

Bytnica, 10.06.2022 r.

Zn. spr.: NI.2217.15.2022.MK

(wysłano wyłącznie w formie elektronicznej)

Dotyczy: zapytania w sprawie postępowania „Opracowanie Projektu Budowlanego i Wykonawczego przebudowy 2 przejazdów kolejowo-drogowych na terenie Nadleśnictwa Bytnica”

W odpowiedzi na przesłane pytania do prowadzonego postępowania pn. „Opracowanie Projektu Budowlanego i Wykonawczego przebudowy 2 przejazdów kolejowo-drogowych na terenie Nadleśnictwa Bytnica”, Zamawiający udziela następujących odpowiedzi:

Pytania:

uwagi do wzoru umowy:

1. § 1 ust. 5 pkt 7) - proszę o potwierdzenie, że „inne projekty wymagane przez zarządcę linii kolejowej w ramach projektu przebudowy 2 przejazdów kolejowo-drogowych” dotyczą wyłącznie branży srk.
2. § 11 ust. 6 – w związku z zapisem w brzmieniu: „Gwarancja jakości/rękojmi za wady kończy się z podpisaniem protokołu odbioru końcowego robót budowlanych realizowanych przez Zamawiającego według opracowanej przez Projektanta dokumentacji projektowej, a w przypadku stwierdzenia wad w przedmiocie odbioru, w dniu podpisania protokołu stwierdzającego usunięcie wad.”- proszę o określenie maksymalnego okresu obowiązywania gwarancji jakości/rękojmi za wady. Mając na uwadze, że 1) decyzja o pozwoleniu na budowę wygasa, jeżeli budowa nie została rozpoczęta przed upływem 3 lat od dnia, w którym decyzja ta stała się ostateczna oraz 2) zakładany przez Zamawiającego termin wykonania robót budowlanych, okres obowiązywania gwarancji jakości/rękojmi za wady winien stanowić sumę tych dwóch okresów. Brak określenia maksymalnego okresu gwarancji jakości/rękojmi za wady, skutkuje brakiem możliwości oszacowania i wyceny kosztów związanych z utrzymaniem gwarancji jakości/rękojmi za wady na przedmiotowym zadaniu.
3. § 12 – proszę o dodanie zapisu określającego łączną maksymalną wysokość kar umownych. Propozycja zapisu: ” *Wszystkie kary umowne określone w § 12 podlegają kumulacji, a ich suma nie może przekroczyć 20 % wynagrodzenia umownego brutto.*”

Brak określenia górnego limitu kar umownych uniemożliwia odpowiednie oszacowanie i wycenę ryzyka występującego po stronie Projektanta.
4. W § 13 ust. 4 i 7 Zamawiający zastrzegł sobie prawo do dokonywania zmian w przedmiocie umowy bez zgody Projektanta. Mając na uwadze, że Projektant jest ponosi odpowiedzialność za wykonany projekt, proszę o uzupełnienie zastrzeżonego prawa, że każdorazowo przy wprowadzeniu takiej zmiany będzie dodana uwaga, że zmiana nie pochodzi od Projektanta i nie podnosi on odpowiedzialności za wprowadzone zmiany.

Odpowiedzi:

Ad. 1.

Projekt budowlany dotyczy branży sterowania ruchem kolejowym, ale w tym są także projekty telekomunikacji i energetyki.

Ad. 2.

Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę postanowienia umownego w tym zakresie.

Ad. 3.

Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę postanowienia umownego w tym zakresie.

Ad. 4.

Zamawiający wyraża zgodę na wprowadzenie proponowanej zmiany.

Sporządził:
Mariusz Kudlak

Z poważaniem,
Piotr Niemiec
Nadleśniczy
/podpisano elektronicznie/