

WZPS-2.431.5.2024.AW

## PROTOKÓŁ

kontroli Ośrodka Wczasowo-Rehabilitacyjnego „BARKA” Stefan Kwiatkowski,  
ul. Bałtycka 67 w Jarosławcu uprawionego do przyjmowania na turnusy rehabilitacyjne  
osoby niepełnosprawne korzystające z dofinansowania ze środków Państwowego  
Funduszu Rehabilitacji Osób Niepełnosprawnych

### Informacje ogólne

Nazwa i adres organu kontrolującego:

Wojewoda Zachodniopomorski

ul. Wały Chrobrego 4

70-502 Szczecin

Oznaczenie kontrolowanego zakładu, jego siedziba i adres:

Ośrodek Wczasowo-Rehabilitacyjny „BARKA” Stefan Kwiatkowski, ul. Bałtycka 67, 76-  
107 Jarosławiec

Imię i nazwisko kierownika zakładu z uwzględnieniem zmian zaistniałych w okresie  
objętym kontrolą:

[...] – właściciel Ośrodka Wczasowo-Rehabilitacyjnego „BARKA” Stefan Kwiatkowski,  
ul. Bałtycka 67 w Jarosławcu

Określenie przedmiotu kontroli:

Przedmiot kontroli: ocena zgodności informacji zawartych we wniosku ośrodka ze  
stanem faktycznym oraz potwierdzenie odpowiedniego dostosowania ośrodka do  
potrzeb osób niepełnosprawnych uczestniczących w turnusach rehabilitacyjnych, a  
także możliwość zapewnienia odpowiednich warunków do realizacji programów,

Szczegółowy zakres kontroli: zapewnienie przez ośrodek odpowiedniej bazy  
noclegowej i żywieniowej, zaplecza do prowadzenia aktywnych form rehabilitacji, a  
także zaplecza do realizacji zajęć kulturalno-oświatowych i zaplecza rekreacyjno –  
wypoczynkowego, a także gabinetu lekarskiego lub zabiegowego oraz otoczenia  
ośrodka umożliwiającego realizację turnusu dla zorganizowanej grupy osób  
niepełnosprawnych, zgodnie z wpisem do rejestru ośrodków Nr OD/32/0014/22

Okres objęty kontrolą:

Od dnia uzyskania wpisu do rejestru ośrodków prowadzanego przez Wojewodę  
Zachodniopomorskiego, tj. od 7 kwietnia 2022 r. do dnia kontroli, tj. 18 czerwca 2024r.

Data rozpoczęcia i zakończenia czynności kontrolnych w kontrolowanym zakładzie, z  
wymienieniem dni przerw w kontroli:

18 czerwca 2024 r. (kontrola jednodniowa)

Kontrolujący Skład zespołu inspektorów Wydziału Zdrowia i Polityki Społecznej  
Zachodniopomorskie Urzędu Wojewódzkiego w Szczecinie:

Arleta Wawrzyniak – główny specjalista, numer legitymacji służbowej 3/2023 - osoba  
kierująca zespołem,

Justyna Łuczak – starszy inspektor wojewódzki, numer legitymacji służbowej 12/2020.

Upoważnienie do kontroli:

Numer 31/2024 z dnia 12 czerwca 2024 r.

Podstawa prawa do przeprowadzenia kontroli:

art. 10 d ust. 8 pkt 4 ustawy z dnia 27 sierpnia 1997 r. o rehabilitacji zawodowej i społecznej oraz zatrudnianiu osób niepełnosprawnych (Dz. U. z 2024 r. poz. 44), § 18 ust. 1 i 2 oraz § 19 ust. 1 rozporządzenia Ministra Pracy i Polityki Społecznej z dnia 15 listopada 2007 r. w sprawie turnusów rehabilitacyjnych (Dz. U. Nr 230, poz. 1694 ze zm.)

Osoby udzielające wyjaśnień:

[...] – właściciel Ośrodka Wczasowo-Rehabilitacyjnego „BARKA” Stefan Kwiatkowski, ul. Bałtycka 67 w Jarosławcu

Podstawy dokonanych w trakcie kontroli ustaleń:

Analiza wniosku o wpis do rejestru ośrodków, w których mogą się odbywać turnusy rehabilitacyjne zaopiniowanego przez samorząd województwa, ustalenia na podstawie własnej dokumentacji dotyczące ewentualnych skarg na działalność ośrodka  
Skróty użyte w protokole § 15 ust. 1 pkt 4 lit. a, b, e („a” oznacza dla osób niepełnosprawnych z dysfunkcją narządu ruchu, z wyłączeniem osób poruszających się na wózkach inwalidzkich, „b” oznacza dla osób niepełnosprawnych z dysfunkcją narządu ruchu poruszających się na wózkach inwalidzkich, e” z tzw. innymi dysfunkcjami/schorzeniami, tj. wymienionymi w zawiadomieniu o wpisie do rejestru ośrodków bez dysfunkcji narządu ruchu)

Opis stanu faktycznego

Informacje dotyczące własności ośrodka i wpisu do rejestru ośrodków prowadzonego przez Wojewodę Zachodniopomorskiego

Ośrodek Wczasowo-Rehabilitacyjny „BARKA” Stefan Kwiatkowski, ul. Bałtycka 67 w Jarosławcu mieści się na terenie kilku działek, które tworzą całość ośrodka, tj.:

- działki: 374, na której znajduje się „budynek główny” mieszczący się przy ul. Bałtyckiej 67 (siedziba ośrodka), 373 przy ul. Bałtyckiej 69 stanowiące jedną całość,
- działki: 480, 120/7 przy ul. Bałtyckiej 79 (na terenie wskazanych działek znajduje się 20 domków drewnianych), 477 przy ul. Bałtyckiej 85 (na działce znajduje się 30 domków drewnianych), łącznie na wskazanych działkach stanowiących jedną całość znajduje się 50 domków drewnianych,
- działki: 385, 383, na których znajduje się budynek „2” mieszczący się przy ul. Uzdrowskiej 5,
- działki: 1341/25 zgodnie z nową numeracją posiada oznaczenie 1341/55 (na działce znajduje się 41 domków drewnianych), 1349 (na działce znajduje się 34 domków drewnianych), łącznie na wskazanych działkach znajduje się 75 domków drewnianych mieszczących się przy ul. Bałtyckiej 4B; domki usytuowane są na terenie lasu sosnowego /zał. nr 1,4/.

W trakcie kontroli okazano kontrolującym następujące dokumenty, z których wynika, że [...] jest właścicielem ww. opisanych działek, które wchodzi w skład całego Ośrodka Wczasowo-Rehabilitacyjnego „BARKA” Stefan Kwiatkowski z siedzibą przy ul.

Bałtyckiej 67 w Jarosławcu, tj.:

- Akt Notarialny Repertorium „A” [...] (działki: 374,373), księgi wieczyste: [...], [...] dot. ul. Bałtyckiej 67 i 69,
- Akt Notarialny A [...] (działki: 480,120/7) księga wieczysta [...] dot. ul. Bałtyckiej 79 oraz Akt Notarialny A [...] (działka: 477) księga wieczysta [...] dot. ul. Bałtyckiej 85,
- Akt Notarialny A [...] (działki: 385,383) księga wieczysta [...] dot. ul. Uzdrowskiej 5,

- Akt Notarialny A [...] działka: 1341/25, nowa numeracja 1341/55) księga wieczysta [...] dot. ul. Bałtyckiej 4B oraz Akt Notarialny A [...] (działka: 1349) dot. ul. Bałtyckiej 4B /zał. nr 1/.

Kontrolującym okazano wpis do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej Rzeczypospolitej Polskiej [www.firma.gov.pl] właściciela Ośrodka Wczasowo-Rehabilitacyjnego „BARKA” Stefan Kwiatkowski, ul. Bałtycka 67 w Jarosławcu /zał. nr 2/.

Na dzień kontroli, tj. 18 czerwca 2024 r. posiadał wpis do rejestru ośrodków prowadzonego przez Wojewodę Zachodniopomorskiego, potwierdzony Zawiadomieniem o wpisie do rejestru ośrodków Nr OD/32/0014/22 . Wpis zachowuje ważność od dnia 7 kwietnia 2022 r. do dnia 7 kwietnia 2025 r. Ośrodek uprawniony jest do przyjmowania zorganizowanych grup turnusowych osób niepełnosprawnych:

- 1) z dysfunkcją narządu ruchu, z wyłączeniem osób poruszających się na wózkach inwalidzkich,
  - 2) z dysfunkcją narządu ruchu poruszających się na wózkach inwalidzkich,
  - 3) ze schorzeniami układu krążenia,
  - 4) ze schorzeniami układu oddechowego,
  - 5) z chorobami neurologicznymi,
  - 6) z upośledzeniem umysłowym,
  - 7) z chorobą psychiczną,
  - 8) z padaczką,
  - 9) z cukrzycą,
  - 10) kobiety po mastektomii,
  - 11) z chorobami układu pokarmowego,
  - 12) z chorobami układu krwiotwórczego,
  - 13) z zaburzeniami głosu i mowy,
  - 14) z chorobami narządów wydzielania wewnętrznego,
  - 15) z chorobami układu moczowo-płciowego,
  - 16) z chorobami przemiany materii,
  - 17) z celiakią,
  - 18) całościowe zaburzenia rozwojowe,
  - 19) ze schorzeniami endokrynologicznymi,
- na turnus rehabilitacyjny:

I. usprawniająco – rekreacyjny /zał. nr 3/.

#### Charakterystyka ośrodka

Na podstawie oględzin ośrodka oraz informacji zebranych podczas kontroli ustalono, że Ośrodek Wczasowo-Rehabilitacyjny „BARKA” Stefan Kwiatkowski, ul. Bałtycka 67 w Jarosławcu prowadzi działalność zarówno całoroczną, jak i sezonową. Działalność całoroczna prowadzona jest w budynkach murowanych przy ul. Bałtyckiej 67 (siedziba ośrodka) i przy ul. Uzdrowskiej 5. Działalność sezonowa prowadzona jest na terenie domków drewnianych sytuowanych przy ul. Bałtyckiej 79 i przy ul. Bałtyckiej 4B.

Okres, w którym prowadzona jest działalność sezonowa trwa od 1 kwietnia do 30 października.

Ośrodek, tj. jej część tzw. „budynek główny” murowany przy ul. Bałtyckiej 67 (główne wejście) i przy ul. Bałtyckiej 69 stanowiący jedną całość posiada 4 kondygnacje, w którym oprócz pokoi noclegowych dla osób niepełnosprawnych przebywających na

turnusach rehabilitacyjnych znajduje się: recepcja, stołówka, kuchnia, sala do rehabilitacji ruchowej (sala gimnastyczna), gabinet lekarski, gabinet do masażu mechanicznego ze stanowiskami z lampami Sollux, sala ogólnego przeznaczenia. Do „budynku głównego” przynależy teren 50 domków drewnianych przy ul. Bałtyckiej 79 (główne wejście) i ul. Bałtyckiej 85 stanowiących jedną całość. Odległość od „budynku głównego” ok. 300 m. Osoby niepełnosprawne przebywające na turnusie rehabilitacyjnym zakwaterowane w ww. domkach korzystają z całej bazy znajdującej się w „budynku głównym”. Dodatkowo przy ul. Bałtyckiej 79 znajduje się sala ogólnego przeznaczenia (odrębny drewniany budynek).

Do ośrodka należy także murowany 2 kondygnacyjny budynek „2” przy ul. Uzdrowskiej 5, gdzie znajdują się pokoje noclegowe dla uczestników turnusów oraz basen otwarty z zadaszeniem. Odległość od „budynku głównego” ok. 400 m.

Osoby niepełnosprawne zakwaterowane na terenie domków drewnianych przy ul. Bałtyckiej 79 i w budynku murowanym przy ul. Uzdrowskiej 5 przewożone są do „budynku głównego” na ul. Bałtycką 67 meleksami (do dyspozycji gości ośrodka są 2 meleksy, przy czym jeden meleks przewozi jednorazowo 13 osób).

Ponadto do ośrodka należy teren mieszczący się w lasu sosnowym przy ul. Bałtyckiej 4B, na którym znajduje się łącznie 75 domków drewnianych z przeznaczeniem na turnusy rehabilitacyjne. Odległość od „budynku głównego” ok. 800 m. Oprócz miejsc noclegowych dla uczestników turnusów na ww. terenie znajduje się sala do rehabilitacji ruchowej (sala gimnastyczna), sala ogólnego przeznaczenia (odrębny drewniany budynek), stołówka, kuchnia, gabinet lekarski, gabinety: do masażu mechanicznego i z lampami Sollux. Teren przy ul. Bałtyckiej 4B stanowi odrębnie funkcjonujące obiekty i pomieszczenia na potrzeby turnusów rehabilitacyjnych /zał. nr 4, zał. nr 5-protokół oględzin ośrodka/.

Na terenie wszystkich lokalizacji należących do ośrodka jest możliwość parkowania samochodów. Ogółem znajduje się około 100 miejsc parkingowych, w tym 5 miejsc dla osób niepełnosprawnych z dysfunkcją narządu ruchu. Nawierzchnia dojazdowa do każdej z lokalizacji jest utwardzona /zał. nr 5-protokół oględzin ośrodka/.

#### Dostępność ośrodka

Zgodnie z § 16 ww. rozporządzenia, oceny spełniania warunków uzasadniających wpis do rejestru ośrodków dokonuje się na podstawie informacji zawartych we wniosku ośrodka oraz opinii samorządu województwa, uwzględniając dostępność ośrodka dla określonych grup osób niepełnosprawnych oraz możliwość realizacji określonych programów turnusów rehabilitacyjnych.

Warunki dostępności ośrodka dla grup osób niepełnosprawnych określa § 15 ww. rozporządzenia.

Zespół kontrolny stwierdził, że murowany 2 kondygnacyjny budynek „2” przy ul. Uzdrowskiej 5 posiada klatki schodowe zewnętrzne (po obu stronach budynku), które przy schodach posiadły obustronne poręcze, ale nie były one przedłużone na początku i na końcu o 0,3 cm w sposób zapewniający bezpieczne użytkowanie /zał. nr 5-protokół oględzin ośrodka/.

Zgodnie z § 15 ust. 1 pkt 4 lit. a ww. rozporządzenia ośrodek spełnia warunki dostępności dla osób niepełnosprawnych jeżeli posiada przy schodach obustronne poręcze przedłużone na początku i na końcu o 0,3 m, zakończone w sposób zapewniający bezpieczne użytkowanie.

Ponadto schody na ww. zewnętrznych klatkach schodowych w budynku „2” przy ul. Uzdrowskiej 5 posiadały ubytki w kaflach, z których wykonana została powierzchnia schodów /zał. nr 5-protokół oględzin ośrodka/.

Podczas oględzin pomieszczeń sanitarno-higienicznych zarówno w budynkach mieszkalnych, jak i w domkach drewnianych zespół kontrolny stwierdził, że elementy wyposażenia, tj. lustra i kosze na śmieci należy wymienić ze względu na znaczne ich zużycie. /zał. nr 5-protokół oględzin ośrodka/.

Dotyczyło to wymiany lusterek w pomieszczeniach sanitarno-higienicznych w pokojach nr 211 i 101 w „budynku głównym” przy ul. Bałtyckiej 67 oraz w domku nr 17 przy ul. Bałtyckiej 79 oraz w domkach nr 6, 23 przy ul. Bałtyckiej 4B, natomiast w domku nr 17 przy ul. Bałtyckiej 79 i w domku nr 2 przy ul. Bałtyckiej 4B do wymiany zakwalifikowano kosze na śmieci /zał. nr 5-protokół oględzin ośrodka/.

Zgodnie z § 15 ust. 1 pkt 3 ww. rozporządzenia ośrodek otrzymuje wpis do rejestru ośrodków, jeżeli posiada obiekty, pomieszczenia, infrastrukturę i otoczenie (teren) ośrodka, które są dostępne dla grup osób niepełnosprawnych, wskazanych we wniosku, oraz zapewniają bezpieczne i samodzielne użytkowanie przez te osoby.

Baza noclegowa ośrodka

Ośrodek Wczasowo-Rehabilitacyjny „BARKA” Stefan Kwiatkowski, ul. Bałtycka 67 w Jarosławcu mieszczący się na terenie 9 działek posiada następującą ilość miejsc noclegowych, które stanowią bazę noclegową dla uczestników turnusów rehabilitacyjnych.:

– całorocznych 201 miejsc, w tym 81 miejsc w „budynku głównym” przy ul. Bałtyckiej 67 (siedziba ośrodka) i 120 miejsc w budynku „2” przy ul. Uzdrowskiej 5 ,

– sezonowych 275 miejsc, w tym 100 miejsc w domkach drewnianych przy ul. Bałtyckiej 79 i 175 miejsc w domkach drewnianych przy ul. Bałtyckiej 4B /zał. nr 4/.

Łącznie dla uczestników turnusów rehabilitacyjnych przeznaczono 476 miejsc noclegowych, w tym dla osób niepełnosprawnych z dysfunkcją narządu ruchu, z wyłączeniem osób poruszających się na wózkach inwalidzkich udostępniono: 1 pokój 2 osobowy nr 23 na parterze w budynku murowanym przy ul. Uzdrowskiej 5 oraz 8 domków drewnianych 2 osobowych (16 miejsc) nr 1-4, 6-8, 10 przy ul. Bałtyckiej 79 oraz 4 domki 2 osobowe (8 miejsc) nr 2,6,7,14 przy ul. Bałtyckiej 4 B, natomiast dla osób niepełnosprawnych z dysfunkcją narządu ruchu poruszających się na wózkach inwalidzkich przeznaczono 2 domki drewniane 2 osobowe przy ul. Bałtyckiej 79, z tym że dla osób z ww. dysfunkcją przeznaczono zamiast 4 miejsc 2 miejsca, jedno w domku nr 5, drugie w domku nr 9, ze względu na większą powierzchnię manewrową dla wózków. W „budynku głównym” przy ul. Bałtyckiej 67 pokoje noclegowe przeznaczono wyłącznie dla osób niepełnosprawnych z tzw. innymi schorzeniami/dysfunkcjami wymienionymi w zawiadomieniu o wpisie do rejestru ośrodków, bez dysfunkcji narządu ruchu /zał. nr 4/.

Opisane powyżej miejsca znajdują się łącznie w 36 pokojach 2 osobowych i w 43 pokojach 3 osobowych w całorocznych budynkach murowanych przy ul. Bałtyckiej 67 (siedziba ośrodka) i przy ul. Uzdrowskiej 5, oraz w sezonowych 100 domkach drewnianych dwuosobowych i 25 sezonowych domkach drewnianych 3 osobowych przy ul. Bałtyckiej 79 i przy ul. Bałtyckiej 4B /zał. nr 4/.

Kontrolą objęto wyposażenie pokoi noclegowych i należących do nich pomieszczeń sanitarno-higienicznych, udostępnione przez właściciela ośrodka. W trakcie kontroli wszystkie pokoje w budynkach murowanych, jak i w domkach drewnianych były zajęte przez gości przebywających w ośrodku, w tym przez uczestników turnusu.

Sprawdzono łącznie 4 pokoje w budynkach murowanych przy ul. Bałtyckiej 67 i przy ul. Uzdrowskiej 5 oraz 4 domki drewniane przy ul. Bałtyckiej 79 i przy ul. Bałtyckiej 4B, tj.

budynki mieszkalne

– pokój nr 211 – II piętro „budynek główny” przy ul. Bałtyckiej 67, 3-osobowy, przeznaczony dla osób niepełnosprawnych z tzw. „innymi dysfunkcjami”, bez dysfunkcji narządu ruchu,

– pokój nr 101 – I piętro „budynek główny” przy ul. Bałtyckiej 67, 3-osobowy, przeznaczony dla osób niepełnosprawnych z tzw. „innymi dysfunkcjami”, bez dysfunkcji narządu ruchu,

– pokój nr 18 – parter budynek „2” przy ul. Uzdrowskiej 5, 2-osobowy, przeznaczony dla osób niepełnosprawnych z tzw. „innymi dysfunkcjami”, bez dysfunkcji narządu ruchu,

– pokój nr 43 – na I piętro budynek „2” przy ul. Uzdrowskiej 5, 2-osobowy, przeznaczony m.in. dla osób niepełnosprawnych z tzw. „innymi dysfunkcjami”, bez dysfunkcji narządu ruchu.

Kontrolowane pokoje wyposażone były m.in. w: łóżka, szafki nocne, szafy, telewizory, stoły, krzesła, biurka z lodówkami, półki, lustra /zał. nr 5-protokół oględzin ośrodka/.

Pomieszczenia sanitarno-higieniczne w kontrolowanych pokojach noclegowych wyposażone były m.in. w: wc, kabiny natryskowe, umywalki, lustra, kosze, wieszaki.

W pokoju nr 211 i 101 lustra do wymiany /zał. nr 5-protokół oględzin ośrodka/.

domki drewniane

– domek nr 17 przy ul. Bałtyckiej 79, 2-osobowy, przeznaczony dla osób niepełnosprawnych z tzw. „innymi dysfunkcjami”, bez dysfunkcji narządu ruchu,

– domek nr 6 przy ul. Bałtyckiej 79, 2-osobowy, przeznaczony dla osób niepełnosprawnych z tzw. „innymi dysfunkcjami”, oraz dla dysfunkcji narządu ruchu, z wyłączeniem osób poruszających się na wózkach inwalidzkich,

– domek nr 2 przy ul. Bałtyckiej 4B, 2-osobowy, przeznaczony dla osób niepełnosprawnych z tzw. „innymi dysfunkcjami”, oraz dla dysfunkcji narządu ruchu, z wyłączeniem osób poruszających się na wózkach inwalidzkich,

– domek nr 23 przy ul. Bałtyckiej 4B, 2-osobowy, przeznaczony dla osób niepełnosprawnych z tzw. „innymi dysfunkcjami”, bez dysfunkcji narządu ruchu.

Kontrolowane domki wyposażone były m.in. w: łóżka, szafki nocne, szafy, telewizory, stoły, krzesła /zał. nr 5-protokół oględzin ośrodka/.

Pomieszczenia sanitarno-higieniczne w kontrolowanych domkach wyposażone były m.in. w: wc, kabiny natryskowe, umywalki, lustra, kosze, półki. W domku nr 17, 6, 23 lustra do wymiany, natomiast w domku nr 17 i 2 kosze do wymiany/zał. nr 5-protokół oględzin ośrodka/.

Baza żywieniowa ośrodka

Ośrodek dysponuje dwoma stołówkami. Jedna z nich znajduje się w „budynku głównym” przy ul. Bałtyckiej 67, natomiast druga znajduje się na terenie domków drewnianych przy ul. Bałtyckiej 4B. Łącznie na stołówce przy ul. Bałtyckiej 67 znajduje się 200 miejsc, natomiast przy ul. Bałtyckiej 4B ogółem dostosowano 178 miejsc.

Śniadania i kolacje dla osób przebywających na ośrodku przygotowywane są w formie „bufetu szwedzkiego, natomiast obiady serwowane są do stolików. W ośrodku istnieje możliwość zapewnienia diet: cukrzycowej, niskotłuszczowej, bezglutenowej, wątrobowej, wegetariańskiej /zał. nr 5-protokół oględzin ośrodka/.

Zaplecze do realizacji programów turnusów, aktywnych form rehabilitacji i

rekreacyjno – wypoczynkowe oraz do prowadzenia zajęć sportowo-rekreacyjnych na terenie ośrodka

Ośrodek dysponuje dwoma salami do rehabilitacji ruchowej (salami gimnastycznymi). Jedna z nich znajduje się w „budynku głównym” przy ul. Bałtyckiej 67, natomiast druga znajduje się na terenie domków drewnianych przy ul. Bałtyckiej 4B. W dniu kontroli sale do rehabilitacji ruchowej wyposażone były w drabinki, materace, maty do ćwiczeń, rowerki treningowe.

W ośrodku znajdują się dwie bazy „zabiegowe”, przy czym pełnią one funkcje „bazy relaksacyjnej”. Jedna z nich znajduje się w „budynku głównym” przy ul. Bałtyckiej 67, natomiast druga znajduje się na terenie domków drewnianych przy ul. Bałtyckiej 4B. W „budynku głównym” stanowi ona jedno pomieszczenie z fotelami do masażu mechanicznego i stanowiskami z lampami Sollux. Druga znajduje się na terenie domków drewnianych przy ul. Bałtyckiej 4B, gdzie znajdują się dwa pomieszczenia, z czego w jednym znajdują fotele do masażu mechanicznego, a w drugim znajdują się stanowiska z lampami Sollux /zał. nr 5-protokół oględzin ośrodka/.

Ośrodek posiada do dyspozycji uczestników turnusów dwie sale ogólnego przeznaczenia. Jedna z nich znajduje się w „budynku głównym” przy ul. Bałtyckiej 67, natomiast druga znajduje się na terenie domków drewnianych przy ul. Bałtyckiej 4B. W dniu kontroli sale wyposażone były w stoliki, krzesła, rzutnik, projektor, sprzęt nagłaśniający, sprzęt RTV, odtwarzacz DVD. Ponadto ośrodek posiada do dyspozycji osób przebywających na turnusach:

- boisko pomiędzy „budynkiem głównym, a terenem domków mieszczących się przy ul. Bałtyckiej 79,
- plac zabaw przy ul. Bałtyckiej 4B,
- teren rekreacyjny z wydzielonym miejscem na ognisko, trasy spacerowe przy ul. Bałtyckiej 79 i Bałtyckiej 4B,
- basen zadaszony z przyległym terenem rekreacyjnym przy ul. Uzdrowskiej 5 /zał. nr 5-protokół oględzin ośrodka/.

Gabinet lekarski lub zabiegowy  
Ośrodek dysponuje dwoma gabinetami lekarskimi. Jeden z nich znajduje się w „budynku głównym” przy ul. Bałtyckiej 67, natomiast drugi znajduje się na terenie domków drewnianych przy ul. Bałtyckiej 4B. Gabinety wyposażone były m.in. w leżankę lekarską, umywalkę z bieżącą wodą, aparat do mierzenia ciśnienia, wagę lekarską, zestaw do udzielania pierwszej pomocy /zał. nr 5-protokół oględzin ośrodka/.  
Zgodność informacji zawartych we wniosku ze stanem faktycznym

Informacje zawarte we wniosku ośrodka, który został pozytywnie zaopiniowany przez samorząd województwa - Urząd Marszałkowski Województwa Zachodniopomorskiego są zgodne ze stanem faktycznym, oprócz stwierdzonych nieprawidłowości opisanych w pkt 3 protokołu kontroli.

## Podsumowanie

Stwierdzone uchybienia/nieprawidłowości :

W trakcie kontroli stwierdzono następujące nieprawidłowości:

- 1) klatki schodowe zewnętrzne po obu stronach budynku przy ul. Uzdrowskiej 5, nie posiadały przedłużonych obustronnych poręczy o 0,3 m na początku i na końcu w sposób zapewniający bezpieczne użytkowanie,
- 2) schody na zewnętrznych klatkach schodowych w budynku przy ul. Uzdrowskiej 5 posiadały ubytki w kaflach, z których wykonana została powierzchnia schodów,

3)w pomieszczeniach sanitarno-higienicznych w pokojach nr 211 i 101 oraz w domkach nr 17, 6, 23 lustra ze względu na znaczne ich zużycie zakwalifikowano do wymiany, natomiast w domkach nr 17 i 2 do wymiany zakwalifikowano kosze także ze względu na ich znaczne zużycie.

W pozostałym zakresie uwag nie wniesiono.

Odpowiedzialność za stwierdzone nieprawidłowości: [...] – właściciel Ośrodka Wczasowo-Rehabilitacyjnego „BARKA” w Jarosławcu przy ul. Bałtyckiej 67

Adnotacja o wpisie do książki kontroli w kontrolowanym zakładzie:

Dokonano wpisu do książki kontroli.

Pouczenie o prawie, sposobie i terminie zgłoszenia zastrzeżeń do ustaleń zawartych w protokole kontroli oraz o prawie do odmowy podpisania protokołu Przed podpisaniem protokołu kontroli, kontrolowany może zgłosić umotywowane zastrzeżenia na piśmie, co do jego treści w ciągu 7 dni od dnia otrzymania protokołu do podpisu. Odmowa podpisania protokołu, nie stanowi przeszkody do podpisania protokołu przez kontrolujących i realizacji ustaleń kontroli.

Data sporządzenia protokołu:

1 sierpnia 2024 r.

Protokół otrzymują Protokół sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, które otrzymują:

Ośrodek Wczasowo-Rehabilitacyjny „BARKA” Stefan Kwiatkowski, ul. Bałtycka 67, 76-107 Jarosławiec

aa.

Jednostka kontrolowana:

(podpis i pieczętka)

„Właściciel”

Kontrolujący:

(podpis i pieczętka)

„Arleta Wawrzyniak - główny specjalista w Wydziale Zdrowia i Polityki Społecznej”,

„Justyna Łuczak - starszy inspektor wojewódzki w Wydziale Zdrowia i Polityki Społecznej”

Jarosławiec, dnia sierpnia 2024 r.

Szczecin, dnia 1 sierpnia 2024 r.

Częścią składową niniejszego protokołu jest 5 załączników.

1. Akty notarialne, księgi wieczyste, wypisy z gruntów opisane w części II protokołu pkt. 1 (dot. 9 działek stanowiących całość Ośrodka Barka w Jarosławcu – Zał. nr 1
2. Centralna Ewidencja i Informacja o Działalności Gospodarczej dot. prowadzonej działalności przez właściciela ośrodka – Zał. nr 2
3. Zawiadomienie o wpisie do rejestru ośrodków Nr OD/32/0014/22 z dnia 7 kwietnia 2022 r. – Zał. nr 3
4. Opis ośrodka wraz z uzupełnieniem oraz wykazami działek geodezyjnych dot. Ośrodka Barka w Jarosławcu (zaświadczenia z Gminy Postomino) – Zał. nr 4
5. Protokół oględzin ośrodka – Zał. nr 5



Wzmianka dotycząca odmowy podpisania protokołu kontroli:

.....  
.....  
.....

Wzmianka o zgłoszeniu zastrzeżeń oraz o stanowisku zajęтым wobec nich przez osobę przeprowadzającą kontrolę:

.....  
.....  
.....

Omówienie dokonanych w protokole kontroli poprawek, skreśleń i uzupełnień:

.....  
.....  
.....

Klauzula anonimizacji

- A. Zakres wyłączenia: informacje pozwalające bezpośrednio lub w kontekście na identyfikację osoby fizycznej, w szczególności: imię, nazwisko, adres zamieszkania, zameldowania itp. oraz wyłączenia ze względu na tajemnicę przedsiębiorcy.
- B. Podstawa prawna wyłączenia i przetwarzania: art. 5 ust.2 ustawy z dnia 6 września 2001r. o dostępie do informacji publicznej( Dz. U. z 2022r poz. 902 – tekst jednolity) , art. 5 ust.1. lit. B oraz art.6 ust.1 lit. C Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r z dnia 27 kwietnia 2016r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych, oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE
- C. Osoba, która dokonała wyłączenia: Dyrektor Wydziału Zdrowia i Polityki Społecznej
- D. Podmiot w interesie którego dokonano wyłączenia z jawności: art. 8 ust.5 w związku z art. 5 ust.2 ustawy z dnia 6 września 2001 r. o dostępie do informacji publicznej: (osoba fizyczna, przedsiębiorca)