

ZARZĄDZENIE NR 13/2023

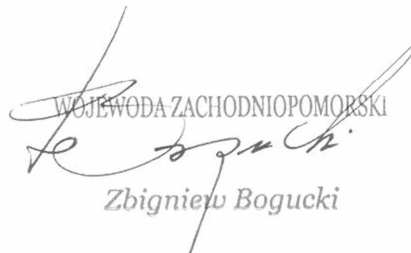
WOJEWODY ZACHODNIOPOMORSKIEGO

z 20 stycznia 2023 roku

w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umowy użyczenia

Na podstawie art. 23 ust. 1 pkt 7a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2021 r. poz. 1899), zarządza się, co następuje:

- § 1. Wyraża się zgodę na zawarcie, na okres 3 lat, z Politechniką Morską w Szczecinie, kolejnej umowy użyczenia, nieruchomości będących własnością Skarbu Państwa, oznaczonych ewidencyjnie numerem działki: 4/59 o pow. 0,1145 ha, położonej w obrębie 0003 miasta Kołobrzeg, dla której w Sądzie Rejonowym w Kołobrzegu V Wydziale Ksiąg Wieczystych prowadzona jest księga wieczysta KO1L/00068606/7 i 174/6 o pow. 0,1713 ha, położonej w obrębie 0004 miasta Kołobrzeg, dla której w Sądzie Rejonowym w Kołobrzegu V Wydziale Ksiąg Wieczystych prowadzona jest księga wieczysta numer KO1L/00006233/9, z przeznaczeniem na prowadzenie Ośrodka Szkoleniowego Rybołówstwa Bałtyckiego w Kołobrzegu.
- § 2. Wykonanie zarządzenia powierza się Staroście Kołobrzieskiemu.
- § 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

WOJEWODA ZACHODNIOPOMORSKI

Zbigniew Bogucki

Uzasadnienie

Starosta Kołobrzeski wniósł o wyrażenie zgody na zawarcie, na okres 3 lat, z Politechniką Morską w Szczecinie, kolejnej umowy użyczenia, nieruchomości będących własnością Skarbu Państwa, oznaczonych ewidencyjnie numerem działki: 4/59 o pow. 0,1145 ha, położonej w obrębie 0003 miasta Kołobrzeg, dla której w Sądzie Rejonowym w Kołobrzegu V Wydziale Ksiąg Wieczystych prowadzona jest księga wieczysta numer KO1L/00068606/7 i 174/6 o pow. 0,1713 ha, położonej w obrębie 0004 miasta Kołobrzeg, dla której w Sądzie Rejonowym w Kołobrzegu V Wydziale Ksiąg Wieczystych prowadzona jest księga wieczysta numer KO1L/00006233/9, z przeznaczeniem na prowadzenie Ośrodka Szkoleniowego Rybołówstwa Bałtyckiego w Kołobrzegu.

Aktualnie Politechnika Morska w Szczecinie ma zawartą umowę użyczenia do 22.01.2023 r.

Akademia Morska w Szczecinie (obecnie Politechnika Morska w Szczecinie) w latach 2009-2013 na przedmiotowym terenie wybudowała część Ośrodka Szkoleniowego Rybołówstwa Bałtyckiego, w tym poligon ćwiczebny na nabrzeżu.

Politechnika wykorzystuje nieruchomość na działalność dydaktyczną w sektorze edukacji morskiej, w ramach działalności statutowej i przy współpracy z Zespołem Szkół Morskich w Kołobrzegu.

W myśl art. 23 ust. 1 pkt 7a ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899), starostowie wykonujący zadania z zakresu administracji rządowej użyczają nieruchomości wchodzące w skład zasobu Skarbu Państwa, przy czym umowa zawierana na czas dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony wymaga zgody wojewody; zgoda wojewody jest wymagana również w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas określony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość.

Biorąc powyższe pod uwagę oraz pozytywną opinię Zespołu ds. Gospodarowania Mieniem Skarbu Państwa, zachodzą przesłanki do użyczenia nieruchomości opisanych w § 1 niniejszego zarządzenia.