

## ZAPYTANIE OFERTOWE

### Zamawiający

OGÓLNOKSZTAŁCĄCA SZKOŁA MUZYCZNA I I II ST. IM. F. NOWOWIEJSKIEGO UL. GNILNA 3  
80-847 GDAŃSK NIP 583 21 22 414 [www.gov.pl/web/osmgdansk](http://www.gov.pl/web/osmgdansk)

**zaprasza do złożenia ofert na:**

**Remont sanitariatów na III p. budynku OSM I i II st. w Gdańsku ul. Gnilna 3  
(łazienka damska)**

Zamówienie, którego wartość nie przekracza wartości 130 000 zł, czyli progu stosowania ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2021r. poz. 1129 ze zm.).

### 1. Opis przedmiotu zamówienia:

Wykonanie remontu kapitalnego sanitariatów na III p. budynku Ogólnokształcącej Szkoły Muzycznej I i II st. w Gdańsku ul. Gnilna 3 zgodnie ze szczegółowym zakresem rzeczowym ujętym w projekcie wykonawczym, przedmiarze prac i pozostałej dokumentacji technicznej zawartej w załącznikach stanowiących integralną część niniejszego zapytania.

### 2. Warunki realizacji zamówienia:

termin rozpoczęcia prac: po 11.07.2022r.

termin wykonania zamówienia: do 23.08.2022r.

termin płatności: 14 dni od daty podpisania protokołu końcowego odbioru robót budowlanych bez zastrzeżeń i otrzymaniu prawidłowo wystawionej faktury

wykonanie prac zgodnie z zakresem przedstawionym w opisie przedmiotu zamówienia, dokumentacji technicznej i innych dokumentach stanowiących integralną część zapytania ofertowego w formie załączników

### 3. Okres gwarancji:

48 miesięcy od daty podpisania protokołu końcowego odbioru robót budowlanych bez zastrzeżeń

### 4. Miejsce i termin składania ofert:

mailem w formie zeskanowanych dokumentów na adres: [sekretariat@osm.gdansk.pl](mailto:sekretariat@osm.gdansk.pl) **do dnia 24.06.2022r. do godz. 15.00** lub w formie pisemnej w sekretariacie szkoły ul. Gnilna 3 80-847 Gdańsk pom. nr 30 do godz. 15.00 w dniu 24.06.2022r.

Zamawiający nie przewiduje publicznego otwarcia ofert.

Oferty złożone po terminie nie będą rozpatrywane.

Wykonawca może przed upływem terminu składania ofert zmienić lub wycofać ofertę.

### 5. Termin związania ofertą:

okres związania ofertą wynosi **30 dni** licząc od dnia następnego po upływie terminu składania ofert.

## 6. Termin wykonania zamówienia:

do 23.08.2022r.

Jako datę wykonania przedmiotu zamówienia, należy rozumieć datę sporządzenia i podpisania protokołu końcowego odbioru robót budowlanych bez zastrzeżeń. Zmiana umownego terminu zakończenia realizacji zamówienia jest możliwa wyłącznie w przypadkach i okolicznościach określonych w § 10 umowy.

## 7. Opis sposobu przygotowania oferty:

- 1) Ofertę należy sporządzić zgodnie z wzorcowym formularzem oferty stanowiącym załącznik nr 1 do zapytania.
- 2) W ofercie należy podać cenę netto, cenę brutto za całość przedmiotu zamówienia i wartość podatku VAT.
- 3) Oferta musi być złożona jako skan formy pisemnej, bądź w formie pisemnej oraz winna być podpisana przez osobę (osoby) uprawnione do występowania w imieniu Wykonawcy (do oferty winny być dołączone pełnomocnictwa, zgodnie z wymaganiami Kodeksu cywilnego). Wszystkie załączniki do oferty, stanowiące oświadczenia powinny być również podpisane przez upoważnionego przedstawiciela. Zakres reprezentacji przedsiębiorcy musi wynikać z dokumentów przedstawionych przez Wykonawcę.
- 4) **Do oferty należy dołączyć aktualny odpis z właściwego rejestru albo aktualny wydruk z Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej Rzeczypospolitej Polskiej.**
- 5) W przypadku, gdy załącznikiem do oferty jest kopia dokumentu, musi być ona potwierdzona za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę poprzez dodanie adnotacji: „za zgodność z oryginałem” i umieszczenie podpisu upoważnionego przedstawiciela.
- 6) Wszystkie strony oferty, a także miejsca, w których Wykonawca naniósł zmiany, winny być parafowane przez osobę podpisującą ofertę.
- 7) Wykonawca składając ofertę powinien zamieścić na kopercie lub innym szczelnie zamkniętym opakowaniu, oznaczenie zgodnie z poniższym:  
**„Oferta na zapytanie ofertowe pn. Remont sanitariatów na III p. budynku OSM I i II st. w Gdańsku ul. Gnilna 3 (fazienka damska) , znak sprawy: II/1185/2022/KG/ABW**
- 8) Koszty opracowania i złożenia oferty ponosi Wykonawca.
- 9) Wykonawca może złożyć w prowadzonym postępowaniu wyłącznie jedną ofertę.

## 8. Opis sposobu obliczenia ceny oferty:

- 1) Wykonawca określi cenę całkowitą oferty dla przedmiotu zamówienia, zgodnie ze wzorem stanowiącym załącznik nr 1 do zapytania.
- 2) Cena podana w ofercie winna obejmować wszystkie koszty i opłaty, jakie powstaną w związku z wykonaniem zamówienia oraz z warunkami i wymaganiami stawianymi przez Zamawiającego.
- 3) Cena opisana w pkt 2) jest ceną ryczałtową.  
Ustawa z dnia 23 kwietnia 1964r. Kodeks cywilny (Dz. U. z 2020r. poz. 1740 tekst jednolity) ten rodzaj wynagrodzenia określa w art. 632 następująco: „§ 1. Jeżeli strony umowy się o wynagrodzenie ryczałtowe, przyjmujący zamówienie nie może żądać podwyższenia wynagrodzenia, chociażby w czasie zawarcia umowy nie można było przewidzieć rozmiaru lub kosztów prac. § 2. Jeżeli jednak wskutek zmiany stosunków, której nie można było przewidzieć, wykonanie dzieła groziłoby przyjmującemu zamówienie rażącą stratą, sąd może podwyższyć ryczałt lub rozwiązać umowę.”.  
W związku z powyższym cena oferty musi zawierać wszelkie koszty niezbędne do zrealizowania zamówienia.
- 4) Wszystkie obliczenia winny być dokonywane zgodnie z zasadami arytmetyki z zaokrągleniem wyników do dwóch miejsc po przecinku.

## 8. Opis kryteriów oceny ofert, ich znaczenie i sposób oceny:

100% cena

- Ocenie będzie podlegała wartość netto i brutto podana przez Wykonawcę w formularzu oferty

Przy dokonywaniu oceny, Zamawiający posłuży się następującymi wzorami:

przy kryterium oceny ofert: cena  $C_c = (C_n / C_o) \times 100$  pkt, gdzie:

$C_c$  – przyznane punkty w kryterium: cena;

$C_n$  – najniższa cena ofertowa (brutto) spośród wszystkich ważnych ofert;

$C_o$  – cena oferty ocenianej (brutto).

Oferta najkorzystniejsza, w tym kryterium, może otrzymać maksymalnie 100 punktów.

- W celu obliczenia punktów wyniki poszczególnych działań matematycznych będą zaokrąglane do dwóch miejsc po przecinku lub z większą dokładnością, jeśli przy zastosowaniu wymienionego zaokrąglenia nie występuje różnica w ilości przyznanych punktów.
- Zamawiający udzieli zamówienia Wykonawcy, którego oferta odpowiada wszystkim wymaganiom przedstawionym w zapytaniu i została oceniona jako najkorzystniejsza w oparciu o podane kryterium oceny ofert.

## 9. Wizja lokalna

Zamawiający dopuszcza wizję lokalną po wcześniejszym uzgodnieniu terminu z osobą odpowiedzialną za realizację zamówienia

## 10. Zawarcie umowy:

- Zamawiający zawrze umowę, według wzoru zawartego w załączniku nr 6 do zapytania, z Wykonawcą który złożył najkorzystniejszą ofertę.
- Jeżeli Wykonawca, którego oferta została wybrana, uchyla się od zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego, Zamawiający może wybrać ofertę najkorzystniejszą spośród pozostałych ofert, bez przeprowadzania ich ponownego badania i oceny.
- Zamawiający zastrzega sobie prawo do nieudzielenia zamówienia.

## 11. Osoby odpowiedzialne za realizację zamówienia i kontakt z oferentami:

Aleksandra Balcerowska-Woźniak 58 320 99 50 lub 58 301 12 72 mail: a.balcerowska@osm.gdansk.pl  
Andrzej Zajączkowski 603 78 40 07 przedmiar prac, projekt wykonawczy, kwestie techniczne

## 12. Postanowienia końcowe:

W sprawach nieuregulowanych w zapytaniu stosuje się obowiązujące przepisy Kodeksu cywilnego.

Sporządził :

Podpis pracownika prowadzącego postępowanie

Zatwierdził:

Dyrektor  
OSM I i II st. w Gdańsku

Podpis Dyrektora OSM I i II st. w Gdańsku

## 10. Załączniki:

- formularz oferty – 1 szt.
- przedmiar robót, kosztorys nakładczy – 1 szt.
- projekt wykonawczy - 2 szt.
- inwentaryzacja – 2 szt.
- pozostała dokumentacja techniczna - 5 szt.
- projekt umowy – 1 szt.
- klauzula RODO – 1 szt.
- podstawowe uwagi wykonawcze i BHP oraz warunki techniczne i organizacyjne prowadzenia prac – 1 szt.