

**UMOWA NR .....**

Zawarta w dniu ..... r. w Łodzi pomiędzy

**Skarbem Państwa – Generalnym Dyrektorem Dróg Krajowych i Autostrad,**  
w imieniu którego działają na podstawie pełnomocnictwa:

p. ....

p. ....

Oddziału Generalnej Dyrekcji Dróg Krajowych i Autostrad w Łodzi, ul. Irysowa 2, 91-857  
Łódź, posiadającą REGON: 017511575, NIP:725-17-13-273, zwanym dalej  
**Zamawiającym,**

a

....., prowadzącym działalność gospodarczą pod nazwą:

..... z siedzibą w ....., NIP:  
..... REGON: .....

zwanym dalej **Wykonawcą,**

Umowa została zawarta w wyniku przeprowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego o wartości do 130.000,00 PLN (netto) z wyłączeniem przepisów ustawy Prawo Zamówień Publicznych (Dz. U. z 2023 r. poz. 1605).

**§ 1**

**Przedmiot umowy**

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania usługę: **„Ochrona przeciwpożarowa dla potrzeb Generalnej Dyrekcji Dróg Krajowych i Autostrad Oddział w Łodzi”.**
2. Szczegółowy zakres i sposób wykonania Przedmiotu umowy określa niniejsza Umowa wraz z następującymi dokumentami stanowiącymi jej integralną część:
  - a) Opis przedmiotu zamówienia (OPZ) stanowiący załącznik nr 1 do Umowy;
  - b) Oferta Wykonawcy stanowiąca załącznik nr 2 do Umowy.

## **§ 2**

### **Termin realizacji zamówienia**

Umowa zostaje zawarta na czas określony, od dnia podpisania umowy do dn. **30 listopada 2024 r.**

## **§ 3**

### **Wynagrodzenie Wykonawcy**

1. Za wykonanie przedmiotu umowy, o którym mowa w § 1 Umowy, Wykonawcy przysługuje wynagrodzenie ustalone zgodnie z Ofertą Wykonawcy w kwocie: ..... **zł netto** (słownie złotych: ..... ) plus należny podatek VAT w kwocie: ..... **zł** co stanowi kwotę: ..... **zł brutto** (słownie złotych: ..... ).
2. Wynagrodzenie Wykonawcy obejmuje wykonanie czynności dot. ochrony p.poż we wszystkich lokalizacjach w danym Rejonie, w siedzibie Oddziału oraz w Centrum Zarządzania Ruchem.
3. W celu uniknięcia wątpliwości Strony postanawiają, że wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 obejmuje również wszelkie koszty, opłaty i podatki związane z realizacją Przedmiotu umowy.
4. Wynagrodzenie należne Wykonawcy będzie wypłacane na warunkach i zasadach, o których mowa w § 4 niniejszej Umowy.

## **§ 4**

### **Sposób płatności**

1. Wynagrodzenie należne Wykonawcy rozliczane będzie w miesięcznych okresach rozliczeniowych, wg stanu na ostatni dzień miesiąca kalendarzowego, w którym realizowana jest Umowa, na podstawie faktur VAT wystawianych, zgodnie z zapisami ust.2.
2. Podstawą wystawienia faktury VAT jest podpisanie przez przedstawiciela Zamawiającego i Wykonawcę protokołu odbioru usługi zrealizowanej w ramach Przedmiotu umowy, wskazującego wysokość należnego wynagrodzenia za dany okres rozliczeniowy. Wysokość wynagrodzenia należnego za dany okres rozliczeniowy będzie wynikała z ilości faktycznie wykonanych czynności ochrony p.poż. w danym miesiącu kalendarzowym i stanowiła sumę cen jednostkowych wskazanych w ofercie (formularzu cenowym) Wykonawcy dla wykonanych czynności.

3. Należność z tytułu faktury będzie płaćna przez Zamawiającego, przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy nr ..... w terminie do **30 dni** licząc od daty otrzymania prawidłowo wystawionej faktury VAT. Datą zapłaty jest dzień wydania polecenia przelewu bankowego. Zmiana numeru rachunku bankowego wymaga sporządzenia aneksu do umowy oraz przedłożenia dokumentu potwierdzającego zmianę.
4. Wykonawca oświadcza, że numer rachunku bankowego wskazany w ust. 3 powyżej znajduje się aktualnie (tj. najpóźniej na dzień wystawienia faktury/rachunku) w wykazie podmiotów zarejestrowanych jako podatnicy VAT, niezarejestrowanych oraz wykreślonych i przywróconych do rejestru VAT, o którym to wykazie mowa w art. 96b ust. 1 ustawy z dnia 11.03.2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2024 r., poz. 361, dalej zwanym „białą listą podatników VAT”). Strony zgodnie ustalają, że w przypadku podania przez Wykonawcę numeru rachunku bankowego nie znajdującego się na białej liście podatników VAT, Zamawiający uprawniony będzie do wstrzymania się z zapłatą należności objętej danym dokumentem, a termin zapłaty wynagrodzenia liczony będzie od momentu podania numeru rachunku bankowego znajdującego się na białej liście podatników VAT.
5. Wszelką korespondencję, łącznie z fakturami należy kierować na adres: Generalna Dyrekcja Dróg Krajowych i Autostrad Oddział w Łodzi, ul. Irysowa 2, 91-857 Łódź.

## **§ 5**

### **Obowiązki Zamawiającego i Wykonawcy**

1. Do obowiązków Zamawiającego należy:
  - a) udostępnienie budynków i pomieszczeń w poszczególnych lokalizacjach.
2. Do obowiązków Wykonawcy należy:
  - a) wykonywanie/przestrzeganie obowiązków wyszczególnionych w Umowie oraz Opisie Przedmiotu Zamówienia;
  - b) przekazanie Zamawiającemu, w formie pisemnej lub drogą mailową, najpóźniej na jeden dzień przed dniem rozpoczęcia wykonywania usługi imiennej listy personelu skierowanego przez Wykonawcę do realizacji Umowy;
  - c) informowanie Zamawiającego w formie pisemnej lub drogą mailową o każdej zmianie personelu, o którym mowa powyżej.
3. Wykonawca zobowiązuje się do wykonywania usług zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa i zasadami wiedzy technicznej oraz do zachowania należytej staranności w wykonywaniu przedmiotu umowy, przy uwzględnieniu zawodowego charakteru wykonywanej działalności, jej właściwej organizacji, bezpieczeństwa i jakości.

## **§ 6**

### **Przedstawiciele Zamawiającego i Wykonawcy**

1. Przedstawicielami do nadzorowania i odbioru wykonywanych prac stanowiących przedmiot umowy są:
  - a) ze strony Zamawiającego Pan/Pani ....., tel. ...., e-mail .....
  - b) ze strony Wykonawcy Pan/Pani ....., tel. ...., e-mail: .....
2. Przedstawiciel Zamawiającego i Wykonawcy pełniący nadzór nad wykonaniem prac stanowiących przedmiot umowy, będą pozostawać w kontakcie telefonicznym, mailowym pozwalającym na prawidłowe wykonanie umowy.
3. Zmiana Przedstawiciela Wykonawcy lub telefonów kontaktowych wskazanych w ust. 1 wymaga pisemnego poinformowania Zamawiającego na co najmniej 3 dni przed dokonaniem każdej z w/w zmian. Zmiana taka, jak również zmiana Przedstawiciela Zamawiającego, nie wymaga aneksu do niniejszej Umowy.

## **§ 7**

### **Kary umowne**

1. Zamawiający uprawniony będzie do naliczenia Wykonawcy kar umownych:
  - a) 200 zł za każdy dzień opóźnienia w zrealizowaniu przedmiotu umowy (liczony od dnia zakończenia umowy tj. po dn. 30 listopada 2024 r.);
  - b) z powodu odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z przyczyn zależnych od Wykonawcy w wysokości 15% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 3 ust. 1 Umowy.
2. Kary umowne o których mowa w ust. 1 podlegają sumowaniu, co oznacza, że naliczenie kary umownej z jednego tytułu nie wyłącza możliwości naliczenia kary umownej z innego tytułu, jeżeli istnieją ku temu podstawy.
3. Zamawiający zastrzega sobie prawo do dochodzenia odszkodowania uzupełniającego przenoszącego wysokość zastrzeżonych kar umownych do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody na zasadach ogólnych określonych przepisami Kodeksu cywilnego.
4. Zamawiający może potrącić naliczone kary umowne ze swoich zobowiązań wobec Wykonawcy, na co poprzez podpisanie Umowy wyraża zgodę Wykonawca. Zapłata kary przez Wykonawcę lub potrącenie przez Zamawiającego kwoty kary z płatności należnej Wykonawcy nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku wykonania Przedmiotu Umowy lub jakichkolwiek innych obowiązków i zobowiązań wynikających z Umowy.

5. Kara umowna płatna będzie w terminie wskazanym w nocie księgowej, określającej jej wysokość z zastrzeżeniem ust. 4.
6. Maksymalna wysokość kar umownych wynosi 20% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 3 ust. 1 Umowy.

## **§ 8**

### **Postanowienia dot. powstania szkody**

Wykonawca ponosi odpowiedzialność wobec Zamawiającego za szkody wyrządzone w jego mieniu oraz odpowiedzialność wobec osób trzecich w zakresie szkód wyrządzonych w związku z realizacją usługi.

## **§ 9**

### **Podwykonawcy**

Zamawiający zastrzega, że przedmiot umowy nie może być wykonywany przez podwykonawców.

## **§ 10**

### **Odstąpienie od umowy**

1. Zamawiający uprawniony jest do odstąpienia od umowy, jeżeli Wykonawca:
  - a) nie wywiązuje się z obowiązków stanowiących przedmiot niniejszej Umowy, jak również realizuje przedmiot umowy niezgodnie z OPZ i warunkami Umowy;
  - b) nie przystąpił do świadczenia usługi objętej umową w terminie 10 dni kalendarzowych od jej zawarcia lub przerwał jej wykonywanie.
2. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie Umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, lub dalsze wykonywanie umowy może zagrozić istotnemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu, Zamawiający może odstąpić od Umowy w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.
3. Odstąpienie od umowy przez Zamawiającego z powodów, o których mowa w ust. 1 traktowane będzie jako odstąpienie z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.
4. Odstąpienie od umowy przez Zamawiającego powinno nastąpić w formie pisemnej w terminie 30 dni od daty powzięcia wiadomości o zaistnieniu okoliczności, o których mowa w ust. 1.

5. Zamawiający może wypowiedzieć umowę bez podania przyczyny z zachowaniem 30 dniowego okresu wypowiedzenia. Wypowiedzenie w takim przypadku może nastąpić po zrealizowaniu minimum 50% zamówienia.

## **§ 11**

### **Ochrona danych osobowych**

1. Zamawiający zobowiązuje Wykonawcę do przekazania klauzuli informacyjnej dotyczącej przetwarzania danych osobowych:
  - a) pracownikom i współpracownikom Wykonawcy, z którym zawarto Umowę,
2. Klauzula informacyjna stanowi załącznik nr 3 do Umowy.

## **§ 12**

### **Postanowienia końcowe**

1. W sprawach nieuregulowanych postanowieniami niniejszej umowy mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego.
2. Wszelkie spory mogące wynikać w związku z realizacją niniejszej umowy będą rozstrzygane przez sąd powszechny, właściwy dla siedziby Zamawiającego.
3. Wszelkie zmiany umowy, poza § 6 ust. 3, wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
4. Wykonawca nie ma prawa przenieść uprawnień z niniejszej umowy na osoby trzecie bez uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego.
5. Umowę niniejszą sporządzono w 2 jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym egzemplarzu dla każdej ze stron.
6. Załączniki do Umowy:
  - 1) Opis przedmiotu zamówienia;
  - 2) Oferta Wykonawcy;
  - 3) Klauzula informacyjna.

**ZAMAWIAJĄCY:**

**WYKONAWCA:**