

## OBWIESZCZENIE

Zgodnie z art. 9q ust. 2 i 3 ustawy z dnia 28 marca 2003 r. o transporcie kolejowym  
(Dz.U. z 2020 r. poz. 1043 ze zm.),

### WOJEWODA WARMIŃSKO-MAZURSKI

zawiadamia, że na wniosek Pana Andrzeja Osipów, Dyrektora Regionu Północnego w PKP Polskie Linie Kolejowe S.A. Centrum Realizacji Inwestycji Spółki oraz Pana Damiana Sawko, Zastępcy Dyrektora Biura Nieruchomości i Geodezji Kolejowej w Centrali PKP Polskie Linie Kolejowe S.A., pełnomocników inwestora: PKP Polskie Linie Kolejowe S.A., ul. Targowa 74, 03-734 Warszawa, w dniu 20 października 2020 r. została wydana decyzja nr K-2/2020 o ustaleniu lokalizacji linii kolejowej, dotycząca realizacji inwestycji polegającej na wykonaniu robót budowlanych w obszarze infrastruktury kolejowej na stacji Wydminy w ramach projektu pn.: „Prace na linii kolejowej nr 38 na odcinku Ełk – Korsze wraz z elektryfikacją” – Etap A1, odcinek 4 – stacja Wydminy (w km 131.725÷133.300).

Przedmiotowa inwestycja będzie usytuowana na działkach ewidencyjnych położonych w województwie warmińsko-mazurskim, na terenie powiatu giżyckiego, w gminie Wydminy (w nawiasie podano numer działki przed podziałem):

- nr 198/7 (198/2), 198/8 (198/5), 198/9 (198/5), 380/43 (380/5), 380/44 (380/5), 380/42 (380/24), 380/40 (380/35), 384/3, 384/6 (384/4), 384/7 (384/4), 384/8 (384/4), 386/1, 386/2, 390/5 (390/1), 396/3, 397/3, 614, 615, 679/5, 679/6, 679/7, 679/8, 679/9, 679/11, 679/12, 679/13, 679/16, 679/18, 679/21, 679/22, 679/23, 679/24, 679/35 (679/26), 679/37 (679/29), 679/31, 798, 855/6 (855/3), 855/8 (855/4) w obrębie geodezyjnym 19 Wydminy.

W myśl art. 9q ust. 1 pkt 5 ww. ustawy zatwierdzono podział nieruchomości stanowiących działki:

- działka nr 198/2	obręb geodezyjny 19 Wydminy zostaje podzielona na działki	198/6 i 198/7
- działka nr 198/5	obręb geodezyjny 19 Wydminy zostaje podzielona na działki	198/8 i 198/9
- działka nr 380/5	obręb geodezyjny 19 Wydminy zostaje podzielona na działki	380/43 i 380/44
- działka nr 380/24	obręb geodezyjny 19 Wydminy zostaje podzielona na działki	380/41 i 380/42
- działka nr 380/35	obręb geodezyjny 19 Wydminy zostaje podzielona na działki	380/39 i 380/40
- działka nr 384/4	obręb geodezyjny 19 Wydminy zostaje podzielona na działki	384/6, 384/7 i 384/8
- działka nr 390/1	obręb geodezyjny 19 Wydminy zostaje podzielona na działki	390/4 i 390/5
- działka nr 679/26	obręb geodezyjny 19 Wydminy zostaje podzielona na działki	679/34 i 679/35
- działka nr 679/29	obręb geodezyjny 19 Wydminy zostaje podzielona na działki	679/36 i 679/37
- działka nr 855/3	obręb geodezyjny 19 Wydminy zostaje podzielona na działki	855/5 i 855/6
- działka nr 855/4	obręb geodezyjny 19 Wydminy zostaje podzielona na działki	855/7 i 855/8

Stosownie do art. 9q ust. 1 pkt 7 ww. ustawy działki:

- działka nr 198/7	obręb geodezyjny 19 Wydminy
- działka nr 198/9	obręb geodezyjny 19 Wydminy
- działka nr 380/44	obręb geodezyjny 19 Wydminy
- działka nr 380/42	obręb geodezyjny 19 Wydminy
- działka nr 380/40	obręb geodezyjny 19 Wydminy
- działka nr 384/7	obręb geodezyjny 19 Wydminy
- działka nr 384/8	obręb geodezyjny 19 Wydminy

- działka nr 390/5      obręb geodezyjny 19 Wydminy
- działka nr 679/21    obręb geodezyjny 19 Wydminy
- działka nr 679/35    obręb geodezyjny 19 Wydminy
- działka nr 679/37    obręb geodezyjny 19 Wydminy
- działka nr 855/6      obręb geodezyjny 19 Wydminy
- działka nr 855/8      obręb geodezyjny 19 Wydminy

stają się z mocy prawa własnością Skarbu Państwa, a PKP Polskie Linie Kolejowe S.A. nabywają prawo użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowych nabytych z mocy prawa przez Skarb Państwa z dniem, w którym decyzja o ustaleniu lokalizacji linii kolejowej stanie się ostateczna, **za odszkodowaniem.**

W celu zapewnienia prawa do wejścia na teren nieruchomości dla prowadzenia na nich inwestycji kolejowej pn. „Prace na linii kolejowej nr 38 na odcinku Ełk – Korsze wraz z elektryfikacją” – Etap A1, odcinek 4 – stacja Wydminy” w tym dokonania związanej z nią budowy lub przebudowy układu drogowego lub urządzeń wodnych, lub założenia i przeprowadzania na nich ciągów drenażowych przewodów i urządzeń służących do przesyłania płynów, pary, gazów i energii elektrycznej oraz urządzeń łączności i sygnalizacji, a także innych podziemnych, naziemnych lub nadziemnych obiektów i urządzeń niezbędnych do korzystania z tych przewodów i urządzeń, a także prac związanych z konserwacją, utrzymaniem lub usuwaniem awarii, przedmiotową decyzją ograniczono sposób korzystania z nieruchomości na częściach niżej wymienionych działek poprzez udzielenie zezwolenia na wykonanie robót określonych w decyzji.

Lp.	Jednostka ew.	Obręb ew.	Nr działki	Powierzchnia ograniczenia w m2	Planowane prace budowlane związane z powstającym ograniczeniem w korzystaniu z nieruchomości.
1.	Wydminy	19	198/8 (198/5)	41	Przebudowa sieci elektroenergetycznej. Przebudowa sieci wodociągowej.
2.	Wydminy	19	380/43(380/5)	37	Przebudowa sieci teletechnicznej.
3.	Wydminy	19	384/3	60	Przebudowa sieci wodociągowej.
4.	Wydminy	19	384/6 (384/4)	194	Budowa zjazdu z drogi publicznej.
5.	Wydminy	19	386/1	67	Przebudowa sieci elektroenergetycznej.
6.	Wydminy	19	386/2	12	Przebudowa sieci elektroenergetycznej.
7.	Wydminy	19	396/3	19	Przebudowa sieci wodociągowej.
8.	Wydminy	19	397/3	20	Przebudowa sieci elektroenergetycznej.
9.	Wydminy	19	615	240	Przebudowa sieci wodociągowej.

W związku z powyższym informuję, że strony mogą w terminie 14 dni od daty otrzymania niniejszego zawiadomienia zapoznać się z decyzją w powyższej sprawie, w Wydziale Infrastruktury i Nieruchomości Warmińsko - Mazurskiego Urzędu Wojewódzkiego w Olsztynie, Al. Marsz. J. Piłsudskiego 7/9, 10-575 Olsztyn, wejście od ulicy Al. Marsz. J. Piłsudskiego w godzinach 8:00–15:00 po uprzednim uzgodnieniu terminu wizyty poprzez kontakt telefoniczny: 089-52-32-395, 089-52-32-783.

Od decyzji służy stronom odwołanie do Ministra Rozwoju, za pośrednictwem Wojewody Warmińsko – Mazurskiego w terminie 14 dni, licząc od upływu 14 dni od daty podania niniejszego zawiadomienia do publicznej wiadomości lub doręczenia zawiadomienia o jej wydaniu. Zgodnie z art. 127a. § 1 i 2 Kpa, w trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. W takich okolicznościach decyzja staje się ostateczna i prawomocna, z dniem doręczenia

Wojewodzie Warmińsko-Mazurskiemu oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania.

Niniejszej decyzji nadano rygor natychmiastowej wykonalności, który zgodnie z art. 9 w ust.3 ustawy o transporcie kolejowym:

- przyznaje PLK S.A. prawo do dysponowania nieruchomością na cele budowlane,
- zobowiązuje do niezwłocznego wydania nieruchomości, opróżnienia lokali i innych pomieszczeń,
- uprawnia do faktycznego objęcia nieruchomości w posiadanie przez PLK S.A.
- uprawnia do wystąpienia z wnioskiem o wydanie decyzji o pozwoleniu na budowę bez oczekiwania na jej ostateczność.

Zgodnie z art. 9y pkt 3e ustawy o transporcie kolejowym jeżeli właściciel lub użytkownik wieczysty nieruchomości objętej decyzją o ustaleniu lokalizacji linii kolejowej wyda tę nieruchomość niezwłocznie, lecz nie później niż w terminie 28 dni od dnia doręczenia niniejszego zawiadomienia - wysokość odszkodowania powiększa się o kwotę równą 5% wartości nieruchomości lub wartości użytkowania wieczystego.

**Z up. WOJEWODY  
WARMIŃSKO – MAZURSKIEGO**

***Beata Fałtynowska***

**DYREKTOR**

**Wydziału Infrastruktury i Nieruchomości  
*/dokument podpisany elektronicznie/***