



Jamy, 29.07.2022r.

Zn. spr.: S.270.2.7.2022

WYJAŚNIENIA TREŚCI SWZ (2)

dot.: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego. Numer sprawy: S.270.2.7.2022.
Nazwa zadania: **Zaprojektowanie i wykonanie modernizacji kotłowni wraz z wymianą kotła centralnego ogrzewania na potrzeby Nadleśnictwa Jamy**

W odpowiedzi na skierowane do Zamawiającego zapytania dotyczące treści specyfikacji warunków zamówienia Nadleśnictwo Jamy informuje:

Zapytanie nr 1 – Zwracam się zapytaniem o stawkę, jaki ma być Vat częściowo 8 i 23 %. Ponieważ budynki osad leśnych są w większości częścią budynkiem mieszkaniowym, a część biurowa zajmują nie wielki metraż użytkowy. Zgodnie z art. 41 ust. 12 ustawy o VAT budowa dotyczy budownictwa mieszkaniowego – w myśl art. 41 ust. 12a – objętego społecznym programem mieszkaniowym, tj. budynków mieszkalnych jednorodzinnych, których powierzchnia użytkowa nie przekracza 300 m² oraz w lokali mieszkalnych, których powierzchnia użytkowa nie przekracza 150 m². Proszę o informacje dotyczącą stawki Vat.

Odpowiedź do zapytania nr 1 – Stawka podatku VAT dla budynków mieszkalnych wynosi 8%.

Zapytanie nr 2 – Czy można zastosować zamiast Laddomatu, układ antykondensacyjny (zabezpieczenie kotła przed niską temperaturą powrotu, zwiększającą żywotność kotła)?

Odpowiedź do zapytania nr 2 – Jeżeli producent kotła dopuści zastosowanie układu antykondensacyjnego, to Zamawiający także zaakceptuje takie rozwiązanie.

Zamawiający informuje, że pytania oraz odpowiedzi na nie stają się integralną częścią specyfikacji warunków zamówienia i będą wiążące przy składaniu ofert.

W związku z faktem, że udzielone odpowiedzi nie powodują modyfikacji treści Specyfikacji warunków zamówienia, Zamawiający nie przedłuża terminu składania ofert. Wszelkie ustalenia dotyczące miejsca, terminu składania i otwarcia ofert pozostają bez zmian.

Kierownik Zamawiającego

Do wiadomości:
- wszyscy uczestnicy