

Zakres prac dla obsługi kotłowni w OSW „Koszarka” w Przebrnie

1. Pod pojęciem kotłowni rozumie się w szczególności:
 - a) **Kocioł olejowy Viessmann Paromat Simplex PS010 o mocy 105 kW,**
 - b) **Zbiornik ciśnieniowy Viessmann Rudo Cell 500 I,**
 - c) **Naczynie zbiorcze przepompowe „reflex”.**
2. Zakres obsługi kotłowni obejmuje m.in.:
 - a) Przeglądy kotła CO,
 - b) Konserwację i usuwanie drobnych awarii urządzeń w kotłowni,
 - c) Sprawdzanie poprawności pracy palnika, jego regulacja dla uzyskania maksymalnej sprawności i minimalnych emisji substancji szkodliwych oraz analiza spalin
 - d) Sprawdzanie parametrów pracy układów,
 - e) Sprawdzanie zaworów bezpieczeństwa,
 - f) Sprawdzanie układów ograniczenia poziomu wody,
 - g) Sprawdzanie parametrów pracy palników (wykonanie analizy spalin),
 - h) Sprawdzanie nastaw układów AKPiA,
 - i) Sprawdzanie funkcjonowania układów pompowych,
 - j) Sprawdzenie szczelności układów spalinowych pomiędzy kotłem a przewodem spalinowym,
 - k) Czyszczenie komór spalania kotła przed sezonem grzewczym oraz po eksploatacji w sezonie grzewczym i ich regulacja (według DTR producenta),
 - l) Sprawdzanie szczelności ścieżki olejowej w kotłowni,
 - m) Wpis do książki eksploatacji kotłowni lub protokół z wykonywanych prac wraz z wypełnionym drukiem na podstawie dokonanej analizy spalin,
3. Przeglądy kotłowni będą wykonywane cztery razy w roku, przed sezonem i w trakcie trwania sezonu grzewczego w proponowanych miesiącach: styczniu, kwietniu, lipcu i wrześniu. **Wykonawca** każdorazowo przed przystąpieniem do przeglądu ustali z przedstawicielem Zamawiającego dokładny termin wykonania usługi.
4. Wymaga się, aby czynności związane z przeglądami, konserwacją oraz obsługą kotłowni wykonywane były przez osoby posiadające odpowiednie uprawnienia w odpowiedniej specjalności.
5. Czynności związane z realizacją zamówienia wykonywane będą na terenie Ośrodka Szkoleniowo Wypoczynkowego „Koszarka” w Przebrnie – ul. Drogowców 1, 82-120 Krynica Morska.
6. Przeglądy, konserwacje urządzeń oraz wszelkie czynności związane z zakresem zamówienia będą wykonywane w zakresie zgodnym z wytycznymi producenta (i/lub dostawcy), oraz z wytycznymi Urzędu Dozoru Technicznego.
7. **Cena ryczałtowa konserwacji** ujęta w formularzu cenowym będzie obejmowała:
 - a) Przegląd konserwacyjny zgodny z zaleceniami producenta, a w przypadku urządzeń objętych dozorem technicznym UDT zgodnie z obowiązującą ustawą o dozorcze technicznym z dnia 21 grudnia 2000, (tekst jednolity Dz.U. z 2013 roku, poz. 963) i przepisami wykonawczymi.
 - b) Zakres czynności przeglądu zgodny z punktem 4 niniejszego opisu przedmiotu zamówienia oraz z czynnościami przewidzianym przez producenta urządzenia.

- c) Dojazd do miejsca konserwacji.
- d) Udział w okresowych badaniach UDT oraz przygotowanie do nich urządzenia (w przypadku urządzeń objętych dozorem technicznym UDT).
8. **Cena 1 roboczogodziny** będzie obejmowała wszelkie prace wykonywane przy naprawach urządzeń w kotłowni i instalacji grzewczej, wykraczające poza zakres przeglądów kotłowni, wraz z dojazdem.
9. Wszystkie usługi będą wykonywane w godzinach od 7:00 do 19:00.
10. Wykonawca będzie prowadził dzienniki konserwacji dla urządzeń zgodnie z obowiązującymi przepisami.
11. Wykonawca zobowiązuje się, na podstawie stosownego upoważnienia wystawionego przez Zamawiającego, do jego nieodpłatnego reprezentowania przed organami UDT w zakresie czynności dotyczącej badań i kontroli urządzeń.
12. Wykaz urządzeń wchodzących w skład kotłowni.

Lp.	Urządzenie	Nr fabryczny	Nr ewidencji UDT	opis
1	Kocioł wodny Paromat – Simplex PS010	7324058700077101	7206004035	Rok produkcji 1997 Dopuszczalne ciśnienie 4,0 bar Moc 105 kW Temperatura dopuszczalna 100°C Pojemność 159 l Dozór UDT (kolejny w 2016 r.) Przeгляд: co 6 miesięcy
2	Naczynie zbiorcze przepompowe reflex	2582	7306025632	Rok budowy 1997 Ciśnienie dopuszczalne 0,30 MPa Temperatura dopuszczalna 90°C Pojemność 0,3200 m ³ Dozór UDT (kolejny w 2018 r.)
3	Zbiornik ciśnieniowy Viessmann Werke RudoCell	7219742708674	7306025633	Rok produkcji 1997 Pojemność 500 l Ciśnienie dopuszczalne 10,0 bar Ciśnienie próbne 13,0 bar Temperatura dopuszczalna 95 °C Dozór UDT (kolejny w 2016 r.)