



WOJEWODA LUBELSKI

IF-II.747.44.2024.DB

Lublin, 3 września 2024 r.

OBWIESZCZENIE WOJEWODY LUBELSKIEGO

o wszczęciu postępowania w sprawie wydania decyzji o ustaleniu lokalizacji strategicznej inwestycji w zakresie sieci przesyłowej

Działając na podstawie art. 7 ust. 1, art. 7 ust. 1c ustawy z dnia 24 lipca 2015 r. o przygotowaniu i realizacji strategicznych inwestycji w zakresie sieci przesyłowych (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1199) – zwanej dalej *ustawą* oraz art. 61 i art. 10 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 572) – zwanej dalej *Kpa*, zawiadamiam, że na wniosek pełnomocnika substytucyjnego PGE Dystrybucja S.A., ul. Garbarska 21A, 20-340 Lublin, wszczęto postępowanie administracyjne w sprawie wydania decyzji o ustaleniu lokalizacji strategicznej inwestycji w zakresie sieci przesyłowej dla przedsięwzięcia pn.: „Przebudowa linii elektroenergetycznej 110 kV Tomaszów Południe - Tomaszów Północ na odcinku od słupa nr 9 do słupa nr 19”.

Zakresem objęto działki o numerach ewidencyjnych:

-województwo lubelskie, powiat tomaszowski, miasto Tomaszów Lubelski, obręb 0001 Tomaszów Lubelski, numery działek ewidencyjnych:

74 (ZA1T/00050914/7), **13, 14, 27, 28** (ZA1T/00059510/8), **1** (ZA1T/00083661/8), **16, 178** (ZA1T/00074503/7), **177** (ZA1T/00012852/6), **155** (ZA1T/00069964/8), **61** (ZA1T/00028378/4), **62** (ZA1T/00031294/5), **63** (ZA1T/00039500/9), **64** (ZA1T/00080728/5), **65** (ZA1T/00069559/6), **66** (ZA1T/00066214/5), **67** (ZA1T/00027870/6), **209** (ZA1T/00070375/2), **208, 207, 206** (ZA1T/00081251/7), **205** (ZA1T/00049357/4), **204** (ZA1T/00031635/8), **203** (ZA1T/00029907/9), **202** (ZA1T/00066646/2), **201** (ZA1T/00035642/8), **200, 199** (ZA1T/00041621/0), **198** (ZA1T/00067116/5), **197** (ZA1T/00027870/6), **196** (ZA1T/00066214/5), **195** (ZA1T/00052517/8), **194** (ZA1T/00039594/4), **60** (ZA1T/00023504/2), **57** (ZA1T/00062867/9), **56** (ZA1T/00048447/5), **278, 279** (ZA1T/00079666/2), **280** (ZA1T/00035642/8), **281** (ZA1T/00006802/6), **282** (ZA1T/00065771/0), **283** (ZA1T/00049538/7), **284** (ZA1T/00057440/2), **285, 286** (ZA1T/00039594/4), **68** (ZA1T/00067116/5), **59** (ZA1T/00028350/2), **58** (ZA1T/00018205/8), **29** (ZA1T/00071176/4), **30** (ZA1T/00077956/8), **104** (ZA1T/00012018/8), **15** (ZA1T/00057598/4), **55, 15, 14, 267/1, 182, 12/3** (ZA1T/00061614/4), **13/2** (ZA1T/00061614/4), **269, 270/2** (ZA1T/00075641/3), **271/2** (ZA1T/00042534/0), **272/2** (ZA1T/00033140/5), **273/2, 12/3** (ZA1T/00067894/2), **26/2** (ZA1T/00067894/2), **151/2** (ZA1T/00007292/4), **151/3** (ZA1T/00022453/2), **152/2** (ZA1T/00007292/4), **152/3** (ZA1T/00026720/3), **153/1** (ZA1T/00007292/4), **153/2** (ZA1T/00074503/7), **154/1** (ZA1T/00007292/4), **154/2, 160/2** (ZA1T/00007292/4), **160/5** (ZA1T/00075268/4), **175/3** (ZA1T/00074503/7), **176/3** (ZA1T/00074269/4), **31, 75/1** (ZA1T/00050914/7), **73/1** (ZA1T/00075267/7), **1/1** (ZA1T/00071832/1), **48/3** (ZA1T/00065799/2), **46/3**

(ZA1T/00053453/8), **42/1** (ZA1T/00059510/8), **44/1**, **45/2**, **47/3** (ZA1T/00043917/6), **81** (ZA1T/00075267/7),

-województwo lubelskie, powiat tomaszowski, gmina Tomaszów Lubelski, obręb Łaszczówka, numery działek ewidencyjnych:

324 (ZA1T/00060987/2), **325** (ZA1T/00076585/9), **326** (ZA1T/00006087/7), **327** (ZA1T/00044764/5), **328** (ZA1T/00032104/4), **329** (ZA1T/00006082/2, ZA1T/00067016/4), **330** (ZA1T/00016484/3), **381**, **382** (ZA1T/00038426/9), **383** (ZA1T/00068481/1), **384** (ZA1T/00057683/7), **387/3**, **387/4** (ZA1T/00040646/4), **388/1** (ZA1T/00047002/7), **389** (ZA1T/00042543/6), **390**, **391** (ZA1T/00006104/3, ZA1T/00017892/3, ZA1T/00060986/5), **321/3** (ZA1T/00041621/0), **322/3** (ZA1T/00039767/8), **323/2** (ZA1T/00071815/6), **386/3** (ZA1T/00047883/6), **372/2** (ZA1T/00033242/0), **429/2** (ZA1T/00042493/0), **429/1** (ZA1T/00007292/4), **430/2** (ZA1T/00029680/1), **430/1** (ZA1T/00007292/4), **447/3** (ZA1T/00031721/8), **446/3** (ZA1T/00026759/5), **446/2** (ZA1T/00007292/4), **446/1** (ZA1T/00007292/4), **445/4**, **345/5** (ZA1T/00071644/6), **420/7** (ZA1T/00071644/6).

W zakresie skutków, o których mowa w **art. 22 ust. 1 i ust. 2** oraz **art. 22 ust. 1 i ust. 2 w związku z ust. 5 ustawy** polegającym na ograniczeniu w korzystaniu z nieruchomości objęte zostały działki wyróżnione pogrubioną czcionką.

Zgodnie z art. 7 ust. 2 pkt 1 i ust. 5 *ustawy*, nieruchomości stanowiące własność Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego, objęte wnioskiem o wydanie decyzji o ustaleniu lokalizacji strategicznej inwestycji w zakresie sieci przesyłowej, nie mogą być przedmiotem obrotu w rozumieniu przepisów o gospodarce nieruchomościami do dnia, w którym decyzja stała się ostateczna. Czynność prawna z naruszeniem art. 7 ust. 2 pkt 1 *ustawy* jest nieważna.

Zgodnie z art. 7 ust. 2 pkt 2 i 3 *ustawy*, w odniesieniu do nieruchomości objętych wnioskiem o wydanie decyzji o ustaleniu lokalizacji strategicznej inwestycji w zakresie sieci przesyłowej, do dnia w którym decyzja stała się ostateczna, nie wydaje się decyzji o pozwoleniu na budowę oraz decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowaniu terenu w rozumieniu ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, a toczące się postępowania ulegają zawieszeniu z mocy prawa.

Zgodnie z art. 7 ust. 4 *ustawy*, w przypadku gdy po doręczeniu zawiadomienia o wszczęciu postępowania o ustalenie lokalizacji strategicznej inwestycji w zakresie sieci przesyłowej, nastąpi:

- 1) zbycie własności lub prawa użytkowania wieczystego nieruchomości objętej przedmiotowym wnioskiem,
- 2) przeniesienie wskutek innego zdarzenia prawnego własności lub prawa użytkowania wieczystego nieruchomości objętej przedmiotowym wnioskiem,

- nabywca a w przypadku, o którym mowa w pkt 1, nabywca i zbywca są obowiązani do zgłoszenia właściwemu wojewodzie danych nowego właściciela lub użytkownika wieczystego. Niedokonanie zgłoszenia i prowadzenie postępowania bez udziału nowego właściciela lub użytkownika wieczystego nie stanowi podstawy do wznowienia postępowania.

Zgodnie z art. 7 ust. 1a *ustawy* oraz art. 10 i art. 73 *Kpa*, do czasu wydania decyzji, strony postępowania mogą zapoznać się osobiście lub przez pełnomocnika ze zgromadzonym materiałem i dowodami, wypowiedzieć się co do ich zawartości, składać wnioski oraz uzyskać wyjaśnienia dotyczące rozpatrywanej sprawy w Wydziale Infrastruktury Lubelskiego Urzędu Wojewódzkiego w Lublinie, ul. Lubomska 1-3, pok. 1101 (XI piętro), tel.: 81 74 24 477, za wyjątkiem srody.

Stosownie do art. 49 *Kpa* zawiadomienie uważa się za dokonane po upływie 14 dni od dnia, w którym nastąpiło publiczne ogłoszenie poprzez obwieszczenie na tablicy ogłoszeń w Lubelskim Urzędzie Wojewódzkim, w Biuletynie Informacji Publicznej oraz na stronie internetowej Lubelskiego Urzędu Wojewódzkiego, a także na tablicy ogłoszeń i w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miasta Tomaszów Lubelski, Urzędu Gminy Tomaszów Lubelski, oraz w prasie o zasięgu ogólnopolskim.

Data publicznego obwieszczenia: **4 września 2024 r.**

Z upoważnienia Wojewody Lubelskiego

Aneta Ciesielczuk

**Zastępca Dyrektora
Wydziału Infrastruktury
*/podpisano elektronicznie/***