

Joanna Dukaczewska

Ul. Królewska 78

05-822 Milanówek

WARUNKI TECHNICZNE NR 5/2023

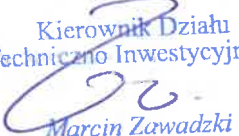
**DOT.: PRZYŁĄCZENIA DO SIECI KANALIZACYJI DESZCZOWEJ POSESJI DZ. NR 11/5
OBR 0029 POŁOŻONEJ PRZY UL. W. BARTNIAKA W GRODZISKU MAZOWIECKIM**

W odpowiedzi na wniosek z dnia 16.12.2022r. dotyczący warunków przyłączenia do sieci kanalizacji deszczowej ww. posesji planowanej do zabudowy budynkiem użyteczności publicznej (budynek Prokuratury Rejonowej), Zakład Wodociągów i Kanalizacji sp. z o. o. (zwany dalej „ZWIK”) informuje:

W celu odprowadzenia wód opadowych z w/w posesji należy zaprojektować i wybudować przyłącze kanalizacji deszczowej włączone do zaznaczonego na załączniku do warunków technicznych kanału deszczowego z rur PVC o średnicy Ø 300mm zlokalizowanego w ul. W. Bartniaka

1. Maksymalna chwilowa ilość wód opadowych odprowadzana z w/w posesji 3,0 l/s na pozostałą, ewentualną ilość wód opadowych, wskazane jest rozpatrzenie rozwiązania, w którym część wód opadowych byłaby zatrzymywana i zagospodarowywana na terenie posesji, np. za pomocą studni chłonnych lub zbiorników odparowujących. Pozwoli to zapobiegać stopniowemu osuszaniu terenu oraz zmniejszy koszt odprowadzania wód opadowych. Przy projektowaniu przyłącza kanalizacji deszczowej należy uwzględnić sposób ograniczenia odprowadzenia wód opadowych do kanalizacji deszczowej (regulator przepływu)..
2. Przed uzgodnieniem projektu w Zakładzie Wodociągów i Kanalizacji sp. z o. o. należy uzyskać odpowiednie porozumienie – umowę zawartą pomiędzy Inwestorem a Gminą Grodzisk Mazowiecki, dotyczącą warunków finansowania przedmiotowej inwestycji, zasad jej eksploatacji oraz zasad związanych z partycypowaniem w kosztach tzw. „opłat środowiskowych” ponoszonych przy odprowadzaniu wód opadowych do środowiska.
3. W projekcie przyłącza kanalizacji deszczowej należy obliczyć ilość wód opadowych jaka będzie odprowadzana do kanalizacji deszczowej – na tej podstawie należy dobrać średnice rur przyłącza.
4. Przyłącze kanalizacji deszczowej należy włączyć do kanału deszczowego zgodnie z zasadą „strop w strop”. Niedopuszczalne jest włączenie przyłącza kanalizacji deszczowej do wpustu ulicznego.
5. Jako uzbrojenie wpustów deszczowych należy zaprojektować studzienki osadnikowe o średnicy min. 0,50 m, oraz o głębokości osadników min. 0,5 m; właściciel przyłącza kanalizacji deszczowej odpowiada za regularny przegląd studzienek osadnikowych oraz za usuwanie i zagospodarowanie gromadzących się w nich osadów.
6. Studnie z kręgów betonowych należy projektować i budować z betonu klasy min. B-40 (W – 6).
7. Włazy studni należy montować mocowane na stałe do obudowy np. na zawiasach. W studniach należy zastosować stopnie drabinkowe.

8. Dopuszczalne wartości wskaźników charakteryzujących wody opadowe odprowadzane do kanalizacji deszczowej:
 - substancje ropopochodne nie więcej niż 15 mg/l,
 - zawiesina ogólna nie więcej niż 100 mg/l.
 9. ZWiK przypomina, że zgodnie z obowiązującymi przepisami niedopuszczalne jest odprowadzanie do kanalizacji deszczowej ścieków innych niż wody opadowe, w tym niedopuszczalne jest odprowadzanie do kanalizacji deszczowej ścieków sanitarnych.
 10. Niedopuszczalne jest projektowanie i wykonanie kanalizacji z rur warstwowych z wypełnieniem ze spienionego PVC lub granulatu wtórnego PVC; wszystkie materiały powinny być dopuszczone do stosowania w budownictwie oraz posiadać odpowiednie atesty i aprobaty. Rury PVC powinny być zgodne z normą PN-EN 1401.
 11. Warunkiem zaprojektowania i wybudowania przyłącza kanalizacji deszczowej na terenach nie będących własnością Inwestora (właściciela przyłącza) jest uzyskanie tytułu prawnego w formie pisemnej od właściciela tego terenu na lokalizację przyłącza kanalizacyjnego i przesył wód opadowych.
 12. Warunkiem uzgodnienia w ZWiK projektu przyłącza kanalizacji deszczowej jest dołączenie do projektu wypełnionego „Oświadczenia o posiadanym tytule prawnym do dysponowania nieruchomością na cele budowlane”.
 13. Projekt przyłącza kanalizacji deszczowej należy uzgodnić w ZWiK. Dokumentacja projektowa przyłącza kanalizacyjnego powinna być opracowana zgodnie z odpowiednimi przepisami prawa budowlanego, obowiązującymi Polskimi Normami, zasadami wiedzy technicznej oraz wytycznymi zawartymi w „Wymaganiach Technicznych COBRTI INSTAL” ; Zeszyt nr 3 i nr 9. W przypadku odstępstwa od ww. (np. nienormatywnego zbliżenia projektowanej trasy przyłącza kanalizacyjnego do istniejącej lub projektowanej infrastruktury uzbrojenia terenu), wymagane jest złożenie do Starostwa Powiatu Grodziskiego wniosku o objęcie poradą koordynacyjną sytuowania przyłącza
 14. Wszystkie egzemplarze tego samego projektu uzgadnianego w ZWiK powinny być identyczne pod względem zawartości opracowania.
 15. Budowę przyłącza kanalizacji deszczowej należy prowadzić pod nadzorem ZWiK.
 16. Po zakończeniu budowy przyłącza kanalizacji deszczowej należy do ZWiK dostarczyć dokumentację powykonawczą przyłącza, zawierającą m.in. geodezyjną inwentaryzację powykonawczą, a następnie dostarczyć „Protokół z zakończenia robót” podpisany przez Inwestora, Wykonawcę i Przedstawicieli ZWiK.
 17. Warunki przyłączenia ważne 2 lata.
- Z poważaniem

Kierownik Działu
Techniczno Inwestycyjnego

Marcin Zawadzki



Załączniki:

1. Załącznik z zaznaczonym istniejącym kanałem deszczowym

Dział Techniczno-Inwestycyjny:

centrala – tel. (022) 724 30 36, wew. 48, 40, 44 lub kom. 697-970-110, 605-060-097

Inspektorzy nadzoru:

kom. 607-160-083 lub 607-160-078

e-mail: u.techniczny@zwik-grodzisk.pl

Dział Biuro Projektowe:

centrala – tel. (022) 724 30 36, wew. 46, 70, 65 lub kom. 603-570-021, 607-400-381, 607-700-064, 607-400-298

e-mail: biuro.projektowe@zwik-grodzisk.pl

Sporządziła: Mariusz Białkowski

