

UMOWA nr ADM/.....15
Zawarta dnia pomiędzy: WZÓR

Powiatowa Stacja Sanitarna-Epidemiologiczna w Jaworze

z siedzibą w Jaworze przy ul. Piwnej 1
NIP: 696-12-53-028, REGON: 390490683

Reprezentowaną przez :

Ryszarda Tchorowskiego - dyrektora

Zwanym dalej **Zamawiającym**

a

.....
z siedzibą w

NIP REGON

reprezentowanym przez :

.....
Zwaną w dalszej części umowy **Wykonawca**

Umowa wyłączona ze stosowania przepisów ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2013 r. poz.907 tekst jednolity) na podstawie art. 4 ust 8. Postępowanie prowadzone w trybie określonym w Zarządzeniu Nr 05/DYR./14 Dyrektora PSSE w Jaworze z dnia 12 czerwca 2014 r. w sprawie Regulaminu udzielania zamówienia na dostaw, usługi i roboty budowlane w Powiatowej Stacji Sanitarno – Epidemiologicznej w Jaworze, zawarta w wyniku przeprowadzonego postępowania nr ADM-231/1/2/15.

§ 1

Wykonawca wykona remont pokrycia dachowego wraz z naprawą elementów konstrukcji dachu w budynku PSSE przy ul. Piwnej 1, zgodnie z Załącznikiem nr 1 do niniejszej umowy.

§ 2

1. Za wykonanie prac określonych § 1 Zamawiający zapłaci Wykonawcy kwotę brutto w wysokości (słownie)
w tym cena netto zł oraz należny podatek VAT w wysokości zł.
2. Należność zostanie przelana na konto Wykonawcy po zrealizowaniu Zamówienia, w terminie do 30 dni licząc od dnia protokolarnego odbioru wykonanych robót i otrzymania faktury/ rachunku.
3. Cena zawiera wszystkie koszty związane z realizacją zamówienia, w tym między innymi, koszty transportu, wniesienia, przygotowania do montażu, demontażu, porządku na korytarzu i klatce schodowej, kosztów ubezpieczenia, zabezpieczenia miejsca wykonania prac przed dostępem osób postronnych.

§ 3

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać zamówienie w okresie od 12 października do dnia 11 grudnia 2015 r.
2. W razie nienależytego wykonania umowy, umowa może ulec rozwiązaniu w trybie natychmiastowym, na pisemny wniosek Zamawiającego.
3. W przypadku rozwiązania umowy w trybie natychmiastowym należność zostanie obliczona proporcjonalnie do wykonywanej pracy.

§ 4

Strony ustalają następujący sposób przeprowadzenia prac:

- a) do wykonania prac objętych umową Wykonawca zastosuje materiały i narzędzia własne,
- b) Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy w sposób zgodny ze sztuką budowlaną i obowiązującymi w tym zakresie przepisami,
- c) prace należy przeprowadzić w sposób bezkonfliktowy dla bieżącego funkcjonowania zakładu. Jeśli nie będzie takiej możliwości, Wykonawca po uzgodnieniu z Zamawiającym wykona część robót po godzinach urzędowania zakładu lub w dniach wolnych od pracy,
- d) wykonawca po zakończeniu robót przywróci pomieszczenie strychu do stanu pierwotnego,
- e) odbiór prac nastąpi na podstawie Protokołu odbiorczego sporządzonego w obecności stron,

- f) Zamawiający jest uprawniony do dokonania okresowej kontroli wykonywania przedmiotu umowy. Kontrolę będzie przeprowadzać pracownik Zamawiającego odpowiedzialny za realizację umowy.
- g) Zamawiający udostępni Wykonawcy strych na cele gospodarczo – magazynowe.

§ 5

1. Zamawiający zastrzega sobie prawo do realizacji zamówienia opisanego niniejszą umową, zgodnie ze swoimi potrzebami i nie zrealizowania przedmiotu umowy w całości.
2. Wykonawca nie ma prawa do dochodzenia od Zamawiającego żadnych roszczeń z tego tytułu.
3. Zamawiający nie przewiduje poszerzenia zamówienia o prace nie ujęte w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia.

§ 6

Zamawiający ma prawo dokonać potrąceń z wynagrodzenia należnego wykonawcy, za szkody przez niego wyrządzone w trakcie wykonania zamówienia.

§ 7

1. Za opóźnienie w wykonaniu zamówienia strony ustalą karę umowną w wysokości 1% w stosunku dziennym liczoną od wartości zamówienia.
2. Zamawiający zastrzega sobie prawo potrącenia kary umownej z należnego Wykonawcy wynagrodzenia.

§ 8

W sprawach nie uregulowanych postanowieniami niniejszej umowy mają zastosowanie przepisy kodeksu cywilnego.

§ 9

Osobą merytorycznie odpowiedzialną za wykonanie przedmiotu umowy po stronie Zleceniodawcy jest pracownik Sekcji Administracyjno -Gospodarczej.

Do kontaktu w sprawie realizacji umowy wskazuje się:

1. po stronie Zamawiającego: **Wiesława Dolhań, Anna Żmudzka** tel. 76/ 870 23 48, email: pssejavor@pis.gov.pl.
2. po stronie Wykonawcytel.....

§ 10

Jakiegokolwiek zmiany w niniejszej umowie mogą być dokonane tylko w formie pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 11

Właściwym do rozstrzygnięcia sporów mogących wyniknąć w trakcie realizacji niniejszej umowy jest Sąd Rejonowy w Jaworze.

§ 12

Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiennych egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

Podpisy :

Zamawiający

Wykonawca

Dyrektor

.....

Główny Księgowy

Radca Prawny

Osoba odpowiedzialna za realizację umowy