



Olsztyn, 24 sierpnia 2023 r.

WIN-III.7570.290.2022.JS

### DECYZJA

Na podstawie art. 105 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. 2023 r., poz. 775 ze zm., dalej jako „k.p.a.”)

#### **umarzam postępowanie administracyjne**

w stosunku do Spółki Akcyjnej „Nadwiślański Węgiel” w sprawie ustalenia odszkodowania za nieruchomość oznaczoną w ewidencji gruntów i budynków obrębu 0002 Ełk, Miasto Ełk jako działka 1266/65 o pow. 0,0230 ha, (powstała z podziału 1266/14), KW Nr OL1E/00021046/0, stanowiące uprzednio własność Gminy Miasta Ełk w użytkowaniu wieczystym Domu Handlowego ZAROSS Sp. z o.o., przejętą z mocy prawa przez Skarb Państwa, na podstawie decyzji Wojewody Warmińsko-Mazurskiego Nr K-3/2021 z 25.08.2021 r., znak: WIN-I.747.1.4.2021 o ustaleniu lokalizacji linii kolejowej dla inwestycji pn.: „Rozbiórka, przebudowa, rozbudowa i budowa obiektu budowlanego pn.: Linia E 75 odcinek 5 w zakresie przebudowy układu torowego: linia kolejowa nr 38 od km 98+800 do km 103+994, linia kolejowa nr 41 od km -0+486 do km 1+800, linia kolejowa nr 223 od km 120+371 do km 121+827, linia kolejowa nr 219 od km 154+867 do km 156+950 wraz z infrastrukturą techniczną i robotami towarzyszącymi wzdłuż: linii kolejowej nr 38 od km 98+560 do km 105+433, linii kolejowej nr 41 od km -0+486 do km 3+080, linii kolejowej nr 223 od km 119+084 do km 120+371, linii kolejowej nr 219 od km 153+360 do km 156+950, w ramach projektu pn. „Prace na linii E 75 na odcinku Białystok – Suwałki Trakiszki (granica państwa), etap I odcinek Białystok - Ełk”, z rygiem natychmiastowej wykonalności.

#### **UZASADNIENIE**

Decyzją Nr K-3/2021 z 25.08.2021 r., znak: WIN-I.747.1.4.2021 Wojewoda Warmińsko-Mazurski udzielił zezwolenia na realizację inwestycji kolejowej dla inwestycji pn.: „Rozbiórka, przebudowa, rozbudowa i budowa obiektu budowlanego pn.: Linia E 75 odcinek 5 w zakresie przebudowy układu torowego: linia kolejowa nr 38 od km 98+800 do km 103+994, linia kolejowa nr 41 od km -0+486 do km 1+800, linia kolejowa nr 223 od km 120+371 do km 121+827, linia kolejowa nr 219 od km 154+867 do km 156+950 wraz z infrastrukturą techniczną i robotami towarzyszącymi wzdłuż: linii kolejowej nr 38 od km 98+560 do km 105+433, linii kolejowej nr 41 od km -0+486 do km 3+080, linii kolejowej nr 223 od km 119+084 do km 120+371, linii kolejowej nr 219 od km 153+360 do km 156+950, w ramach projektu pn. „Prace na linii E 75 na odcinku Białystok – Suwałki Trakiszki (granica państwa), etap I odcinek Białystok - Ełk”, z rygiem natychmiastowej wykonalności.

Zawiadomieniem z dnia 22.11.2022 r. wszczęte zostało „z urzędu” postępowanie w sprawie ustalenia odszkodowania za prawo własności nieruchomości przejętej pod wymienioną inwestycję, oznaczoną w ewidencji gruntów i budynków obrębu 0002 Ełk, Miasto Ełk jako działka 1266/65 o pow. 0,0230 ha, (powstała z podziału 1266/14), KW Nr OL1E/00021046/0, stanowiące uprzednio własność Gminy Miasta Ełk w użytkowaniu wieczystym Domu Handlowego ZAROSS Sp. z o.o.

W dziale IV księgi wieczystej nr KW OL1E/00021046/0 prowadzonej dla przedmiotowej nieruchomości widnieje wpis hipoteki na rzecz: „Nadwiślański Węgiel” Spółka Akcyjna w Tychach. W trakcie trwającego postępowania organ ustalił, że ww. Spółka została wykreślona z listy przedsiębiorców w Krajowym Rejestrze Sądowym z dniem 30.04.2012 r.

Na podstawie zebranego w sprawie materiału dowodowego tutejszy organ ustalił i zważył, co następuje.

Podstawę wydania przedmiotowej decyzji stanowi art. 105 § 1 k.p.a., zgodnie z którym, gdy postępowanie z jakiegokolwiek przyczyny stało się bezprzedmiotowe w całości lub w części, organ administracji publicznej wydaje decyzję o umorzeniu postępowania odpowiednio w całości lub w części.

W orzecznictwie i judykaturze przyjmuje się, że bezprzedmiotowość postępowania ma miejsce wówczas, gdy brak jest podstaw prawnych do rozpoznawania sprawy w drodze postępowania administracyjnego, co ma miejsce w sytuacji, gdy brak jest któregoś z elementów stosunku materialnoprawnego, skutkiem czego nie jest możliwe załatwienie sprawy poprzez rozstrzygnięcie co do istoty. Przyczyna bezprzedmiotowości może istnieć zarówno przed wszczęciem postępowania, jak pojawić się po jego wszczęciu, a przed jego zakończeniem. W każdym z tych przypadków stwierdzenie bezprzedmiotowości, na jakimkolwiek etapie postępowania, obliguje organ do zakończenia postępowania w sposób formalny, a nie merytoryczny (wyrok WSA w Gdańsku z 28 listopada 2012 r., II SA/Gd 337/12, LEX nr 1248756).

Biorąc powyższe pod uwagę uznać należy, że w przedmiotowej sprawie zaistniały podstawy do umorzenia postępowania administracyjnego w stosunku do „Nadwiślański Węgiel” Spółka Akcyjna, gdyż utrata bytu prawnego wierzyciela hipotecznego w sytuacji jego likwidacji i braku następstwa prawnego skutkuje wygaśnięciem wierzytelności (w tym wierzytelności hipotecznej, bowiem z chwilą prawomocnego wykreślenia osoby prawnej z KRS traci ona osobowość prawną, a tym samym zdolność prawną (Postanowienie: Sądu Okręgowego w Poznaniu z dnia 24.01.2017 r. sygn. II Ca 151/16, Sądu Najwyższego z dnia 30.06.2023 r. sygn.. I CSK 435/15)

W świetle powyższego orzeczono jak w sentencji.

## **POUCZENIE**

Od niniejszej decyzji służy stronom prawo wniesienia odwołania do Ministra Rozwoju

i Technologii za pośrednictwem Wojewody Warmińsko-Mazurskiego w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.



Z up. WOJEWODY  
WARMIŃSKO-MAZURSKIEGO

**Beata Faltynowska**

DYREKTOR

Wydziału Infrastruktury i Nieruchomości  
/dokument podpisany bezpiecznym podpisem elektronicznym

**Otrzymują:**

1. Obwieszczenie na stronie BIP Warmińsko-Mazurskiego Urzędu Wojewódzkiego w Olsztynie
2. Zakład Ubezpieczeń Społecznych, ul. Młynowa 29, 15-404 Białystok,
3. PKP Polskie Linie Kolejowe S.A. Centrum Realizacji Inwestycji Region Północny, ul. Dyrekcyjna 2-4, 80-852 Gdańsk,
4. A/a.