zawarcia umowy w sprawie zamówienia.**

5. Projektowane postanowienia umowy w sprawie zamówienia publicznego, które zostaną wprowadzone do treści tej umowy.

- 5.1. Projektowane postanowienia umowy w sprawie zamówienia publicznego zawiera wzór umowy stanowiący Załącznik nr 3 do OPZ.
- 5.2. Umowa zostanie zawarta na podstawie złożonej oferty Wykonawcy.

6. Informacje dotyczące zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

- 6.1. Zamawiający nie wymaga wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

7. Termin związania ofertą.

- 7.1. Wykonawca jest związany ofertą przez okres 30 dni, przy czym pierwszym dniem terminu związania ofertą jest dzień, w którym upływa termin składania ofert.

8. Wymagania dotyczące wadium.

- 8.1. Zamawiający nie wymaga wniesienia wadium.

9. Opis sposobu przygotowania oferty.

- 9.1. Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę.
- 9.2. Treść oferty musi być zgodna z treścią OPZ.
- 9.3. Ofertę należy sporządzić na formularzu oferty, stanowiącym Załącznik nr 1 do OPZ.
- 9.4. Wykonawca może sporządzić ofertę w postaci innego dokumentu niż z wykorzystaniem załączonego formularza ofertowego – w takim przypadku oferta musi jednak zawierać wszystkie elementy zawarte w załączonym formularzu ofertowym.
- 9.5. Oferta musi zostać sporządzona w języku polskim w formie elektronicznej opatrzonej kwalifikowanym podpisem elektronicznym lub w postaci elektronicznej opatrzonej podpisem zaufanym lub podpisem osobistym. Każdy dokument składający się na ofertę lub złożony wraz z ofertą sporządzony w języku innym niż polski musi być złożony wraz z tłumaczeniem na język polski.
- 9.6. Wykonawca ponosi wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty.

10. Sposób oraz termin składania ofert.

- 10.1. **Ofertę należy złożyć** przy użyciu środków komunikacji elektronicznej – jako wiadomość e-mail na adres: **zamowienia.strzebielino@gdansk.lasy.gov.pl**
- 10.2. Ofertę należy złożyć **do dnia 20.10.2023 r., godz. 10:00.**
- 10.3. Oferty złożone po wyznaczonym terminie nie będą oceniane.

11. Termin otwarcia ofert.

- 11.1. Otwarcie ofert nastąpi dnia 20.10.2023 r. po godz. 10:00.
- 11.2. Zamawiający dokona wyboru wykonawcy w terminie do 3 dni od daty składania ofert, z zastrzeżeniem pkt. 11.3.
- 11.3. W przypadku wątpliwości co do zawartości oferty, wstępnie ocenionej jako najkorzystniejsza, Zamawiający zwróci się do Wykonawcy o wyjaśnienia; w takim przypadku termin, o którym mowa w pkt. 11.2. ulega zawieszeniu na czas niezbędny na uzyskanie wyjaśnień.
- 11.4. Przekazywanie pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcami pism, zapytań, zaproszeń, zawiadomień, wniosków, oświadczeń, informacji, będzie odbywać się drogą elektroniczną – za pomocą korespondencji e-mail.

12. Warunki udziału w postępowaniu, podstawy wykluczenia z postępowania.

- 12.1. Warunkiem udziału w postępowaniu jest dysponowanie przez Wykonawcę osobą uprawnioną do sporządzania świadectw charakterystyki energetycznej, o której mowa w pkt. 3.8. ppkt. 3 OPZ.
- 12.2. Na dowód spełniania warunku udziału w postępowaniu, o którym mowa w pkt. 12.1. Wykonawca zamieści informację o osobie posiadającej stosowne uprawnienia w Formularzu Oferty.
- 12.3. Nie określa się podstaw wykluczenia.
- 12.4. Wykonawca składający ofertę oświadcza o braku podstaw wykluczenia z postępowania .

13. Sposób obliczenia ceny.

- 13.1. Wykonawca zobowiązany jest podać w Formularzu oferty (Załącznik nr 1 do OPZ) łączną cenę za wszystkie pozycje (świadectwa charakterystyki energetycznej) przewidziane w kosztorysie ofertowym, stanowiącym załącznik do formularza oferty. Cena łączna wynikająca z kosztorysu ofertowego za poszczególne pozycje powinna zostać przeniesiona na pierwszą stronę Formularza oferty.
- 13.2. Cenę łączną należy podać w złotych w kwocie brutto w odniesieniu do całego przedmiotu zamówienia z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku (zgodnie z matematycznymi zasadami zaokrągleń) wraz z wyszczególnieniem w kosztorysie ofertowym zawartym w ofercie zastosowanej stawki podatku VAT.
- 13.3. Stawkę podatku od towarów i usług (VAT) należy uwzględnić w wysokości obowiązującej na dzień składania ofert.
- 13.4. Wynagrodzenie Wykonawcy ustalone na podstawie oferty będzie miało charakter kosztorysowy – ostateczna wysokość wynagrodzenia zostanie ustalona na podstawie rzeczywiście wykonanych usług i cen jednostkowych poszczególnych usług (pozycji kosztorysowych), ustalonych w ofercie.

14. Opis kryteriów oceny ofert wraz z podaniem wag tych kryteriów i sposobu oceny ofert.

14.1. Przy wyborze najkorzystniejszej oferty Zamawiający będzie się kierował następującym kryterium oceny ofert:

Cena – 100 %

14.2. Sposób obliczania punktów:

W ramach kryterium „Cena” ocena ofert zostanie dokonana przy zastosowaniu wzoru:

$$C = \frac{C_n}{C_o} \cdot 100 \text{ pkt.} \cdot 100\%$$

gdzie:

C – liczba punktów w ramach kryterium „Cena” [pkt.]

C_n - najniższa cena spośród ofert ocenianych [zł]

C_o - cena oferty ocenianej [zł]

14.3. Ocenie w ramach kryterium „Cena” podlegać będzie cena łączna brutto podana w Ofercie (załącznik nr 1 do OPZ).

14.4. Za najkorzystniejszą ofertę uznana zostanie Oferta wykonawcy, która uzyska największą liczbę punktów.

14.5. Jeżeli nie można dokonać wyboru najkorzystniejszej oferty ze względu na to, że zostały złożone oferty o takiej samej cenie lub koszcie, zamawiający wzywa wykonawców, którzy złożyli te oferty, do złożenia w terminie określonym przez zamawiającego ofert dodatkowych zawierających nową cenę.

15. Zastrzeżenia.

15.1. Zamawiający zastrzega sobie prawo do unieważnienia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego bez podania przyczyny.

15.2. W niniejszym postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego przepisy Dz. IX ustawy Prawo zamówień publicznych – „Środki ochrony prawnej” nie mają zastosowania.

16. Klauzula informacyjna dotycząca przetwarzania danych osobowych.

16.1. Stosownie do art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych osobowych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04 maja 2016 r., str. 1 – „RODO”) Zamawiający informuje, iż administratorem danych osobowych jest Nadleśnictwo Strzebielino z siedzibą w Luzinie, ul. Ofiar Stutthofu 47, 84-242 Luzino. W sprawach dotyczących przetwarzania danych osobowych można skontaktować się za pośrednictwem poczty elektronicznej pod adresem strzebielino@gdansk.lasy.gov.pl lub telefonicznie pod numerem 58 678 20 77.

16.2. Zamawiający przetwarza dane osobowe zebrane w niniejszym postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego w sposób gwarantujący zabezpieczenie przed ich bezprawnym rozpowszechnianiem.

- 16.3. Zamawiający udostępnia dane osobowe, o których mowa w art. 10 RODO w celu umożliwienia korzystania ze środków ochrony prawnej, o których mowa w dziale IX PZP, do upływu terminu do ich wniesienia.
- 16.4. Do przetwarzania danych osobowych, o których mowa w art. 10 RODO mogą być dopuszczone wyłącznie osoby posiadające upoważnienie. Osoby dopuszczone do przetwarzania takich danych są obowiązane do zachowania ich w poufności.
- 16.5. Dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO w celu związanym z prowadzeniem niniejszego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego oraz jego rozstrzygnięciem, jak również, jeżeli nie ziszcza się przesłanki określone w art. 255-256 PZP – w celu zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego oraz jej realizacji, a także udokumentowania postępowania o udzielenie zamówienia i jego archiwizacji.
- 16.6. Odbiorcami danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym dokumentacja postępowania zostanie udostępniona w oparciu o przepisy PZP, a także ustawy o dostępie do informacji publicznej.
- 16.7. Dane osobowe pozyskane w związku z prowadzeniem niniejszego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego będą przechowywane, zgodnie z art. 78 ust. 1 PZP, przez okres 4 lat od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, a jeżeli czas trwania umowy przekracza 4 lata, okres przechowywania obejmuje cały czas trwania umowy w sprawie zamówienia publicznego.
- 16.8. Niezależnie od postanowień ppkt. 7 powyżej, w przypadku zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego, dane osobowe będą przetwarzane do upływu okresu przedawnienia roszczeń wynikających z umowy w sprawie zamówienia publicznego.
- 16.9. Dane osobowe pozyskane w związku z prowadzeniem niniejszego postępowania o udzielenie zamówienia mogą zostać przekazane podmiotom świadczącym usługi doradcze, w tym usługi prawne i konsultingowe.
- 16.10. Stosownie do art. 22 RODO, decyzje dotyczące danych osobowych nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany.
- 16.11. Osoba, której dotyczą pozyskane w związku z prowadzeniem niniejszego postępowania dane osobowe, ma prawo:
- 1) dostępu do swoich danych osobowych – zgodnie z art. 15 RODO, przy czym w sytuacji, gdy wykonanie obowiązków, o których mowa w art. 15 ust. 1 -3 RODO wymagałoby niewspółmiernie dużego wysiłku Zamawiający może żądać wskazania dodatkowych informacji mających na celu sprecyzowanie żądania, w szczególności podania nazwy lub daty bieżącego bądź zakończonego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego;
 - 2) do sprostowania swoich danych osobowych – zgodnie z art. 16 RODO, przy czym skorzystanie z uprawnienia do sprostowania lub uzupełnienia danych osobowych, o którym mowa w art. 16 RODO, nie może skutkować zmianą wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, ani zmianą postanowień umowy w zakresie niezgodnym z PZP oraz nie może naruszać integralności protokołu oraz jego załączników;
 - 3) do żądania od Zamawiającego – jako administratora, ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO, przy czym prawo do ograniczenia przetwarzania nie ma zastosowania w odniesieniu do przechowywania, w celu zapewnienia korzystania ze środków ochrony prawnej lub w celu ochrony praw innej osoby fizycznej lub prawnej, lub z uwagi na ważne względy interesu publicznego Unii Europejskiej lub państwa

członkowskiego; prawo to nie ogranicza przetwarzania danych osobowych do czasu zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego;

- 4) wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych w przypadku uznania, iż przetwarzanie jej danych osobowych narusza przepisy o ochronie danych osobowych, w tym przepisy RODO.

16.12. Obowiązek podania danych osobowych jest wymogiem ustawowym określonym w przepisach PZP, związanym z udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego; konsekwencje niepodania określonych danych określa PZP.

16.13. Osobie, której dane osobowe zostały pozyskane przez Zamawiającego w związku z prowadzeniem niniejszego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego nie przysługuje:

- 1) prawo do usunięcia danych osobowych, o czym przesadza art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO,
- 2) prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO, określone w art. 21 RODO prawo sprzeciwu wobec przetwarzania danych osobowych, a to z uwagi na fakt, że podstawą prawną przetwarzania danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO.

16.14. Dane osobowe mogą być przekazywane do organów publicznych i urzędów państwowych lub innych podmiotów upoważnionych na podstawie przepisów prawa lub wykonujących zadania realizowane w interesie publicznym lub w ramach sprawowania władzy publicznej, w szczególności do podmiotów prowadzących działalność kontrolną wobec Zamawiającego. Dane osobowe są przekazywane do podmiotów przetwarzających dane w imieniu administratora danych osobowych.

17. Spis załączników.

- 1) Załącznik nr 1 – Formularz oferty,
- 2) Załącznik nr 2 – Zestawienie budynków,
- 3) Załącznik nr 3 – Wzór umowy.