



Warszawa, dnia 31 marca 2022 r.

**REGIONALNY DYREKTOR
OCHRONY ŚRODOWISKA
W WARSZAWIE**

WOOS-II.420.29.2021.MCZ.6

DECYZJA

Na podstawie art. 71 ust. 2 pkt 2, art. 75 ust. 1 pkt 1 lit. d) oraz art. 80 ust. 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2021 r. poz. 2373, z późn. zm., zwanej dalej „ustawą oos”), a także § 3 ust. 1 pkt 88 lit. c) rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r. poz. 1839), w związku z art. 104 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2021 r. poz. 735, z późn. zm., zwanej dalej „Kpa”), po rozpatrzeniu wniosku z dnia 30 marca 2021 r. [REDAKTOWANE], o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na:

odmawiam

ustalenia środowiskowych uwarunkowań realizacji ww. przedsięwzięcia.

Uzasadnienie

W dniu 7 kwietnia 2021 r. do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie, zwanego dalej „Regionalnym Dyrektorem”, wpłynął wniosek z dnia 30 marca 2021 r. [REDAKTOWANE], o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla ww. przedsięwzięcia.

Analiza zebranej dokumentacji wykazała, iż przedmiotowe przedsięwzięcie dotyczy gruntu leśnego, niestanowiącego własności Skarbu Państwa i tym samym potwierdziła wynikającą z art. 75 ust. 1 pkt 1 lit. d) ustawy oos właściwość Regionalnego Dyrektora.

W trakcie prowadzonego postępowania administracyjnego Regionalny Dyrektor dokładnie przeanalizował zgromadzony w sprawie materiał dowodowy i stwierdził co następuje.

Planowane przedsięwzięcie obejmuje zmianę lasu występującego na powierzchni 0,55 ha na użytek rolny na działce o numerze ewidencyjnym 712 w miejscowości Jeruzal, gmina Mrozy.

Rodzaj oraz skala przedmiotowej inwestycji zaliczają ją do grupy przedsięwzięć wymienionych w § 3 ust. 1 pkt 88 lit. c) rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r. poz. 1839).

Według zapisów Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego dla sołectw: Mrozy, Kruki Wola Paprotnia, Gójszcz, Wola Rafałowska, Rudka, Guzew i Jeruzal uchwalonego Uchwałą Nr VII/97/2015 Rady Miejskiej w Mrozach z dnia 26 czerwca 2015 r. (opublikowaną w Dz. Urz. Woj. Maz. z dnia 15 lipca 2015 r. pod poz. 6150, ze zm.) zmieniony Uchwałą Nr XIX/218/2016 Rady Miejskiej w Mrozach z dnia 26 sierpnia 2016 r. (opublikowaną w Dz. Urz. Woj. Maz. dnia 3 października 2016 r. pod poz. 8461), Uchwałą Nr XXIV/263/2016 Rady Miejskiej w Mrozach z dnia 29 grudnia 2016 r. (opublikowaną w Dz. Urz. Woj. Maz. dnia 9 stycznia 2017, poz. 172), Uchwałą Nr XXXI/320/2017 Rady Miejskiej w Mrozach z dnia 24 sierpnia 2017 r. (opublikowaną w Dz. Urz. Woj. Maz. dnia 12 września 2017 r., poz. 7629) oraz Uchwałą Nr VII/49/2019 Rady Miejskiej w Mrozach z dnia 31 maja 2019 r. (opublikowaną w Dz. Urz. Woj. Maz. dnia 17 lipca 2019 r., poz. 8886) dla działki o numerze ewidencyjnym 712, w obrębie Jeruzal, położonej zgodnie z miejscowym planem w części w terenie drogi publicznej powiatowej oznaczonym symbolem KDP2259W, w części w terenie zabudowy zagrodowej oznaczonej symbolem J-RM13, w części w terenie rolnym oznaczonym symbolami J-R13, w części w terenie leśnym oznaczonym symbolami J-ZL22, a także w części w terenie do zalesień oznaczonym symbolem J-ZLd2.

Część działki wnioskowana do zmiany lasu na użytek rolny leży na terenie leśnym oznaczonym symbolem J-ZL22.

W związku z powyższym zmiana gruntu leśnego na użytek rolny na przedmiotowej działce stałaby w sprzeczności z określonym w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego sposobem użytkowania tego terenu.

Biorąc powyższe pod uwagę oraz fakt, że planowane przedsięwzięcie polega na zmianie gruntu leśnego na użytek rolny należy stwierdzić, że miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego nie dopuszcza realizacji przedmiotowego przedsięwzięcia.

Zgodnie z art. 80 ust. 2 ustawy o ośrdecyzyję o środowiskowych uwarunkowaniach wydaje się po stwierdzeniu zgodności lokalizacji przedsięwzięcia z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, jeżeli plan ten został uchwalony.

Regionalny Dyrektor po przeprowadzeniu analizy dostarczonych wraz z wnioskiem materiałów stwierdził, iż przedsięwzięcie jest niezgodne z obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Zmiana lasu na użytek rolny może nastąpić z chwilą zmiany planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu, na którym znajduje się przedmiotowa działka.

Zgodnie z art. 10 § 1 Kpa organ prowadzący postępowanie zapewnił Stronom czynny udział w każdym stadium postępowania, a przed wydaniem decyzji umożliwił im wypowiedzenie się, co do zebranych dowodów i materiałów oraz zgłoszonych żądań. W określonym terminie nie wpłynęły do organu żadne uwagi i wnioski dotyczące realizacji przedmiotowego przedsięwzięcia. Stosownie do art. 21 ust. 2 pkt 9 ustawy o ośr dane o wniosku o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach i o niniejszej decyzji zostały zamieszczone w publicznie dostępnym wykazie danych o dokumentach zawierających informacje o środowisku i jego ochronie.

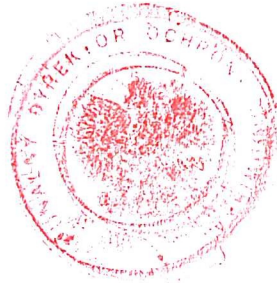
Z uwagi na powyższe orzeczono jak w sentencji.

Pouczenie

Od niniejszej decyzji służy prawo wniesienia odwołania, za pośrednictwem Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie, do Generalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w terminie 14 dni od daty doręczenia.

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję, skutkiem czego będzie ostateczność i prawomocność decyzji.

W przypadku zrzeczenia się prawa do wniesienia odwołania od decyzji I instancyjnej strona nie może złożyć w tej sprawie również skargi do sądu administracyjnego.



REGIONALNY DYREKTOR
Ochrony Środowiska w Warszawie

Arkadiusz Siembida

Otrzymują:

1. [REDACTED];
2. Strony postępowania – zgodnie z art. 49 Kpa;
3. Aa.

