



Wydział Infrastruktury i Nieruchomości  
WIN-III.7581.76.2024.KT

### ZAWIADOMIENIE

Na podstawie art. 36 § 1 i 2 w zw. z art. 35 § 1-3 ustawy z 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2024 r. poz. 572, dalej jako Kpa) zawiadamiam, iż sprawa dotycząca odwołania od decyzji Starosty Ełckiego z 24 października 2024 r., znak: GN.683.9.2024 ustalającej odszkodowanie za nieruchomość oznaczoną w ewidencji gruntów i budynków obrębu nr 0001 Ełk w mieście Ełk, oznaczoną na mapie i w rejestrze gruntów jako działka nr 144/5 o pow. 0,0271 ha, opisaną w księdze wieczystej OL1E/00012704/5, która stała się z mocy prawa własnością Gminy Miasto Ełk, która stała się z mocy prawa własnością Gminy Miasto Ełk, na podstawie decyzji Starosty Ełckiego nr 31/2024, znak: B.6740.30.31.2023 z 12 lutego 2024 r. o zatwierdzeniu projektu budowlanego i udzieleniu zezwolenia na realizację inwestycji drogowej pn.: „Przebudowa ulicy Sikorskiego w Ełku na odcinku Wojkowa Polskiego do torów PKP wraz z budową elementów drogi na działkach o nr geod: 138/7 (z podziału 138/6), 139/12 (z podziału 139/10), 139/14 (z podziału 139/11), 139/16 (z podziału 139/6), 144/5 (z podziału 144/4), 186,211/1 (z podziału 211), 211/2 (z podziału 211), 230/6 (z podziału 230/3), 233/8 (z podziału 233/1), 287/2, 287/5 (z podziału 287/3), 1372/55 (z podziału 1372/16), 1372/57 (z podziału 1372/14), 1376/22, 1376/27 (z podziału 1376/16), 1376/28 (z podziału 1376/16) - obręb 0001 Ełk 1, gmina miasto Ełk", z rygorem natychmiastowej wykonalności – zostanie rozpatrzona w terminie do 17 stycznia 2025 r.

Przed wydaniem przez tutejszy organ merytorycznego rozstrzygnięcia w sprawie, konieczne jest dokładne zbadanie akt sprawy, w związku z powyższym konieczne jest przedłużenie ww. postępowania.

Stronom służy prawo do wniesienia ponaglenia, jeżeli nie załatwiono sprawy w terminie określonym w art. 35 Kpa lub w przepisach szczególnych ani w terminie wskazanym zgodnie z art. 36 § 1 Kpa, bądź gdy postępowanie jest prowadzone dłużej niż jest to niezbędne do załatwienia sprawy (art. 37 § 1 Kpa). Ponaglenie wnosi się do Ministra Rozwoju i Technologii, za pośrednictwem Wojewody Warmińsko-Mazurskiego.

Na podstawie art. 10 § 1 Kpa, informuję, że strony mają możliwość czynnego udziału w każdym stadium postępowania, a przed wydaniem decyzji mają możliwość wypowiedzenia się, co do zebranych dowodów i materiałów oraz zgłoszonych żądań.

Jednocześnie informuję, że organ przesłał uwagi zawarte w odwołaniu od decyzji Starosty Ełckiego do rzeczoznawcy majątkowego celem zajęcia stanowiska.

W związku z tym, że w niniejszym postępowaniu bierze udział więcej niż dwadzieścia stron, na podstawie art. 49a Kpa zawiadamiam, że organ będzie informował współwłaścicieli nieruchomości o podjętych czynnościach w niniejszym postępowaniu administracyjnym, poprzez udostępnianie pism/obwieszczeń na stronie <https://www.gov.pl/web/uw-warminsko-mazurski> w zakładkach: załatw sprawę -> obwieszczenia wojewody -> rok 2024.

p.o. KIEROWNIKA ODDZIAŁU  
Gospodarki Nieruchomościami

**Marzena Szymańska**

Starszy Inspektor Wojewódzki

/dokument podpisany bezpiecznym podpisem elektronicznym/

Otrzymują:

1. Starosta Ełcki (e-PUAP),
2. Miasto Ełk – reprezentowane przez Prezydenta Miasta Ełku (e-PUAP),
3. Współwłaściciele nieruchomości – zgodnie z rozdzielnikiem,
4. Potencjalni spadkobiercy zmarłych współwłaścicieli przez obwieszczenie,
5. a/a.

osoba do kontaktu w sprawie: Kamil Trocki – starszy inspektor wojewódzki, tel. 89 52 32 432,  
e-mail: [kamil.trocki@uw.olsztyn.pl](mailto:kamil.trocki@uw.olsztyn.pl)