

3035-7.262.7.2024

## ZAPROSZENIE DO ZŁOŻENIA OFERTY

na wykonanie **dostawy, usługi, roboty budowlanej\*** do 130 000 złotych netto.

### I. Nazwa i adres zamawiającego

**Prokuratura Okręgowa w Przemyślu 37 – 700 Przemyśl ul. Waygarta 8  
NIP 7951054418, REGON 650152650**

### II. Opis przedmiotu zamówienia:

#### 1. Przedmiotem zamówienia jest :

Zakup kotła centralnego ogrzewania z zasobnikiem ciepłej wody użytkowej wraz z montażem w Prokuraturze Rejonowej w Przeworsku

2. Termin wykonania zamówienia **30.09.2024r.**

3. warunki płatności: **przelew**

4. osoby do kontaktu **Wojciech Kicman**

e-mail: wojciech.kicman@prokuratura.gov.pl

### III. Forma i termin złożenia oferty.

Ofertę na Formularzu Ofertowym (załącznik nr 1 do zaproszenia) wraz z załącznikami należy złożyć **w terminie do dnia 20.08.2024 r. do godz. 10<sup>00</sup>**

w wersji elektronicznej na e-mail: przetarg.poprz@prokuratura.gov.pl

### Załącznikami do niniejszego zaproszenia są:

- |  |                           |
|--|---------------------------|
| 1) formularz ofertowy                          | załącznik nr 1            |
| 2) warunki udziału w postępowaniu              | załącznik nr 2            |
| 3) opis przedmiotu zamówienia                  | załącznik nr 3            |
| 4) oświadczenie o spełnieniu warunków          | załącznik nr 4            |
| 5) oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia | załącznik nr 5            |
| 6) wykaz wykonanych usług                      | załącznik nr 6            |
| <del>7) wykaz osób</del>                       | <del>załącznik nr 7</del> |
| 8) wzór umowy                                  | załącznik nr 8            |
| 9) klauzula informacyjna                       | załącznik nr 9            |
| 10) przedmiar robót                            | załącznik nr 10           |
| 11) kosztorys ślepy                            | załącznik nr 11           |

Przemyśl, dnia  sierpnia 2024 r.

p.f. Prokuratora Okręgowego

  
**Marta Pełkowska**

.....  
podpis kierownika Zamawiającego

## FORMULARZ OFERTOWY

### Dane dotyczące Wykonawcy:

Nazwa .....

Siedziba (adres) .....

Nr telefonu/faksu .....

e-mail .....

Nr NIP..... Nr REGON .....

### Dane dotyczące Zamawiającego:

Prokuratura Okręgowa w Przemyślu  
ul. Waygarta 8, 37-700 Przemyśl  
NIP 795-10-54-418

Odpowiadając na ZAPROSZENIE DO ZŁOŻENIA OFERTY dotyczące zamówienia publicznego na zadanie pn.: „Zakup kotła centralnego ogrzewania z zasobnikiem ciepłej wody użytkowej wraz z montażem w Prokuraturze Rejonowej w Przeworsku”

oferujemy wykonanie przedmiotu zamówienia za zryczałtowaną cenę:

netto ..... zł  
VAT .....% ..... zł  
brutto ..... zł

słownie złotych: (..... brutto).

1. Oświadczamy, że w podanych cenach uwzględnione zostały wszystkie koszty wykonania zamówienia.
2. Podane w ofercie ceny nie ulegną zmianie ani waloryzacji do dnia zakończenia zamówienia.
3. Oświadczamy, że zapoznaliśmy się z treścią ZAPROSZENIE DO ZŁOŻENIA OFERTY i uznajemy się za związanych określonymi w niej postanowieniami.
4. W przypadku wyboru naszej oferty zobowiązujemy się do zawarcia umowy zgodnie z wzorem umowy stanowiącym załącznik nr 8 w miejscu i terminie wskazanym przez Zamawiającego.
5. Oświadczamy, że niniejsza oferta zawiera/ nie zawiera\* informacje stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji.

.....

miejsowość i data

.....

podpis Wykonawcy

\*-niepotrzebne skreślić

3035-7.262.7.2024

## Warunki udziału w postępowaniu

### I. Przedmiot zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest dostawa kotła centralnego ogrzewania z zasobnikiem ciepłej wody użytkowej wraz z montażem w Prokuraturze Rejonowej w Przeworsku.

1. Nomenklatura Wspólnego Słownika Zamówień Publicznych  
kod CPV: 44621200-1  
45331110-0
2. Opis przedmiotu zamówienia stanowi - załącznik nr 3.
3. Wszystkie informacje przedstawione w opisie zamówienia są przeznaczone wyłącznie do przygotowania oferty i nie mogą być wykorzystywane w innym celu oraz udostępniane osobom nie uczestniczącym w zamówieniu.
4. Zamawiający dopuszcza dokonanie wizji lokalnej na terenie obiektu, po uprzednim umówieniu się z osobą wyznaczoną do kontaktu.

### II. Warunki udziału w postępowaniu

1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy zgodnie z art. 108 ust. 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych na dzień składania ofert nie podlegają wykluczeniu z postępowania - wykażą brak podstaw do wykluczenia z powodu niespełnienia warunków, o których mowa w art. 109 ust. 1 pkt 4,5,7,8,10 ustawy Prawo zamówień publicznych oraz spełniają następujące warunki udziału w postępowaniu:
  - 1) posiadają uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania;
  - 2) dysponują odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia;
2. W celu wykazania spełnienia przez wykonawcę warunków udziału w zamówieniu, zamawiający żąda od wykonawcy złożenia niżej wymienionych dokumentów:
  - 1) warunku posiadania uprawnień do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania. Warunek zostanie spełniony:
    - a) jeżeli wykonawca przedłoży certyfikaty autoryzacyjne producentów urządzeń grzewczych, w tym proponowanego w ofercie,

b) jeżeli wykonawca przedłoży wykaz trzech analogicznych instalacji, które wykonał w ciągu ostatnich 24 miesięcy, których wartość kosztorysowa opiewała na kwotę co najmniej 80 000,00 złotych, zgodnie z załącznikiem nr 6.

3. Zamawiający zbada obecność i prawidłowość każdego wymaganego dokumentu i oświadczenia, a także czy wymagany dokument i oświadczenie potwierdza spełnianie warunku. Zamawiający dokona formalnej oceny spełniania warunków udziału w postępowaniu w oparciu o analizę oświadczeń lub dokumentów załączonych do oferty.

### **III. Wykaz oświadczeń i dokumentów jakie mają dostarczyć wykonawcy w celu potwierdzenia spełnienia warunków udziału w postępowaniu.**

1. Aktualny odpis z właściwego rejestru lub centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji, wystawiony nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert.
2. Certyfikaty autoryzacyjne producentów urządzeń grzewczych.
3. Oświadczenie o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu, zgodnie z załącznikiem nr 4.
4. Oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia, zgodnie z załącznikiem nr 5.
5. Wykaz wykonanych usług, zgodnie z załącznikiem nr 6.
6. Wykaz osób, zgodnie z załącznikiem nr 7.

### **IV. Termin realizacji zamówienia**

1. Termin wykonania zamówienia **do 30 września 2024 r.**

### **V. Opis sposobu przygotowania i złożenia oferty.**

1. Przygotowanie oferty:
  - 1) wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę,
  - 2) wykonawca składa ofertę na formularzu, którego wzór stanowi załącznik nr 1 do zaproszenia,
  - 3) oferta powinna stosować się do zasad określonych w niniejszym postępowaniu i zawierać wszystkie wymagane dokumenty, oświadczenia i załączniki o których mowa z zaproszeniu,
  - 4) oferta winna być podpisana przez upoważnioną osobę (stosowne upoważnienie winno wynikać z dokumentu rejestracyjnego). W przypadku podpisywania oferty przez osobę nie wymienioną w dokumencie rejestracyjnym, należy dołączyć stosowne pełnomocnictwo. Pełnomocnictwo winno być podpisane przez osoby, których uprawnienie wynika z dokumentu rejestracyjnego (ewidencyjnego),
  - 5) ceny w ofercie winny być podane w polskich jednostkach pieniężnych,
  - 6) oferta winna być sporządzona w języku polskim, zamawiający nie wyraża zgody na złożenie oferty, oświadczeń i innych wymaganych dokumentów w innym języku niż język polski,

- 7) koszty przygotowania i złożenia oferty ponosi wykonawca,
- 8) zamawiający dopuszcza przeprowadzenie wizji lokalnej po uprzednim umówieniu,
- 9) ochrona informacji stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji: wykonawca zastrzega nie później niż w terminie składania ofert, które informacje nie mogą być udostępniane. Zaleca się, aby informacje zastrzeżone jako tajemnica przedsiębiorstwa były przez wykonawcę złożone w oddzielnej kopercie wewnątrz oferty z oznaczeniem „tajemnica przedsiębiorstwa” opisanej i zaadresowanej w ten sam sposób co oferta.

#### **VI. Informacje o sposobie porozumiewania się zamawiającego z wykonawcami oraz przekazywania oświadczeń lub dokumentów, a także wskazanie osób uprawnionych do porozumiewania się z wykonawcami.**

1. Oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje o terminie wizji lokalnej, zamawiający i wykonawcy będą przekazywać pisemnie lub pocztą e-mail na adres przetarg.poprz@prokuratura.gov.pl. Jeżeli zamawiający lub wykonawcy przekazują oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje e-mailem, każda ze stron, na żądanie drugiej strony niezwłocznie potwierdza fakt ich otrzymania. We wszelkiej korespondencji przedmiotowego postępowania należy wskazywać znak sprawy: **3035-7.262.7.2024**

Brak udziału w wizji lokalnej, skutkował będzie poniesieniem ryzyka przez Wykonawcę przy składaniu oferty i przyjęcie na siebie odpowiedzialności przy błędnym szacowaniu wysokości wykonywanych prac.

2. Osobą upoważnioną przez zamawiającego do kontaktu z wykonawcami w dniach roboczych w godz. 7<sup>30</sup> – 15<sup>30</sup> jest Dyrektor Finansowo-Administracyjny Pan Wojciech Kicman, e-mail : wojciech.kicman@prokuratura.gov.pl

#### **VII. Termin składania oraz otwarcia ofert.**

1. Ofertę wraz z załącznikami na formularzu ofertowym należy złożyć w terminie do dnia **20 września 2024 r. do godz. 10<sup>00</sup>** w wersji elektronicznej na adres e-mail: przetarg.poprz@prokuratura.gov.pl
2. Otwarcie/odczytanie ofert nastąpi w dniu **20 września 2024 r., o godzinie 10<sup>10</sup>** w siedzibie Prokuratury Okręgowej w Przemyślu, ul. Waygarta 8, pok. nr 006.
3. Otwarcie /odczytanie ofert jest jawne i wykonawcy mogą być obecni przy ich otwarciu /odczytaniu.
4. Oferta wykonawcy złożona w niepoprawnej formie lub złożona po terminie zostanie niezwłocznie zwrócona na adres w e-mailu wykonawcy.
5. Podczas otwarcia /odczytania ofert zamawiający podaje nazwy (firmy) oraz adresy wykonawców, a także informacje dotyczące ceny.

**VIII. Opis kryteriów, którymi zamawiający będzie się kierował przy wyborze oferty, wraz z podaniem znaczenia tych kryteriów i sposobu oceny ofert.**

1. Cena brutto, zwana również ceną za wykonanie zamówienia – waga kryterium C - 100% .  
Oferty, które nie podlegają odrzuceniu z postępowania zostaną ocenione wg wzoru:  
 $PC = CN / CB \times 100 \text{ pkt}$ ,  
gdzie: PC- ilość punktów w kryterium cena, CN - cena najniższa, CB - cena badana
2. Zamawiający dokona wyboru oferty tego wykonawcy, którego oferta uzyska w wyniku oceny najwyższą liczbę punktów.
3. Za najkorzystniejszą zostanie uznana oferta nie podlegająca odrzuceniu z najwyższą łączną liczbą punktów. Maksymalna liczba punktów jaką można uzyskać całościowo wynosi 100 punktów.

**IX. Wzór umowy**

Szczegółowe zapisy związane ze sposobem realizacji zamówienia, warunkami umowy zawiera wzór umowy - załącznik nr 8.

**X. Unieważnienie postępowania.**

1. Zamawiający zastrzega sobie prawo do unieważnienia postępowania bez podania przyczyny.

### Opis przedmiotu zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest dostawa i wymiana kotła gazowego o mocy około 30 kW wraz z niezbędnym osprzętem, wymiana pomp obiegowych, żeliwnych grzejników członowych oraz remont wężła c.w.u.

#### Założenia dla nowych urządzeń w kotłowni:

1. Kocioł gazowy, kondensacyjny, z zamkniętą komorą spalania i modulowanym palnikiem o mocy około 30 kW przy znormalizowanych parametrach pomiarowych 80/60°C. z wbudowaną wysokoefektywną hybrydową pompą obiegową z regulowaną prędkością obrotową według różnicy ciśnień lub PWM, z wbudowanym naczyniem zbiorczym 10 dm<sup>3</sup> oraz zaworem przełączającym do podgrzewania ciepłej wody użytkowej. Kocioł musi być wyposażony w fabryczną automatykę, pozwalającą na optymalizację pracy instalacji centralnego ogrzewania.
  - minimalna moc kotłowni: 29 kW
  - maksymalna moc kotłowni: 32 kW
  - sprawność kotła od 98% do 108%
  - parametry pracy: temperatura zasilania nie większa jak 70°C, temperatura powrotu 55° C
  - paliwo: gaz ziemny
  - kocioł musi być wyposażony w pompę obiegową elektronicznie sterowaną oraz wbudowany zawór trójdrogowy przełączający
  - klasa efektywności energetycznej kotła min. A
2. Na powrocie do kotła należy zamontować separator zanieczyszczeń o wydatku 2,0 min. m<sup>3</sup>/h.
3. Zawory bezpieczeństwa powinny posiadać decyzję o dopuszczeniu do obrotu wydaną przez Urząd Dozoru Technicznego.
4. Instalacje w kotłowni – rury i kształtki – należy wykonać ze stali węglowej łączonej przez złączki zaprasowywane lub też stalowe łączone przez połączenia spawane, przewody wodociągowe z rur wielowarstwowych łączonych przez złączki zaprasowywane.
5. Izolacja termiczna dla przewodów cieplnych zgodnie z PN-B-02421 z wełny mineralnej zbrojonej folią aluminiową lub z pianki polietylenowej.
6. Wszystkie elementy kotłowni muszą być fabrycznie nowe, nieużywane, z nowym osprzętem produkcji seryjnej, nie powystawowe, nie prototypy, nowoczesne o sprawdzonej technologii, która zapewnia bezawaryjność, komfort i bezpieczeństwo. Urządzenia muszą posiadać certyfikaty, aprobaty i inne niezbędne dokumenty oraz uzgodnienia wymagane przepisami i spełniające Polskie Normy.



## Pompy obiegowe

Istniejące układy pompowe należy zdemontować i zamontować nowe pompy obiegowe, elektronicznie sterowane, z funkcją automatycznej adaptacji do zmiennych warunków przepływu, o wydatku  $Q=1,3 \text{ m}^3/\text{h}$  i wysokości podnoszenia  $H= 35 \text{ kPa}$  każda.

## Grzejniki

Istniejące grzejniki żeliwne, członowe należy zdemontować. Jako nowe aparaty grzewcze należy zamontować grzejniki stalowe, płytowe, ożebrowane z zasilaniem bocznym, w kolorze białym. Grzejniki wyposażać w zawór termostatyczny z głowicą termostatyczną oraz ręczny odpowietrznik powietrza.

Typ grzejnika	Ilość
C11-600-600	1
C11-600-900	2
C21S-600-1000	2
C21S-600-1100	2
C22-600-1000	6
C22-600-1200	11
C22-600-1800	1
C33-600-1100	3
C33-600-1600	1
<b>RAZEM</b>	<b>29</b>

## Węzeł przygotowania c.w.u.

Istniejący węzeł c.w.u. należy zdemontować. Na potrzeby obiektu należy wykonać nowy węzeł przygotowania c.w.u. zapewniający jej odpowiednią ilość i jakość. Obecnie zainstalowane urządzenia służące do podgrzewu c.w.u. należy przewidzieć do demontażu. Podgrzew ciepłej wody w pionowym, wysokowydajnym, pojemnościowym podgrzewaczu c.w.u. typu „zbiornik w zbiorniku”, o pojemności całkowitej około  $100 \text{ dm}^3$ - Inwestor nie dopuszcza podgrzewacza pojemnościowego wyposażonego w węzownicę. Zasobnik musi być wykonany ze stali nierdzewnej, z wysoką jakością izolacji z pianki polietylenowej, wyposażony w termostat nastawny i termometr oraz króćce wody zimnej, ciepłej, cyrkulacji oraz zasilania i powrotu czynnika grzewczego. Zbiornik należy zabezpieczyć przed wzrostem temperatury i ciśnienia za pomocą dobranego naczynia przeponowego i zaworu bezpieczeństwa. Obieg ładowania podgrzewacza ciepłej wody użytkowej wykonać w tzw. priorytecie c.w.u.. czynnik grzewczy będzie dostarczany do pojemnościowego podgrzewacza c.w.u. bezpośrednio z kotła gazowego. Ciśnienie w obiegu będzie wymuszać pompa kotłowa zamontowana w kotle.

3035-7.262.7.2024

**Oświadczenie**  
**o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu**

Oświadczam/y, że spełniam/y warunki udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego na realizację zadania pn.: „Zakup kotła centralnego ogrzewania z zasobnikiem ciepłej wody użytkowej wraz z montażem w Prokuraturze Rejonowej w Przeworsku”

dotyczące:

- 1) posiadania uprawnień do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania,
- 2) dysponowania odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia.

.....  
data i podpis Wykonawcy

3035-7.262.7.2024

**Oświadczenie o braku podstaw  
do wykluczenia z postępowania**

Oświadczam/y, że nie podlegam/y wykluczeniu na podstawie art. 108 ust.1 oraz art. 109 ust. 1 pkt 4,5,7,8,10 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo Zamówień Publicznych (Dz.U.2018.1986 z dnia 16 października 2018 r.) z postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na realizację zadania pn.: „Zakup kotła centralnego ogrzewania z zasobnikiem ciepłej wody użytkowej wraz z montażem w Prokuraturze Rejonowej w Przeworsku”.

.....

data i podpis Wykonawcy

### WYKAZ WYKONANYCH - WYKONYWANYCH USŁUG

Lp.	Przedmiot zamówienia	Wartość kosztorysu	Data wykonania	Odbiorca usług

.....

data i podpis Wykonawcy

3035-7.262.7.2024

**UMOWA nr**

W dniu ..... r. w Przemyślu pomiędzy:

Prokuraturą Okręgową w Przemyślu  
37-700 Przemyśl, ul. Walerego Waygarta 8 NIP 7951054418 REGON 650152650,  
którą reprezentuje ..... - Prokurator Okręgowy  
zwany dalej „Zamawiającym”,

a

.....  
zwanym/ą dalej „Wykonawcą”

W wyniku przeprowadzonego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego znak 3035-7.262.7.2024 i wyboru najkorzystniejszej oferty – została zwarta umowa o następującej treści:

**§ 1. Oświadczenia stron**

Wykonawca oświadcza, że:

1. osoby, które będą wykonywać umowę w jego imieniu posiadają doświadczenie, kwalifikacje oraz uprawnienia zawodowe pozwalające na jej należyte i zgodne z prawem wykonanie,
2. osoby delegowane do wykonywania robót są niekarane.

**§ 2. Przedmiot umowy**

1. Zamawiający zleca, a wykonawca zobowiązuje się do realizacji zadania pn.: „Zakup kotła centralnego ogrzewania z zasobnikiem ciepłej wody użytkowej wraz z montażem w Prokuraturze Rejonowej w Przeworsku”.
2. Wykonawca oświadcza i potwierdza, że zapoznał się z miejscem, dla którego będzie realizowane przedmiotowe zadanie i nie zgłasza w tym zakresie żadnych zastrzeżeń czy uwag.
3. Przedmiot zamówienia winien zostać zrealizowany zgodnie opisem przedmiotu zamówienia oraz obowiązującymi przepisami prawa, normami, warunkami technicznymi, zasadami wiedzy technicznej i sztuki budowlanej, wytycznymi i wszelkimi zaleceniami uzgodnionymi do wykonania w czasie realizacji zadania.
4. Integralną część umowy stanowi oferta złożona przez wykonawcę wraz z załącznikami, w zakresie zgodnym z treścią niniejszej umowy.

### **§ 3. Termin wykonania umowy**

1. Wykonawca zobowiązuje się do przekazania kompletnej instalacji w ramach realizacji przedmiotowego zadania w terminie 30 dni od dnia podpisania umowy, jednak nie później niż 30 września 2024 r.

### **§ 4. Wykonanie umowy i zobowiązania wykonawcy**

1. Przedmiotowy zakres prac zostanie wykonany przez wykonawcę z zachowaniem szczególnej staranności wymaganej od profesjonalisty.
2. Zakres prac zostanie wykonany przy użyciu materiałów dostarczonych przez wykonawcę. Dostarczone w ramach umowy materiały powinny być nieużywane, nieregenerowane, nienaprawiane, niefabrykowane, fabrycznie nowe.
3. Materiały, o których mowa w ust. 2 tego paragrafu powinni odpowiadać, co do jakości wymogom wyrobów dopuszczonych do obrotu i stosowanych w budownictwie, określonym w:
  - a) ustawie z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo Budowlane (Dz.U.2024.725 t.j. z dnia 2024.05.14),
  - b) ustawie z dnia 16 kwietnia 2004 r. o wyrobach budowlanych (Dz.U.2021.1213 t.j. z dnia 2021.07.05),
  - c) ustawie z dnia 30 sierpnia 2002 r. o systemie oceny zgodności (Dz.U.2023.215 t.j. z dnia 2023.02.01)oraz spełniać wymogi specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót.
4. Na każde żądanie zamawiającego, wykonawca zobowiązany jest okazać certyfikat zgodności, świadectwo dopuszczenia do obrotu zgodnie z Polską Normą przenoszącą normy zharmonizowane lub europejskich aprobat technicznych lub wspólnych specyfikacji technicznych mających zastosowanie lub zastosowanych materiałów.
5. Na terenie prowadzenia robót wykonawca zobowiązany jest zachowywać czystość i porządek. Sukcesywnie, w trakcie prowadzenia robót budowlanych oraz po ich zakończeniu, miejsce prowadzenia robót powinno zostać uporządkowane, w szczególności, wykonawca zobowiązany jest na własny koszt i ryzyko, wywieźć śmieci, odpady materiałowe i inne pozostałości po robotach oraz dokonać utylizacji tych odpadów, co do których obowiązek taki wynika z ustawy z dnia 14 grudnia 2012r. o odpadach (Dz.U.2023.1587 t.j. z dnia 2023.08.10).
6. W czasie wykonania umowy zamawiający zapewni wykonawcy możliwość dostępu do pomieszczeń, w których mają być prowadzone roboty. Możliwość dostępu do pomieszczeń, w których mają być prowadzone roboty i prowadzenie tych robót po godzinach urzędowania zamawiającego, możliwe jest wyłącznie za uprzednią zgodą zamawiającego. Przed udzieleniem zgody, wykonawca zobowiązany jest do przedstawienia zamawiającemu wykazu osób, które wykonywać będą umowę w jego imieniu wraz ze wskazaniem tych osób, które będą umowę wykonywały po godzinach pracy prokuratury.
7. Wykonawca zobowiązany jest do należytego zabezpieczenia miejsca wykonywania robót oraz prowadzenia ich z zachowaniem przepisów prawa, w szczególności dotyczących bezpieczeństwa i higieny pracy oraz ochrony przeciwpożarowej,

- w szczególności obowiązkiem wykonawcy jest należyte zabezpieczenie instalacji, materiałów w miejscu prowadzenia robót oraz w ich bezpośrednim otoczeniu.
8. Wykonawca przyjmuje do wiadomości, że roboty muszą być prowadzone w taki sposób, by nie zakłócać normalnej działalności zamawiającego. W związku z tym, wykonawca zobowiązuje się tak planować i organizować roboty, by nie wpływało to w sposób niekorzystny na pracę zamawiającego i jego interesantów.
  9. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność wobec zamawiającego oraz osób trzecich, za szkody powstałe podczas lub przy okazji wykonywania robót budowlanych.
  10. Zamawiający udostępni wykonawcy na jego wniosek pomieszczenie socjalne dla jego potrzeb związanych z wykonaniem umowy oraz wskaże miejsce do składowania materiałów niezbędnych dla wykonania umowy.
  11. Dla potrzeb wykonania umowy zamawiający zapewni wykonawcy dostęp do energii elektrycznej i bieżącej wody.
  12. Roboty uważa się za wykonane z chwilą podpisania przez zamawiającego protokołu odbioru bez zastrzeżeń. W sytuacji, o której mowa w § 7 ust. 6, tj. gdy podczas odbioru stwierdzono wady nadające się do usunięcia, roboty uważa się za wykonane z chwilą usunięcia wad, co potwierdza się w protokole odbioru.

## § 5. Odbiory

1. W ramach umowy będą być dokonywane odbiory robót ulegających zakryciu, robót zanikających oraz odbiór końcowy.
2. Po wykonaniu robót ulegających zakryciu lub robót zanikających, wykonawca zawiadamia o tym zamawiającego w formie pisemnej. Z odbiorów robót ulegających zakryciu lub robót zanikających, sporządza się protokół. Przystąpienie przez zamawiającego do odbioru robót ulegających zakryciu oraz robót zanikających powinno nastąpić w terminie do 2 dni roboczych od dnia zgłoszenia ich wykonania przez wykonawcę. Ust. 6 niniejszego paragrafu stosuje się odpowiednio.
3. Po wykonanym montażu wykonawca zobowiązany jest zawiadomić o tym zamawiającego w formie pisemnej i zgłosić swoją gotowość do odbioru końcowego.
4. Zamawiający zobowiązany jest przystąpić do odbioru końcowego nie później w terminie 3 dni roboczych od dnia zgłoszenia takiej gotowości przez wykonawcę w formie pisemnej. Z czynności odbioru końcowego robót sporządza się protokół końcowego odbioru robót.
5. Warunkiem dokonania odbioru końcowego jest przedłożenie przez wykonawcę w formie papierowej dokumentacji powykonawczej robót, dokumentacji dotyczącej wykorzystanych materiałów, protokołów wykonanych sprawdzeń, pomiarów, dokumentów gwarancji udzielonych przez producentów materiałów użytych do wykonania umowy, wszelkich certyfikatów, deklaracji, zezwoleń i dopuszczeń wymaganych przez prawo dla prawidłowego korzystania z dostarczonych materiałów. Wszelkie czynności związane z uzyskaniem dokumentów, wykonuje wykonawca na własny koszt.
6. W przypadku stwierdzenia podczas odbioru wad, które nadają się do usunięcia zamawiający odmówi odbioru do czasu ich usunięcia. Wykonawca zobowiązany jest do usunięcia wad w terminie 5 dni od dnia podpisania protokołu, w którym stwierdzono wady, chyba że strony ustalą inny termin usunięcia w tym protokole. Wykonawca zawiadomi zamawiającego o usunięciu wad oraz zgłosi gotowość do odbioru nie

przyjętych poprzednio wadliwych robót. Usunięcie wad przez wykonawcę, zamawiający potwierdzi w protokole odbioru.

## § 6. Wynagrodzenie i płatności

1. Wynagrodzenie określone umową jest wynagrodzeniem ryczałtowym i odpowiada ofercie złożonej przez wykonawcę w postępowaniu o zamówienie publiczne, w ramach którego umowa jest zawierana.
2. Łączne wynagrodzenie za wykonanie umowy wyniesie brutto ..... zł, w tym netto ..... oraz ..... zł ..... podatku VAT według stawki .... %.
3. Wykonawca, po podpisaniu protokołu końcowego odbioru robót wystawi fakturę dla zamawiającego.
4. Wykonawca nie może żądać podwyższenia wynagrodzenia chociażby w chwili zawarcia umowy nie mógł przewidzieć kosztów niezbędnych dla prawidłowego wykonania umowy. Wykonawca oświadcza, że wszelkie wydatki, które zobowiązany będzie ponieść w celu należytego wykonania umowy skalkulował w wynagrodzeniu za wykonanie umowy, dlatego zrzeka się dochodzenia ich zwrotu od zamawiającego.
5. Wynagrodzenie płatne będzie na rachunek bankowy wykonawcy nr ....., w terminie 21 dni od dnia otrzymania przez zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury przy czym zapłata wynagrodzenia będzie wstrzymana do czasu przedstawienia przez wykonawcę dowodów zapłaty wymagalnego wynagrodzenia podwykonawcom oraz dalszym podwykonawcom tam, gdzie wykonanie robót lub innych czynności określonych umową zostanie podzlecone zgodnie z warunkami umowy. Wstrzymanie płatności w sytuacji, o której mowa powyżej nie oznacza, iż zamawiający pozostaje w opóźnieniu w płatności, wykonawca w takiej sytuacji nie ma uprawnienia do naliczania odsetek ustawowych za opóźnienie.
6. Wynagrodzenie należne wykonawcy nie może być przedmiotem cesji bez uprzedniej zgody zamawiającego w formie pisemnej.

## § 7. Kary umowne

1. Niezależnie od faktu i wysokości poniesionej szkody, strony ustalają odpowiedzialność wykonawcy za niewykonanie lub nienależyte wykonanie zobowiązań określonych w umowie w formie kar umownych, w następujących przypadkach i wysokościach:
  - 1) za zwłokę, w terminie ustalonym w umowie w wysokości 0,5 % wynagrodzenia za każdy dzień zwłoki,
  - 2) za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych podczas odbioru w ustalonym w umowie lub przez strony terminie w wysokości 0,5% wynagrodzenia za każdy dzień zwłoki,
  - 3) w przypadku odstąpienia od umowy przez zamawiającego w całości lub części z przyczyn leżących po stronie wykonawcy w wysokości 20% wynagrodzenia,
2. Łączna suma kar umownych naliczonych na podstawie umowy nie może być wyższa niż 25% wynagrodzenia.
3. W przypadku zaistnienia podstaw do naliczenia kary umownej, uprawniona strona wystawi notę obciążeniową i wezwie drugą stronę do jej zapłaty. Kary umowne płatne będą w terminie 7 dni od dnia otrzymania noty obciążeniowej przez stronę.



4. Kary umowne naliczone z przyczyn, które następnie stanowią uzasadnienie odstąpienia od umowy, podlegają zaliczeniu na poczet kary z tytułu odstąpienia od umowy. W przypadku odstąpienia od umowy kary za nieterminowe wykonanie obowiązków wynikających z umowy lub za nienależyte wykonanie umowy naliczane będą do dnia odstąpienia od umowy.
5. Kara umowna ma charakter sankcyjno-dyscyplinujący i nie ogranicza możliwości dochodzenia przez Strony odszkodowania w wyższej wysokości, na zasadach ogólnych.

## **§ 8 Gwarancja i rękojmia.**

1. Wykonawca jest w pełni odpowiedzialny wobec zamawiającego za wady, które mogłyby powstać podczas realizacji przedmiotowego zadania, w tym dostarczonych materiałów oraz urządzeń, zmniejszające ich wartość lub użyteczność ze względu na cel w umowie określony, a w szczególności odpowiada za wady powstałe wskutek niezgodności z obowiązującymi normami i przepisami techniczno- budowlanymi.
2. Gwarancja udzielona przez producenta urządzeń grzewczych zastosowanych w instalacji wynosi ..... miesięcy.
3. Zamawiający może wykonywać względem wykonawcy uprawnienia z tytułu rękojmi niezależnie od przysługujących mu uprawnień z tytułu gwarancji udzielonych przez producentów materiałów i urządzeń użytych do wykonania umowy.,
4. Wykonawca udziela zamawiającemu na wykonanie przedmiotowego zadania, użyte do ich wykonania materiały, rękojmi na okres ..... miesięcy, licząc od dnia podpisania protokołu odbioru robót budowlanych.
5. Zamawiający zobowiązany jest do niezwłocznego zawiadomienia wykonawcy o stwierdzonych wadach. Zgłoszenie reklamacji powinno nastąpić nie później niż na 14 dni od dnia wykrycia wady. Zgłoszenie może nastąpić, faksem, e-mailem lub korespondencyjnie na adres: .....i powinno wskazywać rodzaj stwierdzonej wady.
6. Wykonawca zobowiązuje się do usuwania zgłoszonych wad w terminie 7 dni od dnia zgłoszenia reklamacji, chyba że strony ustalą inny termin w formie pisemnej.
7. Jeżeli zgłoszenie wady z tytułu rękojmi wykonawcy następuje mailowo, odbywać się ono będzie na adres ..... , w godzinach od 7.00 do 15.00 od poniedziałku do piątku.
8. Jeżeli usunięcie wady we wskazanym w ust. 4 terminie nie będzie możliwe ze względu na jej charakter lub złożoność, wykonawca zawiadamia zamawiającego o tym w ciągu 48 godzin od zgłoszenia wady, w sposób przyjęty dla zgłoszenia wady z tytułu rękojmi, wskazując termin jej usunięcia. Termin ten nie może być dłuższy niż 14 dni od dnia zgłoszenia reklamacji chyba, że strony na piśmie ustalą inny termin.
9. Usunięcie wady winno być każdorazowo potwierdzone przez zamawiającego w formie pisemnej.
10. W przypadku nieusunięcia wady przez wykonawcę w terminie zamawiający, po uprzednim zawiadomieniu wykonawcy, ma prawo usunąć ją we własnym zakresie i obciążyć poniesionymi kosztami wykonawcę. Nie wyłącza to żądania zapłaty kar umownych za zwłokę.

## § 9. Odstąpienie od umowy

1. Niezależnie od możliwości odstąpienia od umowy na zasadach określonych w powszechnie obowiązujących przepisach prawa, zamawiający może odstąpić od umowy w całości lub części również wtedy, gdy:
  - 1) nastąpi rozwiązanie lub likwidacja wykonawcy,
  - 2) zostanie wydany nakaz zajęcia majątku wykonawcy,
  - 3) wykonawca nie rozpoczął wykonywania umowy w ustalonym terminie i pomimo wezwania zamawiającego w formie pisemnej do rozpoczęcia prac nie czyni tego, w wyznaczonym dodatkowo terminie,
  - 4) wykonawca przerwał wykonywanie umowy bez obiektywnej i niezależnej od siebie przyczyny oraz pomimo pisemnego wezwania zamawiającego do rozpoczęcia jej wykonywania, nie czyni tego, w wyznaczonym dodatkowo terminie,
  - 5) w każdym przypadku zwłoki w wykonaniu umowy dłuższej niż 30 dni, licząc od ustalonego w umowie terminu wykonania umowy.
2. Odstąpienie od umowy z przyczyn wskazanych w ust. 1 pkt 1,2 powinno nastąpić w terminie nie dłuższym niż 30 dni od dnia powzięcia przez zamawiającego wiadomości o podstawie odstąpienia. Odstąpienie następuje z zachowaniem formy pisemnej pod rygorem nieważności i powinno zawierać uzasadnienie.
2. Prawo odstąpienia od umowy wykonuje się poprzez złożenie oświadczenia z zachowaniem formy pisemnej.

## § 10. Korespondencja

1. Strony ustalają, że wszelkie pisma, korespondencja oraz dokumentacja związana z realizacją umowy, o ile umowa nie stanowi inaczej, sporządzana będzie wyłącznie w języku polskim i powinna być kierowana na niżej podane adresy oraz numery:
  - 1) dla zamawiającego:  
nazwa: Prokuratura Okręgowa w Przemyślu siedziba: ul. Walerego Waygarta 8,  
37-700 Przemyśl e-mail: [przetarg.poprz@prokuratura.gov.pl](mailto:przetarg.poprz@prokuratura.gov.pl)
  - 2) dla Wykonawcy:  
nazwa: .....  
siedziba: .....  
telefon: ..... e-mail: .....
2. Zmiana wskazanych powyżej danych teleadresowych może być dokonywana przez stronę, której zmiana dotyczy i staje się skuteczna wobec drugiej strony po jej zawiadomieniu w formie pisemnej. Zmiana taka nie stanowi zmiany umowy.

## § 11. Zmiany umowy

1. Wszelkie zmiany umowy wymagają zachowania formy pisemnej, chyba, że z umowy wynika co innego.
2. Strony przewidują możliwość dokonania zmiany umowy w przypadku, gdy konieczność wprowadzenia zmian wynika z okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, to jest spowodowanych w szczególności:
  - 1) zmianą stawki podatku od towarów i usług,

- 2) zmianą powszechnie obowiązujących przepisów prawa lub wynikających z prawomocnych orzeczeń lub ostatecznych aktów administracyjnych właściwych organów - w takim zakresie, w jakim będzie to niezbędne w celu dostosowania postanowień umowy do zaistniałego stanu prawnego lub faktycznego,
  - 3) siłą wyższą rozumianą jako wystąpienie zdarzenia nadzwyczajnego, zewnętrznego, niemożliwego do przewidzenia i zapobieżenia, którego nie dało się uniknąć nawet przy zachowaniu najwyższej staranności, a które uniemożliwia wykonawcy wykonanie jego zobowiązania w całości lub części.  
W razie wystąpienia siły wyższej strony umowy zobowiązane są powiadomić o tym drugą stronę na piśmie i dołożyć wszelkich starań w celu ograniczenia do minimum opóźnienia w wykonywaniu swoich zobowiązań umownych, powstałego na skutek działania siły wyższej.
3. Zamawiający dopuszcza możliwość dokonania zmian postanowień umowy zwartej z wybranym wykonawcą w stosunku do treści wybranej oferty w następujących przypadkach:
- a) zmiana terminu wykonania przedmiotu umowy określonego w § 3 ust. 1 umowy, w przypadku:
    - wystąpienia konieczności wykonania robót zamiennych, robót dodatkowych, które wstrzymują lub opóźniają realizację przedmiotu umowy – o okres opóźnienia lub wstrzymania prac ,
    - zmiany przepisów prawa krajowego lub prawa Unii Europejskiej, które powodują konieczność dostosowania dokumentacji do zmiany przepisów, które nastąpiły w trakcie realizacji zamówienia,,
    - nie otrzymania stosownych decyzji od organów publicznych, koniecznych do wykonania umowy,
  - b) zmiana sposobu spełnienia świadczenia, zmiana parametrów realizowanego zamówienia w przypadku:
    - zmian technologicznych, w szczególności: konieczności realizacji projektu przy zastosowaniu innych rozwiązań technologicznych/technicznych , materiałowych niż wskazane w dokumentacji projektowej w sytuacji, gdy zastosowanie przewidzianych rozwiązań groziłoby niewykonaniem lub wadliwym wykonaniem projektu
    - zmiany materiałów i urządzeń na materiały i urządzenia o lepszych parametrach technicznych
4. Na wniosek wykonawcy w trakcie prowadzenia robót mogą być wykonane roboty zamienne, tylko w przypadkach, gdy proponowane rozwiązanie jest równorzędne lub bardziej funkcjonalne od tego, jakie przewiduje projekt, a jednocześnie nie spowoduje zwiększenia wynagrodzenia, o którym mowa w § 9 ust. 2 umowy.
5. Na wniosek zamawiającego w trakcie prowadzenia robót mogą być wykonane roboty zamienne, jeżeli zamawiający uzna, iż zachodzi potrzeba zmiany rozwiązań zawartych w dokumentacji projektowej, a roboty zamienne nie spowodują zwiększenia wartości robót.
6. W przypadkach wskazanych w ust. 4 i 5 strony sporządzą protokół konieczności, podpisany przez strony.

## **§ 12. Przetwarzanie danych osobowych przedstawicieli stron**

1. Strony zobowiązują się wzajemnie do poinformowania wszystkich swoich pracowników, których dane są udostępniane drugiej stronie w celu realizacji umowy o udostępnieniu tych danych osobowych, a także zobowiązują się do udzielenia tym pracownikom wszelkich wymaganych przepisami prawa informacji przetwarzania danych osobowych przez drugą stronę wynikających z art. 13 lub 14 RODO.
2. Strony przeکاżą sobie wzajemnie wszelkie informacje, o których mowa w art. 13 lub 14 RODO w postaci klauzuli informacyjnej.
3. Strony zobowiązują się wykonać ciężący na nich obowiązek informacyjny względem osób, których dane dotyczą, najpóźniej w momencie pierwszego przekazania.
4. Strony zobowiązują się do rzetelnego wypełnienia ciężącego na nich obowiązku informacyjnego wynikającego z art. 13 i 14 RODO względem wszystkich swoich pracowników w imieniu drugiej strony.

## **§ 13. Postanowienia końcowe**

1. W sprawach nieuregulowanych umową zastosowanie mają przepisy ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny.
2. Nieważność któregośkolwiek z postanowień umowy, w całości lub w części, nie wpływa na ważność pozostałych postanowień umowy. W takim wypadku strony zastąpią postanowienia nieważne postanowieniami ważnymi, które odpowiadają w największym możliwym stopniu ich woli.
3. Wszelkie spory powstałe w związku z umową lub jej wykonaniem rozstrzygać będzie sąd właściwy dla siedziby zamawiającego.
4. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, jeden dla zamawiającego i jeden dla wykonawcy.

**Zamawiający**

**Wykonawca**

### Klauzula informacyjna

W związku z treścią art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych), (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1, ze zm.), zwanego dalej RODO, Prokuratura Okręgowa informuje, że:

1. Administratorem, w rozumieniu art. 4 pkt 7 RODO, danych osobowych jest Prokuratura Okręgowa z siedzibą przy ul. Waygarta 8, 37-700 Przemyśl, tel. 166763700, e-mail: [biuro.podawcze.poprz@prokuratura.gov.pl](mailto:biuro.podawcze.poprz@prokuratura.gov.pl).
2. Inspektorem Ochrony Danych jest Pan Leszek Pleśniak, tel. 166763719 e-mail: [poprz.iod@prokuratura.gov.pl](mailto:poprz.iod@prokuratura.gov.pl).
3. Dane osobowe przetwarzane są w celu przeprowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego o sygn. 3035-7.262.7.2024.
4. Podstawę prawną przetwarzania danych stanowią przepisy art. 6 ust. 1 lit. c RODO w związku z przepisami ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. 2023.1605 t.j. z późn. zm.), zwanej dalej ustawą Pzp.
5. Dane osobowe mogą być udostępniane podmiotom uprawnionym do ich otrzymywania na podstawie przepisów prawa lub umowy, w szczególności osobom lub podmiotom, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania w oparciu o art. 18 oraz art. 74 ustawy Pzp.
6. Dane osobowe są przechowywane przez okres niezbędny do przeprowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego oraz do czasu przedawnienia ewentualnych roszczeń. Ponadto, dane osobowe będą przechowywane przez okres archiwizacji dokumentów wynikający z przepisów prawa.
7. Osobie, której dane są przetwarzane przysługuje prawo:
  - 1) dostępu do treści swoich danych osobowych, na zasadach określonych w art. 15 RODO. W przypadku gdy wykonanie obowiązków, o których mowa w art. 15 ust. 1 – 3 RODO wymagałoby niewspółmiernie dużego wysiłku, zamawiający może żądać wskazania dodatkowych informacji, mających na celu sprecyzowanie nazwy lub daty zakończonego postępowania o udzielenie zamówienia – art. 75 Pzp;
  - 2) żądania sprostowania swoich danych osobowych na zasadach określonych w art. 16 RODO. Skorzystanie z prawa do sprostowania nie może:
    - a) skutkować zmianą wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego lub konkursu ani zmianą postanowień umowy w zakresie niezgodnym z ustawą Pzp – art. 19 ust. 2 ustawy Pzp,
    - b) naruszać integralności protokołu oraz jego załączników – art. 76 ustawy Pzp;
  - 3) ograniczenia przetwarzania danych na podstawie art. 18 RODO, z zastrzeżeniem przypadków określonych w art. 18 ust. 2 RODO, z tym że wystąpienie z takim żądaniem nie ogranicza przetwarzania danych osobowych do czasu zakończenia tego postępowania – art. 19 ust. 3 ustawy Pzp;
  - 4) wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, adres: ul. Stawki 2, 00 – 193 Warszawa, w przypadku uznania, że przetwarzanie danych osobowych jej dotyczących narusza przepisy RODO.
8. Osobie, której dane są przetwarzane nie przysługuje prawo:
  - 1) usunięcia danych osobowych w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO;
  - 2) przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO;

- 3) wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania danych osobowych, o którym mowa w art. 21 RODO, gdyż podstawą prawną przetwarzania danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO.
9. W celu skorzystania z praw, o których mowa w pkt 7 ppkt 1 – 3 należy skontaktować się z administratorem lub inspektorem ochrony danych, korzystając ze wskazanych wyżej danych kontaktowych.
10. Obowiązek podania danych osobowych jest wymogiem ustawowym określonym w przepisach ustawy Pzp, związanym z udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego. Konsekwencje niepodania określonych danych wynikają z ustawy Pzp.
11. W odniesieniu do danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosownie do art. 22 RODO.

3035-7.262.7.2024

## PRZEDMIAR ROBÓT

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
<b>OBMIAR</b>					
<b>Technologia kotłowni gazowej</b>					
<b>1.1</b>					
<b>Demontaż urządzeń i instalacji kotłowni</b>					
1 d.1.1	KNNR 8 0529-01 analogia	Demontaż kotła gazowego o mocy 30 kW wraz z osprzętem i przewodem spalinowym	kpl		
		1	kpl	1,0	
				RAZEM	1,0
2 d.1.1	KNNR 8 0409-01 analogia	Demontaż rurociągu stalowego o połączeniach gwintowanych o śr.15-20 mm	m		
		4	m	4,0	
				RAZEM	4,0
3 d.1.1	KNNR 8 0409-02	Demontaż rurociągu stalowego o połączeniach gwintowanych o śr. 25-32 mm	m		
		4	m	4,0	
				RAZEM	4,0
4 d.1.1	KNR 7-07 0101-01 analogia	Demontaż pomp obiegowych	kpl.		4,0
		3	kpl.	3,0	
				RAZEM	4,0
5 d.1.1	KNNR 8 0121-02	Demontaż zaworu przelotowego o śr.25-32 mm	szt		3,0
		2	szt	2,0	
				RAZEM	3,0
<b>1.2</b>					
<b>Urządzenia technologii kotłowni gazowej</b>					
6 d.1.2	kalkulacja indywidualna	Montaż kotła gazowego, kondensacyjnego z zamkniętą komorą spalania, o mocy 30 kW z wbudowaną pompą kotłową i zaworem trójdrogowym przełączającym do grzania c.w.u.	kpl.		
		1	kpl.	1,0	
				RAZEM	1,0
7 d.1.2	kalkulacja indywidualna	Zestaw przyłączeniowy kotła, składający się z zaworów odcinających na zasilaniu i powrocie, złączy zaciskanych, zaworu bezpieczeństwa, dn 15 i 20. Z możliwością podłączenia naczynia wzbiorczego.	kpl.		
		1	kpl.	1,0	
				RAZEM	1,0
8 d.1.2	kalkulacja indywidualna	Zestaw armatury aqua do podłączenia odejścia do ładowania zbiornika c.w.u. dn 20	kpl.		1,0
		1	kpl.	1,0	
				RAZEM	1,0
9 d.1.2	kalkulacja indywidualna	Sterownik pomieszczenia do systemu regulacji WEM do sterowania pompą obiegową	kpl.		1,0
		1	kpl.	1,0	
				RAZEM	1,0

3035-7.262.7.2024

**PRZEDMIAR ROBÓT**

10 d.1.2	kalkulacja indywidualna	Pompa elektronicznie sterowana o parametrach Q =1,5 m³/h i dP= 30 kPa	kpl.		1,0
		2	kpl.	2,0	
				RAZEM	
11 d.1.2	kalkulacja indywidualna	Moduł zdalnego sterowania obiegiem grzewczym WCM-FS 2.0 wraz z modułem rozszerzającym z czujnikiem temperatury WCM-EM	kpl.		2,0
		1	kpl.	1,0	
				RAZEM	
12 d.1.2	kalkulacja indywidualna	Czujnik temperatury zewnętrznej NTC2k	kpl.		1,0
		1	kpl.	1,0	
				RAZEM	
13 d.1.2	kalkulacja indywidualna	Czujnik temperatury NTC 5k (do sprzęgła hydraulicznego)	kpl.		1,0
Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		1	kpl.	1,0	
				RAZEM	
14 d.1.2	kalkulacja indywidualna	Czujnik temperatury NTC 5k (do podgrzewacza c.w.u.)	kpl.		1,0
		1	kpl.	1,0	
				RAZEM	
15 d.1.2	kalkulacja indywidualna	Czujnik ciśnienia gazu	kpl.		1,0
		1	kpl.	1,0	
				RAZEM	
16 d.1.2	kalkulacja indywidualna	Okablowanie sterowników i czujników	kpl.		1,0
		1	kpl.	1,0	
				RAZEM	
17 d.1.2	KNNR 4 0529-02	Uruchomienie kotłowni c.o. przy 2 osobach obsługi(zaprogramowanie sterowników)	szt.		1,0
		1	szt.	1,0	
				RAZEM	
<b>1.3</b>		<b>Układ spalinowy i wentylacja wywiewna</b>			<b>1,0</b>
18 d.1.3	kalkulacja indywidualna	Podstawowy zestaw przyłączeniowy spalin dn 80/125 z tworzywa sztucznego PP	kpl.		
		1	kpl.	1,0	
				RAZEM	
19 d.1.3	kalkulacja indywidualna	Podłączenie podstawowego zestawu spalin do istniejącego kanału spalinowego	kpl.		1,0
		1	kpl.	1,0	
				RAZEM	
<b>1.4</b>		<b>Przewody i armatura</b>			<b>1,0</b>
20 d.1.4	KNR-W 2-15 0402-03 analogia	Rura ze stali niestopowej w sztangach 28 x 1,5	m		
		8	m	8,0	
				RAZEM	



3035-7.262.7.2024

**PRZEDMIAR ROBÓT**

21 d.1.4	KNR-W 2-15 0402-05 analogia	Rura ze stali niestopowej w sztangach 35 x 1,5	m		8,0
		3	m	3,0	
				RAZEM	
22 d.1.4	KNR 0-34 0101-19	Izolacja rurociągów śr.35 mm otulinami Thermaflex FRZ jednowarstwowymi gr.30 mm (S)	m		3,0
		3	m	3,0	
				RAZEM	
23 d.1.4	KNR 0-34 0101-19 analogia	Izolacja rurociągów śr.28 mm otulinami Thermaflex FRZ jednowarstwowymi gr.30 mm (S)	m		3,0
		8	m	8,0	
				RAZEM	
24 d.1.4	KNR-W 2-15 0411-04 analogia	Separator zanieczyszczeń dn 40	szt.		8,0
		1	szt.	1,0	
				RAZEM	
25 d.1.4	KNR-W 2-15 0411-01 analogia	Zawory automatyczne odpowietrzające o połączeniach gwintowanych o śr. nominalnej 15 mm	szt.		1,0
		4	szt.	4,0	
				RAZEM	
26 d.1.4	KNR-W 2-15 0411-04 analogia	Zawory przelotowe o połączeniach gwintowanych o śr. nominalnej 32 mm	szt.		4,0
		2	szt.	2,0	
				RAZEM	

2,0

3035-7.262.7.2024

## PRZEDMIAR ROBÓT

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
27 d.1.4	KNR-W 2-15 0312-03 analogia	Filtr gazu dn 25	szt.		
		1	szt.	1,0	
				RAZEM	
28 d.1.4	KNR-W 2-15 0312-03 analogia	Zawór odcinający gazu dn 25	szt.		1,0
		1	szt.	1,0	
				RAZEM	
1.5		Inne			1,0
29 d.1.5	kalkulacja indywid	Gaśnica proszkow 6 kg	szt		
		1	szt	1,0	
				RAZEM	
30 d.1.5	kalkulacja indywidualna	Oznakowanie przewodów w kotłowni	kpl.		1,0
		1	kpl.	1,0	
				RAZEM	
		Węzeł przygotowania c.w.u.			1,0
2.		Demontaż			
31 d.2.1	KNNR 8 0533-01 analiza indywidualna	Demontaż pojemnościowego podgrzewacza wody o poj. do 500 dm3	szt		
		1	szt	1,0	
				RAZEM	
32 d.2.1	KNR 7-07 0101-01 analogia	Demontaż pompy ładującej	kpl.		1,0
		1	kpl.	1,0	
				RAZEM	
2.2		Montaż węzła przygotowania c.w.u.			1,0
33 d.2.2	kalkulacja indywidualna	Pojemnościowy podgrzewacz wody o pojemności 105 dm3 i wydatku szczytowym 236 dm3/10 min, typu zbiornik w zbiorniku	kpl.		
		1	kpl.	1,0	
				RAZEM	
34 d.2.2	kalkulacja indywidualna	Przeponowe naczynie wzbiorcze o pojemności 25 dm3 np. Refix DE25 ze złączką flowjet dn 20 lub równoważne	kpl.		1,0
		1	kpl.	1,0	
				RAZEM	
35 d.2.2	KNR-W 2-15 0411-03 analogia	Zawór bezpieczeństwa instalacji c.w.u. dn 20, ciśnienie otwarcia 6,0 bar np. SYR 2115	kpl.		1,0
		1	kpl.	1,0	
				RAZEM	

3035-7.262.7.2024

## PRZEDMIAR ROBÓT

36 d.2.2	kalkulacja indywidualna	Włączenie się do istniejących instalacji c.w.u. i cyrk	kpl.		1,0
		2	kpl.	2,0	
				RAZEM	
					2,0
2.3		<b>Przewody i armatura</b>			
37 d.2.3	KNR-W 2-15 0112-01 analogia	Rura wielowarstwowa PE-RT biała dn 20x2,25 łączona przez zaprasowanie lub równoważna	m		
		5	m	5,0	
				RAZEM	
					5,0
38 d.2.3	KNR 0-34 0101-10 analogia	Izolacja rurociągów śr.20 mm otulinami Thermaflex FRZ jednowarstwowymi gr.20 mm (N)	m		
		5	m	5,0	
Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	
39 d.2.3	KNR-W 2-15 0130-02	Zawory kulowe o śr. nominalnej 20 mm	szt.		5,0
		2	szt.	2,0	
				RAZEM	
					2,0
		<b>Grzejniki</b>			
40 d.3	KNR-W 2-15 0418-03	Grzejniki stalowe jednopłytkowe C11-600 - H: 600mm, L: 600mm	szt.		
		1	szt.	1,0	
				RAZEM	
					1,0
41 d.3	KNR-W 2-15 0418-03	Grzejniki stalowe jednopłytkowe C11-600 - H: 600mm, L: 900mm	szt.		
		2	szt.	2,0	
				RAZEM	
					2,0
42 d.3	KNR-W 2-15 0418-07	Grzejniki stalowe dwupłytkowe C21S-600 - H: 600mm, L: 1000mm	szt.		
		2	szt.	2,0	
				RAZEM	
					2,0
43 d.3	KNR-W 2-15 0418-07	Grzejniki stalowe dwupłytkowe C21S-600 - H: 600mm, L: 1100mm	szt.		
		2	szt.	2,0	
				RAZEM	
					2,0
44 d.3	KNR-W 2-15 0418-07	Grzejniki stalowe dwupłytkowe C22-600 - H: 600mm, L: 1000mm	szt.		
		6	szt.	6,0	
				RAZEM	
					2,0
45 d.3	KNR-W 2-15 0418-07	Grzejniki stalowe dwupłytkowe C22-600 - H: 600mm, L: 1200mm	szt.		
		11	szt.	11,0	
				RAZEM	
					6,0
46 d.3	KNR-W 2-15 0418-08	Grzejniki stalowe dwupłytkowe C22-600 - H: 600mm, L: 1800mm	szt.		
		1	szt.	1,0	
				RAZEM	
					11,0

3035-7.262.7.2024

**PRZEDMIAR ROBÓT**

47 d.3	KNR-W 2-15 0418-09	Grzejniki stalowe trzy płytowe C33-600 - H: 600mm, L: 1100mm	szt.		1,0
		3	szt.	3,0	
				RAZEM	
48 d.3	KNR-W 2-15 0418-09	Grzejniki stalowe trzy płytowe C33-600 - H: 600mm, L: 1600mm	szt.		3,0
		1	szt.	1,0	
				RAZEM	
49 d.3	KNR-W 2-15 0412-02	Zawór powrotny RL-1kątowy/prosty dn15 lub równoważny	szt.		1,0
		29	szt.	29,0	
				RAZEM	
50 d.3	KNR-W 2-15 0412-02 analogia	Głowica do zaworu termostaticznego	szt.		29,0
		29	szt.	29,0	
				RAZEM	
51 d.3	KNR-W 2-15 0412-02	Zawór termostaticzny TS-90-V prosty dn 15 lub równoważny, nastawa ukryta	szt.		29,0
		29	szt.	29,0	
				RAZEM	

3035-7.262.7.2024

## KOSZTORYS ŚLEPY

Nr pozycji	Podstawa ustalenia Cj	Opis robót	j.m.	Ilość / liczba	Cena jednostkowa	Wartość
<b>KOSZTORYS:</b>						
<b>1</b>		<b>Technologia kotłowni gazowej</b>				<b>0,00</b>
<b>1.1</b>		<b>Demontaż urządzeń i instalacji kotłowni</b>				<b>0,00</b>
1 d.1.1	KNNR 8 0529-01 analogia	Demontaż kotła gazowego o mocy 30 kW wraz z osprzętem i przewodem spalinowym	kpl	1,0	0,00	0,00
2 d.1.1	KNNR 8 0409-01 analogia	Demontaż rurociągu stalowego o połączeniach gwintowanych o śr.15-20 mm	m	4,0	0,00	0,00
3 d.1.1	KNNR 8 040902	Demontaż rurociągu stalowego o połączeniach gwintowanych o śr. 25-32 mm	m	4,0	0,00	0,00
4 d.1.1	KNR 7-07 0101-01 analogia	Demontaż pomp obiegowych	kpl.	3,0	0,00	0,00
5 d.1.1	KNNR 8 012102	Demontaż zaworu przelotowego o śr.25-32 mm	szt	2,0	0,00	0,00
Razem dział: Demontaż urządzeń i instalacji kotłowni						0,00
<b>1.2</b>		<b>Urządzenia technologii kotłowni gazowej</b>				<b>0,00</b>
6 d.1.2	kalkulacja indywidualna	Montaż kotła gazowego, kondensacyjnego z zamkniętą komorą spalania, o mocy 30 kW z wbudowaną pompą kotłową i zaworem trójdrogowym przełączającym do grzania c.w.u.	kpl.	1,0	0,00	0,00
7 d.1.2	kalkulacja indywidualna	Zestaw przyłączeniowy kotła, składający się z zaworów odcinających na zasilaniu i powrocie, złączy zaciskanych, zaworu bezpieczeństwa, dn 15 i 20. Z możliwością podłączenia naczynia wzbiorczego.	kpl.	1,0	0,00	0,00
8 d.1.2	kalkulacja indywidualna	Zestaw armatury aqua do podłączenia odejścia do ładowania zbiornika c.w.u. dn 20	kpl.	1,0	0,00	0,00
9 d.1.2	kalkulacja indywidualna	Sterownik pomieszczenia do systemu regulacji WEM do sterowania pompą obiegową	kpl.	1,0	0,00	0,00
10 d.1.2	kalkulacja indywidualna	Pompa elektronicznie sterowana o parametrach Q =1,5 m³/h i dP= 30 kPa	kpl.	2,0	0,00	0,00
11 d.1.2	kalkulacja indywidualna	Moduł zdalnego sterowania obiegiem grzewczym WCM-FS 2.0 wraz z modułem rozszerzającym z czujnikiem temperatury WCM-EM	kpl.	1,0	0,00	0,00
12 d.1.2	kalkulacja indywidualna	Czujnik temperatury zewnętrznej NTC2k	kpl.	1,0	0,00	0,00
13 d.1.2	kalkulacja indywidualna	Czujnik temperatury NTC 5k (do sprzęgła hydraulicznego)	kpl.	1,0	0,00	0,00
14 d.1.2	kalkulacja indywidualna	Czujnik temperatury NTC 5k (do podgrzewacza c.w.u.)	kpl.	1,0	0,00	0,00
15 d.1.2	kalkulacja indywidualna	Czujnik ciśnienia gazu	kpl.	1,0	0,00	0,00
16 d.1.2	kalkulacja indywidualna	Okablowanie sterowników i czujników	kpl.	1,0	0,00	0,00
17 d.1.2	KNNR 4 052902	Uruchomienie kotłowni c.o. przy 2 osobach obsługi(zaprogramowanie sterowników)	szt.	1,0	0,00	0,00
Razem dział: Urządzenia technologii kotłowni gazowej						0,00
<b>1.3</b>		<b>Układ spalinowy i wentylacja wywiewna</b>				<b>0,00</b>
18 d.1.3	kalkulacja indywidualna	Podstawowy zestaw przyłączeniowy spalin dn 80/125 z tworzywa sztucznego PP	kpl.	1,0	0,00	0,00
19 d.1.3	kalkulacja indywidualna	Podłączenie podstawowego zestawu spalin do istniejącego kanału spalinowego	kpl.	1,0	0,00	0,00
Razem dział: Układ spalinowy i wentylacja wywiewna						0,00

<b>1.4</b>		<b>Przewody i armatura</b>				<b>0,00</b>
20 d.1.4	KNR-W 2-15 0402-03 analogia	Rura ze stali niestopowej w sztangach 28 x 1,5	m	8,0	0,00	0,00
21 d.1.4	KNR-W 2-15 0402-05 analogia	Rura ze stali niestopowej w sztangach 35 x 1,5	m	3,0	0,00	0,00
22 d.1.4	KNR 0-34 010119	Izolacja rurociągów śr.35 mm otulinami Thermaflex FRZ - jednowarstwowymi gr.30 mm (S)	m	3,0	0,00	0,00
23 d.1.4	KNR 0-34 0101-19 analogia	Izolacja rurociągów śr.28 mm otulinami Thermaflex FRZ - jednowarstwowymi gr.30 mm (S)	m	8,0	0,00	0,00

### KALKULACJA UPROSZCZONA

Nr pozycji	Podstawa ustalenia Cj	Opis robót	j.m.	Ilość / liczba	Cena jednostkowa	Wartość
24 d.1.4	KNR-W 2-15 0411-04 analogia	Separator zanieczyszczeń dn 40	szt.	1,0	0,00	0,00
25 d.1.4	KNR-W 2-15 0411-01 analogia	Zawory automatyczne odpowietrzające o połączeniach gwintowanych o śr. nominalnej 15 mm	szt.	4,0	0,00	0,00
26 d.1.4	KNR-W 2-15 0411-04 analogia	Zawory przelotowe o połączeniach gwintowanych o śr. nominalnej 32 mm	szt.	2,0	0,00	0,00
27 d.1.4	KNR-W 2-15 0312-03 analogia	Filtr gazu dn 25	szt.	1,0	0,00	0,00
28 d.1.4	KNR-W 2-15 0312-03 analogia	Zawór odcinający gazu dn 25	szt.	1,0	0,00	0,00
Razem dział: Przewody i armatura						0,00
<b>1.5</b>		<b>Inne</b>				<b>0,00</b>
29 d.1.5	kalkulacja indywidualna	Gaśnica proszkow 6 kg	szt.	1,0	0,00	0,00
30 d.1.5	kalkulacja indywidualna	Oznakowanie przewodów w kotłowni	kpl.	1,0	0,00	0,00
Razem dział: Inne						0,00
Razem dział: Technologia kotłowni gazowej						0,00
<b>2</b>		<b>Węzeł przygotowania c.w.u.</b>				<b>0,00</b>
<b>2.1</b>		<b>Demontaż</b>				<b>0,00</b>
31 d.2.1	KNNR 8 0533-01 analiza indywidualna	Demontaż pojemnościowego podgrzewacza wody o poj. do 500 dm3	szt.	1,0	0,00	0,00
32 d.2.1	KNR 7-07 0101-01 analogia	Demontaż pompy ładującej	kpl.	1,0	0,00	0,00
Razem dział: Demontaż						0,00
<b>2.2</b>		<b>Montaż węzła przygotowania c.w.u.</b>				<b>0,00</b>
33 d.2.2	kalkulacja indywidualna	Pojemnościowy podgrzewacz wody o pojemności 105 dm3 i wydatku szczytowym 236 dm3/10 min, typu zbiornik w zbiorniku	kpl.	1,0	0,00	0,00
34 d.2.2	kalkulacja indywidualna	Przeponowe naczynie wzbiorcze o pojemności 25 dm3 np. Refix DE25 ze złączką flowjet dn 20 lub równoważne	kpl.	1,0	0,00	0,00
35 d.2.2	KNR-W 2-15 0411-03 analogia	Zawór bezpieczeństwa instalacji c.w.u. dn 20, ciśnienie otwarcia 6,0 bar np. SYR 2115	kpl.	1,0	0,00	0,00
36 d.2.2	kalkulacja indywidualna	Włączenie się do istniejących instalacji c.w.u. i cyrk	kpl.	2,0	0,00	0,00
Razem dział: Montaż węzła przygotowania c.w.u.						0,00
<b>2.3</b>		<b>Przewody i armatura</b>				<b>0,00</b>

37 d.2.3	KNR-W 2-15 0112-01 analogia	Rura wielowarstwowa PE-RT biała dn 20x2,25 łączona przez zaprasowanie lub równoważna	m	5,0	0,00	0,00
38 d.2.3	KNR 0-34 0101- 10 analogia	Izolacja rurociągów śr.20 mm otulinami Thermaflex FRZ - jednowarstwowymi gr.20 mm (N)	m	5,0	0,00	0,00
39 d.2.3	KNR-W 2-15 0130-02	Zawory kulowe o śr. nominalnej 20 mm	szt.	2,0	0,00	0,00
Razem dział: Przewody i armatura						0,00
Razem dział: Węzeł przygotowania c.w.u.						0,00
<b>3</b>		<b>Grzejniki</b>				<b>0,00</b>
40 d.3	KNR-W 2-15 0418-03	Grzejniki stalowe jednopłytkowe C11-600 H: 600mm, L: 600mm	szt.	1,0	0,00	0,00
41 d.3	KNR-W 2-15 0418-03	Grzejniki stalowe jednopłytkowe C11-600 H: 600mm, L: 900mm	szt.	2,0	0,00	0,00
42 d.3	KNR-W 2-15 0418-07	Grzejniki stalowe dwupłytkowe C21S-600 H: 600mm, L: 1000mm	szt.	2,0	0,00	0,00
43 d.3	KNR-W 2-15 0418-07	Grzejniki stalowe dwupłytkowe C21S-600 H: 600mm, L: 1100mm	szt.	2,0	0,00	0,00
44 d.3	KNR-W 2-15 0418-07	Grzejniki stalowe dwupłytkowe C22-600 - H: 600mm, L: 1000mm	szt.	6,0	0,00	0,00

### KALKULACJA UPROSZCZONA

Nr pozycji	Podstawa ustalenia Cj	Opis robót	j.m.	Ilość / liczba	Cena jednostkowa	Wartość
45 d.3	KNR-W 2-15 0418-07	Grzejniki stalowe dwupłytkowe C22-600 - H: 600mm, L: 1200mm	szt.	11,0	0,00	0,00
46 d.3	KNR-W 2-15 0418-08	Grzejniki stalowe dwupłytkowe C22-600 - H: 600mm, L: 1800mm	szt.	1,0	0,00	0,00
47 d.3	KNR-W 2-15 0418-09	Grzejniki stalowe trzy płytkowe C33-600 - H: 600mm, L: 1100mm	szt.	3,0	0,00	0,00
48 d.3	KNR-W 2-15 0418-09	Grzejniki stalowe trzy płytkowe C33-600 - H: 600mm, L: 1600mm	szt.	1,0	0,00	0,00
49 d.3	KNR-W 2-15 0412-02	Zawór powrotny RL-1kątowy/prosty dn15 lub równoważny	szt.	29,0	0,00	0,00
50 d.3	KNR-W 2-15 0412-02 analogia	Głowica do zaworu termostaticznego	szt.	29,0	0,00	0,00
51 d.3	KNR-W 2-15 0412-02	Zawór termostaticzny TS-90-V prosty dn 15 lub równoważny, nastawa ukryta	szt.	29,0	0,00	0,00
Razem dział: Grzejniki						0,00
<b>Kosztorys netto</b>						<b>0,00</b>
<b>VAT 23%</b>						<b>0,00</b>
<b>Kosztorys brutto</b>						<b>0,00</b>

### TABELA ELEMENTÓW SCALONYCH

Lp.	Nazwa	Uproszczone	Robocizna	Materiały	Sprzęt	Kp	Z	Razem	Udział %
1	Technologia kotłowni gazowej	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%
1.1	Demontaż urządzeń i instalacji kotłowni	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%
1.2	Urządzenia technologii kotłowni gazowej	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%
1.3	Układ spalinowy i wentylacja wywiewna	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%
1.4	Przewody i armatura	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%
1.5	Inne	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%
2	Węzeł przygotowania c.w.u.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%
2.1	Demontaż	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%
2.2	Montaż węzła przygotowania c.w.u.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%
2.3	Przewody i armatura	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%
3	Grzejniki	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%
	Kosztorys netto	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%
	VAT 23%							0,00	0,00%
	Kosztorys brutto							0,00	0,00%

**Słownie:** zero i 0/100 zł