Załącznik nr 2

Opis przedmiotu zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest dostosowanie istniejącej łazienki do potrzeb osób
z niepełnosprawnością ruchową. Zgodnie z załączonymi rzutami (inwentaryzacja, plan rozbiórek, zakres prac remontowych), w istniejącej łazience zostaną wykonane prace rozbiórkowe, co umożliwi odpowiednią powierzchnię do manewrowania dla osób poruszających się na wózku. Łazienka znajduje się na I piętrze w budynku Prokuratury Rejonowej w Przasnyszu przy ul. Świerkowej 7. Prace będą wykonywane w funkcjonującym obiekcie.

Farby, płytki ścienne i podłogowe należy przedstawić Zamawiającemu do akceptacji (kolorystyka: biel, szarość, drewnopodobne + dekor). Wykonawca przedstawi do akceptacji wizualizację remontowanej łazienki z uwzględnieniem płytek zaakceptowanych przez Zamawiającego.

Płytki ceramiczne ścienne:

• forma: płyty o wym. ok. 30 x 60 cm, + dekor

• barwa: odcienie bieli i grafitu, drewnopodobne i dekory – zgodnie z projektem uzgodnionym z Zamawiającym

• rodzaj nawierzchni – satynowa/półmat

• nasiąkliwość E<0,5%

• gatunek I

• szerokość spoin – max 2 mm

Płytki ceramiczne podłogowe:

• klasa ścieralności – min. 4

• nasiąkliwość E<0,5%

• grubość płytki – min.0,8 cm

• gatunek I

• szerokość spoin – max 2 mm

• R9 lub R10

Oświetlenie - w pomieszczeniu łazienki montaż 4 nowych opraw oświetleniowych
w suficie podwieszanym o natężeniu 200 lx oraz minimum IP 54.

Montaż systemu przywoławczego.

Wykonawca jest odpowiedzialny za zgodność robót z dokumentacją projektową oraz instrukcjami Zamawiającego i prowadzenie robót zgodnie z umową i harmonogramem. Wszystkie materiały do wykonania robót muszą odpowiadać wymaganiom dokumentacji projektowej oraz posiadać świadectwa jakości producenta (deklaracje zgodności, aprobaty techniczne, atesty higieniczne, klasyfikacje palności) i uzyskać akceptacje Zamawiającego.

W czasie wykonywania prac Wykonawca zorganizuje teren prac własnym staraniem podejmie wszelkie działania niezbędne dla ochrony robót i utrzymania porządku. Wykonawca oznakuje teren wykonywania robót i zabezpieczy przed wpływami niekorzystnymi na otoczenie oraz ludzi przebywających w budynku podczas robót. Wykonawca jest zobowiązany do usuwania oraz wywożenia gruzu oraz innego materiału z rozbiórki poza teren obiektu. Powinien również dysponować własnym pojemnikiem na odpady budowlane.

W przypadku niezgodności właściwości przewidzianych do użycia materiałów
i urządzeń z wymaganiami zawartymi w umowie, nie zostaną przyjęte do wbudowania. Materiały uznane przez Zamawiającego za niezgodne z postanowieniami umowy muszą zostać niezwłocznie usunięte przez Wykonawcę z terenu robót.

Wykonawca jest odpowiedzialny za prowadzenie prac zgodnie z umową oraz za jakość zastosowanych materiałów i wykonywanych robót, za ich zgodność z zaakceptowaną przez Zamawiającego dokumentacją projektową, wymaganiami opisu przedmiotu zamówienia oraz poleceniami Zamawiającego.