

**RZECZOZNAWCA POJAZDÓW, MASZYN I URZĄDZEŃ**

**Wojciech Kozubowski**

*Biegły Sądowy, Sąd Okręgowy w Poznaniu*

*Członek Ogólnopolskiego Stowarzyszenia Rzeczoznawców Motoryzacyjnych,  
Ruchu Drogowego, Maszyn i Urządzeń AUTO-CONSULTING*

*62-200 Gniezno, Sienkiewicza 15/7*

*Oddział: 85-710 Bydgoszcz, Mazurska 1/10 [www.rzeczoznawcabydgoszcz.pl](http://www.rzeczoznawcabydgoszcz.pl)*

*Tel. 791-214-492 e-mail: [kozubowski@wp.pl](mailto:kozubowski@wp.pl)*

**WYCENA Nr: 019/03/2023**

z dnia: 2023/03/13

Wykonawca opinii : mgr inż. Wojciech Kozubowski Rzeczoznawca Samochodowy

Zleceniodawca: ARiMR

Adres: al. Jana Pawła II 70, 00-175 Warszawa

Zadanie: Określenie wartości rynkowej pojazdu

**DANE IDENTYFIKACYJNE POJAZDU**

Dane: [T] III-2023

Marka: DACIA

Rok produkcji: 2012

Model: Duster MR`10

Wersja: Laureate 4x4

Nr rejestracyjny: WI0797T

Rodzaj pojazdu: Samochód terenowy

VIN: UU1HSDARN47919536

Nr INFO-EKSPERT	009-00157
Data pierwszej rejestracji	2012/10/11
Wskazanie drogomierza	161107 km
Okres eksploatacji pojazdu (12/10/11-23/03/13)	125 mies.
Dop. masa całk.	1800 kg
Rodzaj nadwozia	kombi (uniwersalne) 5 drzwiowe 5 osobowe
Konstrukcja	samośna
Oznaczenie silnika	K4M
Jednostka napędowa	z zapłonem iskrowym (wtrysk)
Pojemność / Moc silnika	1598 ccm / 77kW (105KM)
Liczba cylindrów / Układ cylindrów / Liczba zaworów	4 / rzędowy / 16
Rodzaj skrzyni biegów	manualna
Rodzaj napędu	4x4

**WYPOSAŻENIE STANDARDOWE (2011.10-2012.12)**

L.p.	Nazwa elementu wyposażenia	L.p.	Nazwa elementu wyposażenia
1	Fotel kierowcy z regulacją wysokości	15	Sygnalizacja niezapiętych pasów przednich
2	Immobilizer	16	System wspomagania nagłego hamowania
3	Klimatyzacja	17	Szyby przednie regulowane elektrycznie
4	Kolumna kierownicy regulowana	18	Szyby przyciemniane
5	Komputer pokładowy	19	Światła p/mgielne przednie
6	Napinacze przednich pasów bezpieczeństwa z kontrolą naciągu	20	Światło dodatkowe STOP
7	Obrotomierz	21	Tarcze kół stalowe 16"
8	Pasy bezpieczeństwa przednie z regulacją wysokości mocowania	22	Wspomaganie układu kierowniczego
9	Poduszka powietrzna kierowcy	23	Wycieraczka szyby tylnej
10	Poduszka powietrzna pasażera z możliwością odłączenia	24	Zagłówki foteli przednich aktywne
11	Poduszki powietrzne boczne przednie	25	Zagłówki siedzeń tylnych 3 szt.

12	Przygotowanie do montażu radia	26	Zamek centralny zdalnie sterowany
13	Relingi dachowe	27	Zderzaki w kolorze nadwozia
14	Siedzenia tylne dzielone		

**L.p. Nazwa pakietu / elementu pakietu wyposażenia standardowego**

- 1 ABS + EBD - system dystrybucji siły hamowania  
ABS - system zapobiegający blokowaniu kół  
System dystrybucji siły hamowania elektroniczny EBD
- 2 Lusterka zewnętrzne podgrzewane i regulowane elektrycznie  
Lusterka zewnętrzne regulowane elektrycznie  
Lusterka zewnętrzne podgrzewane elektrycznie

**WYPOSAŻENIE DODATKOWE**

<b>L.p.</b>	<b>Nazwa elementu wyposażenia</b>	<b>Wartość [PLN]</b>
1	Lakier metalizowany	706

**OPIS ZAMONTOWANEGO W POJEŹDZIE OGUMIENIA**

Koło	Marka, typ	Bieżnik [mm]	Zużycie [%]
Przednie lewe:	NEXEN 215/65 R16 98H WINGUARD SUV TL	6,0	38
Przednie prawe:	NEXEN 215/65 R16 98H WINGUARD SUV TL	5,3	48
Tylne lewe:	NEXEN 215/65 R16 98H WINGUARD SUV TL	5,0	52
Tylne prawe:	NEXEN 215/65 R16 98H WINGUARD SUV TL	4,5	59

**STAN TECHNICZNY POJAZDU****I. Podstawa opracowania:**

- Merytoryczna; Audatex, Eurotax, Info-Ekspert, instrukcje i dane fabryczne.

**II. Ogólny harmonogram prac:**

- Identyfikacja obiektu badania,
- Ocena stanu obiektu badania,
- Wykonanie dokumentacji fotograficznej,
- Opracowanie opinii.

**III. Czas i miejsce badania:**

- 13.03.2023r. Toruń

**IV. Metoda badań:**

- Organoleptyczna,
- Przyrządowa.

**V. Opinia:**

Do badania przedstawiono pojazd marki Dacia wraz z dowodem rejestracyjnym BAR4359526.

Na podstawie wykonanego badania sporządzono wycenę wartości rynkowej przedmiotowego pojazdu. Niesprawności i wady pojazdu wyszczególniono w komentarzu do zastosowanych korekt.

Wyposażenie dodatkowe ustalono na podstawie oględzin oraz bazy danych programu audatex.pl.

Wartość rynkową pojazdu określono na podstawie Instrukcji określania wartości pojazdów nr 1/2016 zatwierdzonej do stosowania w Stowarzyszeniu Rzecznawców Techniki Samochodowej i Ruchu Drogowego wraz z uaktualnieniami i aneksami do niniejszej Instrukcji. Powołana instrukcja jest ogólnie akceptowalnym, na polskim rynku, źródłem wiedzy o metodologii ustalania wartości pojazdów. Zasady stosowania korekt są regulowane

wymieniona powyżej Instrukcją, a wartości procentowe korekt wprowadzane są na podstawie ustaleń, wiedzy i doświadczenia rzeczoznawcy sporządzającego wycenę.

### **1.3. Wartość pojazdu ustalana dla określonych celów**

W wielu sytuacjach rzeczoznawca stanie przed koniecznością określenia wartości przy specyficznych warunkach, w których będzie realizowana sprzedaż wycenianego pojazdu. Dotyczy to np. określenia:

- **cenę wywoławczej w przetargu,**

- wartości dla sprzedaży zamkniętej lub krótkoterminowej,

- wartości dla przymusowych sytuacji dotyczących sprzedaży,

np. konieczności zbycia pojazdu w krótkim okresie albo w sytuacji, gdy nie możemy dokładnie zapoznać się ze stanem technicznym pojazdu.

Wartość pojazdu dla takiej specyficznej sprzedaży może różnić się od wartości rynkowej identycznego pojazdu. Występujące w procesie sprzedaży ograniczenia mogą znacznie odbiegać od typowych warunków kupna-sprzedaży pojazdów, stąd ich zakres i wpływ na wartość wymaga indywidualnego oszacowania oraz szczegółowego opisanie i uzasadnienia.

### **Przyjęto korektę w wysokości -10% - Ustalenie ceny wywoławczej w przetargu**

#### **VI. Zastrzeżenia:**

1. Za powyższe opracowanie odpowiedzialność ponosi rzeczoznawca.

Opinia została sporządzona wyłącznie na podstawie oględzin w warunkach istniejących w miejscu badania, za zgodą i w obecności przedstawiciela zlecniodawcy.

2. Niniejsze opracowanie nie może być wykorzystane do żadnego innego celu niż określony w treści opracowania i nie może być publikowane w całości w jakimkolwiek dokumencie bez zgody wykonawcy i bez uzgodnienia z nim formy i treści takiej publikacji.

3. Bez zgody autora opinii zabrania się jej powielania.

4. Sporządzając opinie zastrzega, że nie ponosi odpowiedzialności za wady prawne i błędy w dokumentacji pojazdu.

5. Rzeczoznawca wyrażając niniejszą opinię nie odpowiada za:

- ukryte wady i uszkodzenia części oraz wady montażu pojazdu, niemożliwe do stwierdzenia metodami, którymi prowadzono badania,

- treść opinii oparta na informacjach, co do których został wprowadzony w błąd,

- weryfikacje uszkodzeń pod kątem ich zgodności z powstaniem awarii, ze względu na zakres zlecenia,

- działanie ródeł informacji - w celu umyślnego zafałszowania uzyskanych informacji przedstawionych w niniejszej opinii,

6. Nie badano tytułu użytkownika ani tytułu własności badanego pojazdu, w tym ewentualnego istnienia ograniczonych praw rzeczowych.

7. Wydana ocena techniczna nie stanowi rękojmi ani gwarancji pojazdu, żadnego jego podzespołu i części.

8. W przypadku ujawnienia informacji innych niż wykorzystane przy sporządzeniu niniejszej opinii, nie jest ona stosownie skorygowana.

9. Opinia została sporządzona bezstronnie.

**KOREKTY**

**WARTOŚĆ BAZOWA BRUTTO (130 mies.)** ..... **33 800 PLN**  
**KOREKTA ZA WYPOSAŻENIE DODATKOWE** ..... **706 PLN**

*Wyposażenie pojazdu powoduje powiększenie wartości pojazdu, gdy jest wyposażeniem ponadstandardowym oraz jest sprawne, czyli zdolne do spełnienia swojej funkcji. Wielkość korekty wartości bazowej, związanej z wyposażeniem dodatkowym pojazdu została określona na podstawie udziału tego wyposażenia w wartości standardowo wyposażonego nowego pojazdu z uwzględnieniem amortyzacji pojazdu i związanej amortyzacji jego wyposażenia.*

**KOREKTA ZA PIERWSZĄ REJESTRACJĘ** ..... **582 PLN**

*Korekta uwzględnia wpływ daty pierwszej rejestracji pojazdu (pierwszego dopuszczenia do ruchu po zakupieniu pojazdu nowego) na jego wartość. Przyjmuje się, że pojazd bazowy został zarejestrowany po raz pierwszy 2012/05/15. Pojazd wyceniany został zarejestrowany 5 miesięcy później, zatem jego okres eksploatacji jest krótszy od okresu eksploatacji pojazdu bazowego i stąd wynika dodatnia korekta wartości.*

**KOREKTA ZA PRZEBIEG** ..... **310 PLN**

*Korekta uwzględnia wpływ przebiegu pojazdu na jego wartość. Wartość bazowa (skorygowana o wpływ pierwszej rejestracji) została określona dla przebiegu normatywnego 167 000 km. Zweryfikowany przebieg wycenianego pojazdu jest mniejszy od normatywnego o - 5 893 km. Powoduje to zastosowanie korekty wartości w wysokości 0,88%.*

**KOREKTA ZA OGUMIENIE** ..... **14 PLN**

*Korekta uwzględnia wpływ stanu ogumienia na wartość pojazdu. Zużycie poszczególnych opon zostało określone z uwzględnieniem zmierzonej wysokości ich bieżnika. Punktem odniesienia jest ogumienie o zużyciu 50%.*

**KOREKTY RÓŻNE** ..... **- 8 847 PLN**

**W tym:** [%] | **Wart. [PLN]**

Stan utrzymania i dbałość o pojazd -5,0 -1 769

*Stan utrzymania i dbałość o pojazd mogą mieć wpływ na wartość rynkową pojazdu w przypadku, gdy stan wycenianego pojazdu istotnie odbiega od dobrego, odpowiedniego dla danego okresu eksploatacji i przebiegu. Stwierdzony ponadprzeciętnie dobry stan świadczą o wyjątkowej dbałości o pojazd, która stanowi podstawą korekty dodatniej wartości, stan gorszy od typowego dobrego - podstawą do korekty ujemnej. Wpoczątku stwierdzono: liczne zarysowania powłoki lakierowej nadwozia, liczne odpryski powłoki lakierowej poszycia nadwozia.*

Szczególne warunki eksploatacji -10,0 -3 539

*Negatywny wpływ na wartość rynkową może mieć użytkowanie pojazdu w nietypowych warunkach, jak też w nietypowy sposób, np.: do nauki jazdy, do jazdy sportowych lub terenowych, samochodu osobowego do celów zarobkowych, cz. stała z przyczep przez samochód osobowy lub terenowy, itp. Wielkość tej korekty szacuje się w zależności od intensywności i okresu eksploatacji pojazdu w szczególne sposoby. Pojazd wykorzystywany przez pracowników Agencji Restrukturyzacji i Modernizacji Rolnictwa jako samochód służbowy - nie jest znana liczba kierowców przedmiotowego pojazdu w okresie eksploatacji pojazdu, ich techniki jazdy oraz sposobu dbania o powierzony pojazd.*

Cena wywoławcza w przetargu -10,0 -3 539

*Utrudniony zakup pojazdu - konieczny udział w przetargu.*

**Wartość rynkowa brutto wyżej zidentyfikowanego pojazdu, określona na dzień wykonania opinii wynosi:**

**26600 PLN**

(słownie: dwadzieścia sześć tysięcy sześćset złotych)

w tym VAT (23,0%) **4973,98 PLN**

**Wartość określono na podstawie:**

- notowań wartości rynkowych z bazy pojazdów "Komputerowego Systemu INFO-EKSPERT" na III-2023 zaakceptowanych przez wykonawcę opinii,
- korekt mających wpływ na wartość pojazdu.





# DOKUMENTACJA FOTOGRAFICZNA

do wyceny nr: 019/03/2023

z dnia: 2023/03/13

## DANE IDENTYFIKACYJNE POJAZDU

Dane: [T] III-2023

Marka: DACIA

Rok produkcji: 2012

Model: Duster MR`10

Wersja: Laureate 4x4

Nr rejestracyjny: WI0797T

Rodzaj pojazdu: Samochód terenowy



Dok. fot. z dnia 13.03.2023 fot. nr 1



Dok. fot. z dnia 13.03.2023 fot. nr 2



Dok. fot. z dnia 13.03.2023 fot. nr 3



Dok. fot. z dnia 13.03.2023 fot. nr 4

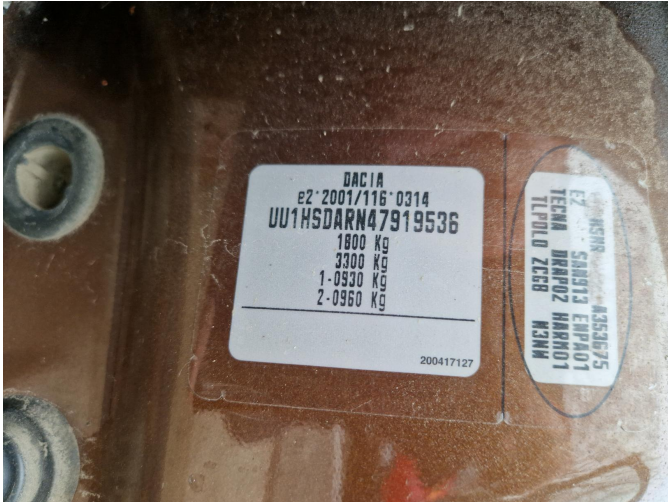


Dok. fot. z dnia 13.03.2023 fot. nr 5

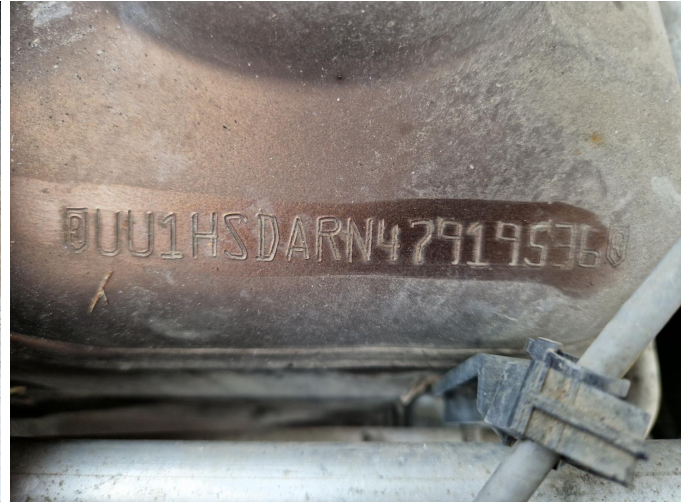


Dok. fot. z dnia 13.03.2023 fot. nr 6





Dok. fot. z dnia 13.03.2023 fot. nr 7



Dok. fot. z dnia 13.03.2023 fot. nr 8



Dok. fot. z dnia 13.03.2023 fot. nr 9



Dok. fot. z dnia 13.03.2023 fot. nr 10



Dok. fot. z dnia 13.03.2023 fot. nr 11



Dok. fot. z dnia 13.03.2023 fot. nr 12





Dok. fot. z dnia 13.03.2023 fot. nr 13



Dok. fot. z dnia 13.03.2023 fot. nr 14



Dok. fot. z dnia 13.03.2023 fot. nr 15



Dok. fot. z dnia 13.03.2023 fot. nr 16



Dok. fot. z dnia 13.03.2023 fot. nr 17



Dok. fot. z dnia 13.03.2023 fot. nr 18