

**SZCZEGÓŁOWA SPECYFIKACJA TECHNICZNA WYKONANIA
I ODBIORU ROBÓT BUDOWLANYCH – ROBOTY REMONTOWE
CZĘŚCI DACHU WOKÓŁ KOMINA BUDYNKU MIESZKALNEGO OSADY
LEŚNEJ LEŚNICTWA CZARNY LAS**

Lokalizacja:	Wielka Wieś, ul. Leśna 24, gm. Stąporków dz. nr 150/1201 obręb ewid. Wielka Wieś
Zamawiający:	Lasy Państwowe Nadleśnictwo Stąporków ul. Niekłańska 15 26-220 Stąporków
Jednostka projektowa:	PROJEKT Adam Śliwiński ul. Kilińskiego 6 26-200 Końskie
Data opracowania:	Lipiec 2023 r.

Specjalność	Imię i nazwisko / Numer uprawnień	Pieczątką i podpis
Konstrukcyjno-inżynierska	mgr inż. Stanisław Grudzień 228/KL/72	
Konstrukcyjno-budowlana	mgr inż. Adam Śliwiński SWK/0052/WOKb/20	

ROBOTY PRZYGOTOWAWCZE, ROZBIÓRKOWE I DEMONTAŻOWE

1. WSTĘP

1.1. Przedmiot i zakres specyfikacji

Niniejszy tom specyfikacji obejmuje wymagania dotyczące wykonania i odbioru robót rozbiórkowych.

1.2. Zakres stosowania SST

Szczegółowa specyfikacja techniczna jest stosowana jako dokument przetargowy i rozliczeniowy przy zleceniu i realizacji robót wymienionych w pkt 1.1.

1.3. Zakres robót objętych SST

Roboty, których dotyczy specyfikacja obejmują wszystkie czynności umożliwiające i mające na celu wykonanie n/w robót przygotowawczo – rozbiórkowych i demontażowych występujących w obiekcie:

- Demontaż istniejących uszkodzonych elementów dachu
- Oczyszczenie miejsca naprawy części dachu
- Transport i utylizacja odpadów pochodzących z rozbiórki

1.4. Określenia podstawowe

Określenia podane w niniejszej SST są zgodne z obowiązującymi odpowiednimi normami i wytycznymi.

1.5. Ogólne wymagania dotyczące robót

Wykonawca robót jest odpowiedzialny za jakość wykonania robót, ich zgodność ze sztuką budowlaną, SST i poleceniami Inspektora Nadzoru Inwestorskiego.

2. MATERIAŁY

Dla robót wg SST materiały nie występują.

3. SPRZĘT

Do rozbiórek może być użyty dowolny sprzęt, przeznaczony do wykonywania tego typu prac.

4. TRANSPORT

Transport materiałów z rozbiórki dowolnymi środkami transportu. Przewożony ładunek zabezpieczyć przed wysypaniem. Dla inwestora należy przedstawić kartę utylizacji odpadów.

5. WYKONANIE ROBÓT

5.1. Roboty przygotowawcze

Przed przystąpieniem do robót rozbiórkowych należy:

- teren oznakować zgodnie z wymogami BHP
- zdemontować wszelki istniejące uzbrojenie w miejscach wykonywania rozbiórek.

5.2. Roboty rozbiórkowe i demontażowe

Roboty prowadzić zgodnie z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 06.02.2003 r. Dz. U. Nr 47 poz. 401) w sprawie bezpieczeństwa i higieny [racy podczas wykonywania robót budowlanych.

6. KONTROLA JAKOŚCI ROBÓT

Kontrole jakości robót rozbiórkowych dokonuje Inspektor Nadzoru Inwestorskiego.

7. OBMIAR ROBÓT

Jednostkami obmiarowymi są:

- Demontaż istniejących uszkodzonych elementów dachu (od strony wewnętrznej) – zgodnie z obmiarem
- Oczyszczenie miejsca naprawy dachu (od strony wewnętrznej) - zgodnie z obmiarem

8. ODBIÓR ROBÓT

Wszystkie roboty objęte w ST podlegają zasadom odbioru robót zanikających.

9. PODSTAWA PŁATNOŚCI

Rozliczenie pomiędzy zamawiającym a wykonawcą będzie dokonane zgodnie z ustaleniami umowy.

Płaci się za roboty faktycznie wykonane i odebrane przez Inspektora Nadzoru, mierzone w jednostkach określonych w kosztorysie.

10. PRZEPISY ZWIĄZANE

Ustawa z dnia 27 kwietnia 2001 r. o odpadach (Dz. U. Nr 62, poz. 628 z późniejszymi zmianami).

Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz. U. Nr 47, poz. 401)

MONTAŻ CZĘŚCI DACHU OD STRONY WEWNĘTRZNEJ

1. WSTĘP

1.1. Przedmiot SST

Przedmiotem niniejszej szczegółowej specyfikacji technicznej (SST) są wymagania dotyczące wykonania i odbioru części połaci dachu. Szczegółowa Specyfikacja Techniczna Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych to zbiór:

- wymagań w zakresie sposobu wykonywania robót budowlanych,
- wymagań dotyczących właściwości materiałów budowlanych,
- wymagań dotyczących sposobu wykonywania i oceny prawidłowości wykonania poszczególnych robót oraz określenie zakresu prac, które powinny być ujęte w poszczególnych pozycjach przedmiaru, zaliczanego do dokumentacji projektowej.

1.2. Zakres stosowania SST

Szczegółowa specyfikacja techniczna jest stosowana jako dokument przetargowy i rozliczeniowy przy zleceniu i realizacji robót wymienionych w pkt 1.1.

1.3. Zakres robót objętych SST

Roboty, których dotyczy specyfikacja obejmują wszystkie czynności umożliwiające i mające na celu remont części dachu od strony wewnętrznej.

Prace powinny przebiegać w następującej kolejności:

- układanie wełny mineralnej grubości 15cm o współczynniku przenikania ciepła $\lambda=0,035\text{W/mK}$ (około 4,5m²)
- montaż folii paroizolacyjnej o małej paroprzepuszczalności (około 4,5 m²+zakłady)
- montaż nowych wysuszonych, zaimpregnowanych impregnatem desek z drewna iglastego o szerokość od 8 do 12cm, grubość deski 2,5cm (około 4,5m²)
- prace porządkowe

Prace wykonywane będą od wewnętrznej strony dachu, z pomieszczenia strychu.

Nie zakłada się wykonywania prac od strony zewnętrznej dachu.

1.4. Określenia podstawowe

Określenia podane w niniejszej SST są zgodne z obowiązującymi odpowiednimi normami i wytycznymi.

1.5. Ogólne wymagania dotyczące robót

Wykonawca jest odpowiedzialny za jakość ich wykonania oraz za zgodność z dokumentacją projektową, specyfikacją techniczną i poleceniami Inspektora Nadzoru.

2. MATERIAŁY

Wełna mineralna skalna grubości 15cm o współczynniku przenikania ciepła $\lambda=0,035\text{W/mK}$. Folia paroizolacyjna o małej paroprzepuszczalności. Zaimpregnowane impregnatem do konstrukcji dachowych wysuszone deski z drewna iglastego o szerokość od 8 do 12cm, grubość deski 2,5cm.

3. SPRZĘT

Wykonawca może używać dowolnego sprzętu pod warunkiem zachowania wymaganej jakości robót i dotrzymania terminów umownych.

4. TRANSPORT

Transport materiałów dowolnymi środkami transportu pod warunkiem zapewnienia realizacji robót zgodnie z dokumentacją projektową.

5. WYKONANIE ROBÓT

5.1. Przygotowanie podłoża

Podłoże musi być czyste, nośne, suche, wolne od pyłu, pęknięć, rys oraz środków antyadhezyjnych tj. oleje, wosk.

5.2. Montaż wełny mineralnej.

Montaż wełny mineralnej należy wykonać starannie. Wełnę mineralną ułożyć ściśle między krokwiemi, stabilizując ją za pomocą plastikowych linek.

5.3. Montaż folii paroizolacyjnej.

Folię paroizolacyjną mocujemy do krokwi za pomocą ocynkowanych zszywek. Każdy kolejny kawałek folii paroizolacyjnej należy układać na zakładkę. Do łączenia folii stosować specjalistyczną taśmę.

5.4. Montaż desek.

Uprzednio zaimpregnowane wysuszone deski z drewna iglastego należy zamontować do krokwi za pomocą gwoździ lub wkrętów do drewna.

6. KONTROLA JAKOŚCI ROBÓT – ZASADY OGÓLNE

Kontrola jakości wykonania robót odbywa się na bieżąco po zakończeniu każdego etapu robót i polega na sprawdzeniu zgodności wykonania robót z dokumentacją projektową i wytycznymi zawartymi w niniejszej specyfikacji oraz poleceniami inspektora nadzoru.

7. OBMIAR ROBÓT

Jednostką obmiarową połaci dachu jest m [metr]. Obmiar polega na określeniu rzeczywistej długości i szerokości połaci dachu, dla której jednostka obmiarowa to m [metr].

8. ODBIÓR ROBÓT -OGÓLNE ZASADY

Odbiór powinien być przeprowadzony w czasie umożliwiającym wykonanie ewentualnych napraw wadliwie wykonanego remontu połaci dachu. Do odbioru Wykonawca przedstawia wszystkie wyniki pomiarów i badań z bieżącej kontroli materiałów i robót.

9. PODSTAWA PŁATNOŚCI

Płaci się za roboty faktycznie wykonane i odebrane przez Inspektora Nadzoru mierzone w jednostkach określonych w kosztorysie.

10. PRZEPISY ZWIĄZANE

Ustawa z dnia 27 kwietnia 2001 r. o odpadach (Dz. U. Nr 62, poz. 628 z późniejszymi zmianami).

Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz. U. Nr 47, poz. 401)