

UMOWA nr/MP/2024

zawarta w dniu pomiędzy:

Skarbem Państwa – Ministerstwem Przemysłu z siedzibą w Katowicach, ul. Powstańców 30, 40-039 Katowice, NIP: 9542867467, REGON: 527872166 reprezentowanym przez:

1. Kinga Okrzesik-Faruga – Dyrektor Generalny

zwanym w treści Umowy **Zamawiającym**,

a

.....
.....
.....

zwanym w dalszej treści umowy **Wykonawcą**, w imieniu którego działa:

1.

o następującej treści:

Niniejsza umowa została zawarta po przeprowadzeniu zamówienia publicznego poniżej kwoty wskazanej w art. 2 ust. 1 pkt 1 Ustawy z dnia 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 1605 z późn. zm.).

§ 1

[Oświadczenia wstępne]

1. Zamawiający zleca a Wykonawca przyjmuje do wykonania przedmiot Umowy szczegółowo określony w § 2 niniejszej umowy.
2. Dokumentację projektową należy opracować zgodnie z wymogami zawartymi w nn. umowie oraz w stanowiących jej integralną część:
 - a) zapytaniu ofertowym,
 - b) Opisie Przedmiotu Zamówienia
 - c) Ofercie Wykonawcy
3. Strony deklarują w okresie trwania Umowy ścisłą współpracę i wzajemną pomoc w realizacji przedmiotu Umowy.
4. Wykonawca oświadcza, że posiada odpowiednie kwalifikacje i wymagane prawem uprawnienia do wykonania przedmiotu Umowy.

§ 2

[Przedmiot Umowy]

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca zobowiązuje się do opracowania **dokumentacji projektowej wraz z kosztorysem inwestorskim adaptacji pomieszczeń na potrzeby budowy serwerowni i okablowania strukturalnego dla Ministerstwa Przemysłu**, zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz. U. poz. 2454).

2. Przedmiot zamówienia określony został w Opisie Przedmiotu Zamówienia stanowiącym Załącznik do nn. umowy i jej integralną część i obejmuje w szczególności :
 - 1) Opracowanie dokumentacji projektowej obejmującej projekt budowlany, projekt wykonawczy, część przedmiarowo-kosztorysową (przedmiary robót, kosztorys inwestorski, specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych) polegające w szczególności na :
 - a) Opracowaniu koncepcji architektoniczno-budowlanej wraz z oszacowaniem kosztów;
 - b) Opracowaniu dokumentacji projektowej adaptacji pomieszczeń na potrzeby budowy serwerowni i okablowania strukturalnego Zamawiającego;
 - c) Uzyskaniu pozwoleń lub braku sprzeciwu lub pozytywnej opinii od Konserwatora Zabytków
 - d) Uzyskaniu wymaganych odrębnymi przepisami pozwoleń, uzgodnień lub opinii innych organów oraz dokumentów niezbędnych do uzyskania przez Zamawiającego pozwolenia na budowę, jeżeli jego wydanie będzie konieczne,
 - e) Dokonaniu wszelkich uzgodnień branżowych koniecznych do wykonania zamówienia;
 - f) Uzyskaniu warunków technicznych do projektowania od właścicieli infrastruktury technicznej (instalacje wewnętrzne oraz sieci zewnętrzne (o ile będzie potrzebne)
 - g) Uzyskanie skutecznego zgłoszenia wykonania robót budowlanych lub/i decyzji o pozwoleniu na budowę (o ile będą konieczne) w tym m.in.
 - i. Wykonawca przygotowuje i przekaże Zamawiającemu w wersji edytowalnej wiosek o wydanie decyzji o pozwoleniu na budowę/zgłoszenie zamiaru przystąpienia do wykonania robót nie wymagających pozwolenia na budowę, złoży wnioski we właściwym urzędzie oraz będzie uczestniczyć w postępowaniu administracyjnym w celu wydania przedmiotowej decyzji,
 - ii. Wykonawca zobowiązany jest do uzupełniania materiałów oraz do udzielania stosownych wyjaśnień na wezwanie właściwego organu po złożeniu wniosku o wydanie decyzji o pozwoleniu na budowę/zgłoszeniu wykonania robót budowlanych.
 - 2) Wykonawca zobowiązany jest do dokonania w projekcie wykonawczym i części przedmiarowo – kosztorysowej wszelkich zmian i uzupełnień wynikających ze zmian w projekcie budowlanym dokonanych w trakcie postępowania o wydanie decyzji o pozwoleniu na budowę lub zgłoszenia zamiaru przystąpienia do wykonania robót nie wymagających pozwolenia na budowę;
 - 3) Przeniesienie autorskich praw majątkowych do dokumentacji z prawem korzystania na polach eksploatacji wymienionych w umowie ;
 - 4) Udzielenie rękopisami na wykonaną dokumentację projektową;
 - 5) Pełnienie nadzoru autorskiego, w zakresie którego do obowiązków Wykonawcy należało będzie :
 - a) w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia publicznego udzielanie odpowiedzi na pytania wykonawców robót, udzielania wyjaśnień dotyczących opracowanej dokumentacji projektowej oraz dokonywania ewentualnych modyfikacji (poprawek i uzupełnień) w opracowanej dokumentacji projektowej, których konieczność wprowadzenia wynikać będzie z zadawanych pytań, a także wniesionych odwołań i udzielanych odpowiedzi;
 - b) w trakcie realizacji inwestycji sprawowanie nadzoru autorskiego zgodnie z ustawą Prawo Budowlane – Wykonawca jest zobowiązany do realizacji przedmiotu umowy w tym zakresie na warunkach zawartych w ofercie w okresie 36 miesięcy od dnia zawarcia nn. umowy.
3. Wnioski o wydanie decyzji administracyjnych oraz materiały projektowe i inne opracowania z tym związane winny uzyskać akceptację Zamawiającego. Wnioski o wydanie decyzji administracyjnych podpisuje Zamawiający.

4. Wykonawca wraz z przedmiotem Umowy dołączy oświadczenia, w których deklaruje, iż opracowany przedmiot Umowy nie jest sprzeczny z zasadą „neutralności technologicznej”, co oznacza brak preferencji i brak dyskryminacji jakiejkolwiek technologii z jakiejkolwiek przyczyny.
5. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu Umowy zgodnie z aktualnym poziomem wiedzy technicznej, zgodnie z najnowszymi standardami oraz trendami technicznymi w projektowaniu i budowaniu Serwerowni, obowiązującym prawem wspólnotowym i prawem polskim oraz należyłą starannością.
6. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu Umowy w sposób umożliwiający certyfikację zaprojektowanych pomieszczeń zgodnie z normą ISO 27001 oraz w zgodności z dyrektywą NIS2.
7. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu Umowy w sposób zapewniający zastosowanie zabezpieczeń zgodnych z systemem kontroli dostępu klasy SA3 lub wyższym, zgodnie z Polską Normą, a także metod ochrony umożliwiające instalację urządzeń HSM i elektronicznej skrzynki podawczej zgodnie z polskim prawem.
8. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu Umowy w sposób zapewniający zachowanie uczciwej konkurencji.
4. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu Umowy w sposób jednoznaczny i wyczerpujący, za pomocą dostatecznie dokładnych i zrozumiałych określeń, nie używając określeń sugerujących nazwy wyrobów konkretnych firm, znaków towarowych, patentów lub pochodzenia.
5. Dokumentacja wraz z kosztorysem musi być przygotowana w formie papierowej (jeden egzemplarz) oraz wersji elektronicznej - edytowalnej, w formacie .doc, .docx, .xls, .xlsx (programu Microsoft Office) dostarczonej na zewnętrznym nośniku danych pendrive (inne formaty plików należy wcześniej uzgodnić z Zamawiającym). Treść wersji elektronicznej musi być identyczna z oryginałem wersji papierowej.

§ 3

[Termin i warunki realizacji umowy]

1. Termin zrealizuje przedmiotu umowy w terminie dni od podpisania umowy.
2. Strony ustalają, że umowa zostanie wykonana :
 - 1) w zakresie określonym w §2 ust. 1 pkt 1 :
 - a) I etap – wykonanie przez Wykonawcę koncepcji architektoniczno-budowlanej wraz z szacunkową wartością kosztorysową – Wykonawca przedstawi trzy modele 3D serwerowni w celu akceptacji ostatecznego rozwiązania przez Zamawiającego – w terminie 1 tygodnia od daty zawarcia umowy;
 - b) II etap – przedstawienie przez Wykonawcę szczegółów dokumentacji projektowej – w terminie 2 tygodni od dnia od daty zawarcia umowy;
 - c) III etap - wykonanie przez Wykonawcę kompletnej dokumentacji projektowej na podstawie zaakceptowanej przez Zamawiającego koncepcji wraz z wymaganymi załącznikami niezbędnymi do uzyskania pozwolenia na budowę lub odpowiednio zaświadczenia o braku sprzeciwu dla robót niewymagających pozwolenia na budowę oraz wykonanie projektów wykonawczych, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych, przedmiarów robót oraz kosztorysu inwestorskiego, przygotowanie i złożenie wniosków o których mowa w §2 ust. 2 lit g) umowy – w terminie 4 tygodni od zawarcia umowy.
 - 2) w zakresie określonym w § 2 ust. 2 pkt 5 – w dniu zakończenia realizacji inwestycji i podpisania protokołu odbioru końcowego robót budowlanych.

§ 4

[Odbiór]

1. Wykonawca zobowiązuje się przekazać Zamawiającemu przedmiot umowy wykonany zgodnie z umową powszechnie obowiązującymi przepisami prawa. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu umowy w stanie kompletnym z punktu widzenia celu, któremu przedmiot umowy ma służyć.
2. Wykonawca w terminie 7 dni przed ostatecznym terminem oddania przedmiotu umowy, zobowiązany jest przekazać Zamawiającemu przedmiot Umowy do weryfikacji. Potwierdzeniem przekazania przedmiotu umowy będzie podpisanie przez Zamawiającego i Wykonawcę Wstępnego Protokołu Przyjęcia Przedmiotu Umowy.
3. Ustala się, iż Zamawiający wniesie ewentualne uwagi, zastrzeżenia do wykonanego przedmiotu Umowy w terminie do 3 dni roboczych licząc od dnia podpisania Wstępnego Protokołu Przyjęcia Przedmiotu Umowy. Jednocześnie Zamawiający zobowiąże Wykonawcę do usunięcia wszelkich niezgodności z umową i ponownego przekazania przedmiotu umowy do odbioru
4. W przypadku stwierdzenia przez Zamawiającego wad w wykonaniu przedmiotu Umowy Wykonawca zobowiązany jest do ich usunięcia, tj. skorygowania, w terminie 7 dni od dnia zobowiązania przez Zamawiającego. Wykonawcy nie przysługuje dodatkowe wynagrodzenie z tytułu usunięcia stwierdzonych przez Zamawiającego niezgodności z przedmiotem umowy.
5. Po dokonaniu przez Zamawiającego weryfikacji przedmiotu Umowy podpisany zostanie przez Zamawiającego i Wykonawcę Ostateczny Protokół Odbioru Przedmiotu Umowy, który będzie podstawą do wystawienia faktury przez Wykonawcę z tytułu realizacji obowiązków wynikających z etapów I – III opisanych w § 3 ust. 2 ppkt 1 lit a) – c).
6. Podstawą odbioru usługi pełnienia nadzoru autorskiego będzie protokół odbioru końcowego robót budowlanych będących przedmiotem nadzoru autorskiego.

§ 5

[Wynagrodzenie]

1. Zamawiający zobowiązuje się do zapłaty wynagrodzenia na rzecz Wykonawcy z tytułu należytego wykonania przedmiotu Umowy, w tym przeniesienia praw autorskich.
2. Wykonawca za wykonaną umowę, w tym przeniesienie praw autorskich określonych w § 6 umowy otrzyma wynagrodzenie ryczałtowe w wysokości brutto: (słownie: 00/100), w tym stawka podatku VAT - aktualna na dzień wystawienia faktury.
3. Wynagrodzenie o którym mowa w ust. 2 jest wynagrodzeniem ryczałtowym za wykonanie całości przedmiotu zamówienia, w tym z tytułu przeniesienia autorskich praw majątkowych oraz z tytułu pełnienia nadzoru autorskiego.
4. Zapłata wynagrodzenia za wykonany i odebrany przez Zamawiającego przedmiot Umowy nastąpi w dwóch transzach, w terminie 21 dni od dnia otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury VAT.
 - a) Transza 1 - 80% wynagrodzenia wskazanego §5 ust. 2 w po oddaniu dokumentacji, uzyskaniu wszelkich koniecznych uzgodnień, zgód, opinii oraz złożeniu wniosku o pozwoleniu na budowę

- lub złożeniu zgłoszenia zamiaru przystąpienia do robót budowlanych niewymagających pozwolenia (o ile będą konieczne);
- b) Transza 2 - 20% wynagrodzenia wskazanego w §5 ust. 2 po otrzymaniu zaświadczenia o braku sprzeciwu dla robót nie wymagających pozwolenia na budowę lub/i uzyskaniu ostatecznej decyzji o pozwoleniu na budowę dla robót wymagających pozwolenia na budowę a także po uzyskaniu pozytywnej opinii konserwatora zabytków.
5. Pierwsza transza wynagrodzenia stanowić będzie 80% wynagrodzenia określonego w ust. 2, a podstawą do wystawienia faktury jest dostarczenie przedmiotu Umowy zgodnie z jej treścią oraz podpisanie Protokołu Odbioru Przedmiotu Umowy, o którym mowa w § 4 ust.5, przez Zamawiającego i Wykonawcę.
6. Druga transza wynagrodzenia stanowić będzie pozostałe 20% wynagrodzenia określonego w ust. 2, a podstawą wystawienia faktury przez Wykonawcę i dokonania zapłaty przez Zamawiającego, będzie otrzymanie pozytywnej opinii konserwatora zabytków oraz zaświadczenia o braku sprzeciwu dla robót nie wymagających pozwolenia na budowę lub/i uzyskaniu ostatecznej decyzji o pozwoleniu na budowę dla robót wymagających pozwolenia na budowę (o ile będą konieczne).
7. Wynagrodzenie określone w ust. 1 będzie płatne przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy podany na fakturze w terminie 21 dni od daty dostarczenia Zamawiającemu prawidłowo wystawionej faktury VAT przez Wykonawcę
8. Wykonawca może wystawić i przesłać fakturę:
- a) tradycyjnie w wersji papierowej, którą należy dostarczyć na poniższy adres:
- Ministerstwo Przemysłu
.....
.....
- b) elektronicznie w formacie pdf lub innym nieedytowalnym, którą należy dostarczyć na adres mailowy
9. Za datę płatności uważa się dzień, w którym Zamawiający dokonał przelewu płatności ze swojego rachunku bankowego.
10. Zamawiający upoważnia Wykonawcę do wystawienia faktury bez podpisu osoby upoważnionej do jej odbioru.
11. W przypadku, gdy Zamawiający nie będzie mógł przygotować i rozstrzygnąć przetargu, na budowę serwerowni i okablowania strukturalnego dla Ministerstwa Przemysłu na podstawie odebranego przedmiotu umowy określonego w § 2, Wykonawca na wezwanie Zamawiającego jest zobowiązany do niezwłocznego uwzględnienia uwag Zamawiającego w terminie przez niego wyznaczonym, pod rygorem naliczenia kar umownych.

§ 6

Ustalenia dodatkowe realizacji Przedmiotu Umowy

1. Zamawiający wyznacza do kontaktów i współpracy z Wykonawcą oraz odbioru przedmiotu Umowy:
- 1) Departament Cyfryzacji i Bezpieczeństwa Ministerstwa Przemysłu. Zamawiający wyznacza Przedstawiciela Departamentu Cyfryzacji i Bezpieczeństwa w osobie:
- a) Pana Piotra Faj, email: piotr.faj@mp.gov.pl, tel.:
- b), email: tel:
- 2) Przedstawicielem Wykonawcy przed Zamawiającym jest:

a), email:....., tel.:

2. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za działania lub zaniechania osób, przy pomocy, których wykonywana będzie Umowa.
3. Wykonanie umowy następuje w momencie podpisania Protokołu Odbioru Przedmiotu Umowy przez Zamawiającego.
4. Zamawiający będzie miał prawo do używania i sporządzania kopii przedmiotu umowy i nie będzie musiał uzyskiwać w tym zakresie zgody Wykonawcy. Autorskie prawa majątkowe w zakresie wielokrotnego wykorzystywania, utrwalania, powielania i rozpowszechniania, z chwilą odbioru przedmiotu Umowy przechodzą na Zamawiającego.
5. Z dniem przyjęcia przez Zamawiającego dokumentacji projektowej oraz w ramach przysługującego z tytułu umowy wynagrodzenia, Wykonawca przenosi na Zamawiającego, a Zamawiający nabywa autorskie prawa majątkowe do korzystania i rozporządzania przedmiotem umowy w całości lub we fragmentach jak również prawa majątkowe do każdego z haseł, w tym jego fragmentów, z osobna, jako dokumentem odrębnym lub wspólnie z innym dokumentem lub innymi dokumentami Wykonawcy na cały okres ochrony autorskich praw majątkowych do przedmiotu umowy w kraju i za granicą, na następujących polach eksploatacji:
 - a. utrwalania przedmiotu umowy, jego fragmentu czy też dowolnego hasła w pamięci komputerów, w tym spełniających funkcje serwerów;
 - b. wykorzystania przedmiotu umowy na własny użytek oraz na użytek osób trzecich w celach związanych z realizacją zadań Zamawiającego;
 - c. zwielokrotniania przedmiotu umowy, jego fragmentu czy też dowolnego hasła bez żadnych ograniczeń ilościowych, techniką drukarską, w pamięci komputera, zapisu magnetycznego oraz techniką cyfrową, jak i w sieciach multimedialnych, w tym typu Internet i Intranet, w szczególności on-line, a także poprzez wydruk komputerowy, na każdym znanym w dacie podpisania niniejszej umowy nośniku, w formie ebooka;
 - d. rozpowszechniania przedmiotu umowy, jego fragmentu czy też dowolnego hasła bez żadnych ograniczeń ilościowych, odrębnie lub w ramach dokumentów zbiorowych, w tym w ramach encyklopedii, w szczególności poprzez wprowadzanie do obrotu oryginału lub egzemplarzy, na których przedmiot umowy, jego fragmenty lub hasło utrwalono (w szczególności utrwalonych technikami, o których mowa w ppkt. a), w tym w postaci wydawnictw książkowych (drukowanych), wydawnictw elektronicznych, w szczególności w dziełach zbiorowych typu elektronicznych baz danych, drukiem, na każdym znanym w dacie podpisania niniejszej umowy nośniku,
 - e. udostępniania, w tym także przesyłanie za pośrednictwem sieci multimedialnych, w szczególności Internetu i Intranetu, on-line, w ramach komunikacji na życzenie, w tym również publiczne udostępnianie w taki sposób, aby każdy mógł mieć do przedmiotu umowy, jego fragmentu lub hasła dostęp w miejscu i w czasie przez siebie wybranym.
6. Z dniem przyjęcia przedmiotu umowy Wykonawca przenosi, a Zamawiający nabywa na mocy niniejszej umowy na cały czas ochrony autorskich praw majątkowych do przedmiotu umowy w kraju i za granicą, bez ograniczeń terytorialnych, wyłączne prawo na wykonywanie zależnych praw autorskich do opracowań przedmiotu umowy, jego fragmentu czy też dowolnego hasła na polach eksploatacji wymienionych w niniejszym paragrafie, bez prawa Wykonawcy do odrębnego wynagrodzenia z tytułu eksploatacji utworów zależnych. Zamawiający nabywa

z tą datą prawo do wykonywania autorskich praw zależnych do opracowań przedmiotu umowy, jego fragmentu czy też dowolnego hasła w zakresie ww. pól przez czas, o którym mowa w zdaniu pierwszym. W szczególności ma on prawo dokonywania lub zlecania osobom trzecim dokonywania opracowań przedmiotu umowy, jego fragmentu czy też dowolnego hasła, w tym jego/ich skrótów, streszczeń, tłumaczeń na dowolny język obcy, oraz korzystania z tych opracowań i rozporządzania nimi na podstawie umów zawartych z ich twórcami.

7. Z dniem podpisania niniejszej umowy Zamawiający nabywa prawo do wykorzystywania przedmiotu umowy, jego fragmentu czy też dowolnego hasła dla celów informacyjnych, promocyjnych i reklamowych bez ograniczeń terytorialnych oraz czasowych.
8. Wykonawca zobowiązuje się na każde żądanie Zamawiającego do przedstawienia postępów prac nad wykonaniem przedmiotu Umowy.

§ 7

Kary umowne

1. Za niewykonanie lub nienależyte wykonanie przedmiotu Umowy Wykonawca zobowiązany jest do zapłacenia kar umownych z tytułu:
 - opóźnienia w wykonaniu przedmiotu Umowy w wysokości 1% wynagrodzenia brutto określonego w § 5 ust. 2 za każdy dzień opóźnienia,
 - opóźnienia w usunięciu wad przedmiotu Umowy – w wysokości 1% wynagrodzenia brutto określonego w § 5 ust. 2 za każdy dzień opóźnienia licząc od dnia wyznaczonego przez Zamawiającego.
 - odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z powodu nienależytego wykonania przedmiotu umowy przez Wykonawcę – w wysokości 50% wynagrodzenia brutto określonego w § 5 ust. 2 Umowy.
2. W przypadku stwierdzenia nienależytego wykonania przedmiotu Umowy Wykonawca jest zobowiązany do nieodpłatnego usunięcia wad w terminie i zakresie wyznaczonym przez Zamawiającego. W przypadku ich nieusunięcia lub nienależytego usunięcia, Zamawiający ma prawo do odstąpienia od Umowy bez zapłaty wynagrodzenia dla Wykonawcy, ponadto naliczy kary umowne zgodnie z ust. 1.
3. W przypadku odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z przyczyn, za które nie odpowiada Wykonawca, Zamawiający zobowiązuje się do zapłaty takiej części wynagrodzenia, jaka odpowiada wykonanej przez Wykonawcę pracy określonej na podstawie protokołu przerwania prac.
4. Roszczenia o zapłatę należnych kar umownych nie będą pozbawiać Zamawiającego prawa żądania zapłaty odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych, jeżeli wysokość poniesionej szkody przekroczy wysokość zastrzeżonej kary umownej.
5. Zastrzeżenie kar umownych w niniejszej umowie nie wyłącza możliwości dochodzenia przez Zamawiającego lub Wykonawcę odszkodowania na zasadach ogólnych kar umownych.
6. Wykonawca oświadcza, że wyraża zgodę na potrącenie kary umownej z przysługującego wynagrodzenia.
7. W przypadku braku pokrycia nałożonych kar umownych w kwocie do zapłaty, Wykonawca zobowiązuje się do uregulowania kary umownej lub jej niepotrąconej części, w terminie 14 dni od dnia nałożenia.

§ 8

[Rękojmia]

1. Okres rękojmi na przedmiot umowy określony w § 1 rozpoczyna swój bieg od dnia przekazania Zamawiającemu przez Wykonawcę przedmiotu umowy i kończy z upływem okresu rękojmi za wady dla robót budowlanych realizowanych w oparciu o ten przedmiot umowy.
2. W okresie rękojmi Wykonawca będzie odpowiedzialny za usunięcie na swój koszt wszelkich wad dokumentacji projektowej. Z tytułu usunięcia wad Wykonawcy nie przysługuje wynagrodzenie.
3. Jeżeli Wykonawca nie usunie wad w dokumentacji projektowej, ujawnionych w okresie, o którym mowa w ust. 1
w terminie niezbędnym do ich usunięcia, określonym na piśmie przez Zamawiającego. Zamawiający może zlecić usunięcie wad osobie trzeciej na koszt Wykonawcy.
4. Wykonawca zwróci Zamawiającemu koszty, jakie Zamawiający poniósł w związku z robotami budowlanymi wykonywanymi w oparciu o dokumentację projektową będącą przedmiotem umowy, jeżeli konieczność poniesienia kosztów powstała w związku lub z powodu wad w tej dokumentacji.
5. Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego odpowiedzialność odszkodowawczą za wszelkie szkody wyrządzone Zamawiającemu w związku z wykonywaniem robót budowlanych, prowadzonych w oparciu o dokumentację projektową będącą przedmiotem umowy, jeżeli roboty te wykonywane były zgodnie z tą dokumentacją, szkoda powstała w związku lub z powodu wad w tej dokumentacji.

§ 9

Rozwiązanie lub wygaśnięcie Umowy

1. Zamawiający jest uprawniony do odstąpienia od Umowy w przypadku opóźnienia rozpoczęcia albo przerwy w realizacji przedmiotu Umowy dających podstawę do uzasadnionego przewidywania, że przedmiot Umowy nie zostanie zakończony w terminie określonym w § 3 Umowy, a opóźnienie w rozpoczęciu lub przerwa w realizacji przedmiotu Umowy nastąpiłaz przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność Wykonawca.
2. Zamawiający może odstąpić od umowy, bez żadnych konsekwencji, w przypadku zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, a czego nie można było lub czego nie przewidział w chwili zawarcia umowy.
3. Stronom przysługuje prawo odstąpienia od niniejszej Umowy w przypadkach i na warunkach określonych w Umowie. Powyższe nie uchybia podstawom do odstąpienia wynikającym z przepisów prawa.
4. Każda ze Stron ma prawo do natychmiastowego odstąpienia od Umowy w przypadku rażącego naruszenia jej postanowień przez drugą Stronę.
5. Skorzystanie z umownego prawa odstąpienia jest możliwe w terminie do 30 dni od dnia powzięcia informacji o okolicznościach uzasadniających skorzystanie z tego prawa.

§ 10

Postanowienia końcowe

1. W sprawach nieuregulowanych Umową mają zastosowanie odpowiednie przepisy Kodeksu Cywilnego.
2. Wszelkie spory wynikłe między Stronami będą rozwiązywane polubownie, a jeśli polubowne rozwiązanie sporu nie będzie możliwe, spór będzie rozpatrywany przez sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.

3. Wszelkie zmiany i uzupełnienia Umowy wymagają zachowania formy pisemnej, pod rygorem ich nieważności.
4. Umowę sporządzono w 3 jednobrzmiących egzemplarzach, 2 dla Zamawiającego i 1 dla Wykonawcy.
5. Załącznikami do umowy stanowiącymi jej integralną część są :
 1. Klauzula RODO Zamawiającego
 2. Zapytanie ofertowe,
 3. Opis Przedmiotu Zamówienia
 4. Oferta Wykonawcy

Zamawiający

Wykonawca