

ODBIORY SANITARNE

Postępowanie w sprawie dopuszczenia obiektu budowlanego do użytkowania

W celu uzyskania stanowiska Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Jaworze w sprawie dopuszczenia obiektu budowlanego do użytkowania niezbędne jest złożenie zawiadomienia o zakończeniu budowy i zamiarze przystąpienia do użytkowania. Zawiadomienie można składać bezpośrednio w Sekretariacie tutejszej Stacji lub drogą pocztową na adres:

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Jaworze, ul. Piwna 1, 59-400 Jawor.

Na zawiadomieniu należy ponadto podać nr identyfikacyjny NIP oraz telefon kontaktowy. Telefon ułatwi ustalenie terminu kontroli obiektu niezbędnej do zajęcia stanowiska w sprawie.

Przed dokonaniem kontroli pracownik zapoznaje się z dokumentami związanymi z procesem inwestycyjnym. Przygotowanie dokumentów znacznie skróci czas kontroli. Należy okazać dokumenty:

- wypis i wyrys z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego lub decyzję o warunkach zabudowy czy decyzję o lokalizacji inwestycji celu publicznego,
- decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach w przypadku zgłoszenia do odbioru przedsięwzięcia mogącego znacząco oddziaływać na środowisko,
- decyzję o pozwoleniu na budowę albo dokument potwierdzającym zgłoszenie inwestycji,
- dokumentację projektową uzgodnioną pod względem wymagań higienicznych i zdrowotnych oraz zatwierdzoną przez właściwy organ administracji architektoniczno-budowlanej,
- zgoda Dolnośląskiego Państwowego Wojewódzkiego Inspektora Sanitarnego we Wrocławiu na odstępstwa od przepisów rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z 2002r. Nr 75, poz. 690 z późn. zm.), **jeżeli w obiekcie: parametry wysokości pomieszczeń i poziomu posadzki względem przyległego terenu, albo oświetlenia światłem dziennym są dopuszczalne przepisami lecz inne niż normatywne,**
- pozwolenie wodno-prawne,
- oświadczenie kierownika budowy o zakończeniu budowy,
- certyfikaty, aprobaty techniczne i oceny zgodności dopuszczającymi użyte wyroby budowlane do stosowania w budownictwie,
- **inne dokumenty wynikające z przepisów odrębnych i ze specyfiki odbieranego obiektu:**
- opinie kominiarskie powykonawcze,
- wyniki pomiarów działania wentylacji mechanicznej lub klimatyzacji,
- wyniki badania wody,
- wyniki pomiarów poziomu hałasu od zamontowanych urządzeń technicznych i technologicznych,
- wyniki badań poziomu dopuszczalnych stężeń i natężeń czynników szkodliwych dla zdrowia, wydzielanych przez materiały budowlane, urządzenia i elementy wyposażenia,
- wyniki pomiaru drgań i wibracji od zamontowanych urządzeń technicznych i technologicznych,
- dokumenty związane z gospodarką odpadami stosownie do ustawy o odpadach,
- dokumenty związane z dostawą wody i odprowadzaniem ścieków,
- opinię Powiatowego Lekarza Weterynarii.

Dodatkowych wyjaśnień udziela pracownik ZNS - pok. 05.