

Puck, dnia 06.06.2023 r.

PYTANIA, ODPOWIEDZI, WYJAŚNIENIA TREŚCI SPECYFIKACJI WARUNKÓW ZAMÓWIENIA - POSTĘPOWANIE O UDZIELENIE ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO PROWADZONE W TRYBIE:

art. 275 pkt 1 (trybie podstawowym bez negocjacji) o wartości zamówienia nieprzekraczającej progów unijnych o jakich stanowi art. 3 ustawy z 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2022 roku, poz. 1710 ze zm.) - dalej ustawy PZP na roboty budowlane pn:

**Przebudowa wnętrza budynku głównego Komendy Powiatowej Państwowej Straży Pożarnej
w Pucku, ul. Mestwina 11, 84-100 Puck**

Znak sprawy: PT.2370.1.2023

Zamawiający, działając na podstawie art. 135 ust.2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2022 r. poz. 1710 ze zm.) - udziela następujących wyjaśnień dotyczących treści Specyfikacji Warunków Zamówienia na:

**Przebudowę wnętrza budynku głównego Komendy Powiatowej Państwowej Straży Pożarnej
w Pucku, ul. Mestwina 11, 84-100 Puck**

Lp	Treść pytania	Wyjaśnienie Zamawiającego
1	<i>Czy Zamawiający posiada projekt wykonawczy inwestycji oraz Opis Przedmiotu Zamówienia?</i>	Opis przedmiotu zamówienia stanowi dokumentacja projektowa. Inwestor nie posiada projektu wykonawczego.
2	<i>W opisie projektu zagospodarowania terenu w punkcie C.9 BILANS MIEJSC POSTOJOWYCH str.12 zawarto wpis" Projekt nie przewiduje zmiany w ilości lokali, powierzchni użytkowej czy ilości zatrudnienia, w związku z powyższym bilans pozostaje bez zmian". Zaś na rysunku pzt (p_puck_straz_2020_b-01_r-11 pzt) załączonym w dokumentacji architektonicznej w legendzie znajduje się przekreślony kwadrat i opis go jako projektowane miejsce postojowe dla niepełnosprawnych. Proszę o wyjaśnienie czy ma być wykonana. Brak detali, opisu oraz zestawienia ilościowego robót i materiałów niezbędnych do wykonania go.</i>	Do zakresu robót nie należy wykonanie miejsca postojowego dla osób niepełnosprawnych.
3	<i>W opisie projektu zagospodarowania terenu w punkcie D.11 DOSTĘPNOŚĆ DLA OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH str 16 zawarto wpis: "Projekt przewiduje obsługę osób niepełnosprawnych w budynku , poprzez wykonanie rampy dla osób niepełnosprawnych". Również na rzutach elewacji załączonych w dokumentacji architektonicznej (p_puck_straz_2020_b-01_r-11 elewacje 1 oraz 2) w legendzie pod numerem 7 opisano rampę dla niepełnosprawnych niezwiązaną z</i>	Z uwagi na pewną ewolucję dokumentacji w fazie projektowania zrezygnowano z realizacji w/w rampy. Wzmianki w opisie technicznym i legendzie pozostały przez nieuwagę. Nie realizujemy rampy dla osób niepełnosprawnych.

	gruntem. Proszę o wyjaśnienie czy ma być wykonana. Brak detali, opisu oraz zestawienia ilościowego materiałów niezbędnych do wykonania rampy. Proszę o uzupełnienie.	
4	Na rysunku p_puck_straz_2020_b-01_r-11 pzt oraz p_puck_straz_2020_b-01_r-12 rzut parteru wrysowano donice betonowe w okładzinie z płytki klinkierowej. Proszę o informację odnośnie wysokości donic oraz sposobie ich wykonania. Producenci donic nie oferują w swoim asortymencie tak wykonanych gotowych elementów. Należałoby zatem wylać formę betonową i obłożyć materiałem elewacyjnym. Proszę o wyjaśnienie.	Zgodnie z opisem należy wykonać donice betonowe w okładzinie z płytki elewacyjnej ręcznie formowanej. Dopuszcza się wymurowanie donic z cegły ręcznie formowanej, identycznej jak płytka elewacyjna. Wybór materiału w obecności Inwestora, Projektanta oraz ewentualnie konserwatora zabytków. Wysokość donic: 50cm.
5	Na rzutach elewacji załączonych w dokumentacji architektonicznej na rysunkach p_puck_straz_2020_b-01_r-11 elewacje 1 oraz p_puck_straz_2020_b-01_r-11 elewacje 2 w legendzie pod numerem 12 opisano zadaszanie nad rampą. Brak detali, opisu oraz zestawienia ilościowego materiałów niezbędnych do wykonania tego zadaszania Proszę o uzupełnienie.	Brak rampy, brak zadaszania.
6	Na rzucie elewacji p_puck_straz_2020_b-01_r-11 elewacje 1 załączonym w dokumentacji architektonicznej zarówno na elewacji wschodniej jak i południowej widnieje napis "PAŃSTWOWA STRAŻ POŻARNA" oraz logo. Czy powyższe elementy wchodzi w zakres zamówienia? Brak opisu oraz detali wykonania w projekcie. Proszę o uzupełnienie.	Wykonanie logo i napisu jest poza zakresem inwestycji.
7	Czy wyposażenie łazienek i wc opisane na legendzie typu zasobnik na mydło, lustro naścienne, zasobnik na papier toaletowy, śmietnik ze stali chromowanej, suszarka do rąk, podajnik ręczników papierowych, stojak na szczotkę wc, zamknięcie prysznicza wchodzi w zakres zamówienia? Brak opisów oraz zestawienia materiałów wraz z ilościami.	Nie.
8	Czy wrysowane na projekcie wewnątrz poniższe elementy wchodzi w zakres zamówienia? Mianowicie chodzi o: - logo "PAŃSTWOWA STRAŻ POŻARNA" na piętrze +1 na korytarzu; - meblowanie, monitory, zegary, podświetlane logo oraz żaluzje na piętrze +1 w pom. sekretariatu; - wykonanie sufitu podwieszanego z blachy perforowanej ral 3003 na piętrze +1; - numeracja kondygnacji na kłatkach schodowych; Jeśli te elementy wchodzi w skład zamówienia to proszę o uzupełnienie ich opisów oraz zestawienia ilościowego. Ponadto proszę o załączenie detalu wykonania sufitu podwieszanego z blachy perforowanej.	Do zakresu robót należy: - logo na ścianie korytarza na 1 piętrze (opis na rysunku A06 projektu wewnątrz), - wykonanie sufitu podwieszanego z blachy (11 paneli) na korytarzu 1 piętro (rysunek A03 i A05 projektu wewnątrz), - numeracja kondygnacji na kłatkach schodowych (rysunek A015 projektu wewnątrz). Opis i detal wykonania sufitu, logo na korytarzu i numeracji kondygnacji znajduje się w tym dokumencie. Do zakresu robót nie należy: - meblowanie, monitory, zegary, żaluzje. - logo i napis Państwowa Straż Pożarna na elewacji budynku
9	Na rzucie parteru (rys p_puck_straz_2020_b-01_r-12 rzut parteru) w pomieszczeniu kotłowni wrysowano podest stalowy w poziomie parteru a posadzkę w poziomie piwnicy. Na jakiej wysokości ma być zamontowany podest? Brak opisu oraz detalu wykonania podestu.	Podest w poziomie parteru – czyli poziom taki sam jak posadzki parteru (część garażowa). Zaprojektowany podest winien być realizowany jako systemowy (korzystniejszy finansowo niż realizowany od podstaw), zgodnie z DTR producenta podestów. Z uwagi na ograniczenia ustawy o zamówieniach publicznych nie możemy wskazać konkretnego produktu czy producenta. Wybór należy przedstawić Inwestorowi w celu

		weryfikacji .
10.	<i>Czy Zamawiający wymaga złożenia kosztorysu ofertowego ?</i>	Nie
11.	<i>Czy wyposażenie tj. meble wchodzi w skład zamówienia ?</i>	Nie