



Pasieka, dnia 12.07.2022 r.

SA.2217.8.1.2022  
(zgoda na upublicznienie w BIP)

## OGŁOSZENIE

### o przetargu nieograniczonym na dzierżawę użytku rolnego

W oparciu o zarządzenie nr 38 Dyrektora Regionalnej Dyrekcji Lasów Państwowych w Szczecinku z dnia 25 listopada 2014 roku oraz zarządzenie nr 22/2020 Nadleśniczego Nadleśnictwa Miastko z dnia 14 maja 2020 roku Nadleśnictwo Miastko ogłasza ofertowy, pisemny przetarg nieograniczony, na dzierżawę **użytku rolnego**.

#### 1. Organizator przetargu:

Nadleśnictwo Miastko  
Pasieka 14 A  
77-200 Miastko  
e-mail: [miastko@szczecinek.lasy.gov.pl](mailto:miastko@szczecinek.lasy.gov.pl)  
telefon: (59) 857 32 01

Pracownik nadleśnictwa udzielający informacji dotyczącej przetargu:  
Anna Zielonka, telefon: (59) 857 05 60, pokój nr 14.

#### 2. Przedmiot przetargu:

Przedmiotem przetargu jest dzierżawa niżej wymienionych gruntów:

LP	Adres leśny	Nr działki ew.	Pow. wydzielenia ha	Pow. dzierżawy ha	Rodzaj pow.	N2000
	Adres administracyjny				Rodzaj użytku	
1	11-13-1-06-616-c-00	346/4	0,2100	0,2100	S-R	-
	32-15-035-0127				S-R V	
2	11-13-1-06-616-d-00	346/4	4,0300	4,0300	R	-
	32-15-035-0127				R VI	
3	11-13-1-06-616-f-00	346/4	1,2400	1,2400	R	-
	32-15-035-0127				R V	
RAZEM				5,4800		

Cena wywoławcza: **1 918,00 zł netto** za 5,4800 ha rocznie, do której naliczona będzie wartość podatku VAT, według obowiązującej stawki.

### **3. Cel dzierżawy:**

Użytki wdzierżawione będą wyłącznie do prowadzenia **uprawy rolnej**.

### **4. Oferta:**

Pisemna oferta, powinna być złożona na druku udostępnionym przez Nadleśnictwo Miastko, stanowiącym *załącznik nr 1* do niniejszego ogłoszenia, bądź zawierać jej wszystkie elementy tj.:

- imię i nazwisko/nazwa oferenta;
- adres zamieszkania/siedziba oferenta wraz z numerem telefonu;
- NIP jeśli dotyczy;
- numer i serię dowodu osobistego, datę ważności oraz organ wydający;
- przedmiot oferty (m.in. wydzielenie oraz powierzchnia dzierżawy);
- oferowaną stawkę netto czynszu dzierżawnego;
- oświadczenie o przyjęciu warunków przetargu bez zastrzeżeń;
- oświadczenie o znajomości miejsca położenia, granic i powierzchni gruntu oraz jego stanu gospodarczego.

Pisemną ofertę należy złożyć w sekretariacie Nadleśnictwa Miastko, bądź nadesłać drogą pocztową na adres: Nadleśnictwo Miastko, Pasieka 14 A, 77-200 Miastko do dnia: **25.07.2022 roku** do godziny: **10:00**.

**Ofertę można złożyć wyłącznie na całą powierzchnię, będącą przedmiotem przetargu.**

Oferta wraz z załącznikami powinna być szczelnie zamknięta w nieprzezroczystej kopercie opisanej według poniższego wzoru:

*imię i nazwisko/nazwa  
adres zamieszkania/siedziby  
telefon*

Nadleśnictwo Miastko  
Pasieka 14 A  
77-200 Miastko

OFERTA

na przetarg nieograniczony dzierżawy użytku rolnego będącego w zarządzie Nadleśnictwa Miastko

Nie otwierać przed dniem 25.07.2022 r., do godz.: 10:00

## 5. Warunki dzierżawy:

Na dzierżawionym gruncie Dzierżawca nie będzie mógł prowadzić działalności gospodarczej.

Dzierżawca nie będzie mógł bez pisemnej zgody Wydierżawiającego stawiać na przedmiocie Umowy budynków, budowli i innych urządzeń trwale i nietrwale związanych z gruntem.

Bez pisemnej zgody Wydierżawiającego, Dzierżawca nie będzie miał prawa udostępniać i poddzierżawiać przedmiotu umowy osobom trzecim.

Dzierżawca zobowiązany będzie użytkować przedmiot dzierżawy według wszelkich zasad i prawideł racjonalnej gospodarki.

Umowa zostanie zawarta na czas nieoznaczony.

Wartość czynszu po podpisaniu umowy będzie waloryzowana corocznie o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłoszony w Komunikacie Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego.

## 6. Rozpatrzenie ofert:

Oferty zostaną rozpatrzone w terminie **do 10.08.2022 r.**

Jedynym kryterium brany pod uwagę przy wyłonieniu oferty jest **najwyższa stawka za dzierżawę.**

Wyniki przetargu zostaną zamieszczone na tablicy ogłoszeń nadleśnictwa, oraz na stronie internetowej [http://bip.lasy.gov.pl/pl/bip/dg/rdlp\\_szczecinek/nadl\\_miastko](http://bip.lasy.gov.pl/pl/bip/dg/rdlp_szczecinek/nadl_miastko) w zakładce wystąpienia, komunikaty i ogłoszenia.

Przetarg uznany będzie za ważny, gdy wpłynie przynajmniej jedna oferta.

W przypadku złożenia ofert o równoważnych cenach, w celu wyłonienia Dzierżawcy, Wydierżawiający przeprowadzi negocjacje cenowe.

Nadleśnictwo Miastko zastrzega sobie prawo do zamknięcia lub unieważnienia przetargu bez wybrania którejkolwiek z ofert oraz bez podania przyczyny.

Od wyniku przetargu nie przysługuje prawo do protestów i odwołań.

Krzysztof Major  
Zastępca nadleśniczego  
*Podpisano elektronicznie*

### Załączniki:

- 1.załącznik nr 1 - wzór oferty;
- 2.załącznik nr 2 - informacja dotycząca RODO;
- 3.załącznik nr 3 - mapa z lokalizacją.

### Otrzymują:

1. aa;
2. tablica ogłoszeń w siedzibie Nadleśnictwa Miastko;
3. strona internetowa [http://bip.lasy.gov.pl/pl/bip/dg/rdlp\\_szczecinek/nadl\\_miastko](http://bip.lasy.gov.pl/pl/bip/dg/rdlp_szczecinek/nadl_miastko).

**Potwierdzam zgodność kopii z dokumentem elektronicznym:**

Identyfikator dokumentu	28800.81370.99986
Nazwa dokumentu	Ogłoszenie o przetargu.pdf
Tytuł dokumentu	Ogłoszenie o przetargu
Sygnatura dokumentu	SA.2217.8.1.2022
Data dokumentu	2022-07-12 14:54:09
Skrót dokumentu	B44E8B7C1D78C9605B02B45BFD0DAB5B2A D19F19
Wersja dokumentu	1.4
Data podpisu	2022-07-12
Podpisane przez	Krzysztof Major Zastępca nadleśniczego
Rodzaj certyfikatu	Certyfikat kwalifikowany podpisu elektronicznego karta
	EZD 3.106.7.7.
Data wydruku:	2022-07-13 09:09:43
Autor wydruku:	Zielonka Anna