

## WZÓR UMOWY

Umowa nr \_\_\_\_\_

W dniu \_\_\_\_\_ r. w \_\_\_\_\_ pomiędzy:

Skarbem Państwa – Państwowym Gospodarstwem Leśnym Lasy Państwowe Nadleśnictwem  
\_\_\_\_\_ z siedzibą w \_\_\_\_\_  
(„Zamawiający”)

ul. \_\_\_\_\_;

\_\_\_\_\_- \_\_\_\_\_

NIP \_\_\_\_\_, REGON \_\_\_\_\_

reprezentowanym przez:

\_\_\_\_\_ – Nadleśniczego,

a

*(w przypadku osób prawnych i spółek handlowych nieposiadających osobowości prawnej)*

\_\_\_\_\_ z siedzibą w \_\_\_\_\_ („Wykonawca”)

ul. \_\_\_\_\_ wpisana do rejestru przedsiębiorców Krajowego  
Rejestru Sądowego w Sądzie Rejonowym w \_\_\_\_\_ pod numerem  
\_\_\_\_\_ NIP \_\_\_\_\_, REGON \_\_\_\_\_,  
wysokość kapitału zakładowego \_\_\_\_\_.

reprezentowaną przez:

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_,

lub

*(w przypadku osób fizycznych wpisanych do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej)*

p. \_\_\_\_\_ prowadzącym działalność gospodarczą pod firmą  
\_\_\_\_\_ z siedzibą w \_\_\_\_\_  
ul. \_\_\_\_\_ („Wykonawca”), wpisanym do Centralnej Ewidencji i Informacji o  
Działalności Gospodarczej, posiadającym numer identyfikacyjny NIP \_\_\_\_\_;  
REGON \_\_\_\_\_

działającym osobiście

zwanym dalej „Wykonawcą”,

lub

(w przypadku konsorcjum osób fizycznych lub spółek cywilnych wpisanych do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej)

wykonawcami wspólnie ubiegającymi się o udzielenie zamówienia publicznego w składzie (łącznie „Wykonawcy”):

- 1) p. \_\_\_\_\_ prowadzącym działalność gospodarczą pod firmą \_\_\_\_\_ z siedzibą w \_\_\_\_\_, ul. \_\_\_\_\_ wpisanym do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej, posiadającym numer identyfikacyjny NIP \_\_\_\_\_; REGON \_\_\_\_\_
- 2) p. \_\_\_\_\_ prowadzącym działalność gospodarczą pod firmą \_\_\_\_\_ z siedzibą w \_\_\_\_\_, ul. \_\_\_\_\_ wpisanym do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej, posiadającym numer identyfikacyjny NIP \_\_\_\_\_; REGON \_\_\_\_\_
- 3) p. \_\_\_\_\_ prowadzącym działalność gospodarczą pod firmą \_\_\_\_\_ z siedzibą w \_\_\_\_\_, ul. \_\_\_\_\_ wpisanym do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej, posiadającym numer identyfikacyjny NIP \_\_\_\_\_; REGON \_\_\_\_\_

reprezentowanymi przez \_\_\_\_\_, działającego na podstawie pełnomocnictwa z dnia \_\_\_\_\_ r.

zaś wspólnie zwanymi dalej „Stronami”,

w wyniku dokonania wyboru oferty Wykonawcy jako oferty najkorzystniejszej („Oferta”), złożonej w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego na „**Usługi w zakresie utrzymania kwatery łowieckiej Dzikowo w Nadleśnictwie Drawsko w roku gospodarczym 2022/2023**” nr \_\_\_\_\_ przeprowadzonym w trybie podstawowym („Postępowanie”), na podstawie przepisów ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2021 r. poz. 1129 z późn. zm. – „PZP”), została zawarta umowa („Umowa”) następującej treści:

## § 1

### Przedmiot i zakres Umowy

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonywania usługi polegające na kompleksowej obsłudze Kwatery Myśliwskiej Nadleśnictwa Drawsko mieszczącej się w Mielniku Drawskim 59, 78-500 Drawsko Pomorskie, zwanej dalej: „Kwaterą Myśliwską” („Przedmiot Umowy”).

2. Zakres rzeczowy przedmiotu zamówienia obejmuje:

1) Wykonywanie usług sprzątania, utrzymania w czystości i stałej gotowości do wynajęcia pomieszczeń Kwatery Myśliwskiej oraz porządkowania terenu w obrębie kwatery, w tym w szczególności:

- Sprzątanie pomieszczeń Kwatery Myśliwskiej;
- Pranie pościeli, ręczników itp.;
- Sprzątanie terenu w obrębie Kwatery Myśliwskiej (tj. terenu znajdującego się wewnątrz ogrodzenia kwatery);
- Sprzątanie terenu przyległego do Kwatery Myśliwskiej (tj. parkingu znajdującego się przed kwaterą, chodnika dla pieszych itp.);
- Utrzymanie czystości w wewnątrz wiaty przeznaczonej dla gości Kwatery Myśliwskiej;
- Uzupełnianie drewna kominkowego w Sali Kominkowej (donoszenie z miejsca wskazanego przez Zamawiającego drewna kominkowego wraz z jego ułożeniem w miejscu do tego przeznaczonym, rozpalanie kominka na żądanie Zamawiającego);

2) Wykonywanie usług cateringowych polegających na zapewnieniu wyżywienia dla gości Kwatery Myśliwskiej oraz innych osób, w tym w szczególności:

- Przygotowywanie i dostawę śniadań, obiadów, obiadokolacji, kolacji i posiłków plenerowych do miejsca wskazanego przez Zamawiającego, wyszczególnionych w § 2, ust. 3;
- Zapewnienie niezbędnej zastawy (naczynia, sztucce, itp.);
- Dostawę napojów;
- Nakrywanie stołu;
- Przygotowywanie serwisu kawowego.

3. Szczegółowy zakres rzeczowy czynności składających się na Przedmiot Umowy, sposób realizacji oraz warunki wykonania Przedmiotu Umowy wedle hierarchicznej kolejności określają:

1) Umowa,

2) Specyfikacja Warunków Zamówienia wraz z załącznikami dla Postępowania (dalej „SWZ”), stanowiąca Załącznik nr 1 do Umowy,

3) Oferta Wykonawcy, stanowiąca Załącznik nr 3 do Umowy,

4. Dla interpretacji postanowień Umowy, w tym przede wszystkim dla określenia wzajemnych praw i obowiązków Stron, dokumenty określone w § 1 ust. 3, będą miały charakter wzajemnie uzupełniający i wyjaśniający, przy czym w razie kolizji pierwszeństwo mieć będą postanowienia dokumentu przywołanego wcześniej.

5. Wykonawca zobowiązany jest wykonać Przedmiot Umowy zgodnie z Ofertą, obowiązującymi przepisami uregulowaniami prawnymi, regulacjami obowiązującymi w Państwowym Gospodarstwie Leśnym Lasy Państwowe, odpowiednimi normami w zakresie bezpieczeństwa żywności i żywienia, bhp i ppoż, a także na warunkach ustalonych w SWZ i Umowie.

6. Z uwagi na możliwość wystąpienia zmian w ilości osób, które będą korzystały z Kwatery Myśliwskiej Zamawiający zastrzega sobie prawo do dokonania korekt zmniejszających lub zwiększających. Zmniejszenie zakresu usług nie stanowi podstaw do jakichkolwiek roszczeń względem Zamawiającego.

7. Wykonawca oświadcza, iż jest mu wiadome, że Zamawiający podlega procesowi certyfikacji według standardów określonych przez FSC (Forest Stewardship Council) oraz PEFC Council (Programme for the Endorsement of Forest Certification Schemes). Wykonawca zobowiązany jest do umożliwienia przeprowadzenia prac audytorom FSC (Forest Stewardship Council) oraz PEFC Council (Programme for the Endorsement of Forest Certification Schemes) w zakresie certyfikacji w trakcie realizacji Przedmiotu Umowy.

8. W ramach realizacji Umowy Zamawiający jest uprawniony zlecić Wykonawcy dodatkowy zakres rzeczowy obejmujący czynności takie same (analogiczne) jak opisane w SWZ („Opcja”). Skorzystanie z Opcji może nastąpić przez cały okres realizacji Przedmiotu Umowy. Zamawiający nie jest zobowiązany do zlecenia prac objętych przedmiotem Opcji, a Wykonawcy nie służy roszczenie o ich zlecenie.

9. Usługi będące przedmiotem Opcji mogą zostać zlecone na wartość do 20 % Wartości Przedmiotu Umowy określonej zgodnie z § 7 ust 1.

10. Przedmiotem Opcji będą prace analogiczne, jak opisane w SWZ (i wycenione przez Wykonawcę w kosztorysie ofertowym stanowiącym część Oferty). W ramach Opcji, wedle wyboru Zamawiającego, mogą zostać zlecone wszystkie, niektóre lub jedna z prac wskazanych w SWZ (i wycenionych przez Wykonawcę w kosztorysie ofertowym stanowiącym część Oferty).

11. Podstawą określenia wartości prac zleconych w ramach Opcji (w celu określenia jej zakresu) będą ceny jednostkowe poszczególnych prac zawarte w kosztorysie ofertowym stanowiącym część Oferty.

12. Zlecenie prac będących przedmiotem Opcji, ich odbiór, ustalenie wartości tych prac, uiszczanie zapłaty oraz odpowiedzialność za ich niewykonanie lub nienależyte wykonanie, w tym odpowiedzialność w postaci kar umownych, jak również realizacja uprawnień Zamawiającego wynikających z Umowy i prawa do odstąpienia od Umowy następować będzie na analogicznych zasadach, jak w przypadku prac będących Przedmiotem Umowy.

13. W przypadku wystąpienia pożaru Wykonawca zobowiązany jest do zaniechania czynności związanych z wykonywaniem Przedmiotu Umowy w zakresie, w jakim pożar uniemożliwia realizację Przedmiotu Umowy oraz do bezzwłocznego zaalarmowania o powyższych zdarzeniach Straży Pożarnej, Przedstawiciela Zamawiającego oraz Punktu Alarmowo – Dyspozycyjnego Nadleśnictwa

## **§ 2**

### **Termin i miejsce realizacji Przedmiotu Umowy**

1. Przedmiot Umowy będzie realizowany od dnia podpisania umowy do dnia 31 stycznia 2023 r.

2. Przedmiot umowy realizowany będzie sukcesywnie, w zakresie bieżących potrzeb.

3. Miejscem realizacji Przedmiotu Umowy będzie Kwatera Myśliwska Nadleśnictwa Drawsko, mieszcząca się w Mielenku Drawskom 59, 78-500 Drawsko Pomorskie, wskazana w § 1 ust. 1 oraz teren w obrębie Kwatery Myśliwskiej, teren przyległy do Kwatery Myśliwskiej oraz teren znajdujący się w zasięgu administracyjnym Nadleśnictwa Drawsko w tym w szczególności teren Ośrodka Hodowli Zwierzyny.

## **§ 3**

### **Obowiązki Zamawiającego**

1. W ramach zawartej Umowy Zamawiający zobowiązany jest:

- 1) współpracować z Wykonawcą w celu sprawnego i rzetelnego wykonania Przedmiotu Umowy;
- 2) informować Wykonawcę o istotnych sprawach mogących mieć wpływ na realizację Przedmiotu Umowy, w tym w szczególności o planowanym zmniejszeniu lub zwiększeniu zakresu usług; oraz o miejscu i czasie świadczenia konkretnej usługi.
- 3) dokonywać zapłaty należnego Wykonawcy wynagrodzenia, w terminach i na warunkach określonych w Umowie;

4) udostępnić Wykonawcy niezbędną infrastrukturę na potrzeby realizacji Przedmiotu Umowy (media, pomieszczenia itp.) oraz zapewnić niezbędne wyposażenie zgodnie z SIWZ;

5) dostarczać opał na potrzeby grzewcze Kwatery Myśliwskiej.

2. Zamawiający zastrzega sobie prawo do kontroli wykonania Przedmiotu Umowy.

## **§ 4**

### **Obowiązki Wykonawcy – postanowienia ogólne**

1. Wykonawca wykonywać będzie Przedmiot Umowy z najwyższą starannością i zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie wymaganiami i zasadami wynikającymi z obowiązujących przepisów i unormowań oraz postanowień Umowy, w tym zawartych w SWZ.

2. Wykonawca ponosi wszelkie ryzyko i odpowiedzialność za szkody związane z realizacją Umowy, a w szczególności za szkody materialne wyrządzone Zamawiającemu lub osobom trzecim.

3. Wykonawca obowiązany jest realizować Przedmiot Umowy w taki sposób, aby zabezpieczyć Zamawiającego przed roszczeniami osób trzecich o odszkodowania za szkody spowodowane w wyniku realizacji Przedmiotu Umowy. W razie wyrządzenia takich szkód przez Wykonawcę lub z winy osób, za które ponosi odpowiedzialność, Wykonawca obowiązany jest doprowadzić do niezwłocznego ich pokrycia.

4. Wykonawca poniesie wszelkie koszty realizacji Przedmiotu Umowy, z zastrzeżeniem sytuacji, gdy w Umowie (w tym w SWZ) wyraźnie wskazano odmiennie.

5. Wykonawca zobowiązany jest do niezwłocznego informowania Zamawiającego o wszelkich okolicznościach mogących mieć wpływ na realizację Przedmiotu Umowy.

6. Zamawiający jest uprawniony wstrzymać realizację Przedmiotu Umowy jeżeli Wykonawca narusza postanowienia Umowy, a w przypadku stwierdzenia rażącego naruszenia postanowień umownych – odstąpić od umowy ze skutkiem natychmiastowym z winy Wykonawcy.

7. Wykonawca do realizacji Przedmiotu Umowy będzie wykorzystywał środki techniczne, narzędzie i urządzenia, a także środki czystości, artykuły i materiały odpowiadające wymaganiom Zamawiającego, określonym w SWZ.

8. Wykonawca zobowiązany będzie stosować się do zaleceń upoważnionego Przedstawiciela Zamawiającego i uwzględniać jego uwagi oraz uwagi osób korzystających z Kwatery Myśliwskiej dotyczące jakości świadczonych usług sprzątnia i usług cateringowych.

## **§ 5**

### **Obowiązki Wykonawcy w zakresie personelu**

1. Wykonawca jest odpowiedzialny za bezpieczeństwo i przestrzeganie przepisów i uregulowań prawnych obowiązujących w Rzeczypospolitej Polskiej oraz zasad i przepisów BHP i ppoż. na terenie wykonywanych prac.

2. Wykonawca obowiązany jest zapewnić udział w wykonywaniu prac osób o odpowiednich kwalifikacjach i w odpowiedniej liczbie („Personel Wykonawcy”) do zakresu prac objętych danym Zleceniem.

3. W przypadku wątpliwości co do przestrzegania przepisów prawa pracy przez Wykonawcę lub podwykonawcę, Zamawiający może zwrócić się o przeprowadzenie kontroli przez Państwową Inspekcję Pracy.

4. Wykonawca zobowiązuje się dopuścić do wykonywania poszczególnych prac osoby, które zgodnie z obowiązującymi przepisami posiadają kwalifikacje stosowne do zakresu wykonywanych usług (usługi sprzątnia, usługi cateringowe). Wykonawca gwarantuje Zamawiającemu, że wszystkie osoby skierowane przez niego do realizacji przedmiotu zamówienia będą posiadały odpowiednie kwalifikacje, przeszkolenia i badania, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania przez cały okres realizacji Przedmiotu Umowy. W przypadku stwierdzenia przez Przedstawiciela Zamawiającego wykonywania prac przez osoby, które nie powinny być dopuszczone do wykonywania tych prac z powodu braku odpowiednich kwalifikacji lub wymaganego prawem ich potwierdzenia, Przedstawiciel Zamawiającego jest uprawniony do wstrzymania wykonywania prac przez Wykonawcę lub żądania zaprzestania wykonywania tych prac przez taką osobę. Powyższe nie narusza uprawnień Zamawiającego, o których mowa w § 13 Umowy.
5. Wykonawca zobowiązany jest poinformować Personel Wykonawcy oraz podwykonawców o zagrożeniach dla zdrowia i życia istniejących na terenie, na którym prace będą wykonywane, w szczególności o zagrożeniach, przed którymi chronić ich będą środki ochrony indywidualnej oraz przekazać informacje o tych środkach i zasadach ich stosowania, jak również o działaniach ochronnych i zapobiegawczych, jakie mogą zostać podjęte w celu wyeliminowania lub ograniczenia tych zagrożeń.
6. Przedstawiciel Zamawiającego uprawniony jest do sprawdzania tożsamości Personelu Wykonawcy uczestniczącego w realizacji prac
7. Wykonawca ma obowiązek wyznaczenia koordynatora zgodnie z przepisami prawa pracy (art. 208 § 1 pkt 2 Kodeksu pracy). W przypadku braku koordynatora na powierzchni Przedstawiciel Zamawiającego jest uprawniony do wstrzymania prac. Wstrzymanie prac w tym przypadku nie uchybia odpowiedzialności Wykonawcy z tytułu niedotrzymania terminu realizacji Zlecenia.

## **§ 6**

### **Podwykonawstwo**

1. Wykonawca jest uprawniony do realizacji Przedmiotu Umowy przy pomocy podwykonawców, z zastrzeżeniem obowiązku samodzielnej realizacji kluczowych zadań zamówienia, o którym mowa w ust. 3.

Realizacja przez Wykonawcę Przedmiotu Umowy przy pomocy podwykonawcy wymaga uzyskania uprzedniej zgody Zamawiającego. Występując o wyrażenie zgody na powierzenie realizacji Przedmiotu Umowy przy pomocy podwykonawcy Wykonawca wskaże osobę podwykonawcy oraz szczegółowo określi zakres prac, jaki zamierza powierzyć temu podwykonawcy. Zamawiający jest uprawniony przed wyrażeniem zgody żądać od Wykonawcy przedłożenia informacji lub dokumentów dotyczących:

- 1) zdolności technicznej do wykonania planowanego do powierzenia podwykonawcy zakresu rzeczowego,
- 2) dysponowania personelem umożliwiającym podwykonawcy realizację planowanego do powierzenia zakresu rzeczowego,
- 3) sytuacji finansowej, w jakiej znajduje się podwykonawca,
- 4) dokumentów wskazanych w § 5 ust. 5 pkt 1) – 3) Umowy dot. osób wykonujących czynności wchodzące w skład przedmiotu zamówienia, do których odnosi się Obowiązek Zatrudnienia.

2. Jeżeli zmiana albo rezygnacja z podwykonawcy dotyczy podmiotu, na którego zasoby Wykonawca powoływał się, na zasadach określonych w art. 118 PZP, w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, Wykonawca jest obowiązany wykazać Zamawiającemu, iż proponowany inny podwykonawca lub Wykonawca samodzielnie spełnia

je w stopniu nie mniejszym niż podwykonawca, na którego zasoby Wykonawca powoływał się w trakcie Postępowania.

3. W zakresie, w jakim Wykonawca, na podstawie kryteriów oceny ofert zawartych w SWZ, zobowiązał się do samodzielnego wykonywania kluczowych zadań zamówienia, określonych przez Zamawiającego w SWZ, Wykonawca gwarantuje, że samodzielnie wykona te elementy Przedmiotu Umowy, tj. bez udziału podwykonawców („Obowiązek Samodzielnej Realizacji”).

## **§ 7**

### **Wysokość wynagrodzenia**

1. Za wykonanie Przedmiotu Umowy zgodnie z Umową, Wykonawca otrzyma wynagrodzenie wstępnie określone na podstawie Oferty na kwotę \_\_\_\_\_ zł brutto. Kwota wynagrodzenia brutto, o której mowa w zdaniu poprzednim stanowi wartość Przedmiotu Umowy („Wartość Przedmiotu Umowy”).

2. Wynagrodzenie należne Wykonawcy za wykonanie usług stanowiących Przedmiot Umowy obliczane będzie na podstawie stawek za poszczególne rodzaje usług zaoferowanych przez Wykonawcę w ofercie, wskazanych w Kosztorysie Ofertowym oraz ilości faktycznie wykonanych usług.

3. Ceny jednostkowe, o których mowa w ust. 2, nie będą podlegały zmianom w trakcie realizacji Umowy. Wykonawca niniejszym potwierdza, iż ceny jednostkowe za wykonanie poszczególnych usług uwzględniają wszystkie koszty związane z ich wykonaniem.

4. Zamawiający zapłaci Wykonawcy za usługi wykonane zgodnie z określoną w Umowie starannością.

5. Strony ustalają, iż Zamawiający może potrącić z wynagrodzenia wszelkie należności pieniężne należne od Wykonawcy na podstawie Umowy, w tym w szczególności kary umowne, odszkodowania z tytułu nienależytego wykonania Przedmiotu Umowy, w tym odszkodowania za szkody przewyższające wysokość zastrzeżonych kar umownych oraz koszty ubezpieczenia Wykonawcy.

## **§ 8**

### **Warunki płatności**

1. Wynagrodzenie, o którym mowa w § 7 ust. 2, płatne będzie po wykonaniu Przedmiotu Umowy, na podstawie faktury. Do faktury Wykonawca dołączy wyciąg z prowadzonego przez siebie do celów ewidencjonowania gości rejestru.

2. Wynagrodzenie stanowić będzie iloczyn wskazanych w Kosztorysie Ofertowym zawartym w Ofercie cen jednostkowych za poszczególne rodzaje usług oraz ilości wykonanych usług.

3. Wynagrodzenie będzie płatne w terminie do 14 dni od doręczenia Zamawiającemu prawidłowo wystawionej faktury.

4. Wykonawca może wystawiać ustrukturyzowane faktury elektroniczne w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 9 listopada 2018 r. o elektronicznym fakturowaniu w zamówieniach publicznych, koncesjach na roboty budowlane lub usługi oraz partnerstwie publiczno-prywatnym (tekst jedn. Dz. U. z 2020 r. poz. 1666 z późn. zm. – „Ustawa o Fakturowaniu”).

5. W przypadku wystawienia ustrukturyzowanej faktury elektronicznej, o której mowa w ust. 4, Wykonawca jest obowiązany do wysłania jej do Zamawiającego za pośrednictwem Platformy Elektronicznego Fakturowania („PEF”).

6. Ustrukturyzowaną fakturę elektroniczną należy wysłać na następujący adres Zamawiającego na PEF: \_\_\_\_\_

7. Za chwilę doręczenia ustrukturyzowanej faktury elektronicznej uznawać się będzie chwilę wprowadzenia prawidłowo wystawionej faktury do konta Zamawiającego na PEF, w sposób umożliwiającemu Zamawiającemu zapoznanie się z jej treścią.

8. Z zastrzeżeniem postanowień ust. 11 Wynagrodzenie będzie płatne na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany w fakturze. Za dzień dokonania płatności przyjmuje się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.

9. Podatek VAT naliczony zostanie w wysokości obowiązującej w dniu wystawienia faktury.

10. Wykonawca nie może bez uprzedniej zgody Zamawiającego wyrażonej na piśmie pod rygorem nieważności, przenieść na osobę trzecią jakiegokolwiek wierzytelności wynikającej z Umowy.

11. Dokonanie zapłaty na rachunek bankowy wskazanego członka konsorcjum zwalnia Zamawiającego z odpowiedzialności w stosunku do wszystkich członków konsorcjum.

12. Strony ustalają, że stawki za poszczególne rodzaje usług (ceny jednostkowe) wskazane w Kosztorysie Ofertowym, nie będą podlegały waloryzacji o średnioroczny wzrost cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłoszony przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego dla poprzedniego roku kalendarzowego obowiązywania umowy.

## **§ 9**

### **Kary umowne**

1. Zamawiający jest uprawniony do naliczenia, a Wykonawca obowiązany w takiej sytuacji do zapłaty, następujących kar umownych:

- 1) za niewykonanie lub rażące nienależyte wykonanie Przedmiotu Umowy w zakresie usług sprzątania – w wysokości 100 zł za każdy stwierdzony przypadek;
- 2) za niewykonanie lub nienależyte wykonanie Przedmiotu Umowy w zakresie usług cateringowych – w wysokości 200 zł za każdy stwierdzony przypadek;
- 3) za nieprzestrzeganie obowiązku zatrudnienia (jeżeli taki obowiązek występuje) – w wysokości 100 zł za każdy stwierdzony przypadek;
- 4) za nieprzestrzeganie obowiązku samodzielnej realizacji kluczowych elementów zamówienia – w wysokości 500 zł za każdy stwierdzony przypadek.

2. W przypadku odstąpienia od Umowy przez którąkolwiek ze Stron z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 10 % Wartości Przedmiotu Umowy.

3. W przypadku odstąpienia od Umowy przez którąkolwiek ze Stron z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego, Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną w wysokości 10 % Wartości Przedmiotu Umowy.

4. Zamawiającemu służy prawo do dochodzenia odszkodowania uzupełniającego przewyższającego wysokość zastrzeżonych kar umownych, do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody, na zasadach ogólnych wynikających z Kodeksu Cywilnego.

5. Odstąpienie od Umowy nie wyłącza uprawnienia Zamawiającego do dochodzenia kar umownych należnych z tytułu wystąpienia okoliczności mających miejsce przed złożeniem oświadczenia o odstąpieniu od Umowy.

## **§ 10**

### **Ubezpieczenia**

1. Wykonawca, zgodnie z wymaganiami SWZ, przed zawarciem Umowy zawarł umowę ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej dotyczącej działalności objętej Przedmiotem



Umowy („Ubezpieczenie OC”) i uzyskał ochronę w zakresie dotyczącym Przedmiotu Umowy na sumę ubezpieczenia nie mniejszą niż 50 000,00 zł.

2. Wykonawca zobowiązuje się do utrzymywania przez okres wykonywania Przedmiotu Umowy Ubezpieczenia OC. Polisę lub inny dokument potwierdzający kontynuację ubezpieczenia od dnia następnego po dniu ustania poprzedniej ochrony ubezpieczeniowej wraz z dowodem opłacenia składek na to ubezpieczenie Wykonawca będzie przedkładał Zamawiającemu nie później niż na 14 dni przed dniem wygaśnięcia poprzedniej umowy ubezpieczenia.

3. Jeżeli Wykonawca nie wykona obowiązku, o którym, mowa w ust. 2, Zamawiający wedle swojego wyboru może:

1) odstąpić od Umowy;

2) ubezpieczyć Wykonawcę na jego koszt, przy czym koszty poniesione na ubezpieczenie Wykonawcy Zamawiający potrąci z wynagrodzenia.

## **§ 11**

### **Odstąpienie od Umowy**

1. Niezależnie od podstaw odstąpienia od Umowy wynikających z przepisów prawa i innych postanowień Umowy Zamawiający ma prawo odstąpienia od Umowy w przypadku określonym w § 4 ust. 6, a ponadto w przypadku wystąpienia którejkolwiek z poniższych okoliczności:

1) dwukrotnego nieprzystąpienia do realizacji Przedmiotu Umowy;

2) naliczenia Wykonawcy kar umownych na kwotę stanowiącą ponad 5 % Wartości Przedmiotu Umowy;

3) odmowy realizacji usług objętych Przedmiotem Umowy bez uzasadnionej przyczyny.

2. Zamawiający ma ponadto prawo odstąpić od Umowy w części, tj. w zakresie zobowiązań nieodebranych do dnia złożenia oświadczenia o odstąpieniu, jeżeli Wykonawca narusza postanowienia Umowy dotyczące sposobu wykonania Przedmiotu Umowy. Oświadczenie o odstąpieniu powinno zostać poprzedzone wezwaniem drugiej Strony do należytego wykonywania Przedmiotu Umowy.

3. Odstąpienie od Umowy może nastąpić do końca terminu wskazanego w § 2 ust. 1.

4. Odstąpienie od Umowy wywołuje skutek w stosunku do zobowiązań nieodebranych do dnia złożenia oświadczenia o odstąpieniu. Po odstąpieniu od Umowy Zamawiający dokona podsumowania realizacji Przedmiotu Umowy do dnia odstąpienia. Zamawiający jest zobowiązany do zapłaty za usługi wykonane zgodnie z Umową do dnia odstąpienia.

5. W razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie Umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy, Zamawiający może odstąpić od Umowy w całości lub części w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach.

6. W przypadku odstąpienia od Umowy przez którąkolwiek ze Stron z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 5 % Wartości Przedmiotu Umowy.

## **§ 12**

### **Zmiana Umowy**

1. Zamawiający przewiduje możliwość zmian postanowień Umowy w stosunku do treści Oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, w przypadku wystąpienia co najmniej jednej z okoliczności wymienionych poniżej, z uwzględnieniem podawanych warunków ich wprowadzenia:

1) W przypadku zawarcia Umowy z wykonawcami wspólnie ubiegającymi się o udzielenie zamówienia Zamawiający dopuszcza się zmianę członka konsorcjum upoważnionego do wystawiania faktur i do odbioru wynagrodzenia w imieniu wszystkich członków konsorcjum.

2) Ponadto Zamawiający dopuszcza wprowadzenie zmian w przypadku:

a) wystąpienia siły wyższej, co uniemożliwia wykonanie Przedmiotu Umowy zgodnie z SIWZ;

b) rezygnacji przez Zamawiającego z realizacji części Przedmiotu Umowy.

W takim przypadku może zostać zmniejszony zakres Przedmiotu Umowy, a wynagrodzenie przysługujące Wykonawcy zostanie pomniejszone w oparciu o ceny jednostkowe wskazane w Ofercie, przy czym Zamawiający zapłaci za wszystkie spełnione świadczenia.

2. Wystąpienie którejkolwiek z okoliczności wskazanych w ust. 1 nie stanowi zobowiązania Stron do wprowadzenia zmiany.

### § 13

#### Porozumiewanie się Stron

1. Strony w sprawach dotyczących realizacji Przedmiotu Umowy porozumiewać się będą pisemnie, telefonicznie, pocztą elektroniczną lub faxem, chyba, że Umowa stanowi inaczej. Za datę otrzymania dokumentów, Strony uznają dzień ich przekazania pocztą elektroniczną lub faksem.

2. Dane kontaktowe Stron:

Zamawiający:

Adres:

Telefon:

Fax:

e-mail:

Wykonawca:

Imię i Nazwisko

Adres:

Telefon:

Fax:

e-mail:

3. Zmiana danych wskazanych powyżej w ust. 2 nie stanowi zmiany Umowy i wymaga jedynie pisemnego powiadomienia drugiej Strony.

4. Przedstawicielem Zamawiającego uprawnionym m.in. do zlecania prac, kontroli i nadzoru ich wykonania oraz odbioru prac objętych przedmiotem Zleceń jest p. \_\_\_\_\_ leśniczy łowiecki w obwodzie łowieckim nr 181 oraz p. \_\_\_\_\_ leśniczy łowiecki w obwodzie łowieckim nr 183 lub osoba czasowo zastępująca w/w osoby.

5. Przedstawicielem Wykonawcy uprawnionym m.in. do potwierdzania przekazania Zlecenia, uczestnictwa w odbiorach prac jest p. \_\_\_\_\_. Przedstawiciel Wykonawcy będzie prowadzić nadzór nad realizacją prac w zakresie bezpieczeństwa i higieny pracy oraz realizacji Przedmiotu Umowy zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia i przyjętą technologią.

6. W przypadku zmiany Przedstawiciela którejkolwiek ze stron, strona zmieniająca powiadomi stronę przeciwną o ustanowieniu nowego Przedstawiciela. Powiadomienie nastąpi, wedle wyboru strony zmieniającej, pisemnie lub pocztą elektroniczną.

#### **§ 14**

##### **Rozstrzyganie sporów**

1. Zamawiający i Wykonawca podejmą starania, aby rozstrzygnąć ewentualne spory wynikające z Umowy ugodowo poprzez bezpośrednie negocjacje.
2. Jeżeli po upływie 15 dni od daty powstania sporu Zamawiający i Wykonawca nie będą w stanie rozstrzygnąć sporu ugodowo, spór zostanie rozstrzygnięty przez sąd właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.

#### **§ 15**

##### **Postanowienia końcowe**

1. W sprawach nieuregulowanych Umową mają zastosowanie właściwe przepisy prawa Rzeczypospolitej Polskiej.
2. Umowę zawarto w formie pisemnej pod rygorem nieważności. Wszelkie zmiany lub uzupełnienia Umowy wymagają dla swojej ważności zachowania formy, o której mowa w zdaniu poprzednim.
3. Umowę sporządzono w 2 jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron.
4. Następujące załączniki do Umowy stanowią jej integralną część:
  - 1) Załącznik nr 1 – SWZ (wraz ze wszystkimi załącznikami);
  - 2) Załącznik nr 2 – wykaz zagrożeń;
  - 3) Załącznik nr 3 – Oferta.

.....  
Wykonawca

.....  
Zamawiający

**Załącznik nr 1 do Umowy**

**SWZ (wraz ze wszystkimi załącznikami)**

## INFORMACJA

**o zagrożeniach dla bezpieczeństwa i zdrowia występujących w miejscu wykonywania prac realizowanych na terenie Nadleśnictwa Drawsko przez pracowników Wykonawcy**  
na podstawie § 2 pkt. 2 rozporządzenia Ministra Gospodarki i Pracy z dnia 27 lipca 2004 roku w sprawie szkolenia w dziedzinie higieny pracy (Dz. U. nr 180 poz. 1860 z póź. zm.).

W związku z umową zawartą w dniu ..... roku pomiędzy **Nadleśnictwem Drawsko**,  
a ..... zwanym dalej Wykonawcą reprezentowanym przez ....., (.....adres)  
zostaną przeprowadzone prace z zakresu usług sprzątania i cateringu oraz innych działań wchodzących w przedmiot zamówienia, podczas których mogą wystąpić następujące zagrożenia:

- zagrożenia pożarowe oraz związane z niekorzystnymi warunkami atmosferycznymi;
- zagrożenia związane z pracą środków transportowych oraz z transportowanym materiałem;
- zagrożenia wynikające z trudnych warunków terenowych – wykroty, jary, stoki, bagna i inne miejsca niebezpieczne;
- zagrożenia związane z pracą w pobliżu dróg i innych szlaków komunikacyjnych;
- zagrożenia związane z pracą w pobliżu budynków i innych budowli;
- zagrożenia związane z pracą w pobliżu linii i urządzeń teleenergetycznych;
- zagrożenia związane z pracą przy ścinie i obalaniu drzew, w tym drzew trudnych;
- zagrożenia związane z upadkiem przedmiotów z wysokości (np. konary, gałęzie, surowiec);
- zagrożenia w miejscach składowania i magazynowania, wejściach i dojazdach;
- zagrożenia wynikające z pracy na wysokości;
- zagrożenia w miejscach oddziaływania czynników szkodliwych niebezpiecznych;
- zagrożenia związane z ekspozycją na szkodliwe czynniki biologiczne;
- zagrożenia wynikające z prowadzenia robót bez wstrzymania pracy zakładu pracy;
- zagrożenia wynikające z obecności osób postronnych;
- zagrożenia ze strony materiałów wybuchowych innych przedmiotów niebezpiecznych pochodzenia wojskowego;
- zagrożenia ze strony odbywających się zajęć z użyciem amunicji bojowej na czynnym poligonie wojskowym (CSWL Oleszno);
- zagrożenia związane z pracą ze szkodliwymi substancjami chemicznymi;
- zagrożenia odzwierzęce;
- zagrożenia pozostałe;

WYKONAWCA oświadcza, że zapoznał się z w/w wykazem.

WYKONAWCA w związku z poinformowaniem przez Zamawiającego o możliwości wystąpienia wyżej wymienionych zagrożeń dla bezpieczeństwa i zdrowia występujących na pozycjach pracy, zobowiązuje się do przekazania informacji o wskazanych powyżej zagrożeniach swoim pracownikom i podwykonawcom.

**ZAMAWIAJĄCY:**

**WYKONAWCA:**

.....

.....

Drawsko Pomorskie, dnia ..... 20..... roku

**Oferta**