

NSP-III.7570.813.2023.ND

**OBWIESZCZENIE**

Wojewoda Pomorski, działając na podstawie art. 49a w zw. z art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (j.t. Dz. U. z 2024 r., poz. 572), a także art. 8 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz. U. z 2023 r., poz. 344 ze zm.) oraz art. 23 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (j.t. Dz. U. z 2024 r., poz. 311), podaje do publicznej wiadomości, że w sprawie ustalenia odszkodowania za nieruchomość oznaczoną jako działka **nr 343/12 o pow. 0,0352 ha**, która powstała z podziału działki **nr 343/4**, położoną w gminie **Kolbudy**, obręb **Kowale (nr 0007)**, powiat gdański, której własność przeszła z mocy prawa na rzecz Skarbu Państwa na podstawie ostatecznej decyzji Wojewody Pomorskiego z dnia 6 grudnia 2022 r. nr WI-III.7820.5.2022.EK o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej pn. *"Budowa Obwodnicy Metropolii Trójmiejskiej z podziałem na 2 części: Część nr 2 – Budowa Obwodnicy Metropolii Trójmiejskiej. Zdanie nr 2: Węzeł Żukowo (z węzłem) - Węzeł Gdańsk Południe (z węzłem) - Wykonanie pasów włączania na węźle Gdańsk Południe i dojazdów do obiektu w ciągu ulicy Sadowej w Borkowie"*, biegły rzeczoznawca majątkowy, Pan Michał Gołębiowski, sporządził w dniu 17 kwietnia 2024 r. operat szacunkowy.

W ocenie Wojewody Pomorskiego opinia ta, jako wiarygodny dowód na wartość nieruchomości, może stanowić podstawę ustalenia wysokości odszkodowania.

Strony mogą zapoznać się ze zgromadzonym materiałem dowodowym w Oddziale Odszkodowań za Nieruchomości Wydziału Nieruchomości i Skarbu Państwa Pomorskiego Urzędu Wojewódzkiego w Gdańsku. W przypadku wyrażenia woli skorzystania z uprawnienia zapoznania się z materiałem dowodowym, proszę o kontakt telefoniczny z pracownikiem prowadzącym sprawę – Panią Natalią Drygałą, tel. 58 30 77 138 w godzinach urzędowania (8:30-13:30).

Ewentualne uwagi i wnioski strony mogą składać pisemnie za pośrednictwem poczty, poprzez platformę elektroniczną ePUAP lub bezpośrednio w pokoju nr 24 kancelarii Pomorskiego Urzędu Wojewódzkiego w Gdańsku. Termin na skorzystanie z powyższych uprawnień wyznaczam na 14 dni od dnia otrzymania niniejszego pisma.

Ponadto, w związku z obowiązkiem zapewnienia wszystkim stronom postępowania możliwości realizacji podstawowych uprawnień procesowych, w tym możliwości zapoznania oraz wypowiedzenia się co do zebranych dowodów i materiałów oraz zgłoszonych żądań, mając na uwadze dyspozycję wynikającą z art. 36 Kodeksu postępowania administracyjnego uprzejmie informuję, iż załatwienie sprawy w uprzednio wskazanym terminie nie jest możliwe.

W związku z powyższym, przewidywany nowy termin załatwienia sprawy planowany jest do dnia **30 września 2024 r.**

Z poważaniem,  
z up. Wojewody Pomorskiego

Dyrektor  
Wydziału Nieruchomości  
i Skarbu Państwa

Rafał Adam Łabuda



Fundusze Europejskie  
na Infrastrukturę,  
Klimat, Środowisko

Dofinansowane przez  
Unię Europejską



**Egzemplarze:**

1. Strona BIP Pomorskiego Urzędu Wojewódzkiego w Gdańsku
2. aa.

DOKUMENT ZOSTAŁ PODPISANY KWALIFIKOWANYM PODPISEM ELEKTRONICZNYM