

OPIS
PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA
na

świadczenie usług dot. ochrony przeciwpożarowej dla potrzeb Generalnej Dyrekcji Dróg Krajowych i Autostrad Oddział w Łodzi.

1. Zamawiający: Skarb Państwa - Generalna Dyrekcja Dróg Krajowych i Autostrad Oddział w Łodzi, 91-857 Łódź, ul. Irysowa 2 (zwana dalej Zamawiającym). Osobą wyznaczoną przez Zamawiającego do kontaktu jest Pan **Michał Zagdański** tel. 042 233 97 39, adres e-mail: mzagdanski@gddkia.gov.pl

2. Informacja o przedmiocie zamówienia:

Szczegółowe zestawienie lokalizacji/budynków, których dotyczy usługa z zakresu ochrony przeciwpożarowej znajduje się w załączniku pt.: **wykaz lokalizacji/budynków**.

3. Opis usługi z zakresu ochrony przeciwpożarowej:

Przedmiot zamówienia obejmuje realizację zadań w zakresie ochrony przeciwpożarowej wynikających z:

- Ustawy z dnia 24 sierpnia 1991 roku o ochronie przeciwpożarowej (tj. Dz. U. z 2022r., poz. 2057 tj.),
- Rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracyjnych z dnia 7 czerwca 2010 roku, w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów (Dz. U. z 2010r., Nr 109, poz. 719 z późn. zm.)

Do obowiązków Wykonawcy będzie należało wykonywanie zadań z zakresu ochrony przeciwpożarowej, a w szczególności:

- **aktualizacja Instrukcji Bezpieczeństwa Przeciwpożarowego**
- **przeprowadzenie przeglądu gaśnic,**
- **przeprowadzenie przeglądu kocy gaśniczych,**
- **przeprowadzenie przeglądu hydrantów (wew. i zew.)**
- **dokonanie próby ciśnieniowej węży hydrantowych,**
- **przegląd zbiorników p.poż,**
- **przegląd/kontrola drzwi wydzielenia pożarowego,**
- **przegląd/kontrola klap p.poż,**
- **przegląd systemu sygnalizacji pożaru,**
- **przegląd systemu detekcji gazu,**
- **sporządzanie protokołów** z wykonanych przeglądów min. gaśnic, hydrantów, klap, drzwi
- **zgłaszanie potrzeb** w zakresie ewentualnego doposażenia budynków w gaśnice,
- **zgłaszanie potrzeb** w zakresie doposażenia obiektu w oznakowanie ewakuacyjne oraz w oznakowanie dotyczące ochrony przeciwpożarowej zarówno wewnątrz jak i na zewnątrz budynków,

4. Wymagania kwalifikacyjne:

Zamawiający wymaga, aby Wykonawca, który będzie świadczył w/w usługę - posiadał **co najmniej 2-letnie doświadczenie** w obsłudze firm/institucji w zakresie przeglądów i remontów gaśnic, przeglądów hydrantów, aktualizacji Instrukcji bezpieczeństwa pożarowego.

Zamawiający wymaga, by Wykonawca złożył **pisemne oświadczenie**, w którym wykaże firmy/institucje dla których wykonał przeglądy i remonty gaśnic, przeglądy hydrantów, aktualizacje Instrukcji bezpieczeństwa pożarowego prowadząc swoją działalność w sposób ciągły przez okres czasu co najmniej 2 lat.

5. Szczegółowe warunki świadczenia usług:

- a) Wyżej wymienione czynności z zakresu ochrony p.poż należy wykonywać sukcesywnie, od dnia podpisania umowy (przewidywany termin podpisania umowy: III-IV tydzień m-ca września br.) w terminie do dnia: **30 listopada 2024r.**
- b) Wykonawca jest zobowiązany do wykonania przeglądów w określonej liczbie lokalizacji w danym miesiącu trwania usługi. Przyjmuje się, iż w danym miesiącu przeglądem powinny być objęte wszystkie lokalizacje w minimum **3 Rejonach GDDKiA**)
- c) Z tytułu wykonanych prac, Wykonawca będzie otrzymywał **wynagrodzenie w miesięcznych okresach rozliczeniowych**, przy czym wysokość wynagrodzenia miesięcznego będzie **uzależniona od ilości lokalizacji w których został wykonany przegląd.**
- d) Miejscem wykonania usługi są budynki/lokalizacje (wskazane w załączniku: *wykaz budynków/lokalizacji*), znajdujące się **wyłącznie** na terenie **województwa łódzkiego.**
- e) Koszty dojazdu do budynków/lokalizacji wskazanych w załączniku: „*wykaz budynków/lokalizacji*” oraz pozostałe koszty związane z prawidłowym wykonaniem usługi ponosi **Wykonawca.**
- f) Szczegółowy **harmonogram prac** Zamawiający ustali z Wykonawcą usługi po podpisaniu umowy.

6. Integralną częścią Opisu przedmiotu zamówienia jest:

- załącznik: *wykaz budynków/lokalizacji*

Zespół Zarządzania
i Gospodarowania Majątkiem

Michał Zajączkowski
Kierownik zespołu