

Dotyczy postępowania: S.270.2.2.2021

U M O W A NR

zawarta w dniu2021 r. w Zwierzyńcu pomiędzy:

- 1) Skarbem Państwa – Państwowym Gospodarstwem Leśnym Lasy Państwowe Nadleśnictwem Zwierzyniec z siedzibą w Zwierzyńcu ul. Zamojskiego 6, 22-470 Zwierzyniec, posiadającym nr NIP: 922-000-87-93 oraz REGON: 950015115, reprezentowanym przez: Lucjana Bednarza - Nadleśniczego Nadleśnictwa Zwierzyniec zwanym dalej „Zamawiającym”,
a firmą
- 2) (w przypadku osób prawnych i spółek handlowych nieposiadających osobowości prawnej)
z siedzibą w wpisaną do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego w Sądzie Rejonowym w pod numerem NIP..... REGON....., reprezentowaną przez: zwaną dalej „**Wykonawcą**”,
lub (w przypadku osób fizycznych wpisanych do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej)
przedsiębiorcą prowadzącym działalność gospodarczą pod nazwą, posiadającym NIP: oraz REGON , wpisanym do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej Rzeczypospolitej Polskiej, adres.....reprezentowaną przez Pana/Panią..... zwanym w dalszej treści umowy „**Wykonawcą**”, działającą/ym osobiście zaś wspólnie zwanymi dalej „**Stronami**”, a odrębnie „**Stroną**”.

W wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie podstawowym bez możliwości przeprowadzenia negocjacji przeprowadzonym zgodnie z przepisami ustawy z dnia 11 września 2019 roku Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2019 r. poz. 2019, ze zm. – dalej: „ustawa” lub „Pzp”) oraz aktów wykonawczych do tej ustawy na zadanie pn.: na „**Remont dróg leśnych na terenie Nadleśnictwa Zwierzyniec w 2021 r.**”, nr postępowania: S.270.2.2.2021 została zawarta umowa następującej treści:

§ 1.**Przedmiot umowy**

1. Zamawiający zamawia, a Wykonawca przyjmuje do wykonania roboty budowlane polegające na wykonaniu zamówienia pn. „**Remont dróg na terenie Nadleśnictwa Zwierzyniec w 2021 r.**” część zamówienia nr.....
2. Zamówienie obejmuje remont dróg leśnych na terenie Nadleśnictwa Zwierzyniec opisane przedmiarami robót oraz specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót budowlanych zwanej dalej „STWiORB” a także zgodnie z ofertą Wykonawcy stanowiącą załącznik nr 1 do niniejszej umowy.
3. Remont dróg należy wykonać zgodnie z zasadami wiedzy technicznej i powszechnie obowiązującymi w Rzeczypospolitej Polskiej przepisami prawa, w terminie określonym umową, zwane dalej „robotami” lub „robotami budowlanymi”.
4. Na przedmiot umowy określony w ust. 1 składa się zakres rzeczowy robót zawarty w STWiORB”, przedmiarach - stanowiące załącznik nr 2 do niniejszej umowy.

5. Wykonawca potwierdza, że spełnia warunki udziału w postępowaniu oraz oświadcza, że zapoznał się z SWZ, przedmiarem, Specyfikacją Techniczną Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych uznając je za podstawę do realizacji przedmiotu umowy.
6. Zamawiający dopuszcza możliwość wystąpienia w trakcie realizacji przedmiotu umowy, **robót zamiennych** w stosunku do przewidywanych dokumentacją projektową i opisem przedmiotu zamówienia oraz **robót dodatkowych** (Zamawiający jest uprawniony do zlecenia ich realizacji Wykonawcy - przy zachowaniu ustaleń art.454 oraz 455 Pzp) w sytuacji, gdy wykonanie tych robót będzie niezbędne do prawidłowego wykonania zamówienia, tj. zgodnego z zasadami wiedzy technicznej i przepisami obowiązującymi na dzień odbioru robót.
7. Przewiduje się także możliwość ograniczenia zakresu rzeczowego przedmiotu umowy, w sytuacji, gdy wykonanie danych robót będzie zbędne do prawidłowego wykonania zamówienia, tj. zgodnego z zasadami wiedzy technicznej i przepisami obowiązującymi na dzień odbioru robót. Roboty takie w dalszej części Umowy nazwane są **robotami zaniechanymi**.
8. Jeżeli wykonanie robót, o których mowa w ust. 4 i 5 będzie prowadziło do zwiększenia lub zmniejszenia wynagrodzenia Wykonawcy o wartość przekraczającą 15 % wartości umowy, wykonanie lub zaniechanie tych robót musi być poprzedzone zmianą umowy (aneksem). Wynagrodzenie z tytułu realizacji robót będzie ustalone zgodnie z § 6 umowy.
9. Wykonanie robót budowlanych, które nie zostały wyszczególnione w przedmiarze robót, a są konieczne do realizacji przedmiotu umowy zgodnie projektem budowlanym nie wymaga zawarcia odrębnej umowy.
10. Zamawiający dopuszcza wprowadzenie zamiany materiałów służących do wykonania przedmiotu umowy przedstawionych w ofercie przetargowej, pod warunkiem, że zmiany takie będą korzystne dla Zamawiającego. Będą to przykładowo okoliczności:
 - 1) powodujące obniżenie kosztu ponoszonego przez Zamawiającego na eksploatację i konserwację wykonanego przedmiotu umowy,
 - 2) powodujące poprawienie jego parametrów technicznych,
 - 3) wynikające z aktualizacji rozwiązań z uwagi na postęp technologiczny lub zmiany obowiązujących przepisów prawa.
11. Zmiany, o których mowa w ust. 8, 7, 5 i 4 niniejszego paragrafu, muszą być każdorazowo zatwierdzone przez Zamawiającego.
12. Wykonawca zapewnia we własnym zakresie i na swój koszt materiały, odpowiedni zespół pracowników i sprzęt potrzebny do wykonania przedmiotu umowy.
13. Wykonawca wykona przedmiot umowy siłami własnymi* lub przy udziale podwykonawców.....*.
14. Wykonawca oświadcza, że podmiot trzeci(*nazwa podmiotu trzeciego*), na zasoby którego Wykonawca powołał się składając ofertę, będzie realizował przedmiot umowy w zakresie W przypadku zaprzestania wykonywania umowy przez ten podmiot z jakichkolwiek przyczyn, Wykonawca będzie zobowiązany do zastąpienia tego podmiotu innym podmiotem, posiadającym zasoby, co najmniej takie jak te, które stanowiły podstawę do wykazania spełnienia przez Wykonawcę warunków udziału w postępowaniu, po uprzednim uzyskaniu zgody Zamawiającego*.
15. Realizację przedmiotu umowy przy udziale podwykonawców regulują postanowienia *§12 oraz § 8 poniżej.

16. Ochrona Danych Osobowych:

W ramach realizacji niniejszej umowy, Strony będą przetwarzały dane osobowe zgodnie z Rozporządzeniem Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (Dz.U.UE.L.2016.119.1), zwanego dalej „RODO”.

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), dalej „RODO”, informuję, że:

1) administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Skarb Państwa - Państwowe Gospodarstwo Leśne Lasy Państwowe Nadleśnictwo Zwierzyniec ul. Zamojska 6 22-470 Zwierzyniec e-mail: zwierzyniec@lublin.lasy.gov.pl tel. +48 84 687 20 19 NIP: 918-000-87-93

2) Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO w celu związanym z postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego pn. **„Remont dróg leśnych na terenie Nadleśnictwa Zwierzyniec w 2021 r.”, nr postępowania: S.270.2.2.2021** prowadzonym w trybie podstawowym bez możliwości negocjacji,

3) Odbiorcami Państwa danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania w oparciu o art. 18 oraz art. 74 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 24 października 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity: Dz.U. z 2019 r. poz. 2019, ze zm.),

4) Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane przez okres 5 lat od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli czas trwania umowy przekracza 5 lata, okres przechowywania obejmuje cały czas trwania umowy;

5) obowiązek podania przez Panią/Pana danych osobowych bezpośrednio Pani/Pana dotyczących jest wymogiem ustawowym określonym w przepisach ustawy Pzp, związanym z udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego; konsekwencje niepodania określonych danych wynikają z ustawy Pzp;

6) w odniesieniu do Pani/Pana danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosowanie do art. 22 RODO;

7) posiada Pani/Pan:

- na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych Pani/Pana dotyczących;

- na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania Pani/Pana danych osobowych;

- na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO;

- prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO;

8) nie przysługuje Pani/Panu:

- w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych;

- prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO;

- na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO.

9) Wykonawca zobowiązany jest spełnić obowiązek informacyjny, o którym mowa w art. 13 RODO zgodnie z załącznikiem nr 13 do SWZ - obowiązki informacyjne, względem osób fizycznych, od których dane osobowe bezpośrednio pozyskał.

10) Wykonawca zobowiązany jest spełnić obowiązek informacyjny, o którym mowa w art. 14 RODO zgodnie z załącznikiem nr 13 do SWZ - obowiązki informacyjne, względem osób fizycznych od których dane osobowe pozyskał względem Podwykonawcy/podmiotu trzeciego.

11) Wykonawca w ofercie złoży oświadczenie w zakresie wypełnienia obowiązków informacyjnych przewidzianych w art. 13 lub art. 14 RODO.

§ 2.

17. Termin rozpoczęcia robót stanowiących przedmiot umowy ustala się na dzień protokolarnego przekazania terenu budowy.

18. Termin zakończenia realizacji robót nastąpi w terminie 1 miesiąca od rozpoczęcia realizacji umowy tj. do dnia

§ 3.

Za koordynację działań ze strony:

- Zamawiającego – odpowiedzialny(a) jest Radosław Rapkiewicz
- Wykonawcy - odpowiedzialny(a) jest tel.

§ 4.

Obowiązki Zamawiającego

Do obowiązków Zamawiającego należy:

- 1) protokolarne przekazanie frontu robót w ciągu 3 dni od dnia zawarcia umowy.
- 2) zapewnienie nadzoru inwestorskiego;
- 3) zapewnienie odbioru wykonanych robót w terminach określonych w umowie;
- 4) przekazanie kompletu dokumentacji z czego Wykonawca zwróci komplet przy odbiorze końcowym wraz z kosztorysem obmiarowym;
- 5) dokonanie odbioru końcowego robót;
- 6) zapłata wynagrodzenia.

§ 5.

Obowiązki Wykonawcy

1. Wykonawca zobowiązuje się do:

- 1) Wykonania robót objętych umową zgodnie z otrzymaną dokumentacją projektową oraz wymogami wiedzy technicznej i sztuki budowlanej w ustalonym terminie.
- 2) Wykonania robót zgodnie z obowiązującymi przepisami, wymogami, normami, warunkami technicznymi i sztuką budowlaną, przepisami dotyczącymi bhp przy wykonywaniu robót budowlanych, przepisami ppoż. oraz zgodnie z poleceniami inspektora nadzoru w szczególności:
 - ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jedn. Dz.U. 2019 poz. 1186 z późn. zm.).
 - Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz. U. 2003 Nr 47 poz. 401),
 - Ustawa z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (tekst jedn.: Dz.U. 2018 poz. 1614 z późn. zm.),
 - Ustawa z dnia 18 grudnia 2003 r. o ochronie roślin (tekst jedn.: Dz.U. 2019 poz. 972),

- Rozporządzenie Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 26 września 1997 r. w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy (tekst jedn. Dz. U. z 2003 r., Nr 169 poz. 1650 z późn. zm.),
 - Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 22 marca 2006 r. w sprawie szczegółowych zasad zabezpieczenia przeciwpożarowego lasów (Dz. U. Nr 58, poz. 405 z późn. zm.),
 - „Instrukcja ochrony przeciwpożarowej lasu” - wprowadzoną zarządzeniem Nr 54 Dyrektora Generalnego Lasów Państwowych z dnia 21 listopada 2011 r. dostępna na stronie internetowej: http://www.lasy.gov.pl/publikacje/copy_of_gospodarka-leśna/ochrona_lasu/instrukcja-ochrony-przeciwpożarowej
- 3) Wykonania i utrzymania na swój koszt zaplecza budowy oraz zapewnienia niezbędnego zabezpieczenia placu budowy i warunków bhp, ppoż., a po wykonaniu robót do uporządkowania terenu budowy.
 - 4) Wykonania przedmiotu umowy z materiałów własnych:
 - materiały powinny odpowiadać wymogom wyrobów dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie,
 - na każde żądanie Zamawiającego Wykonawca obowiązany jest okazać w stosunku do wskazanych materiałów np.: certyfikat zgodności z Polską Normą lub aprobatą techniczną, atesty lub inne dokumenty zgodne z obowiązującymi przepisami prawnymi. Zamawiający zastrzega sobie prawo przeprowadzenia dowolnych badań wbudowanego materiału oraz badań potwierdzających prawidłowość wykonania robót
 - 5) Wykonania na własny koszt niezbędnych badań i analiz oraz wykonania wszelkich prac geodezyjnych umożliwiających prawidłowe przeprowadzenie procesu budowlanego wraz z jego zakończeniem tj. zapewnienie obsługi geodezyjnej obejmującej (jeśli wymagają tego przepisy prawa):
 - wytyczenie obiektów w terenie (w szczególności głównych osi obiektów budowlanych nadziemnych i podziemnych, charakterystycznych punktów projektowanego obiektu, stałych punktów wysokościowych – reperów),
 - 6) Usuwania własnym staraniem i na własny koszt, wszystkich śmieci i odpadów pochodzących z terenu budowy, zgodnie z obowiązującymi przepisami ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (Dz.U. 2019 poz. 701 z późn. zm.); w przypadku zniszczenia lub uszkodzenia robót, ich części bądź urządzeń w toku realizacji, z winy Wykonawcy, naprawienie ich i doprowadzenie do stanu poprzedniego należy do Wykonawcy,
 - 7) Pisemnego informowania Zamawiającego o konieczności wykonania zamówień dotygowych i robót zamiennych w ciągu 7 dni od dnia wystąpienia potrzeby wykonania takich robót.
 - 8) Pisemnego informowania Zamawiającego o terminie zakrycia robót ulegających zakryciu oraz terminie odbioru robót zanikających. Wykonawca jest obowiązany informować Zamawiającego na bieżąco o problemach i okolicznościach, które mogą wpłynąć na jakość robót lub opóźnienie terminu wykonania robót.
 - 9) Sporządzenia lub zapewnienia sporządzenia przed rozpoczęciem robót, planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia, uwzględniając specyfikę obiektu budowlanego i warunki prowadzenia robót budowlanych.
2. Na zatrudnienie podwykonawcy konieczna jest zgoda Zamawiającego. Realizację zadania przy udziale podwykonawców regulują postanowienia § 12. *(jeżeli dotyczy)*.
 3. Wymagania dotyczące zatrudnienia na podstawie **umowy o pracę** - stosowanie do dyspozycji art. 95 PZP, Zamawiający wymaga zatrudnienia przez wykonawcę lub podwykonawcę (w przypadku realizacji przedmiotu zamówienia przy udziale

podwykonawcy) na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności wchodzące w skład przedmiotu zamówienia – **tj. operatorów maszyn wykorzystywanych w zakresie mechanicznego równania i profilowania dróg**, jeżeli wykonanie tych czynności polega na wykonywaniu pracy w sposób określony w art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. - Kodeks pracy (tekst jedn.: Dz. U. z 2020 r. poz. 1320 z późn. zm.).”

- a) Przed rozpoczęciem realizacji oraz na etapie realizacji czynności, do których odnosi się Obowiązek Zatrudnienia o których mowa w ust. 3, w stosunku do osób mających wykonywać te czynności, na każde wezwanie i w terminie wskazanym przez Zamawiającego Wykonawca obowiązany jest przedłożyć Zamawiającemu przede wszystkim:
- jeżeli pracodawcą osób wykonujących czynności, do których odnosi się Obowiązek Zatrudnienia jest Wykonawca - oświadczenie Wykonawcy o zatrudnieniu tych osób na podstawie umowy o pracę w rozumieniu Kodeksu pracy,
 - jeżeli pracodawcą osób wykonujących czynności, do których odnosi się Obowiązek Zatrudnienia jest podwykonawca - oświadczenie tego podwykonawcy o zatrudnieniu tych osób na podstawie umowy o pracę w rozumieniu Kodeksu pracy.
- Wzór oświadczenia stanowi załącznik do SWZ jak i niniejszego wzoru umowy.
- b) W trakcie realizacji zamówienia Zamawiający uprawniony jest do wykonywania czynności kontrolnych wobec Wykonawcy odnośnie spełniania przez Wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności wskazane w zdaniu 1. Zamawiający uprawniony jest w szczególności do:
- żądania oświadczeń i dokumentów w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogu i dokonywania ich oceny;
 - żądania wyjaśnień w przypadku wątpliwości w zakresie potwierdzenia spełnienia tego wymogu;
 - przeprowadzania kontroli na miejscu wykonywania świadczenia.
4. Każdorazowo na żądanie Zamawiającego, w terminie wskazanym przez Zamawiającego nie krótszym niż 3 dni, Wykonawca zobowiązuje się przedłożyć do wglądu dowód zgłoszenia tychże pracowników do ubezpieczeń w ZUS /ZUA/. Nieprzedłożenie przez Wykonawcę do wglądu odpowiedniego dokumentu z ZUS będzie traktowane jako niewypełnienie obowiązku zatrudnienia Pracowników wykonujących prace na podstawie umowy o pracę i podlegać będzie karą umownym określonym w §14 umowy.
- a) W przypadku wątpliwości co do przestrzegania przepisów prawa pracy przez Wykonawcę lub Podwykonawcę, Zamawiający może zażądać przedłożenia (do wglądu) innych dokumentów potwierdzających zatrudnienie pracowników w oparciu o umowę o pracę zgodnie z kodeksem pracy.
- b) W przypadku wątpliwości co do przestrzegania przepisów prawa pracy przez Wykonawcę lub Podwykonawcę, zamawiający może zwrócić się o przeprowadzenie kontroli przez Państwową Inspekcję Pracy.
5. Wykonawca zobowiązany jest do niezwłocznego informowania Zamawiającego o wypadkach przy pracy zaistniałych w trakcie realizacji Przedmiotu Umowy.
6. Wykonawca gwarantuje, że maszyny i inne urządzenia techniczne, wykorzystywane przez Wykonawcę oraz jego podwykonawców do realizacji Przedmiotu Umowy będą:
- spełniać wymagania bezpieczeństwa i higieny pracy przez cały okres ich użytkowania,

- utrzymywane w stanie sprawności technicznej i czystości zapewniającej użytkowanie ich bez szkody dla bezpieczeństwa i zdrowia osób je eksploatujących oraz środowiska przyrodniczego, w którym realizowane są prace;
 - posiadać aktualne atesty, świadectwa dopuszczenia do eksploatacji, itp. o ile są wymagane przez odpowiednie przepisy prawa.
7. Wykonawca oświadcza, iż jest mu wiadome, że Zamawiający podlega procesowi certyfikacji według standardów określonych przez FSC (Forest Stewardship Council) oraz PEFC Council (Programme for the Endorsement of Forest Certification Schemes). Wykonawca zobowiązany jest do umożliwienia przeprowadzenia prac audytorom FSC (Forest Stewardship Council) oraz PEFC Council (Programme for the Endorsement of Forest Certification Schemes) w zakresie certyfikacji w trakcie realizacji Przedmiotu Umowy.
 8. Wykonawca oświadcza, że:
 - 1) dokonał szczegółowej lustracji na gruncie, terenu, na którym będą realizowane prace, w tym zapoznał się z istniejącą infrastrukturą i warunkami hydrologicznymi, celem rozeznania pełnego zakresu i charakteru Robót związanych z realizacją przedmiotu zamówienia. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z przedmiotami robót, specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót budowlanych oraz SWZ (wraz z załącznikami) i uznaje je za podstawę do realizacji przedmiotu niniejszej Umowy,
 - 2) posiada odpowiednie środki finansowe, rzeczowe oraz dysponuje osobami mającymi odpowiednie kwalifikacje i doświadczenie, do wykonania przedmiotu Umowy ze starannością wymaganą przy tego rodzaju pracach oraz posiada wszystkie niezbędne uprawnienia do realizacji przedmiotowej inwestycji. Jednocześnie Wykonawca oświadcza, że brak jest jakichkolwiek ograniczeń dotyczących zawarcia przez niego Umowy.
 - 3) przyjmuje i ponosi odpowiedzialność za szkody spowodowane uszkodzeniem urządzeń podziemnych, takich jak: kable energetyczne, instalacje sieci i inne, których obecność lub brak stwierdzi samodzielnie korzystając z zasobów powszechnej ewidencji gruntów jak również na podstawie stosowanych znaków i jakichkolwiek innych oznak mogących wskazywać na ich istnienie.

§ 6. Wynagrodzenie

1. Strony ustalają, że za wykonanie całego przedmiotu umowy określonego w § 1, Wykonawca otrzyma wynagrodzenie w wysokości:PLN (słownie:.....) + podatek VAT w stawce:% tj.PLN, wartość robót brutto wynosiPLN (słownie:.....)
2. Ustalone wynagrodzenie jest wynagrodzeniem kosztorysowym i odpowiada zakresowi robót przedstawionemu w przedmiarze robót. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 niniejszego paragrafu, zawiera koszty, wynikające z: opisu przedmiotu zamówienia, przedmiaru robót, specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych oraz udzielonych przez Zamawiającego odpowiedzi na pytania składane w trakcie procedury przetargowej będącej podstawą do zawarcia niniejszej umowy. Zgodnie z zapisem zamieszczonym w rozdziale 15 SWZ, w przypadku nieujęcia w ww. cenach wszystkich robót (prac) wynikających z powyższych dokumentów wykonawca nie otrzyma za nie dodatkowego wynagrodzenia.
3. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 niniejszego paragrafu, zawiera również następujące koszty: wykonania wszelkich robót przygotowawczych, wykończeniowych i

porządkowych, zorganizowania, zagospodarowania i późniejszej likwidacji placu budowy, zabezpieczenia placu budowy, zorganizowania i utrzymania zaplecza budowy (woda, energia elektryczna, telefon, dozowanie budowy), odwodnienia wykopów, ewentualnego pompowania wody, wywozu nadmiaru gruntu, zagęszczenia gruntu, wywozu materiałów pochodzących z rozbiórki, robót demontażowych, wykonania dokumentacji powykonawczej, koszty związane z odbiorami wykonanych robót, opłat środowiskowych, w przypadku uszkodzenia istniejących dróg koszty ich odtworzenia, zabezpieczenia pni drzew przed uszkodzeniem, i inne czynności niezbędne do wykonania przedmiotu zamówienia jak transport materiałów, koszty przeprowadzenia niezbędnych prób technicznych i badań, doprowadzenia terenu do stanu pierwotnego po zakończeniu realizacji robót budowlanych oraz inne koszty wynikające z niniejszej umowy.

4. Wszelkie inne rodzaje robót niż ujęte w przedmiarach robót oraz zwiększenie w porównaniu z przedmiarem robót ilości robót (tzw. konieczne roboty dodatkowe) oraz inne koszty niż określone w ust. 3 niniejszego paragrafu, oraz roboty zamienne i zaniechane, mogą być wykonane (lub zaniechane) na podstawie protokołów konieczności potwierdzonych przez Zamawiającego. Bez zatwierdzenia protokołów konieczności przez Zamawiającego Wykonawca nie może rozpocząć wykonywania ww. robót lub zrezygnować z wykonywania robót zaniechanych.
5. Rozliczanie robót, o których mowa w ust. 2 oraz kosztów, o których mowa w ust. 3 niniejszego paragrafu będzie się odbywać jedną fakturą końcową. Faktura wystawiona będzie po wykonaniu i odebraniu końcowym przez Zamawiającego robót, a regulowane będą w terminie **do 21 dni** od daty dostarczenia do siedziby Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury i protokołu odbioru wykonanego zadania.
6. Wartość wykonanych robót będzie obliczona następująco:
 - 1) stawki jednostkowe będą przyjmowane z kosztorysu ofertowego, a ilości wykonanych w tym okresie robót zostaną określone podczas inwentaryzacji robót na budowie. Jednak w ogólnym rozliczeniu (w odniesieniu do całości wykonanych robót) zmiana ustalonego w ust.1 wynagrodzenia nastąpi jedynie w przypadku, gdy ilość faktycznie wykonanych robót będzie odbiegała od ilości przedstawionej w przedmiarze robót – w takim przypadku wynagrodzenie określone w ust. 1 zostanie proporcjonalnie zmniejszone lub zwiększone przy zachowaniu stawek jednostkowych przedstawionych w kosztorysie ofertowym.
 - 2) w przypadku, gdy wystąpią roboty innego rodzaju niż w przedmiarze robót (tzn. takie, których nie można rozliczyć zgodnie z ust. 6 pkt 1 niniejszego paragrafu), konieczne do wykonania przedmiotu zamówienia, roboty te będą rozliczone na podstawie kosztorysów przygotowanych przez Wykonawcę, a zatwierdzonych przez Zamawiającego. Kosztorysy te opracowane będą w oparciu o założenia, że stawki czynników produkcji (Rbg, M, S, Ko, Z) zostaną przyjęte z kosztorysu ofertowego złożonego przez Wykonawcę.
 - 3) w przypadku, gdy nie będzie możliwe rozliczenie danej roboty w oparciu o zapisy pkt 1, brakujące stawki czynników produkcji zostaną przyjęte z zeszytów SEKOCENBUD (jako średnia) za okres ich wbudowania,
 - 4) podstawą do określenia nakładów rzeczowych będą normy zawarte w wyżej wskazanych kosztorysach, a w przypadku ich braku – odpowiednie pozycje KNR. W przypadku braku odpowiednich pozycji w KNR-ach, zastosowane zostaną KNNR-y, a następnie wycena indywidualna Wykonawcy zatwierdzona przez Zamawiającego.
7. Strony przyjmują zasadę, że ceny jednostkowe netto pozostają niezmiennie przez cały okres obowiązywania umowy, a należny podatek VAT naliczony zostanie do ceny netto

zgodnie z obowiązującym prawem w dniu wystawienia faktury. Jeżeli w okresie obowiązywania umowy nastąpi zmiana stawki VAT, to od chwili zmiany, podatek w nowej stawce będzie doliczany do dotychczasowych cen netto, bez konieczności zmiany umowy.

8. Ustalone wynagrodzenie może ulec zmianie w przypadku wstrzymania realizacji przedmiotu umowy przez Zamawiającego, wówczas Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego za rzeczywiście wykonaną część umowy.

§ 7.

Odbiór inwestycji

1. Strony ustalają, że będą stosowane następujące odbiory i przeglądy:
 - 1) odbiór końcowy,
 - 2) przegląd na koniec okresu gwarancji.
2. Wykonawca złoży wniosek do Zamawiającego o dokonanie odbioru końcowego robót, stanowiącej określoną całość. Do wniosku dołączy:
 - atesty jakościowe wbudowanych materiałów, certyfikaty zgodności wbudowanych materiałów,
 - dokumenty pozwalające na ocenę prawidłowości wykonania inwestycji,
 - inne dokumenty wymagane przez Zamawiającego.
3. Odbiór końcowy ma na celu ostateczne przekazanie Zamawiającemu ustalonego w umowie przedmiotu umowy po sprawdzeniu jego należytego wykonania. Protokół bezusterkowego odbioru końcowego przedmiotu umowy, podpisany przez przedstawicieli obydwu Stron - stanowić będzie podstawę do wystawienia faktury końcowej i żądania zapłaty wynagrodzenia przez Wykonawcę. Warunkiem zgłoszenia przez Wykonawcę gotowości do odbioru jest zakończenie wszystkich prac związanych z realizacją przedmiotu umowy oraz przekazanie Zamawiającemu całości skompletowanej dokumentacji pozwalającej na ocenę prawidłowego wykonania przedmiotu umowy, oraz atesty jakościowe i certyfikaty wbudowanych materiałów.
4. Przed zgłoszeniem gotowości do odbioru końcowego Wykonawca przeprowadzi wszystkie wymagane prawem próby i sprawdzenia, zawiadamiając o nich uprzednio Zamawiającego w terminie umożliwiającym udział przedstawicieli Zamawiającego w próbach i sprawdzeniach.
5. Wykonawca zgłosi Zamawiającemu gotowość do odbioru pisemnie na adres Zamawiającego.
6. Zamawiający rozpocznie odbiór przedmiotu umowy w ciągu :
 - 3 dni licząc od daty zgłoszenia robót zanikających i podlegających zakryciu,
 - 7 dni od daty pisemnego zawiadomienia go o osiągnięciu gotowości do odbioru końcowego.
7. Z czynności odbioru robót końcowego komisja sporządzi protokół, który będzie miał moc dowodu po podpisaniu przez wszystkich członków komisji.
8. Jeżeli w toku czynności odbioru zostaną stwierdzone wady, Zamawiającemu przysługują następujące uprawnienia:
 - a) jeżeli wady nadają się do usunięcia to może:
 - odmówić odbioru do czasu usunięcia wad w przypadku gdy przedmiot zamówienia został wykonany niezgodnie z projektem i zasadami wiedzy technicznej.
 - odebrać przedmiot umowy z wadami i żądać usunięcia wad i usterek w wyznaczonym terminie,
 - żądać obniżenia wynagrodzenia, wykonania zastępczego przedmiotu umowy.
 - b) jeżeli wady nie nadają się do usunięcia to:
 - jeżeli nie uniemożliwiają one użytkowanie przedmiotu odbioru zgodnie z przeznaczeniem Zamawiający może obniżyć odpowiednio wynagrodzenie,

- jeżeli wady uniemożliwiają użytkowanie zgodnie z przeznaczeniem, Zamawiający może odstąpić od umowy lub żądać wykonania przedmiotu zamówienia po raz drugi,

§ 8.

Warunki płatności

1. Strony ustalają, że rozliczanie robót, będzie się odbywało jedną fakturą końcową.
2. Ostateczne rozliczenie za wykonany przedmiot umowy nastąpi w oparciu o fakturę końcową (w terminie 21 dni od dnia jej doręczenia do Zamawiającego i spełnieniu przez Wykonawcę poniżej opisanych warunków) wystawioną na podstawie protokołu odbioru końcowego i złożeniu dokumentu gwarancyjnego oraz wymaganych atestów i aprobat technicznych oraz pisemnych dowodów rozliczenia się Wykonawcy z jego podwykonawcami w postaci:
 - a) zestawienia zobowiązań Wykonawcy wobec wszystkich podwykonawców,
 - b) protokołu odbioru robót wykonanych przez konkretnego podwykonawcę, podpisanego przez Zamawiającego, Wykonawcę i podwykonawcę,
 - c) oryginalne oświadczenie podwykonawcy o zapłacie całości wynagrodzenia należnego podwykonawcy za roboty wykonane na zlecenie Wykonawcy.
3. Jeżeli Wykonawca nie przedłoży wszystkich dowodów zapłaty wymagalnego wynagrodzenia należnego Podwykonawcom, Zamawiający wstrzyma wypłatę należnego wynagrodzenia Wykonawcy w części równej sumie kwot wynikających z nieprzedstawionych dowodów zapłaty, do czasu ich zapłaty.
4. Jeżeli w terminie określonym w zaakceptowanej przez Zamawiającego umowie o podwykonawstwo robót lub umowy o podwykonawstwo w zakresie dostaw lub usług, Wykonawca nie zapłaci wymaganego wynagrodzenia Podwykonawcy, to Podwykonawca może zwrócić się z żądaniem zapłaty należnego wynagrodzenia bezpośrednio do Zamawiającego. Zamawiający dokonywać będzie bezpośredniej zapłaty wymagalnego wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy, który zawarł zaakceptowaną przez Zamawiającego umowę o podwykonawstwo (której przedmiotem są roboty budowlane) lub który zawarł przedłożoną Zamawiającemu umowę o podwykonawstwo, (której przedmiotem są dostawy lub usługi związane z przedmiotem zamówienia) w przypadku uchylenia się od obowiązku zapłaty odpowiednio przez Wykonawcę zamówienia na roboty budowlane.
5. Zamawiający niezwłocznie po zgłoszeniu żądania dokonania płatności bezpośredniej, zawiadomi Wykonawcę o żądaniu Podwykonawcy oraz wezwie Wykonawcę do zgłoszenia pisemnych uwag dotyczących zasadności bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy w terminie 7 dni od dnia doręczenia Wykonawcy wezwania.
6. W przypadku zgłoszenia przez Wykonawcę uwag podważających zasadność bezpośredniej zapłaty, Zamawiający może:
 - a) nie dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy, jeżeli Wykonawca wykaże niezasadność takiej zapłaty lub
 - b) złożyć do depozytu sądowego kwotę potrzebną na pokrycie wynagrodzenia Podwykonawcy w przypadku zaistnienia zasadniczej wątpliwości co do wysokości kwoty należnej zapłaty lub podmiotu, któremu płatność się należy,
 - c) dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy, jeżeli Podwykonawca wykaże zasadność takiej zapłaty.
7. Zamawiający jest zobowiązany zapłacić Podwykonawcy należne wynagrodzenie, będące przedmiotem żądania, o którym mowa w ust. 5, jeżeli Podwykonawca udokumentuje

jego zasadność fakturą VAT lub rachunkiem oraz dokumentami potwierdzającymi wykonanie i odbiór robót, dostaw lub usług a Wykonawca nie złoży w trybie określonym w ust. 5 uwag wskazujących niezasadność bezpośredniej zapłaty. Bezpośrednia zapłata obejmuje wyłącznie należne wynagrodzenie, bez odsetek należnych Podwykonawcy z tytułu uchybienia terminowi zapłaty przez Wykonawcę. Zamawiający dokona bezpośredniej płatności w terminie 14 dni od dnia pisemnego uznania przez Zamawiającego płatności bezpośredniej za uzasadnioną.

8. Równowartość kwoty zapłaconej Podwykonawcy, bądź skierowanej do depozytu sądowego, Zamawiający potrąci z wynagrodzenia należnego Wykonawcy.
9. Strony uzgodniły, że należność za roboty będzie płatna, przez Zamawiającego, w formie przelewu, na rachunek bankowy Wykonawcy nr: prowadzony przez
10. Za dzień zapłaty uważa się datę obciążenia rachunku Zamawiającego.
11. W przypadku nieterminowego regulowania należności Wykonawca może żądać od Zamawiającego zapłaty należnych odsetek ustawowych za opóźnienie.
12. Zamawiający nie wyraża zgody na przeniesienie wierzytelności wynikającej z niniejszej umowy na osoby trzecie.

§ 9.

Zmiany umowy

1. Strony ustalają, iż zmiany do Umowy będą dokonywane zgodnie z przepisami ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks Cywilny, jeżeli przepisy ustawy Pzp nie stanowią inaczej (w szczególności art. 454,455 ustawy Pzp).
2. Strony dopuszczają możliwość **zmiany terminu zakończenia robót**, o okres trwania przyczyn, z powodu których będzie zagrożone dotrzymanie terminu zakończenia robót, w następujących sytuacjach:
 - a) jeżeli przyczyny, z powodu których będzie zagrożone dotrzymanie Terminu zakończenia robót będą następstwem okoliczności, za które odpowiedzialność ponosi Zamawiający, w szczególności będą następstwem nieterminowego przekazania Terenu budowy, konieczności zmian STWiORB w zakresie, w jakim ww. okoliczności miały lub będą mogły mieć wpływ na dotrzymanie terminu zakończenia robót,
 - b) gdy wystąpią niekorzystne warunki atmosferyczne uniemożliwiające prawidłowe wykonanie robót, w szczególności z powodu technologii realizacji prac określonej: Umową, STWiORB, normami lub innymi przepisami, wymagającej konkretnych warunków atmosferycznych, (za niesprzyjające warunki atmosferyczne uważa się trwające nieprzerwanie przez okres minimum 7 dni, silne wiatry, długotrwałe opady deszczu, śniegu, niskie temperatury, a także podtopienia, pożar oraz z działań sił natury, które zostały uznane za stan klęski żywiołowej, które determinują realizację robót), jeżeli konieczność wykonania prac w tym okresie nie jest następstwem okoliczności, za które Wykonawca ponosi odpowiedzialność, oraz nie jest możliwe przestawienie kolejności poszczególnych robót poprzez modyfikację dotychczasowego harmonogramu robót,
 - c) gdy wystąpi konieczność wykonania robót zamiennych lub innych robót niezbędnych do wykonania przedmiotu Umowy ze względu na zasady wiedzy technicznej oraz udzielenia zamówień dodatkowych, które wstrzymują lub opóźniają realizację przedmiotu Umowy, wystąpienia niebezpieczeństwa kolizji z planowanymi lub równoległe prowadzonymi przez inne podmioty inwestycjami w zakresie niezbędnym do uniknięcia lub usunięcia tych kolizji,

- d) wystąpią opóźnienia w dokonaniu przez właściwe organy administracji państwowej określonych czynności lub ich zaniechanie przez właściwe organy administracji państwowej, które nie są następstwem okoliczności, za które Wykonawca ponosi odpowiedzialność,
 - e) gdy wystąpią opóźnienia w wydawaniu decyzji, zezwoleń, uzgodnień, itp., do wydania których właściwe organy są zobowiązane na mocy przepisów prawa, jeżeli opóźnienie przekroczy okres, przewidziany w przepisach prawa, w którym ww. decyzje powinny zostać wydane oraz nie są następstwem okoliczności, za które Wykonawca ponosi odpowiedzialność,
 - f) jeżeli wystąpi brak możliwości wykonywania robót z powodu nie dopuszczania do ich wykonywania przez uprawniony organ lub nakazania ich wstrzymania przez uprawniony organ, z przyczyn niezależnych od Wykonawcy,
 - g) wystąpienia Siły wyższej uniemożliwiającej wykonanie przedmiotu Umowy zgodnie z jej postanowieniami.
3. Wykonawca jest uprawniony do żądania zmiany Umowy w zakresie materiałów, parametrów technicznych, technologii wykonania robót budowlanych, sposobu i zakresu wykonania przedmiotu Umowy w następujących sytuacjach:
- a) konieczności zrealizowania jakiegokolwiek części robót, objętej przedmiotem Umowy, przy zastosowaniu odmiennych rozwiązań technicznych lub technologicznych, niż wskazane w Dokumentacji projektowej, a wynikających ze stwierdzonych Wad tej Dokumentacji lub zmiany stanu prawnego w oparciu, o który je przygotowano, gdyby zastosowanie przewidzianych rozwiązań groziło niewykonaniem lub nienależytym wykonaniem przedmiotu Umowy,
 - b) konieczności realizacji robót wynikających z wprowadzenia w Dokumentacji projektowej zmian uznanych za nieistotne odstępstwo od dokumentacji, wynikających z art. 36a ust. 1 ustawy - Prawo Budowlane,
 - c) wystąpienia warunków geologicznych, geotechnicznych lub hydrologicznych odbiegających w sposób istotny od przyjętych w Dokumentacji projektowej, rozpoznania terenu w zakresie znalezisk archeologicznych, występowania niewybuchów lub niewypałów, które mogą skutkować w świetle dotychczasowych założeń niewykonaniem lub nienależytym wykonaniem przedmiotu Umowy,
 - d) wystąpienia warunków terenu budowy odbiegających w sposób istotny od przyjętych w Dokumentacji projektowej, w szczególności napotkania niezainwentaryzowanych lub błędnie zainwentaryzowanych sieci, instalacji lub innych obiektów budowlanych,
 - e) konieczności zrealizowania przedmiotu Umowy przy zastosowaniu innych rozwiązań technicznych lub materiałowych ze względu na zmiany obowiązującego prawa,
 - f) wystąpienia niebezpieczeństwa kolizji z planowanymi lub równolegle prowadzonymi przez inne podmioty inwestycjami w zakresie niezbędnym do uniknięcia lub usunięcia tych kolizji,
 - g) wystąpienia siły wyższej uniemożliwiającej wykonanie przedmiotu Umowy zgodnie z jej postanowieniami.
4. Wykonawca jest uprawniony do żądania zmiany wynagrodzenia należnego z tytułu realizacji Umowy odpowiednio w przypadkach określonych w ust. 3.
5. Zamawiający jest uprawniony do żądania zmiany sposobu rozliczania Umowy lub dokonywania płatności na rzecz Wykonawcy w związku ze zmianami zawartej przez

Zamawiającego umowy o dofinansowanie projektu lub zmianami wytycznych dotyczących realizacji projektu w zakresie jakim jest niezbędne do dostosowania postanowień Umowy do nowego stanu faktycznego i/lub prawnego.

6. Jeżeli Wykonawca uważa się za uprawnionego do zmiany umowy na podstawie ust. 3 w zakresie materiałów, parametrów technicznych, technologii wykonania robót budowlanych, sposobu i zakresu wykonania przedmiotu Umowy na podstawie ust. 3 lub zmiany wynagrodzenia na podstawie ust. 4 lub zmiany Umowy na innej podstawie wskazanej w niniejszej Umowie, zobowiązany jest do przekazania Zamawiającemu wniosku dotyczącego zmiany Umowy wraz z opisem zdarzenia lub okoliczności stanowiących podstawę do żądania takiej zmiany.
7. Wniosek, o którym mowa w ust. 6 powinien zostać przekazany niezwłocznie, jednakże nie później niż w terminie 7 dni roboczych od dnia, w którym Wykonawca dowiedział się, lub powinien dowiedzieć się o danym zdarzeniu lub okolicznościach.
8. Wykonawca zobowiązany jest do dostarczenia wraz z wnioskiem, o którym mowa w ust. 6, wszelkich innych dokumentów wymaganych Umową, w tym propozycji rozliczenia przygotowanej w oparciu o zasady określone w § 6 oraz § 8 i informacji uzasadniających żądanie zmiany Umowy, stosownie do zdarzenia lub okoliczności stanowiących podstawę żądania zmiany.
9. Wykonawca zobowiązany jest do prowadzenia bieżącej dokumentacji koniecznej dla uzasadnienia żądania zmiany i przechowywania jej na terenie budowy lub w innym miejscu wskazanym przez Inspektora nadzoru inwestorskiego.
10. Po otrzymaniu wniosku, o którym mowa w ust. 6, Zamawiający jest uprawniony, bez dokonywania oceny jego zasadności, do kontroli dokumentacji, o której mowa w ust. 9 i wydania Wykonawcy polecenia prowadzenia dalszej dokumentacji bieżącej uzasadniającej żądanie zmiany.
11. Wykonawca jest zobowiązany do okazania do wglądu Zamawiającemu dokumentacji, o której mowa w ust. 9 i przedłożenia na żądanie Zamawiającego jej kopii.
12. W terminie 3 dni roboczych od dnia otrzymania żądania zmiany, Zamawiający powiadomi Wykonawcę o akceptacji żądania zmiany Umowy i terminie podpisania aneksu do Umowy lub odpowiednio o braku akceptacji zmiany.
13. Wszelkie zmiany Umowy są dokonywane przez umocowanych przedstawicieli Zamawiającego i Wykonawcy w formie pisemnej w drodze aneksu Umowy, pod rygorem nieważności.
14. W razie wątpliwości, przyjmuje się, że nie stanowią istotnych zmian do Umowy i tym samym nie wymagają zawierania aneksu do Umowy, a jedynie pisemnego powiadomienia drugiej Strony, następujące zmiany:
 - a) danych związanych z obsługą administracyjno-organizacyjną Umowy, w tym zmiany osób nadzorujących umowę;
 - b) danych teleadresowych,
 - c) danych rejestrowych,
 - d) będące następstwem sukcesji uniwersalnej po jednej ze stron Umowy.

§ 10.

Zabezpieczenie umowy

1. Wykonawca wniósł, przed podpisaniem umowy, zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości **2,5 %** wynagrodzenia (brutto) tj. zł

(słownie:)- w zaokrągleniu do pełnych setnych zł. Powyższa kwota wniesiona została w formie

2. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy, we wszystkich formach przewidzianych w SWZ powinno zabezpieczać roszczenia wynikające z niewykonania bądź nienależytego wykonania umowy w taki sam sposób, co oznacza, iż zabezpieczenie wniesione w formie innej niż pieniądź nie może zabezpieczać roszczeń Zamawiającego w sposób mniej korzystny, niż jakby miało to miejsce w przypadku wniesienia zabezpieczenia w pieniądzu. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy w formie gwarancji/poręczenia powinno być nieodwołalne, bezwarunkowe i płatne na pierwsze pisemne żądanie Zamawiającego. Zamawiający nie dopuszcza możliwości uzależnienia wypłaty kwot z gwarancji/poręczenia od przedłożenia jakichkolwiek dodatkowych dokumentów, poświadczenia podpisu przez osoby trzecie, bądź spełnienia jakichkolwiek warunków, poza oświadczeniem Zamawiającego, iż żądania kwota jest należna z tytułu niewykonania bądź nienależytego wykonania umowy.
3. Zamawiający dokona zwrotu zabezpieczenia należytego wykonania umowy w takiej formie w jakiej zostało ono wniesione w następujący sposób:
-Strony postanawiają, że **70 % kwoty** zabezpieczenia należytego wykonania umowy przeznacza się jako gwarancję należytego wykonania robót tj:zł zaś
- **30 % kwoty zabezpieczenia tj. zł** przeznacza się na zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi za wady.
4. Część zabezpieczenia gwarantująca należyte wykonanie robót zostanie zwrócona w terminie 30 dni od dnia wykonania zamówienia i uznania przez Zamawiającego za należyte wykonane. Pozostała część zabezpieczenia zostanie zwrócona nie później niż w 15. dniu po upływie okresu gwarancji. Podane wyżej terminy na zwolnienie zabezpieczenia należytego wykonania umowy rozpoczynają swój bieg po protokolarnym stwierdzeniu usunięcia wad ujawnionych przy odbiorze oraz ujawnionych w okresie obowiązywania gwarancji.
5. W przypadku niewykonania lub nienależytego wykonania zamówienia, zabezpieczenie wraz z odsetkami staje się własnością Zamawiającego.

§ 11.

Gwarancja

1. Wykonawca udziela - (**uzupełnić zgodnie ze złożoną ofertą wykonawcy**) **miesięcznej** nieodpłatnej gwarancji jakości na wykonany przedmiot umowy. Wykonawca gwarantuje, że przedmiot umowy wykonany zostanie dobrze jakościowo, zgodnie z dokumentacją projektową, warunkami (normami) technicznymi wykonawstwa i warunkami umowy, bez wad pomniejszających wartość robót lub uniemożliwiających użytkowanie przedmiotu umowy zgodnie z jego przeznaczeniem.
2. Wykonawca jest zobowiązany dostarczyć Zamawiającemu niezbędny dokument gwarancyjny zgodny z załącznikiem do umowy w dacie końcowego odbioru.
3. Odpowiedzialność z tytułu rękojmi za wady Wykonawca będzie ponosił na zasadach określonych w Kodeksie cywilnym /5 lat/.
4. Zamawiający zastrzega sobie prawo korzystania z uprawnień z tytułu rękojmi niezależnie od uprawnień wynikających z udzielonej gwarancji jakości.
5. Bieg terminu gwarancji i terminu rękojmi za wady rozpoczyna się od daty bezusterkowego odbioru końcowego robót.
6. Wykonawca zobowiązany jest w ramach udzielonej gwarancji jakości usuwać wady ujawnione w wykonanym przedmiocie umowy w terminie 14 dni od daty ich zgłoszenia przez Zamawiającego w formie pisemnej. W przypadku, gdy wady te usunąć się nie dadzą Wykonawca zobowiązany będzie do wykonania na nowo całości lub części wadliwych robót, na swój koszt. W przypadku, gdy Wykonawca nie będzie wykonywał

swoich obowiązków gwarancyjnych lub wykonywać je będzie nienależycie – Zamawiający zleci wykonanie tych obowiązków innemu podmiotowi na koszt i ryzyko Wykonawcy.

7. W okresie obowiązywania niniejszej umowy oraz w okresie udzielonej gwarancji jakości, Wykonawca zobowiązuje się do pisemnego niezwłocznego zawiadomienia Zamawiającego o:
 - 1) zmianie siedziby lub nazwy firmy Wykonawcy;
 - 2) wszczęciu w stosunku do niego postępowania upadłościowego;
 - 3) wszczęciu w stosunku do niego postępowania likwidacyjnego;
 - 4) zawieszeniu działalności przedsiębiorstwa Wykonawcy;
 - 5) zmianie osób reprezentujących Wykonawcę.

§12.

Podwykonawcy

1. Zamawiający oświadcza, że przedmiot umowy może być wykonany przy udziale podwykonawców.
2. Wykonawca jest zobowiązany każdorazowo do przedkładania Zamawiającemu:
 - 1) projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub zmiany tej umowy na co najmniej 7 dni przed planowanym dniem zawarcia umowy z podwykonawcą lub jej zmiany,
 - 2) poświadczoną za zgodność z oryginałem kopii zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane oraz jej zmian,
3. Zamawiający zgłosi w formie pisemnej:
 - 1) zastrzeżenia do:
 - a) projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane
 - b) projektu zmian umowy,
 - 2) sprzeciw do:
 - a) umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane
 - b) zmian umowy w terminie 7 dni od dnia przekazania dokumentów o których mowa w ust.2 pkt 1 oraz pkt 2.
4. Wykonawca zamówienia na roboty budowlane przedkłada Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia.
5. Zamawiający określa, iż obowiązkowi przedłożenia umów, o których mowa w ust. 4, podlegają tylko umowy, których wartość jest większa niż 0,5 % wartości niniejszej umowy, określonej w § 6 ust. 1.
6. Umowa o podwykonawstwo musi mieć formę pisemną o charakterze odpłatnym.
7. Umowa z podwykonawcą powinna określać w szczególności, że:
 - 1) termin zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy nie może być dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia Wykonawcy faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconej podwykonawcy roboty budowlanej; Termin ten powinien być dostosowany, na podstawie harmonogramu robót, do terminu wystawienia faktury przez Wykonawcę Zamawiającemu i w żadnym przypadku nie może tego terminu przekraczać
 - 2) przedmiotem umowy o podwykonawstwo jest wyłącznie wykonanie robót budowlanych, które ściśle odpowiadają części zamówienia określonego niniejszą umową.
 - 3) okres odpowiedzialności podwykonawcy za wady przedmiotu umowy o podwykonawstwo, nie będzie krótszy od okresu odpowiedzialności za wady przedmiotu umowy Wykonawcy wobec Zamawiającego,
 - 4) nie jest dopuszczalne dalsze (w umowie powinno być postanowienie o zakazie zawierania przez podwykonawcę dalszych umów o podwykonawstwo).

- 5) wypłata wynagrodzenia podwykonawcy przez Wykonawcę nie jest uzależniona od zapłaty Wykonawcy za wykonanie przedmiotu umowy przez Zamawiającego.
8. Wykonawca przedłoży wraz z kopią umowy o podwykonawstwo informację z Krajowego Rejestru Sądowego podwykonawcy bądź inny dokument właściwy z uwagi na status prawny podwykonawcy, potwierdzający, że osoby zawierające umowę w imieniu podwykonawcy posiadają uprawnienia do jego reprezentacji.
9. Zamawiający może zażądać od Wykonawcy niezwłocznego usunięcia z terenu budowy podwykonawcy, z którym nie została zawarta umowa o podwykonawstwo zaakceptowana przez Zamawiającego, lub może usunąć takiego podwykonawcę na koszt Wykonawcy.
10. W przypadku zawarcia umowy o podwykonawstwo Wykonawca jest zobowiązany do zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcy z zachowaniem terminów określonych tą umową.
11. Zamawiający, może żądać od Wykonawcy zmiany lub odsunięcia podwykonawcy od wykonywania robót w zakresie realizacji przedmiotu umowy, jeżeli sprzęt techniczny, osoby i kwalifikacje, którymi dysponuje podwykonawca nie dają rękojmi należytego wykonania powierzonych podwykonawcy robót budowlanych lub dotrzymania terminów realizacji tych robót.
12. W przypadku, gdy projekt umowy o podwykonawstwo lub projekt zmiany umowy o podwykonawstwo sporządzane są w języku obcym, Wykonawca jest zobowiązany załączyć do przedkładanego projektu jego tłumaczenie na język polski.
13. Zlecenie wykonania części robót podwykonawcom nie zmienia zobowiązań Wykonawcy wobec Zamawiającego za wykonanie tej części robót. Wykonawca jest odpowiedzialny za działania, uchybienia lub zaniedbania podwykonawcy, ich przedstawicieli lub pracowników, jak za własne działania lub zaniechania.
14. Jakakolwiek przerwa w realizacji przedmiotu umowy wynikająca z braku podwykonawcy będzie traktowana jako przerwa wynikła z przyczyn zależnych od Wykonawcy i nie może stanowić podstawy do zmiany terminu realizacji umowy.
15. Na roboty wykonane przez podwykonawców gwarancji i rękojmi udziela Wykonawca.
16. Warunki wprowadzenia podwykonawcy do realizacji części zamówienia w trakcie trwania umowy:
 - 1) Wykonawca jest uprawniony do realizacji przedmiotu umowy przy pomocy podwykonawców, z zastrzeżeniem zobowiązania w ofercie w zakresie obowiązku zatrudniania o którym mowa w § 5 ust. 2 umowy. Realizacja przez Wykonawcę przedmiotu umowy przy pomocy podwykonawcy wymaga uzyskania uprzedniej zgody Zamawiającego. Występując o wyrażenie zgody na powierzenie realizacji przedmiotu umowy przy pomocy podwykonawcy Wykonawca wskaże osobę podwykonawcy oraz szczegółowo określi zakres prac, jaki zamierza powierzyć temu podwykonawcy. Zamawiający jest uprawniony przed wyrażeniem zgody żądać od Wykonawcy przedłożenia informacji lub dokumentów dotyczących:
 - a) zdolności technicznej podwykonawcy do wykonania powierzanego mu zakresu rzeczowego przedmiotu umowy ,
 - b) dysponowania personelem umożliwiającym podwykonawcy realizację planowanego do powierzenia zakresu rzeczowego,
 - c) sytuacji finansowej, w jakiej znajduje się podwykonawca,
 - d) oświadczenia o zatrudnieniu personelu podwykonawcy, w przypadku, gdy Wykonawca w ofercie zobowiązał się wykonywać przedmiot umowy przy pomocy osób zatrudnionych na podstawie umowy o pracę,
 - e) oświadczenia o którym mowa w art. 95 PZP, lub oświadczenia, dokumentów potwierdzających brak podstaw wykluczania wobec tego podwykonawcy.
 - 2) Jeżeli zmiana podwykonawcy dotyczy podmiotu, na którego zasoby Wykonawca powoływał się, w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu,

Wykonawca jest obowiązany wykazać Zamawiającemu, iż proponowany inny podwykonawca spełnia je w stopniu nie mniejszym niż wymagany w trakcie postępowania o udzielnie niniejszego zamówienia publicznego.

§ 13.

Odpowiedzialność wykonawcy

1. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za:
 - 1) Uszkodzenia i zniszczenia spowodowane przez Wykonawcę w terenie sąsiadującym z przekazanym Wykonawcy.
 - 2) Za działania, uchybienia i zaniedbania podwykonawców w takim samym stopniu jakby to były działania, uchybienia lub zaniedbania Wykonawcy.
 - 3) Uszkodzenia instalacji naniesionych na planie uzbrojenia terenu oraz tych instalacji, których istnienie można było przewidzieć w trakcie realizacji robót.
 - 4) Szkody i zniszczenia spowodowane w wykonanych robotach na skutek zdarzeń losowych i innych, powstałe przed odbiorem końcowym robót, Wykonawca naprawi na własny koszt.
 - 5) Wykonawca ponosi wszelkie ryzyko i odpowiedzialność za szkody związane z realizacją Umowy, a w szczególności za szkody materialne, uszkodzenie ciała lub śmierć.
 - 6) Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność odszkodowawczą względem Zamawiającego lub osób trzecich z tytułu szkód wyrządzonych w trakcie realizacji Przedmiotu Umowy. W szczególności Wykonawca ponosi odpowiedzialność za szkody spowodowane przez osoby przy pomocy których wykonuje Przedmiot Umowy, wykorzystywane przez siebie preparaty lub środki chemiczne, urządzenia, maszyny itp.
2. Wykonawca posiada ubezpieczenie prowadzonej działalności od odpowiedzialności cywilnej w zakresie robót budowlanych będących przedmiotem zamówienia na kwotę, zł (słownie złotych:).
3. Strony ustalają, że umowa ubezpieczenia, o której mowa powyżej musi zapewniać odszkodowanie płatne w złotych polskich, bez żadnych ograniczeń.
4. W przypadku, gdy w trakcie realizacji niniejszej umowy - umowa ubezpieczenia zostanie rozwiązana lub wygaśnie z uwagi na upływ czasu - Wykonawca bezzwłocznie doprowadzi do zawarcia nowej umowy ubezpieczenia, a jej kopię dostarczy Zamawiającemu w ciągu 3 dni od daty zawarcia, ale nie później niż na 14 dni przed wygaśnięciem poprzedniej umowy ubezpieczenia. W razie, niedokonania przedłużenia ubezpieczenia, przedłużenia niezgodnego z zasadami określonymi powyżej lub nieprzedłożenia przez Wykonawcę dokumentu ubezpieczenia w podanym wyżej terminie, Zamawiający w imieniu i na rzecz Wykonawcy na jego koszt dokona stosownego ubezpieczenia, a poniesiony koszt potrąci z należności wynikających z najbliższej faktury wystawionej przez Wykonawcę.

§ 14.

Kary umowne

1. Strony ustanawiają odpowiedzialność za niewykonanie lub nienależyte wykonanie umowy w formie kar umownych w następujących wysokościach:
 - 1) **Zamawiający jest uprawniony do naliczenia, a Wykonawca obowiązany w takiej sytuacji do zapłaty, następujących kar umownych:**
 - za nieprzedłożenie Zamawiającemu na jego wezwanie na etapie realizacji przedmiotu zamówienia - oświadczenia o zatrudnieniu osób wchodzących w skład personelu Wykonawcy, bądź innych dokumentów potwierdzających wykonywanie określonych w § 5 ust. 4 i 5 czynności przez osoby zatrudnione na podstawie

umowy o pracę - w wysokości 500,00 zł za każdy przypadek nieprzedłożenia żądanego przez Zamawiającego na podstawie umowy dokumentu w określonym terminie;

- z tytułu niespełnienia przez wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności w trakcie realizacji przedmiotu zamówienia – w wysokości 2 000,00 zł za każdy stwierdzony przypadek wykonywania określonych czynności przez osobę nie zatrudnioną na podstawie umowy o pracę.
- za zwłokę w wykonaniu przedmiotu umowy w wysokości 0,3 % wartości wynagrodzenia brutto za każdy dzień zwłoki, liczony wg terminów określonych w harmonogramie.
- za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze końcowym, przeglądzie gwarancyjnym, odbiorze ostatecznym (pogwarancyjnym) lub odbiorze po okresie rękojmi z przyczyn zależnych od Wykonawcy, w wysokości 1000,00 zł (słownie: jeden tysiąc złotych) za każdy dzień zwłoki, liczony od upływu terminu wyznaczonego na usunięcie wad,
- za odstąpienie od umowy przez Wykonawcę lub Zamawiającego z przyczyn zależnych od Wykonawcy w wysokości **10 %** wartości wynagrodzenia brutto.
- w razie niewykonania lub nienależytego wykonania umowy przez Wykonawcę, w przypadku, gdy wielkość szkody będzie wyższa niż zastrzeżona kara umowna, Zamawiający ma prawo żądania odszkodowania do wielkości poniesionej szkody.
- za brak zapłaty lub nieterminową zapłatę wynagrodzenia należnego podwykonawcom w wysokości 500 zł za każdy dzień opóźnienia od dnia wymagalności świadczenia pieniężnego do dnia zapłaty,
- za nieprzedłożenie do zaakceptowania projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane lub projektu jej zmiany – w wysokości 500 złotych za każdy nieprzedłożony do zaakceptowania projekt umowy lub jej zmiany,
- za nieprzedłożenie poświadczonych za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany – w wysokości 500 złotych za każdą nieprzedłożoną kopię umowy lub jej zmiany,
- za brak dokonania wymaganej przez Zamawiającego zmiany umowy o podwykonawstwo w zakresie terminu zapłaty we wskazanym przez Zamawiającego terminie – w wysokości 500 złotych,
- za dopuszczenie do wykonywania robót budowlanych objętych przedmiotem umowy innego podmiotu niż Wykonawca lub zaakceptowany przez Zamawiającego podwykonawca skierowany do ich wykonania zgodnie z zasadami określonymi umową – w wysokości 0,01 % wartości wynagrodzenia brutto.

2) Zamawiający zapłaci Wykonawcy kary umowne:

- Za zwłokę w przeprowadzaniu odbioru w wysokości 0,3 % wartości wynagrodzenia netto za każdy dzień zwłoki,
 - Za odstąpienie od umowy z przyczyn niezależnych od Wykonawcy w wysokości 3 % wartości wynagrodzenia netto,
2. Łączna wysokość kar umownych nie może przekroczyć 25 % wartości wynagrodzenia brutto o którym mowa w § 6 ust.1.
 3. Zamawiający zastrzega sobie prawo potrącenia naliczonych kar umownych z należności przysługujących Wykonawcy.
 4. Jeżeli kara umowna nie pokrywa poniesionej szkody, strony mogą dochodzić odszkodowania uzupełniającego.
 5. Strony za obopólnym porozumieniem mogą odstąpić od naliczania kar umownych.

§ 15.

Odstąpienie od umowy

Strony postanawiają, iż oprócz wypadków wymienionych w księdze III - tytułu XV kodeksu cywilnego, stronom przysługuje prawo odstąpienia od umowy w następujących sytuacjach:

1. Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od umowy:

- W razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy. Odstąpienie od umowy, w tym wypadku może nastąpić w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach /art. 456 ustawy Prawo zamówień publicznych/.
- Zostanie ogłoszona upadłość lub rozwiązanie firmy Wykonawcy.
- Zostanie wydany nakaz zajęcia majątku Wykonawcy.
- Wykonawca przerwał realizację robót i nie realizuje ich przez okres dwóch tygodni.
- Wykonawca bez uzasadnionych przyczyn nie rozpoczął robót i nie kontynuuje ich zgodnie z ustalonym harmonogramem, pomimo dodatkowego wezwania Zamawiającego.
- Jeżeli nie wykonuje robót zgodnie z umową.
- W razie konieczności wielokrotnego dokonywania przez Zamawiającego, bezpośredniej zapłaty podwykonawcy lub konieczności dokonania bezpośrednich zapłat na sumę większą niż 5% wartości zawartej umowy w sprawie zamówienia publicznego
- gdy Wykonawca wykonuje przedmiot zamówienia niezgodnie z zobowiązaniami zaciągniętymi w SWZ, które miały istotny wpływ na ocenę oferty.

2. Wykonawcy przysługuje prawo do odstąpienia od umowy, jeżeli:

- Zamawiający nie wywiązuje się z obowiązku zapłaty faktury mimo dodatkowego wezwania w terminie 1-go miesiąca od upływu terminu do zapłaty faktury określonego w niniejszej umowie.
- Zamawiający odmawia bez uzasadnionej przyczyny odbioru robót lub odmawia podpisania protokołu odbioru.
- Zamawiający zawiadomi Wykonawcę, iż wobec zaistnienia uprzednio nieprzewidzianych okoliczności nie będzie mógł spełnić swoich zobowiązań umownych wobec Wykonawcy.

3. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie.

4. W wypadku odstąpienia od umowy, Wykonawcę oraz Zamawiającego, obciążają następujące obowiązki szczególne:

- 1) W terminie 7 dni od daty odstąpienia od umowy Wykonawca przy udziale Zamawiającego sporządzi szczegółowy protokół inwentaryzacyjny robót w toku wg stanu na dzień odstąpienia.
- 2) Wykonawca zabezpieczy przerwane roboty w zakresie obustronnie uzgodnionym na koszt tej strony, która odstąpiła od umowy,
- 3) Wykonawca sporządzi wykaz tych materiałów lub konstrukcji, które nie mogą być wykorzystane przez Wykonawcę do realizacji innych robót nie objętych niniejszą umową, jeżeli odstąpienie nastąpiło z przyczyn niezależnych od niego.
- 4) Wykonawca zgłosi do dokonania przez Zamawiającego odbioru robót przerwanych oraz robót zabezpieczających, jeżeli odstąpienie nastąpiło z przyczyn, za które Wykonawca nie odpowiada.
- 5) Zamawiający w razie odstąpienia od umowy z przyczyn, za które Wykonawca nie odpowiada, obowiązany jest do dokonania odbioru robót przerwanych oraz do zapłaty wynagrodzenia za roboty, które zostały wykonane do dnia odstąpienia.

- 6) Wykonawca niezwłocznie, a najpóźniej w terminie 7 dni usunie z terenu budowy urządzenie zaplecza przez niego dostarczone lub wzniesione.

§ 16.

Postanowienia końcowe

1. Zmiana postanowień zawartej umowy może nastąpić za zgodą obu stron wyrażoną na piśmie, pod rygorem nieważności takiej zmiany.
2. Zakazuje się istotnych zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści ofert, na podstawie, której dokonano wyboru Wykonawcy, z wyjątkiem zmian opisanych w niniejszej umowie.
3. Dane Wykonawcy na które należy kierować korespondencję:
Adres korespondencyjny: [.....]
tel./fax. [.....]
e-mail: [.....]
4. Wykonawca zobowiązuje się do niezwłocznego informowania Zamawiającego o każdej zmianie powyżej wskazanych danych. W przypadku niepoinformowania Zamawiającego o zmianie danych, korespondencję wysłaną na dotychczasowy adres (numer faksu, mail), Strony uznawać będą za skutecznie i ważnie doręczoną Wykonawcy.

§ 17.

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy ustawy Prawo zamówień publicznych i Kodeksu Cywilny.
2. Mogące wyniknąć ze stosunku objętego umową spory, strony poddają pod rozstrzygnięcie przez właściwy sąd powszechny dla siedziby Zamawiającego.

§ 18.

Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

Zamawiający:

Wykonawca

.....

.....

Załączniki do umowy:

1. Oferta wykonawcy,
2. STWiORB, przedmiary robót (wersja elektroniczna),
3. SWZ (wersja elektroniczna),
4. Wzór dokumentu gwarancyjnego ,
5. Oświadczenie o zatrudnieniu,
6. Polisa ubezpieczeniowa Wykonawcy.

* niepotrzebne skreślić

Dotyczy postępowania: S.270.2.2.2021.

.....
(pieczęć firmy)

Oświadczenie gwarancyjne

Przedsiębiorca prowadzącym działalność gospodarczą pod nazwą posiadającym NIP:..... oraz REGON adres: reprezentowaną przez Pana/Panią..... zwany dalej **Gwarantem**, będący Wykonawcą zadania w ramach umowy nr z dnia r. (zwanej dalej: Umowa)

Uprawnionym z tytułu gwarancji jest:

Skarb Państwa - Państwowe Gospodarstwo Leśne Lasy Państwowe, Nadleśnictwo Zwierzyniec reprezentowane przez Lucjana Bednarza – Nadleśniczego Nadleśnictwa Zwierzyniec z siedzibą: ul. Zamojska 6, 22-470 Zwierzyniec - zwany dalej **Zamawiającym**

- 1) Gwarant udziela Zamawiającemu nieodpłatnej gwarancji jakości na wykonane prace oraz inne roboty zrealizowane zgodnie umową nr zawartą w dniu na wykonanie zamówienia pn. **„Remont dróg leśnych na terenie Nadleśnictwa Zwierzyniec w 2021 r.” Część zamówienia nr** Termin gwarancji wynosi miesięcy i rozpoczyna swój bieg od daty sporządzenia i podpisania przez Strony protokołu odbioru należycie wykonanych robót.
- 2) Na mocy udzielonej gwarancji jakości Wykonawca zobowiązany jest w ramach udzielonej gwarancji jakości usuwać wady ujawnione w wykonanym przedmiocie umowy w terminie 14 dni od daty ich zgłoszenia przez Zamawiającego w formie pisemnej.
- 3) Zawiadomienia o wadach i usterkach wysyłane będą Wykonawcy w jeden z niżej wymienionych sposobów: faksem, pocztą elektroniczną bądź w formie pisemnej kurierem lub za pośrednictwem poczty, na poniższe numery bądź adres Wykonawcy:

-Faks:

-Tel:

-Adres

-Adres elektroniczny.....

- 4) W przypadku, gdy wady i usterki mimo działań podjętych przez Wykonawcę usunąć się nie dadzą – Wykonawca zobowiązany będzie do wykonania przedmiotu umowy z dnia roku na nowo na własny koszt. W przypadku zaś, gdy Wykonawca nie przystąpi do usuwania wad i/lub usterek bądź nie wykona na nowo przedmiotu umowy w sytuacji opisanej powyżej – Zamawiający uprawniony będzie do zlecenia wykonania wszelkich robót budowlanych dotyczących innemu podmiotowi na koszt i ryzyko Wykonawcy.
- 5) W sprawach nieuregulowanych niniejszą Gwarancją zastosowanie mają odpowiednie przepisy prawa polskiego, w szczególności kodeksu cywilnego.
- 6) Niniejsza Gwarancja Jakości jest integralną częścią Umowy.
- 7) Wszelkie zmiany niniejszej Gwarancji wymagają zachowania formy pisemnej pod rygorem nieważności.

WYKONAWCA

.....
(data podpis)