

---

# PRZEDMIAR I KOSZTORYS "ŚLEPY" - TERMOMODERNIZACJA BUDYNKU MIESZKALNEGO JEDNORODZINNEGO OSADĘ LEŚNICTWA SKIERDY

Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

45000000-7 Roboty budowlane  
45262120-8 Wznoszenie rusztowań  
45321000-3 Izolacja cieplna  
45410000-4 Tynkowanie  
45262110-5 Demontaż rusztowań

NAZWA INWESTYCJI : TERMOMODERNIZACJA BUDYNKU MIESZKALNEGO JEDNORODZINNEGO OSADĘ LEŚNICTWA  
SKIERDY  
ADRES INWESTYCJI : RAJSZEW ul.BAGNO 6 05-110 JABŁONNA  
INWESTOR : NADLEŚNICTWO JABŁONNA  
ADRES INWESTORA : 05-110 JABŁONNA ul. WIEJSKA 20  
WYKONAWCA ROBÓT :  
ADRES WYKONAWCY :  
BRANŻA : budowlana  
SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : MIECZYŚLAW PRYSZANOW rzeczoznawca kosztorysowy SKB nr. upr.174/04; upr. bud. St-  
782/72  
DATA OPRACOWANIA : 30 SIERPNIA 2021r

---

Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT : 0,00 zł

Słownie: zero i 00/100 zł

Zawartość opracowania

1/ strona tytułowa  
2/ omówienie  
3/ tabela elementów scalonych  
4/ kosztorys uproszczony  
6/ przedmiar robót

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania  
30 SIERPNIA 2021r

Data zatwierdzenia

## OMÓWIENIE

### 1. Przedmiot opracowania:

Termomodernizacja budynku mieszkalnego jednorodzinnego osadę leśnictwa Skierdy  
Dział 1 kosztorysu obejmuje termomodernizację budynku objętego audytem energetycznym z dnia 19 czerwca 2020r  
Dział 2 kosztorysu obejmuje pozostałe roboty konieczne do wykonania a nie objęte audytem energetycznym

### 2. Podstawa opracowania

Projekt budowlano z dnia 30 sierpnia opracowany przez Pracownię Projektową mgr. inż. arch. . Marta Filek-Wacnik 03-284 Warszawa ul. Porannej Bryzy 21

### 3. Zakres robót :

#### 3.1. Prace objęte audytem energetycznym

- docieplenie elewacji
- wykonanie opaski odwadniającej przy budynku
- wymiana stolarki zewnętrznej
- docieplenie ściany poddasza

#### 3.2. prace nie objęte audytem energetycznym a konieczne do wykonani

- Docieplenie stropu poddasza
- Remont pomieszczenia kotłowni
- Udrożnienie przewodów wentylacyjnych i kominowych
- Wymiana nawierzchni tarasów
- Odnowienie mieszkania po pracach modernizacyjnych

### 4. Podstawa wyceny

- Podstawą nakładów kosztorysowych są katalogi nakładów rzeczowych dostępne na rynku i stosowane dotychczas w kosztorysowaniu robót budowlanych (bez preferencji ani hierarchii ważności katalogów Dz. U. nr.130 poz. 1389 z 2004r).

- Podstawą do wyliczenia ceny jest: przedmiar robót , średnie ceny robót i materiałów wg cen Sekocenbud III kw. 2021r oraz kalkulacje własne w oparciu o dane przedstawicieli firm.

W podsumowaniu każdej pozycji kosztorysowej zamieszczono obliczenie ceny jednostkowej R-robocizny, M-materiałów i S-sprzętu wraz z narzutami.

### 5. Kosztorys inwestorski sporządzono zgodnie z :

- Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004r w sprawie metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego (Dz. U. z 2004r nr.130, poz. 1389)
- Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 02 września 2004r w sprawie szczegółowego zakresu i form dokumentacji projektowej , specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno - użytkowego (Dz. U. z 2004r nr.202 poz. 2072 - w zakresie nazw i kodów Wspólnego Słownika Zamówień).

TABELA WARTOŚCI ELEMENTÓW SCALONYCH<sup>^</sup>

Lp.	Pozycje kosztoryso- we	Nazwa	Wartość
1	2	3	4
1	1 - 51	Termomodernizacja - PRACE OBJĘTE AUDYTEM ENERGETYCZNYM	0,00
1.1	1 - 27	Elewacja	0,00
1.2	28 - 38	Opaska odwadniająca	0,00
1.3	39 - 48	Wymiana stolarki okiennej i drzwiowej	0,00
1.4	49 - 51	Docieplenie ściany poddasza	0,00
2	52 - 97	Prace po za zakresem audytu energetycznego	0,00
2.1	52 - 53	Docieplenie stropu poddasza	0,00
2.2	54 - 70	Remont pomieszczenia kotłowni	0,00
2.3	71 - 78	Udrożnienie przewodów wentylacyjnych i kominowych	0,00
2.4	79 - 88	Wymiana nawierzchni tarasów	0,00
2.5	89 - 96	Odnowienie mieszkania po pracach modernizacyjnych	0,00
2.6	97 - 97	Wywóz gruzu	0,00
		<b>RAZEM</b>	<b>0,00</b>
<b>Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT</b>			<b>0,00</b>

Słownie: zero i 00/100 zł

Lp.	Podstawa wyceny	Nr spec. techn.	Opis	Jedn. miary	Ilość	Cena zł	Wartość zł (6 x 7)
1	2	3	4	5	6	7	8
<b>1</b>			<b>Termomodernizacja - PRACE OBJĘTE AUDYTEM ENERGETYCZNYM</b>				
<b>1.1</b>			<b>Elewacja</b>				
d.1.1.1	<b>ZKNR C-2 0101-01</b>	ST-1	zabezpieczenie okien i drzwi folią malarską	m <sup>2</sup>	23,14	0,00	0,00
d.1.1.1	<b>KNR-W 4-01 0545-08</b>	ST-1	Rozebranie parapetów z blachy nie nadającej się do użytku	m <sup>2</sup>	3,16	0,00	0,00
d.1.1.1	<b>KNR-W 4-01 0545-05</b>	ST-1	demontaż rur spustowych	m	18,00	0,00	0,00
d.1.1.1	<b>KNR-W 4-01 0545-04</b>	ST-1	Rozebranie rynny z blachy nie nadającej się do użytku	m	59,32	0,00	0,00
d.1.1.1	<b>KNR-W 4-01 0440-05 analogia</b>	ST-1	Demontaż podbitki okapu	m <sup>2</sup>	51,35	0,00	0,00
d.1.1.1	<b>ZKNR C-2 0101-02</b>	ST-4	Przygotowanie podłoża - oczyszczenie i zmycie podłoża	m <sup>2</sup>	165,08	0,00	0,00
d.1.1.1	<b>ZKNR C-2 0101-04</b>	ST-4	Przygotowanie podłoża - uzupełnienie ubytków w tynkach do 5% powierzchni	m <sup>2</sup>	165,08	0,00	0,00
d.1.1.1	<b>ZKNR C-2 0101-07</b>	ST-4	Przygotowanie podłoża - jednokrotne gruntowanie	m <sup>2</sup>	165,08	0,00	0,00
d.1.1.1	<b>ZKNR C-2 0107-02</b>	ST-4	Montaż listew cokołowych do podłoża z cegły	m	54,81	0,00	0,00
d.1.1.1	<b>ZKNR C-2 0102-01</b>	ST-4	Przyklejenie płyt styropianowych o gr. 3 cm na ościeżach	m <sup>2</sup>	8,36	0,00	0,00
d.1.1.1	<b>ZKNR C-2 0102-06</b>	ST-4	Przyklejenie płyt styropianowych o gr. 14 cm na ścianach	m <sup>2</sup>	153,05	0,00	0,00
d.1.1.1	<b>ZKNR C-2 0105-02</b>	ST-4	Mocowanie płyt styropianowych za pomocą kołków plastikowych do podłoża z cegły - 5 szt/m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	153,05	0,00	0,00
d.1.1.1	<b>ZKNR C-2 0105-07</b>	ST-4	Zatopienie jednej warstwy siatki na ścianach i słupkach	m <sup>2</sup>	156,72	0,00	0,00
d.1.1.1	<b>ZKNR C-2 0105-09</b>	ST-4	Zatopienie jednej warstwy siatki na ościeżach	m <sup>2</sup>	8,36	0,00	0,00
d.1.1.1	<b>ZKNR C-2 0107-05</b>	ST-4	Ochrona narożników wypukłych prostych	m	76,70	0,00	0,00
d.1.1.1	<b>ZKNR C-2 0114-01</b>	ST-4	Gruntowanie podłoża - pierwsza warstwa	m <sup>2</sup>	165,08	0,00	0,00
d.1.1.1	<b>ZKNR C-2 0118-03</b>	ST-4	Wykonywanie ręczne tynków cienkowarstwowych mozaikowych na gotowym podłożu. Tynk mozaikowy ; ściany płaskie i powierzchnie poziome; żwirki kwarcowe 1,4-2,0 mm	m <sup>2</sup>	16,63	0,00	0,00
d.1.1.1	<b>ZKNR C-2 0114-04</b>	ST-4	Wykonywanie ręczne tynków cienkowarstwowych silikonowych na gotowym podłożu. Tynk silikonowy faktura "kamyczek"; ściany płaskie i powierzchnie poziome; ziarno 2,5 mm	m <sup>2</sup>	140,09	0,00	0,00
d.1.1.1	<b>ZKNR C-2 0114-06</b>	ST-4	Wykonywanie ręczne tynków cienkowarstwowych silikonowych na gotowym podłożu. Tynk silikonowy faktura "kamyczek"; ościeża o szer. do 15 cm; ziarno 2,5 mm	m <sup>2</sup>	8,36	0,00	0,00
d.1.1.1	<b>KNR-W 2-02 0526-02</b>	ST-4	Rury spustowe okrągłe o śr. 10 cm - z blachy powlekanej fi 90	m	15,00	0,00	0,00
d.1.1.1	<b>KNR-W 2-02 0519-03</b>	ST-4	Rynny dachowe półokrągłe o śr. 12 cm - z blachy powlekanej fi 125mm	m	59,32	0,00	0,00
d.1.1.1	<b>KNR-W 2-02 0514-01</b>	ST-4	Parapety zewnętrzne przy szerokości w rozwinięciu do 25 cm - z blachy stalowej powlekanej	m <sup>2</sup>	3,16	0,00	0,00

Lp.	Podstawa wyceny	Nr spec. techn.	Opis	Jedn. miary	Ilość	Cena zł	Wartość zł (6 x 7)
1	2	3	4	5	6	7	8
23 d.1. 1	<b>KNR-W 2-02</b> <b>1036-01</b> analogia	ST-4	ruszt drewniany pod podbitę okapu	m <sup>2</sup>	51,35	0,00	0,00
24 d.1. 1	<b>KNR-W 2-02</b> <b>1036-04</b> analogia+kal. własna	ST-4	Podbitka okapu z listew drewnianych	m <sup>2</sup>	51,35	0,00	0,00
25 d.1. 1	<b>KNR-W 2-02</b> <b>1036-05</b>	ST-4	elementy wykończenia podbitki - ćwierćwałek	m	60,86	0,00	0,00
26 d.1. 1	<b>KNR-W 2-02</b> <b>1036-09</b> analogia	ST-7	Dwukrotna impregnacja podbitki drewnianej	m <sup>2</sup>	51,35	0,00	0,00
27 d.1. 1	kalk. własna	ST-1	Wywóz odpadów budowlanych kontenerem	kontener	1,00	0,00	0,00
<b>Razem dział: Elewacja</b>							<b>0,00</b>
<b>1.2</b>			<b>Opaska odwadniająca</b>				
28 d.1. 2	<b>KNR 2-31</b> <b>0815-02</b>	ST-8	Rozebranie chodników, wysepek przystankowych i przejść dla pieszych z płyt betonowych 50x50x7 cm na podsypce piaskowej	m <sup>2</sup>	18,78	0,00	0,00
29 d.1. 2	<b>KNR 2-31</b> <b>0814-02</b>	ST-8	Rozebranie obrzeży 8x30 cm na podsypce piaskowej	m	37,55	0,00	0,00
30 d.1. 2	<b>KNR 2-31</b> <b>0101-07</b>	ST-8	Ręczne wykonanie koryta na całej szerokości jezdni i chodników w gruncie kat. III-IV głębokości 20 cm	m <sup>2</sup>	18,78	0,00	0,00
31 d.1. 2	<b>KNR 2-31</b> <b>0401-02</b>	ST-8	Rowki pod obrzeża o wymiarach 20x20 cm w gruncie kat.III-IV	m	37,55	0,00	0,00
32 d.1. 2	<b>KNR 2-31</b> <b>0402-03</b>	ST-8	Ława betonowa pod obrzeża	m <sup>3</sup>	1,69	0,00	0,00
33 d.1. 2	<b>KNR 2-31</b> <b>0407-03</b>	ST-8	Obrzeża betonowe o wymiarach 30x8 cm na podsypce piaskowej z wypełnieniem spoin piaskiem	m	37,55	0,00	0,00
34 d.1. 2	<b>KNR 2-31</b> <b>0103-02</b>	ST-8	Ręczne profilowanie i zagęszczenie podłoża pod warstwy konstrukcyjne nawierzchni w gruncie kat. III-IV	m <sup>2</sup>	18,78	0,00	0,00
35 d.1. 2	<b>KNR 2-31</b> <b>0104-01</b>	ST-8	warstwa odsączająca w korycie - grubość warstwy po zag. 10 cm	m <sup>2</sup>	18,78	0,00	0,00
36 d.1. 2	<b>KNR 2-31</b> <b>0105-05</b>	ST-8	Podsypka cementowo-piaskowa z zagęszczeniem ręcznym pod płyty chodnikowe- 3 cm grubość warstwy po zagęszczeniu	m <sup>2</sup>	18,78	0,00	0,00
37 d.1. 2	<b>NNRNKB 231</b> <b>0511-04</b>	ST-8	Układanie nawierzchni chodników i placów z betonowej kostki brukowej gr. 6 cm	m <sup>2</sup>	18,78	0,00	0,00
38 d.1. 2	<b>KNR-W 2-02</b> <b>0218-09</b> analogia	ST-8	oddylatowanie opaski od budynku taśmą dylatacyjną	m	37,55	0,00	0,00
<b>Razem dział: Opaska odwadniająca</b>							<b>0,00</b>
<b>1.3</b>			<b>Wymiana stolarki okiennej i drzwiowej</b>				
39 d.1. 3	<b>KNNR 3</b> <b>0701-04</b>	ST-3	Wykucie z muru i wstawienie nowych okien drewnianych , trzy szybowych , rozwierano - uchylne z nawiewnikami, wsp. przenikania ciepła U= 0,90Wm <sup>2</sup> *K, kolor brązowy	m <sup>2</sup>	16,46	0,00	0,00
40 d.1. 3	<b>KNR-W 4-01</b> <b>0708-01</b>	ST-6	Naprawa tynków gładów po osadzeniu okien	m	50,50	0,00	0,00
41 d.1. 3	<b>KNR-W 4-01</b> <b>1204-02</b>	ST-7	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych ścian- przemalowania po reperacji tynków gładów	m <sup>2</sup>	9,09	0,00	0,00
42 d.1. 3	<b>KNR-W 4-01</b> <b>0353-05</b>	ST-3	Wykucie z muru bramy garażowej	m <sup>2</sup>	4,76	0,00	0,00
43 d.1. 3	<b>KNR-W 2-02</b> <b>1032-01</b>	ST-3	Brama ocieplona , segmentowa garażowa podnoszona automatycznie na pilota, wsp. przenikania ciepła U=1,30Wm <sup>2</sup> *K, kolor brązowy	m <sup>2</sup>	4,76	0,00	0,00

Lp.	Podstawa wyceny	Nr spec. techn.	Opis	Jedn. miary	Ilość	Cena zł	Wartość zł (6 x 7)
1	2	3	4	5	6	7	8
44 d.1. 3	kalk. własna	ST-3	Montaż i dostarczenie sterowania elektrycznego automatu do podnoszenia bramy segmentowej , + 2 kpl. pilotów	kpl	1,00	0,00	0,00
45 d.1. 3	<b>KNR-W 4-01</b> <b>0353-11</b>	ST-3	Wykucie z muru podokienników drewnianych, stalowych	m	12,62	0,00	0,00
46 d.1. 3	<b>KNR-W 2-02</b> <b>0135-01</b>	ST-3	Montaż prefabrykowanych podokienników długości do 1 m (bez kosztu podokiennika)	szt.	6,00	0,00	0,00
47 d.1. 3	<b>KNR-W 2-02</b> <b>0135-02</b>	ST-3	Montaż prefabrykowanych podokienników długości ponad 1 m (bez kosztu podokiennika)	szt.	7,00	0,00	0,00
48 d.1. 3	kalk. własna	ST-3	Dostarczenie podokieników z konglomeratów	m	13,88	0,00	0,00
<b>Razem dział: Wymiana stolarki okiennej i drzwiowej</b>							<b>0,00</b>
<b>1.4</b>			<b>Docieplenie ściany poddasza</b>				
49 d.1. 4	<b>KNR 0-23</b> <b>2611-01</b>	ST-4	oczyszczenie mechaniczne i zmycie ścian	m <sup>2</sup>	9,80	0,00	0,00
50 d.1. 4	<b>KNR 0-23</b> <b>2611-02</b>	ST-4	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą - jednokrotne gruntowanie	m <sup>2</sup>	9,80	0,00	0,00
51 d.1. 4	<b>KNR 0-23</b> <b>2615-02</b>	ST-4	Docieplenie ścian z cegły płytami z wełny mineralnej gr. 18 cm - przy użyciu got. zapraw klejących wraz z przyg. podłoża i ręczne wyk. wyprawy elew. z got. suchej mieszanki	m <sup>2</sup>	9,80	0,00	0,00
<b>Razem dział: Docieplenie ściany poddasza</b>							<b>0,00</b>
<b>Razem dział: Termomodernizacja - PRACE OBJĘTE AUDYTEM ENERGETYCZNYM</b>							<b>0,00</b>
<b>2</b>			<b>Prace po za zakresem audytu energetycznego</b>				
<b>2.1</b>			<b>Docieplenie stropu poddasza</b>				
52 d.2. 1	<b>KNR-W 2-02</b> <b>0612-03</b>	ST-2	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej gr. 5 cm poziome z płyt układanych na sucho - jedna warstwa	m <sup>2</sup>	120,70	0,00	0,00
53 d.2. 1	<b>KNR-W 2-02</b> <b>1121-04</b> analogia	ST-2	Podest komunikacyjny nad ociepleniem stropu poddasza - krawędziaki 5x25 cm , płyta OSB gr. 30 mm	m <sup>2</sup>	120,70	0,00	0,00
<b>Razem dział: Docieplenie stropu poddasza</b>							<b>0,00</b>
<b>2.2</b>			<b>Remont pomieszczenia kotłowni</b>				
54 d.2. 2	<b>KNR-W 4-01</b> <b>0804-06</b>		Zgroszkownie powierzchni posadzki wraz z oczyszczeniem	m <sup>2</sup>	3,10	0,00	0,00
55 d.2. 2	<b>NNRNKB 202</b> <b>1134-01</b>		(z.VII) Gruntowanie podłoży - powierzchnie poziome	m <sup>2</sup>	3,10	0,00	0,00
56 d.2. 2	<b>NNRNKB 202</b> <b>1130-01</b>		(z.VII) Warstwy wyrównujące i wygładzające z zaprawy samopoziomującej grubości 5 mm wykonywane w pomieszczeniach o pow. do 8 m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	3,10	0,00	0,00
57 d.2. 2	<b>NNRNKB 202</b> <b>1130-03</b>		(z.VII) Warstwy wyrównujące i wygładzające z zaprawy samopoziomującej - dodatek lub potrącenie za zmianę grubości o 1 mm- na dalsze 5 mm Krotność = 5	m <sup>2</sup>	3,10	0,00	0,00
58 d.2. 2	<b>NNRNKB 202</b> <b>2805-05</b>		(z.VI) Posadzki jednobarwne z płytek kamionkowych GRES o wym. 30x30 cm na zaprawie klejowej o grub.warstwy 5 mm w pomieszczeniach o pow.do 10 m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	3,10	0,00	0,00
59 d.2. 2	<b>NNRNKB 202</b> <b>2809-02</b>		(z.VI) Cokoliki z płytek kamionkowych GRES o wym. 12.5x25 cm na zaprawie klejowej w pomieszczeniach o pow.do 10 m <sup>2</sup>	m	6,20	0,00	0,00
60 d.2. 2	<b>KNR-W 4-01</b> <b>0353-04</b>	ST-3	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni do 2 m <sup>2</sup> z kuchni do kotłowni	szt.	1,00	0,00	0,00
61 d.2. 2	<b>KNR-W 4-01</b> <b>0303-02</b>		Zamurowanie otworu drzwiowego cegłą o grubości 1/2 ceg. na zaprawie cementowo-wapiennej z kuchni do kotłowni	m <sup>2</sup>	2,00	0,00	0,00
62 d.2. 2	<b>KNR-W 4-01</b> <b>0331-03</b>		Wykucie otworów w ścianach z cegieł o grubości ponad 1/2 ceg. na zaprawie wapiennej lub cementowo-wapiennej dla otworów drzwiowych - z garażu do kotłowni	m <sup>3</sup>	0,76	0,00	0,00

Lp.	Podstawa wyceny	Nr spec. techn.	Opis	Jedn. miary	Ilość	Cena zł	Wartość zł (6 x 7)
1	2	3	4	5	6	7	8
63 d.2. 2	<b>KNR-W 4-01</b> <b>0338-01</b>		Wykucie bruzd poziomych 1/4 x 1/2 ceg. w ścianach z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej-nadproże nad drzwiami	m	3,00	0,00	0,00
64 d.2. 2	<b>KNR-W 4-01</b> <b>0314-04</b>		Wykonanie przesklepień otworów w ścianach z cegieł - dostarczenie i obsadzenie belek stalowych do I NP 180 mm - ceownik [120	m	3,00	0,00	0,00
65 d.2. 2	<b>KNR-W 4-01</b> <b>0703-03</b>		Umocowanie siatki tynkarskiej 'Rabitza' na stopkach belek	m	3,00	0,00	0,00
66 d.2. 2	<b>KNR-W 2-02</b> <b>1203-01</b>	ST-3	Drzwi stalowe pełne EI 30 o powierzchni do 2 m2 fabrycznie wykończone	m <sup>2</sup>	1,80	0,00	0,00
67 d.2. 2	<b>KNR-W 4-01</b> <b>0711-01</b>	ST-6	Uzupełnienie tynków wewnętrznych zwykłych kat. III z zaprawy cem.-wap. na ścianach na podłożu z cegły po osadzeniu drzwi i zamurowaniu otworów	m <sup>2</sup>	7,00	0,00	0,00
68 d.2. 2	<b>KNR-W 4-01</b> <b>0713-02</b>	ST-6	Przecieranie istniejących tynków wewnętrznych z zeszkobaniem farby na stropach	m <sup>2</sup>	3,10	0,00	0,00
69 d.2. 2	<b>KNR-W 4-01</b> <b>0713-01</b>	ST-6	Przecieranie istniejących tynków wewnętrznych z zeszkobaniem farby na ścianach	m <sup>2</sup>	19,04	0,00	0,00
70 d.2. 2	<b>KNR-W 4-01</b> <b>1204-05</b>	ST-7	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych ścian i sufitów Krotność = 2	m <sup>2</sup>	22,14	0,00	0,00
<b>Razem dział: Remont pomieszczenia kotłowni</b>							<b>0,00</b>
<b>2.3</b>	<b>Udrożnienie przewodów wentylacyjnych i kominowych</b>						
71 d.2. 3	<b>KNR-W 4-01</b> <b>0310-05</b>	ST-9	sprawdzenie przewodów	m	71,50	0,00	0,00
72 d.2. 3	<b>KNR-W 4-01</b> <b>0310-03</b>	ST-9	wykucie otworów kontrolnych	szt.	5,00	0,00	0,00
73 d.2. 3	<b>KNR-W 4-01</b> <b>0310-04</b>	ST-9	zamurowanie otworów kontrolnych	szt.	5,00	0,00	0,00
74 d.2. 3	<b>KNR-W 4-01</b> <b>0310-06</b>	ST-9	odgruzowanie przewodów	m	7,15	0,00	0,00
75 d.2. 3	<b>kalk. własna</b>	ST-9	Czyszczenie , frezowanie , szlamowanie, uszczelnienie przewodów wentylacyjnych i kominowych	całość	1,00	0,00	0,00
76 d.2. 3	<b>KNR-W 4-01</b> <b>0324-02</b>	ST-9	Obsadzenie krutek wentylacyjnych w ścianach wewnątrz budynku i na kominach	szt.	20,00	0,00	0,00
77 d.2. 3	<b>KNR-W 4-01</b> <b>0205-04</b>	ST-9	Naprawa uszkodzeń czapek kominowych	msc.	3,00	0,00	0,00
78 d.2. 3	<b>KNR-W 2-02</b> <b>0514-02</b>	ST-9	Wykonanie czapek z blachy powlekanej na kominach	m <sup>2</sup>	1,82	0,00	0,00
<b>Razem dział: Udrożnienie przewodów wentylacyjnych i kominowych</b>							<b>0,00</b>
<b>2.4</b>	<b>Wymiana nawierzchni tarasów</b>						
79 d.2. 4	<b>KNR-W 4-01</b> <b>0212-03</b>	ST-8	Ręczna rozbiórka elementów konstrukcji betonowych wraz z okładziną ceramiczną o grubości ponad 15 cm	m <sup>3</sup>	4,83	0,00	0,00
80 d.2. 4	<b>KNR 2-31</b> <b>0102-01</b>	ST-8	Wykonanie koryta w gruncie kat. II-IV - 10 cm głębokości	m <sup>2</sup>	32,17	0,00	0,00
81 d.2. 4	<b>KNR 2-31</b> <b>0401-02</b>	ST-8	Rowki pod obrzeża o wymiarach 20x20 cm w gruncie kat.III-IV	m	20,42	0,00	0,00
82 d.2. 4	<b>KNR 2-31</b> <b>0402-03</b>	ST-8	Ława betonowa pod obrzeża	m <sup>3</sup>	0,92	0,00	0,00
83 d.2. 4	<b>KNR 2-31</b> <b>0407-03</b>	ST-8	Obrzeża betonowe o wymiarach 30x8 cm na podsypce piaskowej z wypełnieniem spoin piaskiem	m	20,42	0,00	0,00
84 d.2. 4	<b>KNR 2-31</b> <b>0103-02</b>	ST-8	Ręczne profilowanie i zagęszczenie podłoża pod warstwy konstrukcyjne nawierzchni w gruncie kat. III-IV	m <sup>2</sup>	32,17	0,00	0,00

Lp.	Podstawa wyceny	Nr spec. techn.	Opis	Jedn. miary	Ilość	Cena zł	Wartość zł (6 x 7)
1	2	3	4	5	6	7	8
85 d.2. 4	<b>KNR 2-31 0109-01</b>	ST-8	Podbudowa betonowa z dylatacją - grubość warstwy po zagęszczeniu 12 cm	m <sup>2</sup>	32,17	0,00	0,00
86 d.2. 4	<b>KNR-W 2-02 0615-01</b>	ST-8	Izolacja pozioma z folii przeciwwodnej	m <sup>2</sup>	35,39	0,00	0,00
87 d.2. 4	<b>KNR 2-31 0105-05</b>	ST-8	Podsypka cementowo-piaskowa z zagęszczeniem ręcznym pod płyty chodnikowe- 3 cm grubość warstwy po zagęszczeniu	m <sup>2</sup>	32,17	0,00	0,00
88 d.2. 4	<b>NNRNKB 231 0511-04</b>	ST-8	Układanie nawierzchni chodników i placów z betonowej kostki brukowej gr. 6 cm	m <sup>2</sup>	32,17	0,00	0,00
<b>Razem dział: Wymiana nawierzchni tarasów</b>							<b>0,00</b>
<b>2.5</b>			<b>Odnowienie mieszkania po pracach modernizacyjnych</b>				
89 d.2. 5	<b>kalk. własna</b>	ST-1	Przeniesienie wyposażenia mieszkania do pomieszczenia zastępczego na czas remontu i ponowne wniesienie po zakończonych pracach remontowych	r-g	24,00	0,00	0,00
90 d.2. 5	<b>KNR-W 4-01 1216-01</b>	ST-1	Zabezpieczenie podłóg folią i tekturą falistą wsp. do R=2,00	m <sup>2</sup>	120,70	0,00	0,00
91 d.2. 5	<b>KNR 4-03 1012-03</b>	ST-6	Zaprawianie bruzd o szer. do 100 mm po wymianie instalacji elektrycznej z gotowej workowanej zaprawy tynkarskiej (ilości przyjęto szacunkowo)	m	300,00	0,00	0,00
92 d.2. 5	<b>KNR-W 4-01 0706-01</b>	ST-6	Uzupełnienie tynków z gotowej workowanej zaprawy tynkarskiej po przebiciach ścian po pracach elektrycznych	szt.	50,00	0,00	0,00
93 d.2. 5	<b>KNR-W 4-01 1202-09</b>	ST-7	Zeskrobanie i zmycie starej farby w pomieszczeniach o powierzchni podłogi ponad 5 m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	542,76	0,00	0,00
94 d.2. 5	<b>KNR-W 4-01 1204-08</b>	ST-7	Przygotowanie powierzchni pod malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków z poszpachlowaniem nierówności	m <sup>2</sup>	542,76	0,00	0,00
95 d.2. 5	<b>KNR-W 4-01 1204-01</b>	ST-7	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych sufitów	m <sup>2</sup>	117,60	0,00	0,00
96 d.2. 5	<b>KNR-W 4-01 1204-02</b>	ST-7	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych ścian	m <sup>2</sup>	425,16	0,00	0,00
<b>Razem dział: Odnowienie mieszkania po pracach modernizacyjnych</b>							<b>0,00</b>
<b>2.6</b>			<b>Wywóz gruzu</b>				
97 d.2. 6	<b>kalk. własna</b>	ST-1	Wywóz odpadów budowlanych kontenerem	kontener	2,00	0,00	0,00
<b>Razem dział: Wywóz gruzu</b>							<b>0,00</b>
<b>Razem dział: Prace po za zakresem audytu energetycznego</b>							<b>0,00</b>
<b>Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT</b>							<b>0,00</b>

Słownie: zero i 00/100 zł



Lp.	Podstawa	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
<b>1</b>			<b>Termomodernizacja - PRACE OBJĘTE AUDYTEM ENERGETYCZNYM</b>			
<b>1.1</b>			<b>Elewacja</b>			
1 d.1. 1	ZKNR C-2 0101-01	ST-1	zabezpieczenie okien i drzwi folią malarską	m <sup>2</sup>		
			<01>0,61*0,61*4	m <sup>2</sup>	1,49	
			<02>0,91*0,61	m <sup>2</sup>	0,56	
			<03>1,21*1,31	m <sup>2</sup>	1,59	
			<04>1,21*1,51*6	m <sup>2</sup>	10,96	
			<05>0,80*2,30	m <sup>2</sup>	1,84	
			<Dz>0,90*2,15	m <sup>2</sup>	1,94	
			 2,30*2,07	m <sup>2</sup>	4,76	
					<b>RAZEM</b>	<b>23,14</b>
2 d.1. 1	KNR-W 4- 01 0545-08	ST-1	Rozebranie parapetów z blachy nie nadającej się do użytku	m <sup>2</sup>		
			<01>0,61*4		2,44	
			<02>0,91		0,91	
			<03>1,21		1,21	
			<04>1,21*6		7,26	
			<05>0,80		0,80	
			A (obliczenia pomocnicze)		=====	
			poz.2A*0,25	m <sup>2</sup>	12,62	
					<b>3,16</b>	
					<b>RAZEM</b>	<b>3,16</b>
3 d.1. 1	KNR-W 4- 01 0545-05	ST-1	demontaż rur spustowych	m		
			3,00*6	m	18,00	
					<b>RAZEM</b>	<b>18,00</b>
4 d.1. 1	KNR-W 4- 01 0545-04	ST-1	Rozebranie rynny z blachy nie nadającej się do użytku	m		
			(17,22+0,60*2+11,24)*2	m	59,32	
					<b>RAZEM</b>	<b>59,32</b>
5 d.1. 1	KNR-W 4- 01 0440-05 analogia	ST-1	Demontaż podbitki okapu	m <sup>2</sup>		
			<elewacja zachodnia>(11,24+0,60*2)*0,60	m <sup>2</sup>	7,46	
			elewacja płd (3,92+8,08)*0,60	m <sup>2</sup>	7,20	
			5,22*(1,34+0,60)	m <sup>2</sup>	10,13	
			2,59*0,97	m <sup>2</sup>	2,51	
			<elewacja wschodnia>(11,24+0,60*2)*0,60	m <sup>2</sup>	7,46	
			elewacja płn (5,94+9,20)*0,60	m <sup>2</sup>	9,08	
			2,08*(3,01+0,60)	m <sup>2</sup>	7,51	
					<b>RAZEM</b>	<b>51,35</b>
6 d.1. 1	ZKNR C-2 0101-02	ST-4	Przygotowanie podłoża - oczyszczenie i zmycie podłoża	m <sup>2</sup>		
			(11,24+17,22)*2*3,00	m <sup>2</sup>	170,76	
			<ściany wnęki garażu>0,97*2,80*2	m <sup>2</sup>	5,43	
			-<01>0,61*0,61*4	m <sup>2</sup>	-1,49	
			-<02>0,91*0,61	m <sup>2</sup>	-0,56	
			-<03>1,21*1,31	m <sup>2</sup>	-1,59	
			-<04>1,21*1,51*6	m <sup>2</sup>	-10,96	
			-<05>0,80*2,30	m <sup>2</sup>	-1,84	
			-<Dz>0,90*2,15	m <sup>2</sup>	-1,94	
			- 2,30*2,07	m <sup>2</sup>	-4,76	
			A (suma częściowa)	m <sup>2</sup>	-----	
					<b>153,05</b>	
			glify			
			<01>(0,61+0,61*2)*0,15*4	m <sup>2</sup>	1,10	
			<02>(0,91+0,61*2)*0,15	m <sup>2</sup>	0,32	
			<03>(1,21+1,31*2)*0,15	m <sup>2</sup>	0,57	
			<04>(1,21+1,51*2)*0,15*6	m <sup>2</sup>	3,81	
			<05>(0,80+2,30*2)*0,15	m <sup>2</sup>	0,81	
			<Dz>(0,90+2,15*2)*0,15	m <sup>2</sup>	0,78	
			 (2,30+2,07*2)*0,15	m <sup>2</sup>	0,97	
			B (suma częściowa)		-----	

Lp.	Podstawa	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
			<słup okrągły>3,14*0,39*3,00	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	8,36 3,67	
					<b>RAZEM</b>	<b>165,08</b>
7 d.1. 1	ZKNR C-2 0101-04	ST-4	Przygotowanie podłoża - uzupełnienie ubytków w tynkach do 5% powierzchni  poz.6	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  165,08	
					<b>RAZEM</b>	<b>165,08</b>
8 d.1. 1	ZKNR C-2 0101-07	ST-4	Przygotowanie podłoża - jednokrotne gruntowanie  poz.6	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  165,08	
					<b>RAZEM</b>	<b>165,08</b>
9 d.1. 1	ZKNR C-2 0107-02	ST-4	Montaż listew cokołowych do podłoża z cegły  (11,24+17,22+0,97)*2-(0,95+2,30+0,80)	m  m	  54,81	
					<b>RAZEM</b>	<b>54,81</b>
10 d.1. 1	ZKNR C-2 0102-01	ST-4	Przyklejenie płyt styropianowych o gr. 3 cm na ościeżach  <01>(0,61+0,61*2)*0,15*4 <02>(0,91+0,61*2)*0,15 <03>(1,21+1,31*2)*0,15 <04>(1,21+1,51*2)*0,15*6 <05>(0,80+2,30*2)*0,15 <Dz>(0,90+2,15*2)*0,15  (2,30+2,07*2)*0,15	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	  1,10 0,32 0,57 3,81 0,81 0,78 0,97	
					<b>RAZEM</b>	<b>8,36</b>
11 d.1. 1	ZKNR C-2 0102-06	ST-4	Przyklejenie płyt styropianowych o gr. 14 cm na ścianach  poz.6A	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  153,05	
					<b>RAZEM</b>	<b>153,05</b>
12 d.1. 1	ZKNR C-2 0105-02	ST-4	Mocowanie płyt styropianowych za pomocą kołków plastikowych do podłoża z cegły - 5 szt/m <sup>2</sup>  poz.11	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  153,05	
					<b>RAZEM</b>	<b>153,05</b>
13 d.1. 1	ZKNR C-2 0105-07	ST-4	Zatopienie jednej warstwy siatki na ścianach i słupkach  poz.11 <słup okrągły>3,14*0,39*3,00	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	  153,05 3,67	
					<b>RAZEM</b>	<b>156,72</b>
14 d.1. 1	ZKNR C-2 0105-09	ST-4	Zatopienie jednej warstwy siatki na ościeżach  poz.10	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  8,36	
					<b>RAZEM</b>	<b>8,36</b>
15 d.1. 1	ZKNR C-2 0107-05	ST-4	Ochrona narożników wypukłych prostych  <01>(0,61+0,61*2)*4 <02>0,91+0,61*2 <03>1,21+1,31*2 <04>(1,21+1,51*2)*6 <05>0,80+2,30*2 <Dz>0,90+2,15*2  2,30+2,07*2 <naroża ścian>3,00*7	m  m m m m m m m	  7,32 2,13 3,83 25,38 5,40 5,20 6,44 21,00	
					<b>RAZEM</b>	<b>76,70</b>
16 d.1. 1	ZKNR C-2 0114-01	ST-4	Gruntowanie podłoża - pierwsza warstwa  poz.6A poz.10 <słup okrągły>3,14*0,39*3,00	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	  153,05 8,36 3,67	
					<b>RAZEM</b>	<b>165,08</b>

Lp.	Podstawa	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
17	ZKNR C-2 d.1. 0118-03 1	ST-4	Wykonywanie ręczne tynków cienkowarstwowych mozaikowych na gotowym podłożu. Tynk mozaikowy ; ściany płaskie i powierzchnie poziome; żwirki kwarcowe 1,4-2,0 mm [(11,24+17,22+0,97)*2-(1,01+2,41+0,91)+0,15*2*3]*0,30	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	16,63	
					<b>RAZEM</b>	<b>16,63</b>
18	ZKNR C-2 d.1. 0114-04 1	ST-4	Wykonywanie ręczne tynków cienkowarstwowych silikonowych na gotowym podłożu. Tynk silikonowy faktura "kamyczek"; ściany płaskie i powierzchnie poziome; ziarno 2,5 mm poz.6A <stłup okrągły>3,14*0,39*3,00 -poz.17	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	153,05 3,67 -16,63	
					<b>RAZEM</b>	<b>140,09</b>
19	ZKNR C-2 d.1. 0114-06 1	ST-4	Wykonywanie ręczne tynków cienkowarstwowych silikonowych na gotowym podłożu. Tynk silikonowy faktura "kamyczek"; ościeża o szer. do 15 cm; ziarno 2,5 mm poz.10	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	8,36	
					<b>RAZEM</b>	<b>8,36</b>
20	KNR-W 2- d.1. 02 0526-02 1	ST-4	Rury spustowe okrągłe o śr. 10 cm - z blachy powlekanej fi 90 3,00*5	m m	15,00	
					<b>RAZEM</b>	<b>15,00</b>
21	KNR-W 2- d.1. 02 0519-03 1	ST-4	Rynny dachowe półokrągłe o śr. 12 cm - z blachy powlekanej fi 125mm poz.4	m m	59,32	
					<b>RAZEM</b>	<b>59,32</b>
22	KNR-W 2- d.1. 02 0514-01 1	ST-4	Parapety zewnętrzne przy szerokości w rozwinięciu do 25 cm - z blachy stalowej powlekanej poz.2	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	3,16	
					<b>RAZEM</b>	<b>3,16</b>
23	KNR-W 2- d.1. 02 1036-01 1 analogia	ST-4	ruszt drewniany pod podbitę okapu poz.5	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	51,35	
					<b>RAZEM</b>	<b>51,35</b>
24	KNR-W 2- d.1. 02 1036-04 1 analogia+ kal. własna	ST-4	Podbitka okapu z listew drewnianych poz.5	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	51,35	
					<b>RAZEM</b>	<b>51,35</b>
25	KNR-W 2- d.1. 02 1036-05 1	ST-4	elementy wykończenia podbitki - ćwierćwałek (17,22+12,24+0,97)*2	m m	60,86	
					<b>RAZEM</b>	<b>60,86</b>
26	KNR-W 2- d.1. 02 1036-09 1 analogia	ST-7	Dwukrotna impregnacja podbitki drewnianej poz.5	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	51,35	
					<b>RAZEM</b>	<b>51,35</b>
27	d.1. kalk. własna 1	ST-1	Wywóz odpadów budowlanych kontenerem 1	konte- ner  konte- ner	1,00	
					<b>RAZEM</b>	<b>1,00</b>
<b>1.2</b>			<b>Opaska odwadniająca</b>			
28	KNR 2-31 d.1. 0815-02 2	ST-8	Rozebranie chodników, wysepek przystankowych i przejść dla pieszych z płyt betonowych 50x50x7 cm na podsypce piaskowej 11,24+3,92+8,08-2,59+7,84+3,26+5,80 A (obliczenia pomocnicze) poz.28A*0,50	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	37,55 ===== 37,55 18,78	
					<b>RAZEM</b>	<b>18,78</b>
29	KNR 2-31 d.1. 0814-02 2	ST-8	Rozebranie obrzeży 8x30 cm na podsypce piaskowej	m		

Lp.	Podstawa	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
			poz.28A	m	37,55	
					<b>RAZEM</b>	<b>37,55</b>
30	KNR 2-31 d.1. 0101-07 2	ST-8	Ręczne wykonanie koryta na całej szerokości jezdni i chodników w gruncie kat. III-IV głębokości 20 cm	m <sup>2</sup>		
			poz.28	m <sup>2</sup>	18,78	
					<b>RAZEM</b>	<b>18,78</b>
31	KNR 2-31 d.1. 0401-02 2	ST-8	Rowki pod obrzeża o wymiarach 20x20 cm w gruncie kat.III-IV	m		
			poz.28A	m	37,55	
					<b>RAZEM</b>	<b>37,55</b>
32	KNR 2-31 d.1. 0402-03 2	ST-8	Ława betonowa pod obrzeża	m <sup>3</sup>		
			poz.28A*0,30*0,15	m <sup>3</sup>	1,69	
					<b>RAZEM</b>	<b>1,69</b>
33	KNR 2-31 d.1. 0407-03 2	ST-8	Obrzeża betonowe o wymiarach 30x8 cm na podsypce piaskowej z wypełnieniem spoin piaskiem	m		
			poz.28A	m	37,55	
					<b>RAZEM</b>	<b>37,55</b>
34	KNR 2-31 d.1. 0103-02 2	ST-8	Ręczne profilowanie i zagęszczenie podłoża pod warstwy konstrukcyjne nawierzchni w gruncie kat. III-IV	m <sup>2</sup>		
			poz.28	m <sup>2</sup>	18,78	
					<b>RAZEM</b>	<b>18,78</b>
35	KNR 2-31 d.1. 0104-01 2	ST-8	warstwa odsączająca w korycie - grubość warstwy po zag. 10 cm	m <sup>2</sup>		
			poz.28	m <sup>2</sup>	18,78	
					<b>RAZEM</b>	<b>18,78</b>
36	KNR 2-31 d.1. 0105-05 2	ST-8	Podsypka cementowo-piaskowa z zagęszczeniem ręcznym pod płyty chodnikowe- 3 cm grubość warstwy po zagęszczeniu	m <sup>2</sup>		
			poz.35	m <sup>2</sup>	18,78	
					<b>RAZEM</b>	<b>18,78</b>
37	NNRNKB d.1. 231 0511- 2 04	ST-8	Układanie nawierzchni chodników i placów z betonowej kostki brukowej gr. 6 cm	m <sup>2</sup>		
			poz.28	m <sup>2</sup>	18,78	
					<b>RAZEM</b>	<b>18,78</b>
38	KNR-W 2- d.1. 02 0218-09 2 analogia	ST-8	oddylatowanie opaski od budynku taśmą dylatacyjną	m		
			poz.28A	m	37,55	
					<b>RAZEM</b>	<b>37,55</b>
<b>1.3</b>			<b>Wymiana stolarki okiennej i drzwiowej</b>			
39	KNNR 3 d.1. 0701-04 3	ST-3	Wykucie z muru i wstawienie nowych okien drewnianych , trzy szybowych , rozwierano - uchylnie z nawiewnikami, wsp. przenikania ciepła U= 0,90Wm <sup>2</sup> *K, kolor brązowy	m <sup>2</sup>		
			<01>0,61*0,61*4	m <sup>2</sup>	1,49	
			<02>0,91*0,61*1	m <sup>2</sup>	0,56	
			<03>1,21*1,31*1	m <sup>2</sup>	1,59	
			<04>1,21*1,51*6	m <sup>2</sup>	10,96	
			<05>0,81*2,30*1	m <sup>2</sup>	1,86	
					<b>RAZEM</b>	<b>16,46</b>
40	KNR-W 4- d.1. 01 0708-01 3	ST-6	Naprawa tynków gładów po osadzeniu okien	m		
			<01>(0,61+0,61*2)*4	m	7,32	
			<02>0,91+0,61*2	m	2,13	
			<03>1,21+1,31*2	m	3,83	
			<04>(1,21+1,51*2)*6	m	25,38	
			<05>0,80+2,30*2	m	5,40	
			 2,30+2,07*2	m	6,44	
					<b>RAZEM</b>	<b>50,50</b>
41	KNR-W 4- d.1. 01 1204-02 3	ST-7	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych ścian- przemalowania po reperacji tynków gładów	m <sup>2</sup>		
			poz.40*0,15*1,20<+20%>	m <sup>2</sup>	9,09	

Lp.	Podstawa	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
					<b>RAZEM</b>	<b>9,09</b>
42	KNR-W 4- d.1. 01 0353-05 3	ST-3	Wykucie z muru bramy garażowej  2,30*2,07	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  4,76	
					<b>RAZEM</b>	<b>4,76</b>
43	KNR-W 2- d.1. 02 1032-01 3	ST-3	Brama ocieplona , segmentowa garażowa podnoszona automatycznie na pilota, wsp. przenikania ciepła U=1,30Wm <sup>2</sup> *K, kolor brązowy  poz.42	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  4,76	
					<b>RAZEM</b>	<b>4,76</b>
44	d.1. kalk. włas- 3 na	ST-3	Montaż i dostarczenie sterowania elektrycznego automatu do podnoszenia bramy segmentowej , + 2 kpl. pilotów  1	kpl  kpl	  1,00	
					<b>RAZEM</b>	<b>1,00</b>
45	KNR-W 4- d.1. 01 0353-11 3	ST-3	Wykucie z muru podokienników drewnianych, stalowych  <01>0,61*4 <02>0,91 <03>1,21 <04>1,21*6 <05>0,80	m  m m m m	  2,44 0,91 1,21 7,26 0,80	
					<b>RAZEM</b>	<b>12,62</b>
46	KNR-W 2- d.1. 02 0135-01 3	ST-3	Montaż prefabrykowanych podokienników długości do 1 m (bez kosztu podokiennika)  <01>4 <02>1 <05>1	szt.  szt. szt. szt.	  4,00 1,00 1,00	
					<b>RAZEM</b>	<b>6,00</b>
47	KNR-W 2- d.1. 02 0135-02 3	ST-3	Montaż prefabrykowanych podokienników długości ponad 1 m (bez kosztu podokiennika)  <03>1 <04>6	szt.  szt. szt.	  1,00 6,00	
					<b>RAZEM</b>	<b>7,00</b>
48	d.1. kalk. włas- 3 na	ST-3	Dostarczenie podokieników z konglomeratów  poz.45*1,10	m  m	  13,88	
					<b>RAZEM</b>	<b>13,88</b>
<b>1.4</b>			<b>Docieplenie ściany poddasza</b>			
49	KNR 0-23 d.1. 2611-01 4	ST-4	oczyszczenie mechaniczne i zmycie ścian  13,06*0,75	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  9,80	
					<b>RAZEM</b>	<b>9,80</b>
50	KNR 0-23 d.1. 2611-02 4	ST-4	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą - jednokrotne gruntowanie  poz.49	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  9,80	
					<b>RAZEM</b>	<b>9,80</b>
51	KNR 0-23 d.1. 2615-02 4	ST-4	Docieplenie ścian z cegły płytami z wełny mineralnej gr. 18 cm - przy użyciu got. zapraw klejących wraz z przyg. podłoża i ręczne wyk. wyprawy elew. z got. suchej mieszanki  poz.49	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  9,80	
					<b>RAZEM</b>	<b>9,80</b>
<b>2</b>			<b>Prace po za zakresem audytu energetycznego</b>			
<b>2.1</b>			<b>Docieplenie stropu poddasza</b>			
52	KNR-W 2- d.2. 02 0612-03 1	ST-2	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej gr. 5 cm poziome z płyt układanych na sucho - jedna warstwa  <w/g zestawienia pomieszczeń >151,90 -<pom. 14>23,20 -<pom.15>8,00	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	  151,90 -23,20 -8,00	
					<b>RAZEM</b>	<b>120,70</b>

Lp.	Podstawa	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
53	KNR-W 2-d.2. 02 1121-04 1 analogia	ST-2	Podest komunikacyjny nad ociepleniem stropu poddasza - krawędziaki 5x25 cm , płyta OSB gr. 30 mm poz.52	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 120,70	
					<b>RAZEM</b>	<b>120,70</b>
<b>2.2</b>			<b>Remont pomieszczenia kotłowni</b>			
54	KNR-W 4-d.2. 01 0804-06 2		Zgroszkownie powierzchni posadzki wraz z oczyszczaniem 3,10	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 3,10	
					<b>RAZEM</b>	<b>3,10</b>
55	NNRNKB d.2. 202 1134-2 01		(z.VII) Gruntowanie podłogi - powierzchnie poziome 3,10	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 3,10	
					<b>RAZEM</b>	<b>3,10</b>
56	NNRNKB d.2. 202 1130-2 01		(z.VII) Warstwy wyrównujące i wygładzające z zaprawy samopoziomującej grubości 5 mm wykonywane w pomieszczeniach o pow. do 8 m <sup>2</sup> 3,10	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 3,10	
					<b>RAZEM</b>	<b>3,10</b>
57	NNRNKB d.2. 202 1130-2 03		(z.VII) Warstwy wyrównujące i wygładzające z zaprawy samopoziomującej - dodatek lub potrącenie za zmianę grubości o 1 mm- na dalsze 5 mm Krotność = 5 3,10	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 3,10	
					<b>RAZEM</b>	<b>3,10</b>
58	NNRNKB d.2. 202 2805-2 05		(z.VI) Posadzki jednobarwne z płytek kamionkowych GRES o wym. 30x30 cm na zaprawie klejowej o grub.warstwy 5 mm w pomieszczeniach o pow.do 10 m <sup>2</sup> 3,10	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 3,10	
					<b>RAZEM</b>	<b>3,10</b>
59	NNRNKB d.2. 202 2809-2 02		(z.VI) Cokoliki z płytek kamionkowych GRES o wym. 12.5x25 cm na zaprawie klejowej w pomieszczeniach o pow.do 10 m <sup>2</sup> (1,80+1,65)*2-0,70	m m	 6,20	
					<b>RAZEM</b>	<b>6,20</b>
60	KNR-W 4-d.2. 01 0353-04 2	ST-3	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni do 2 m <sup>2</sup> z kuchni do kotłowni 1	szt. szt.	 1,00	
					<b>RAZEM</b>	<b>1,00</b>
61	KNR-W 4-d.2. 01 0303-02 2		Zamurowanie otworu drzwiowego cegłą o grubości 1/2 ceg. na zaprawie cementowo-wapiennej z kuchni do kotłowni 1,00*2,00	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 2,00	
					<b>RAZEM</b>	<b>2,00</b>
62	KNR-W 4-d.2. 01 0331-03 2		Wykucie otworów w ścianach z cegieł o grubości ponad 1/2 ceg. na zaprawie wapiennej lub cementowo-wapiennej dla otworów drzwiowych - z garażu do kotłowni 1,00*2,00*0,38	m <sup>3</sup> m <sup>3</sup>	 0,76	
					<b>RAZEM</b>	<b>0,76</b>
63	KNR-W 4-d.2. 01 0338-01 2		Wykucie bruzd poziomych 1/4 x 1/2 ceg. w ścianach z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej- nadproże nad drzwiami 1,50*2	m m	 3,00	
					<b>RAZEM</b>	<b>3,00</b>
64	KNR-W 4-d.2. 01 0314-04 2		Wykonanie przesklepień otworów w ścianach z cegieł - dostarczenie i obsadzenie belek stalowych do I NP 180 mm - ceownik [120 poz.63	m m	 3,00	
					<b>RAZEM</b>	<b>3,00</b>
65	KNR-W 4-d.2. 01 0703-03 2		Umocowanie siatki tynkarskiej 'Rabitz'a' na stopkach belek poz.63	m m	 3,00	
					<b>RAZEM</b>	<b>3,00</b>
66	KNR-W 2-d.2. 02 1203-01 2	ST-3	Drzwi stalowe pełne EI 30 o powierzchni do 2 m <sup>2</sup> fabrycznie wykończone 0,90*2,00	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 1,80	

Lp.	Podstawa	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
					<b>RAZEM</b>	<b>1,80</b>
67	KNR-W 4-d.2.01 0711-01 2	ST-6	Uzupełnienie tynków wewnętrznych zwykłych kat.III z zaprawy cem.-wap. na ścianach na podłożu z cegły po osadzeniu drzwi i zamurowaniu otworów 2,00+5,00	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	7,00	
					<b>RAZEM</b>	<b>7,00</b>
68	KNR-W 4-d.2.01 0713-02 2	ST-6	Przecieranie istniejących tynków wewnętrznych z zeszkobaniem farby na stropach 3,10	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	3,10	
					<b>RAZEM</b>	<b>3,10</b>
69	KNR-W 4-d.2.01 0713-01 2	ST-6	Przecieranie istniejących tynków wewnętrznych z zeszkobaniem farby na ścianach (1,80+1,65)*2*2,76	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	19,04	
					<b>RAZEM</b>	<b>19,04</b>
70	KNR-W 4-d.2.01 1204-05 2	ST-7	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych ścian i sufitów Krotność = 2 poz.68 poz.69	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	3,10 19,04	
					<b>RAZEM</b>	<b>22,14</b>
<b>2.3</b>			<b>Udrożnienie przewodów wentylacyjnych i kominowych</b>			
71	KNR-W 4-d.2.01 0310-05 3	ST-9	sprawdzenie przewodów 5,50*13	m m	71,50	
					<b>RAZEM</b>	<b>71,50</b>
72	KNR-W 4-d.2.01 0310-03 3	ST-9	wykucie otworów kontrolnych 5	szt. szt.	5,00	
					<b>RAZEM</b>	<b>5,00</b>
73	KNR-W 4-d.2.01 0310-04 3	ST-9	zamurowanie otworów kontrolnych 5	szt. szt.	5,00	
					<b>RAZEM</b>	<b>5,00</b>
74	KNR-W 4-d.2.01 0310-06 3	ST-9	odgruzowanie przewodów poz.71*0,10	m m	7,15	
					<b>RAZEM</b>	<b>7,15</b>
75	d.2. kalk. własna 3	ST-9	Czyszczenie , frezowanie , szlamowanie , uszczelnienie przewodów wentylacyjnych i kominowych 1	całość całość	1,00	
					<b>RAZEM</b>	<b>1,00</b>
76	KNR-W 4-d.2.01 0324-02 3	ST-9	Obsadzenie kraterki wentylacyjnych w ścianach wewnątrz budynku i na kominach 20	szt. szt.	20,00	
					<b>RAZEM</b>	<b>20,00</b>
77	KNR-W 4-d.2.01 0205-04 3	ST-9	Naprawa uszkodzeń czapek kominowych 3	msc. msc.	3,00	
					<b>RAZEM</b>	<b>3,00</b>
78	KNR-W 2-d.2.02 0514-02 3	ST-9	Wykonanie czapek z blachy powlekanej na kominach 1,00*0,50 0,60*0,60 1,20*0,80	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	0,50 0,36 0,96	
					<b>RAZEM</b>	<b>1,82</b>
<b>2.4</b>			<b>Wymiana nawierzchni tarasów</b>			
79	KNR-W 4-d.2.01 0212-03 4	ST-8	Ręczna rozbiórka elementów konstrukcji betonowych wraz z okładziną ceramiczną o grubości ponad 15 cm <taras pld>5,22*1,34 <taras pln>8,03*3,01+0,785*1,60*1,60/2	m <sup>3</sup>	6,99 25,18	

Lp.	Podstawa	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
			A (obliczenia pomocnicze) poz.79A*0,15	m <sup>3</sup>	===== 32,17 4,83	
					<b>RAZEM</b>	<b>4,83</b>
80 d.2. 4	KNR 2-31 0102-01	ST-8	Wykonanie koryta w gruncie kat. II-IV - 10 cm głębokości poz.79A	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	32,17	
					<b>RAZEM</b>	<b>32,17</b>
81 d.2. 4	KNR 2-31 0401-02	ST-8	Rowki pod obrzeża o wymiarach 20x20 cm w gruncie kat.III-IV  <taras pld>5,22+1,34*2 <taras pIn>3,14*2,60/2+5,43+3,01	m m m	7,90 12,52	
					<b>RAZEM</b>	<b>20,42</b>
82 d.2. 4	KNR 2-31 0402-03	ST-8	Ława betonowa pod obrzeża poz.81*0,30*0,15	m <sup>3</sup> m <sup>3</sup>	0,92	
					<b>RAZEM</b>	<b>0,92</b>
83 d.2. 4	KNR 2-31 0407-03	ST-8	Obrzeża betonowe o wymiarach 30x8 cm na podsypce piaskowej z wypełnieniem spoin piaskiem poz.81	m m	20,42	
					<b>RAZEM</b>	<b>20,42</b>
84 d.2. 4	KNR 2-31 0103-02	ST-8	Ręczne profilowanie i zagęszczenie podłoża pod warstwy konstrukcyjne nawierzchni w gruncie kat. III-IV poz.79A	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	32,17	
					<b>RAZEM</b>	<b>32,17</b>
85 d.2. 4	KNR 2-31 0109-01	ST-8	Podbudowa betonowa z dylatacją - grubość warstwy po zagęszczeniu 12 cm poz.79A	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	32,17	
					<b>RAZEM</b>	<b>32,17</b>
86 d.2. 4	KNR-W 2- 02 0615-01	ST-8	Izolacja pozioma z folii przeciwwodnej poz.79A*1,10<wywinięcia >	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	35,39	
					<b>RAZEM</b>	<b>35,39</b>
87 d.2. 4	KNR 2-31 0105-05	ST-8	Podsypka cementowo-piaskowa z zagęszczeniem ręcznym pod płyty chodnikowe- 3 cm grubość warstwy po zagęszczeniu poz.79A	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	32,17	
					<b>RAZEM</b>	<b>32,17</b>
88 d.2. 4	NNRNKB 231 0511- 04	ST-8	Układanie nawierzchni chodników i placów z betonowej kostki brukowej gr. 6 cm poz.79A	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	32,17	
					<b>RAZEM</b>	<b>32,17</b>
<b>2.5</b>			<b>Odnowienie mieszkania po pracach modernizacyjnych</b>			
89 d.2. 5	kalk. włas- na	ST-1	Przeniesienie wyposażenia mieszkania do pomieszczenia zastępczego na czas remontu i ponowne wniesienie po zakończonych pracach remontowych 6,00<r-g>*2<robotników>*2<wyniesienie i wniesienie>	r-g r-g	24,00	
					<b>RAZEM</b>	<b>24,00</b>
90 d.2. 5	KNR-W 4- 01 1216-01	ST-1	Zabezpieczenie podłóg folią i tekturą falistą wsp. do R=2,00  <w/g zestawienia pomieszczeń >151,90 -<pom. 14>23,20 -<pom.15>8,00	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	151,90 -23,20 -8,00	
					<b>RAZEM</b>	<b>120,70</b>
91 d.2. 5	KNR 4-03 1012-03	ST-6	Zaprawianie bruzd o szer. do 100 mm po wymianie instalacji elektrycznej z gotowej workowanej zaprawy tynkarskiej (ilości przyjęto szacunkowo) 300,00	m m	300,00	
					<b>RAZEM</b>	<b>300,00</b>
92 d.2. 5	KNR-W 4- 01 0706-01	ST-6	Uzupełnienie tynków z gotowej workowanej zaprawy tynkarskiej po przebiściach ścian po pracach elektrycznych	szt.		



Lp.	Podstawa	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
			50,00<przyjęto szacunkowo>	szt.	50,00	
					<b>RAZEM</b>	<b>50,00</b>
93 d.2. 5	KNR-W 4-01 1202-09	ST-7	Zeskrobanie i zmycie starej farby w pomieszczeniach o powierzchni podłogi ponad 5 m2  sufity <w/g zestawienia pomieszczeń >151,90 -<pom. 5 kotłownia - uwzględniono w remoncie pomieszczenia kotłowni> 3,10 -<pom. 14>23,20 -<pom.15>8,00 A (suma częściowa)	m <sup>2</sup>		
				m <sup>2</sup>	151,90	
				m <sup>2</sup>	-3,10	
				m <sup>2</sup>	-23,20	
				m <sup>2</sup>	-8,00	
				m <sup>2</sup>	-----	
					<b>117,60</b>	
			ściany <1>(1,60+1,90)*2*2,76 <2>(4,80+4,06)*2*2,76 <3>(2,40+3,47)*2*2,76 <4>(1,80+1,26)*2*2,76 5 uwzględniono w pomieszczeniu kotłowni <6>7,54*(2,76+3,50)+3,47*(2,76+3,50)/2*2 <7>(4,80+3,47)*2*2,76 <8>(3,60+3,02)*2*3,50 <9>(3,47+3,47)*2*2,76 <10>(2,20+2,43)*2*2,76 <11>(1,00+1,90)*2*2,76 <12>(2,87+4,76)*2*2,76 <13>(2,87+1,61)*2*2,76 B (suma częściowa)	m <sup>2</sup>	19,32	
				m <sup>2</sup>	48,91	
				m <sup>2</sup>	32,40	
				m <sup>2</sup>	16,89	
				m <sup>2</sup>	68,92	
				m <sup>2</sup>	45,65	
				m <sup>2</sup>	46,34	
				m <sup>2</sup>	38,31	
				m <sup>2</sup>	25,56	
				m <sup>2</sup>	16,01	
				m <sup>2</sup>	42,12	
				m <sup>2</sup>	24,73	
				m <sup>2</sup>	-----	
					<b>425,16</b>	
					<b>RAZEM</b>	<b>542,76</b>
94 d.2. 5	KNR-W 4-01 1204-08	ST-7	Przygotowanie powierzchni pod malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków z poszpachlowaniem nierówności  poz.93	m <sup>2</sup>		
				m <sup>2</sup>	542,76	
					<b>RAZEM</b>	<b>542,76</b>
95 d.2. 5	KNR-W 4-01 1204-01	ST-7	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych sufitów  poz.93A	m <sup>2</sup>		
				m <sup>2</sup>	117,60	
					<b>RAZEM</b>	<b>117,60</b>
96 d.2. 5	KNR-W 4-01 1204-02	ST-7	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych ścian  poz.93B	m <sup>2</sup>		
				m <sup>2</sup>	425,16	
					<b>RAZEM</b>	<b>425,16</b>
<b>2.6</b>			<b>Wywóz gruzu</b>			
97 d.2. 6	kalk. własna	ST-1	Wywóz odpadów budowlanych kontenerem  poz.79 poz.80*0,10 A (obliczenia pomocnicze)  <przyjęto >2	kontener		
					4,83	
					3,22	
					=====	
					8,05	
				kontener	<b>2,00</b>	
					<b>RAZEM</b>	<b>2,00</b>