

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

1. Zamawiający

Generalna Dyrekcja Dróg Krajowych i Autostrad Oddział w Szczecinie Rejon Szczecinek, ul. Piłska 30, 78-400 Szczecinek

2. Tryb udzielania zamówienia

Zamówienie jest wyłączone spod stosowania ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych – wartość zamówienia nie przekracza kwoty 130.000,00 (netto)

3. Przedmiotem zamówienia jest świadczenie usług:

Monitoring systemu sygnalizacji włamania i napadu (nadajnik GPRS) wraz z reakcją grupy interwencyjnej do obiektów administrowanych przez Generalną Dyrekcję Dróg Krajowych i Autostrad Oddział Szczecin, Rejon Szczecinek z podziałem na 2 zadania:

Zadanie nr 1: Obiekt GDDKiA Rejon Szczecinek ul. Piłska 30, 78-400 Szczecinek, Obiekt GDDKiA Obwód Drogowy Szczecinek ul. Piłskiej 30, 78-400 Szczecinek oraz Obiekt GDDKiA Baza Materiałowa Biały Bór, ul. Sportowa 2, 78-425 Biały Bór.

Zadanie nr 2: Obiekt GDDKiA Obwód Drogowy Bobolice ul. Jedności Narodowej 1, 76-020 Bobolice.

Opis i lokalizacja obiektów:

- monitorowanie systemu sygnalizacji włamania i napadu (nadajnik GPRS) wraz z reakcją grupy interwencyjnej do obiektów w Szczecinku przy ul. Piłskiej 30:
 - biurowiec o powierzchni użytkowej 1285 m²
 - garaże o powierzchni 469 m²
 - wyposażenie ww. obiektów, materiały, środki transportowe, sprzęt;
- monitorowanie systemu sygnalizacji włamania i napadu (nadajnik GPRS) wraz z reakcją grupy interwencyjnej do obiektów w Bobolicach przy ul. Jedności Narodowej 1:
 - biurowiec o powierzchni użytkowej 199 m²
 - garaże o powierzchni 167 m²
 - wyposażenie ww. obiektów, materiały, środki transportowe, sprzęt;
- monitorowanie systemu sygnalizacji włamania i napadu (nadajnik GPRS) wraz z reakcją grupy interwencyjnej do obiektów w Białym Borze przy ul. Sportowej 2:
 - kontener biurowy o powierzchni użytkowej 90 m²
 - garaże o powierzchni 96 m²
 - wyposażenie ww. obiektów, materiały, środki transportowe, sprzęt;

WYKONAWCA POWINIEN ZAPOZNAĆ SIĘ Z OBIEKTAMI PRZEWIDYWANYMI DO OCHRONY PRZED ZŁOŻENIEM OFERTY

4. Okres realizacji zamówienia:

- **Zadanie 1: od dnia 01.02.2024 r. do dnia 31.01.2026 r.**
- **Zadanie 2: od dnia 01.02.2024 r. do dnia 31.01.2025 r.**

Uwaga: w zadaniu nr 2 usługa będzie realizowana do momentu, gdy obiekt GDDKiA Obwód Drogowy Bobolice ul. Jedności Narodowej 1, 76-020 Bobolice zostanie przekazany innej instytucji.

5. **Usługa monitorowania systemu wraz z reakcją grupy interwencyjnej** powinna być wykonywana **codziennie, całodobowo także w dni wolne od pracy i obejmuje:**

- Monitorowanie obiektu.
- Rejestrowanie wszystkich informacji (sygnałów alarmowych) przyjętych z chronionego obiektu i przekazanie odpowiadające tym sygnałom informacji osobą wskazanym przez Zamawiającego.
- Na czas trwania umowy Wykonawca zapewni system antynapadowy, wykorzystując łączność radiową. W skład systemu wchodzi pilot antynapadowy - przenośne urządzenie, które umożliwi szybką reakcję w sytuacjach awaryjnych.
- W przypadku odebrania sygnału alarmowego z sygnalizacji włamania i napadu z obiektów Zamawiającego niezwłoczne podjęcie odpowiednich działań w tym przyjazd grupy interwencyjnej **w czasie nie przekraczającym:**
 - Szczecinek, ul. Piłska 30 - **10 minut** od odebrania sygnału o alarmie,
 - Bobolice, ul. Jedności Narodowej 1 - **30 minut** od odebrania sygnału o alarmie,
 - Biały Bór, ul. Sportowa 2 - **30 minut** od odebrania sygnału o alarmie. Po dokonaniu stosownych sprawdzeń i stwierdzeniu zaistnienia sytuacji wymagającej interwencji odpowiednich służb powiadomić niezwłocznie te służby oraz osoby wskazane przez Zamawiającego. Następnie zabezpieczyć chroniony obiekt do czasu przybycia odpowiednich służb i osób wskazanych przez Zamawiającego.
- Wezwanie osób wskazanych przez Zamawiającego następuje również w przypadku stwierdzenia przez grupę interwencyjną sytuacji wskazującej na podejrzenie popełnienia przestępstwa, takiej jak otwarte drzwi lub okna, zauważony ruch wewnątrz zamkniętego obiektu, dochodzące stamtąd odgłosy, światło mogące oznaczać pożar itp.
- Odwołanie alarmu w komunikacie telefonicznym zawierającym hasło, powinno nastąpić nie później niż 5 minut po zajściu zdarzenia.
- Zamawiającemu przysługuje prawo do jednokrotnego sprawdzenia gotowości załóg interwencyjnych, każdego miesiąca trwania umowy.

4. **Usługi sporadyczne:**

- Dojazd patrolu weryfikującego do alarmu poza ilość uzgodnioną w cenie miesięcznej, wydruk historii zdarzeń na pisemny wniosek Zamawiającego oraz usługa ochronny fizycznej obiektu na telefoniczne zlecenie Zamawiającego (jeden pracownik ochronny).

5. **Charakterystyka systemu sygnalizacji włamania i napadu objętego zamówieniem w pełni sprawnego:**

Obiekty w Szczecinku przy ul. Piłskiej 30:

- Centrala alarmowa Satel INTEGRA 64
 - Czujki – 14 szt.
 - Szyfrator LCD – 2 szt.
 - Sygnalizator zewnętrzny i wewnętrzny – 2 szt.
- SYSTEM przekazuje sygnały alarmowe nadajnikiem GPRS.

Obiekty w Bobolicach przy ul. Jedności Narodowej 1:

- Centrala alarmowa Satel INTEGRA 32
 - Czujki – 7 szt.
 - Szyfrator LCD – 1 szt.
 - Sygnalizator zewnętrzny – 1 szt.
- SYSTEM przekazuje sygnały alarmowe nadajnikiem GPRS.

Obiekty w Białym Borze przy ul. Sportowej 2:

- Centrala alarmowa Satel CA-10
- Czujki – 4 szt.
- Szyfrator LCD – 1 szt.
- Sygnalizator zewnętrzny – 1szt.

SYSTEM przekazuje sygnały alarmowe nadajnikiem GPRS.

6. OPIS SPOSOBU OBLICZANIA CENY

- Przy wyborze oferty Zamawiający będzie kierować się następującym kryterium: Cena – 100%
- Wykonawca uwzględniając wszystkie wymogi opisane jw., zobowiązany jest ująć w cenie wszelkie koszty niezbędne dla prawidłowego i pełnego wykonania przedmiotu zamówienia oraz uwzględnić wszystkie opłaty i podatki, a także ewentualne upusty i rabaty zastosowane przez Wykonawcę.
- Wartość usług sporadycznych nie może przekroczyć w czasie trwania Umowy 1 500 zł netto.
- Wykonawca określi w formularzu cenowym wartość realizacji poszczególnych lokalizacji obiektów oraz ceny jednostkowe zgodnie z treścią formularza oferty i formularza cenowego.
- Ceny winny być wyrażone w złotych polskich. W złotych polskich będą również prowadzone rozliczenia pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą.
- Cena winna być podana z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku.
- Cena zawarta w ofercie musi być określona jednoznacznie i być ceną ostateczną, stałą.

7. OPIS SPOSÓBU PRZYGOTOWANIA OFERT:

- Ofertę należy przesłać w terminie do na adres: rejon.szczecinek@gddkia.gov.pl
Składana oferta powinna być sporządzona na formularzu ofertowym i formularzu cenowym wraz z kopią aktualnej polisy ubezpieczeniowej oraz oświadczeniami.
- Oferta musi być podpisana przez osobę upoważnioną do reprezentowania Wykonawcy zgodnie z aktem rejestracyjnym i wymaganiami ustawowymi.
- Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę na każde zadanie.
- Ofertę należy złożyć w języku polskim.

8. FORMA PŁATNOŚCI I ROZLICZEŃ ZA USŁUGĘ MONITOROWANIA SYSTEMÓW ALARMOWYCH.

- Rozliczenia pomiędzy stronami z tytułu wykonywanej usługi dokonywane będą za okresy miesięczne.
- Płatności następować będą na podstawie faktury VAT prawidłowo wystawionej raz w miesiącu – pierwszego dnia roboczego następnego miesiąca, w terminie 21 dni od jej otrzymania w Rejonie.

9. WARUNEK PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA ZOSTANIE SPEŁNIONY, JEŻELI WYKONAWCA WYKAŻE, ŻE:

- Dysponuje urządzeniami technicznym: tj. niezależnymi środkami łączności, stacją monitorowania umożliwiającą podłączenie z systemem alarmowym Zamawiającego drogą GPRS oraz umożliwiającą natychmiastową analizę i weryfikację sygnału alarmowego tj. wykrywanie i rejestrowanie takich zdarzeń jak: alarm włamania, sabotaż, uszkodzenie co pozwoli skierować do budynku grupę patrolowo - interwencyjną.

- B. Dysponuje grupami interwencyjnymi w skład, których wchodzi dwóch umundurowanych i widocznie oznakowanych pracowników ochrony posiadających licencję pracownika ochrony fizycznej, wyposażonego w środki przymusu bezpośredniego oraz posiadającego wiedzę i doświadczenie. Czas dojazdu grupy interwencyjnej do obiektów:
- Szczecinek, ul. Piłska 30 – do 10 minut od odebrania sygnału o alarmie,
 - Bobolice, ul. Jedności Narodowej 1 – do 30 minut od odebrania sygnału o alarmie,
 - Biały Bór, ul. Sportowa 2 – do 30 minut od odebrania sygnału o alarmie.
- C. Każdy z Wykonawców w celu wykazania spełnienia warunków udziału w postępowaniu ma obowiązek złożyć oświadczenie i dokumenty:
- aktualną koncesję na prowadzenie działalności ochroniarskiej, wydaną zgodnie z przepisami ustawy z dnia 22 sierpnia 1997r. o ochronie osób i mienia (tj. Dz.U. 2020 poz. 838 z późn. zm.)

SPORZĄDZIŁ:

ZATWIERDZIŁ: