Załącznik nr 1 do ogłoszenia nr O.BY.F-2.2431.50.2023

**Opis przedmiotu zamówienia**

Zamówienie na:

**Przeglądy okresowe oraz bieżące usuwanie awarii urządzeń klimatyzacyjnych i wentylacyjnych dla GDDKiA Oddział w Bydgoszczy, z podziałem na części.**

1. Przedmiotem zamówienia są okresowe przeglądy urządzeń klimatyzacyjnych i wentylacyjnych zainstalowanych w obiektach:

- Oddziału w Bydgoszczy, ul. Fordońska 6, 85-085 Bydgoszcz,

- Laboratorium Drogowe, ul. Nowotoruńska 31, 85-839 Bydgoszcz,

- Rejon Dróg w Bydgoszczy, Osówiec 139, 86-014 Sicienko,

- OUD Wąsosz, ul. Letnia 11, 89-200 Wąsosz,

1. W ramach obsługi serwisowej Wykonawca zobowiązany jest utrzymać sprawność techniczną urządzeń oraz wykonywać przeglądy okresowe agregatów sprężarkowych, chłodnic wentylatorowych i klimakonwektorów zgodnie z wymaganiami producentów, w tym między innymi:

**Ogólna kontrola:**

- Odczyt parametrów pracy urządzenia oraz ich weryfikacja

- Inspekcja agregatu pod względem uszkodzeń, wycieków, itd.

- Kontrola stanu izolacji i podłączeń przewodów zasilających

- Kontrola skuteczności pracy urządzenia, funkcji chłodzenia i grzania

- Kontrola drożności oraz szczelności układu odprowadzania skroplin, jego czyszczenie w tym elementów pompki skroplin

- Czyszczenie filtrów powietrze jednostek wewnętrznych

- Czyszczenie wymienników ciepła parownika

**Część elektryczna:**

- Kontrola pracy czujnika przepływu

- Kontrola sterowania oraz podzespołów sterujących

- Kontrola styczników oraz okablowania sterującego

- Kontrola nastaw dla zabezpieczeń przeciążeniowych dla poszczególnych układów

- Kontrola dokręcenia przyłączy oraz zacisków elektrycznych

- Kontrola zewnętrzna wszystkich elementów pod względem przegrzania

- Elektryczne opomiarowanie uzwojeń kompresora

- Kontrola/kalibracja czujników dymu

**Układ chłodniczy:**

**-** Kontrola układu pod względem wycieku czynnika chłodniczego

**-** Kontrola poprawności przepływu czynnika chłodniczego wykorzystując wziernik

**-** Sprawdzenie stopnia zakwaszenia oleju

**-** Sprawdzenie pracy zaworu rozprężonego oraz ustawienia przegrzania

**Część mechaniczna:**

- Kontrola stanu technicznego urządzenia i jego elementów, w tym łożysk silników i wentylatorów oraz pasów klinowych

- Kontrola stanu połączeń elastycznych

- Kontrola stopnia zanieczyszczenia filtrów i ich ewentualna wymiana

**Skraplacz:**

- Czyszczenie wymiennika z wykorzystaniem środków chemicznych

- Kontrola styczników wentylatorów skraplacza

- Pomiar poboru prądu przez poszczególne wentylatory

- Kontrola stanu lamel na wymienniku

**Zabezpieczenia:**

- Kontrola zabezpieczeń urządzenia

- Kontrola przekaźnika ogólnej awarii agregatu

- Kontrola przekaźnika sterującego pompą

- Kontrola zabezpieczenia przeciwko pracy poza zakresem

**Pozostałe:**

- Sprawdzenie czy instalacja/urządzenie wymaga zgłoszenia do CRO

- Wykonanie usługi oceny szczelności układu chłodniczego urządzeń i wystawienie protokołu oceny szczelności.

1. Termin realizacji przeglądów:

W częściach I-III- od dnia podpisania umowy do 16.06.2023 r.

W części IV wymagane są 2 przeglądy –Pierwszy przegląd do 16.06.2023r.

 Drugi przegląd – od 01.11.2023 do 30.11.2023r.

1. Przed rozliczeniem kwot faktur odrębnych dla każdego z przeglądów Wykonawca w dniu wykonania usługi sporządzi protokoły odbioru wszystkich prac serwisowych odrębnie dla każdego urządzenia celem zatwierdzenia go przez Zamawiającego. **Wzór protokołu odbioru stanowi załącznik do Opisu Przedmiotu Zamówienia.**
2. Bieżące usuwanie awarii oraz prace nieobjęte w opisie przedmiotu zamówienia, Wykonawca wykona na podstawie odrębnego zlecenia, po pisemnym zatwierdzeniu przez Zamawiającego kalkulacji przedłożonej przez Wykonawcę.
3. W przypadku awarii urządzeń klimatyzacyjnych Zamawiający zastrzega sobie prawo wezwania Wykonawcy telefonicznie lub mailowo. Wykonawca zobowiązany jest do usunięcia zgłoszonych przez Zamawiającego awarii w terminie trzech dni roboczych od dnia otrzymania zgłoszenia.
4. Zestawienie rzeczowe i ilościowe urządzeń klimatyzacyjnych i wentylacyjnych. Oferent powinien posiadać wiedzę praktyczną, uprawnienia, certyfikaty(FGAZ-O lub FGAZ-P), autoryzację do prowadzenia konserwacji i napraw wszystkich wymienionych poniżej typów klimatyzacji i wentylacji. Zamawiający dopuszcza możliwość współpracy Wykonawcy z podwykonawcami, pod warunkiem zgłoszenia tego faktu do Zamawiającego, na etapie podpisywania umowy.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  | **LP** | **Nazwa i miejsce zainstalowania urządzenia** |
| **Część I** | I.1. | Budynek A – Fordońska 6Pomieszczenie – świetlica, urządzenia firmy **Electra**1 jednostka zew., 1 jednostka wewnętrzna  |
| I.2. | Budynek A – Fordońska 6 Pomieszczenia biurowe (poziom -1) - urządzenia firmy: **Mitsubishi**1 jednostka zew., 3 jednostki wewnętrzne  |
| I.3. | Budynek A – Fordońska 6 Pomieszczenie serwerowni (poziom -1) - urządzenia firmy: **Airwell**1 jednostka zew., 1 jednostka wewnętrzna  |
| I.4. | Budynek B – Fordońska 6Pomieszczenia biurowe - urządzenia firmy **Fujitsu**System VRV: 1 jednostka zew., 13 jednostek wewnętrznych |
| ~~I.5.~~ |

|  |
| --- |
| ~~Budynek B – Fordońska 6~~ |
| ~~Pomieszczenie serwerowni - urządzenia firmy~~ **~~Fujitsu~~** |
| ~~1 jednostka zew., 1 jednostka wewnętrzna~~ |

 |
| I.6. | Budynek A – Fordońska 6Pomieszczenia biurowe parter – urządzenia firmy **Daikin**System VRV: 1 jednostka zew., 13 jednostek wewnętrznych |
| I.7 |  Budynek A – Fordońska 6Pomieszczenia biurowe strona południowa – urządzenia firmy **Daikin**System VRV: 1 jednostka zew., 19 jednostek wewnętrznych |
|  | I.8 | Budynek A – Fordońska 6Pomieszczenia biurowe strona północna – urządzenia firmy **Daikin**System VRV: 1 jednostka zew., 20 jednostek wewnętrznychSystem VRV: 1 jednostka zew., 13 jednostek wewnętrznych |
| **Część II** | II.1 | Budynek Laboratorium Drogowego w Bydgoszczy - Nowotoruńska 31 |
| Wentylatory dachowe i kanałowe- 4 układy dygestorium z wentylatorami dachowymi: DAExC – 200/1400 + PTS200- układy wentylacji mechanicznej z wentylatorami:W4: TFSK 315MW5: TFSK 160W6: TFSK 125W7, W10: TFSK 125XL + FDS225W8: TFSK 315M + FDS400W9: TOE 355-4 + FDS400W11: DAExC – 160/1400 + PTS160W13: DAExC – 160/700 + PTS160 |
| II.2 | Budynek Laboratorium Drogowego w Bydgoszczy - Nowotoruńska 31Mechaniczne wentylatory dachowe na budynku garażowo-magazynowym WDc/s 16/400/900 – 5 szt. |
| **Część III** | III.1 | Rejon Dróg w Bydgoszczy OUD TRYSZCZYN – Osówiec 139, 86-014 SicienkoPomieszczenia biurowe – urządzenia firmy **LENNOX**1 jednostka zew. LV-H0450-I4M; 2 jednostki zew. LXVA-RHM-18NO;14 jednostek wewnętrznych LV-UC4A28-I4T; 2 jednostki wewnętrzne LV-UC4E71-I4T,2 jednostki wewnętrzne LXVA-RHM-18NI |
| III.2 | Rejon Dróg w Bydgoszczy OUD WĄSOSZ – ul. Letnia 11, 89-200 WąsoszPomieszczenia biurowe – urządzenia firmy **BOSCH**1 jednostka zew. MDCIU 26-3; 1 jednostka zew. RAC 5,3-2 OUE;6 jednostek wewnętrznych AF-4CC 28-1; 2 jednostki wewnętrzne AF-4CR 71-1; 1 jednostka wewnętrzna RAC 5,3-3 IBW |
| **Część IV** | **IV.1\*** | Rejon Dróg w Bydgoszczy OUD TRYSZCZYN – Osówiec 139, 86-014 SicienkoPomieszczenie serwerowni: 1 jednostka wewnętrzna i 1 jednostka zewnętrzna firmy **HAIER** Typu Split AS35TADHRA-CLC/1U35MEEFRA  |

**\* Zainstalowane urządzenia są w okresie gwarancji (wykonawca usługi serwisowej musi posiadać autoryzację producenta urządzeń objętych gwarancją). W załączeniu do formularza cenowego Wykonawca przedstawi potwierdzenie autoryzacji producenta urządzeń w zakresie usług serwisowych.**

1. Zamawiający wymaga, aby w przypadku złożenia oferty na usługę przeglądów i usuwania bieżących awarii urządzeń wymienionych:…………………………………………..
- w części IV - Wykonawca posiadał i dołączył do Oferty ważne certyfikaty lub autoryzacje serwisu i sprzedaży,…………………………………………………………………………………..
-częściach od I do III - Wykonawca posiadał i dołączył do Oferty certyfikaty techników potwierdzające wiedzę i uprawnienia do świadczenia serwisu i napraw urządzeń co najmniej jednego producenta.
2. Zapłata za wykonanie przedmiotu zamówienia nastąpi na podstawie przedłożonej faktury VAT, przelewem na rachunek Wykonawcy w terminie do 21 dni od daty otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury.
3. W celu właściwego skalkulowania ceny za zamawiane usługi, zaleca się Wykonawcy przed sporządzeniem oferty przeprowadzenie wizji lokalnej w obiektach siedziby Oddziału, Laboratorium Drogowego, Rejonów oraz Obwodów Drogowych mającej na celu rozpoznanie warunków oraz oszacowanie kosztów usług.
4. Kryteria wyboru i sposób oceny ofert:

Przy dokonywaniu wyboru najkorzystniejszej oferty Zamawiający stosować będzie następujące kryterium oceny ofert: Cena – 100%

Kryterium będzie rozpatrywane na podstawie ceny brutto za wykonanie przedmiotu zamówienia, podanej przez Wykonawcę w Formularzu ofertowym.

Zamawiający ofercie o najniższej cenie przyzna 100 punktów, a każdej następnej zostanie przyporządkowana liczba punktów proporcjonalnie mniejsza, według wzoru:

C = (Cmin / Co) x 100 pkt

gdzie:

Cmin – najniższa cena brutto z ocenianych ofert (zł)

Co – cena brutto określona w badanej ofercie (zł)

Za najkorzystniejszą zostanie uznana oferta, która otrzyma najwyższą liczbę punktów.